

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**China Beidahuang Industry Group Holdings Limited**  
**中國北大荒產業集團控股有限公司**  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號：00039)

**自願公佈**

**業務最新資料**

本公佈乃由中國北大荒產業集團控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）按自願基準作出。

本公司董事會（「董事會」）欣然宣佈，於二零一六年十月十九日，本公司與中山市民眾鎮人民政府（「民眾鎮政府」）訂立一份協議（「該協議」），有意將位於中國中山市民眾鎮嶺南水鄉秀美村莊之一幅面積為1,500英畝之政府擁有土地（「該土地」）發展為綜合鄉村旅遊景區（「該項目」）。根據該協議，該項目之第一期將涉及該土地中不少於50英畝面積（「第一期土地」）及將僅限於用作鄉村旅遊項目發展用途（「第一期項目」）。發展第一期土地將受以下條款所規限：

1. 成功將第一期土地之土地用途轉變為鄉村旅遊景區，並獲監管國家土地部門批准，其後，第一期土地之土地使用權將透過公開拍賣方式出售。

2. 於簽訂該協議時，本公司將向民眾鎮政府支付誠意金人民幣1,000,000元。
3. 經訂約方磋商及確認後，倘第一期土地之土地使用權未能於二零一七年十二月三十一日前透過公開拍賣方式出售，則誠意金將連同參考中國人民銀行所報之儲蓄賬戶利率計算之利息退還予本公司。
4. 倘本公司最終未參與第一期土地之土地使用權之公開拍賣及取消其就此之出價，則誠意金將不會退還予本公司。
5. 民眾鎮人民政府將承諾成立指導委員會，以協助推動將第一期土地發展為綜合鄉村旅遊景區，並透過提供優越投資環境及優質企業服務於有關第一期項目之發展工作上與本公司合作。
6. 本公司用以將第一期土地發展為綜合鄉村旅遊景區之所有實體須向民眾鎮工商局正式登記並取得商業登記證、支付法定稅項及優先聘用民眾鎮當地人士為該等實體有關第一期項目之僱員。

簽訂該協議表示本集團開始參與中華人民共和國（「中國」）旅遊景區發展業務，並促進本集團於中國進一步多元化發展及擴張。

承董事會命  
中國北大荒產業集團控股有限公司  
主席  
江建軍

香港，二零一六年十月二十日

於本公佈日期，執行董事為江建軍先生、江建成先生及柯雄瀚先生；非執行董事為何詠欣女士及仇玉杰女士；以及獨立非執行董事為陸海林博士、黎曉峰先生及何文輝先生。