



## 2. 優先股

|                |            |               |                 |
|----------------|------------|---------------|-----------------|
| 股份代號：          | <u>不適用</u> | 說明：           | <u>不適用</u>      |
|                | 優先股數目      | 面值<br>(請註明貨幣) | 法定股本<br>(請註明貨幣) |
| 上月底結存          | _____      | _____         | _____           |
| 增加／(減少)<br>( ) | _____      | _____         | _____           |
| 本月底結存          | _____      | _____         | _____           |

## 3. 其他類別股份

|                |            |               |                 |
|----------------|------------|---------------|-----------------|
| 股份代號：          | <u>不適用</u> | 說明：           | <u>不適用</u>      |
|                | 其他類別股份數目   | 面值<br>(請註明貨幣) | 法定股本<br>(請註明貨幣) |
| 上月底結存          | _____      | _____         | _____           |
| 增加／(減少)<br>( ) | _____      | _____         | _____           |
| 本月底結存          | _____      | _____         | _____           |

本月底法定股本總額 (港幣)

300,000,000.00



承諾發行將予上市的發行人股份的權證

| 權證說明<br>(到期日 – 日/月/年)  | 面值貨幣 | 上月底面值 | 本月內已行<br>使 | 本月底面值 | 本月內因此<br>發行的發行<br>人新股份數<br>目 | 本月底因此<br>可能發行的<br>發行人新股<br>份數目 |
|--|------|-------|------------|-------|------------------------------|--------------------------------|
| 1. 不適用   |      |       |            |       |                              |                                |
| ( / / )<br>股份代號 (如已上市)<br>可發行股份類別<br>(註 1)<br>認購價<br>股東特別大會通過日<br>期 (如適用)<br>(日/月/年) |      |       |            |       |                              |                                |
| 2.   |      |       |            |       |                              |                                |
| ( / / )<br>股份代號 (如已上市)<br>可發行股份類別<br>(註 1)<br>認購價<br>股東特別大會通過日<br>期 (如適用)<br>(日/月/年) |      |       |            |       |                              |                                |
| 3.   |      |       |            |       |                              |                                |
| ( / / )<br>股份代號 (如已上市)<br>可發行股份類別<br>(註 1)<br>認購價<br>股東特別大會通過日<br>期 (如適用)<br>(日/月/年) |      |       |            |       |                              |                                |
| 4.   |      |       |            |       |                              |                                |
| ( / / )<br>股份代號 (如已上市)<br>可發行股份類別<br>(註 1)<br>認購價<br>股東特別大會通過日<br>期 (如適用)<br>(日/月/年) |      |       |            |       |                              |                                |
|  |      |       |            |       | 總數 B. (普通股)                  | 不適用                            |
|  |      |       |            |       | (優先股)                        | 不適用                            |
|  |      |       |            |       | (其他類別股份)                     | 不適用                            |

可換股票據（即可轉換為將予上市的發行人股份）

| 類別及說明                       | 發行貨幣 | 上月底<br>已發行總額 | 本月內已換股<br>款額 | 本月底<br>已發行總額 | 本月內<br>因此發行的<br>發行人<br>新股份數目 | 本月底因<br>此可能發<br>行的發行人<br>新股份<br>數目 |
|-----------------------------|------|--------------|--------------|--------------|------------------------------|------------------------------------|
| 1. 不適用                      |      |              |              |              |                              |                                    |
| 股份代號 (如已上市)                 |      |              |              |              |                              |                                    |
| 可發行股份類別<br>(註 1)            |      |              |              |              |                              |                                    |
| 認購價                         |      |              |              |              |                              |                                    |
| 股東特別大會通過日期 (如適用)<br>(日/月/年) |      | ( / / )      |              |              |                              |                                    |
| 2.                          |      |              |              |              |                              |                                    |
| 股份代號 (如已上市)                 |      |              |              |              |                              |                                    |
| 可發行股份類別<br>(註 1)            |      |              |              |              |                              |                                    |
| 認購價                         |      |              |              |              |                              |                                    |
| 股東特別大會通過日期 (如適用)<br>(日/月/年) |      | ( / / )      |              |              |                              |                                    |
| 3.                          |      |              |              |              |                              |                                    |
| 股份代號 (如已上市)                 |      |              |              |              |                              |                                    |
| 可發行股份類別<br>(註 1)            |      |              |              |              |                              |                                    |
| 認購價                         |      |              |              |              |                              |                                    |
| 股東特別大會通過日期 (如適用)<br>(日/月/年) |      | ( / / )      |              |              |                              |                                    |
| 4.                          |      |              |              |              |                              |                                    |
| 股份代號 (如已上市)                 |      |              |              |              |                              |                                    |
| 可發行股份類別<br>(註 1)            |      |              |              |              |                              |                                    |
| 認購價                         |      |              |              |              |                              |                                    |
| 股東特別大會通過日期 (如適用)<br>(日/月/年) |      | ( / / )      |              |              |                              |                                    |
|                             |      |              |              | 總數 C. (普通股)  | 不適用                          |                                    |
|                             |      |              |              | (優先股)        | 不適用                          |                                    |
|                             |      |              |              | (其他類別股份)     | 不適用                          |                                    |

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

| 詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)(如適用)及可發行股份類別   | 本月內<br>因此發行的<br>發行人新股份數目         | 本月底<br>因此可能發行的<br>發行人新股份數目 |
|---|----------------------------------|----------------------------|
| <p>1. 於二零一三年九月二十二日，本公司、瑞嘉投資實業有限公司（「瑞嘉」）與招商局地產訂立協議的補充協議（「補充協議」），據此，待售股份及股東貸款的代價約為港幣 6,688 百萬元（「代價」），包括待售股份的代價約港幣 2,755 百萬元及約港幣 3,933 百萬元的股東貸款（「股東貸款」）。將以下方式償付：發行合共 3,836,789,000 股新股份，包括：(a) 按不少於每股股份港幣 1.743 元的價格（「發行價」）向瑞嘉的全資附屬公司成惠發行不多於 2,897,028,703 股新股份（「代價股份」）；及(b)按發行價向機構及專業投資者配售（「配售」）不少於 939,760,297 股新股份（「配售股份」）。</p> <p>(詳情請參閱日期為 2013 年 4 月 24 日、2013 年 7 月 3 日、2013 年 7 月 8 日 2013 年 7 月 30 日及 2013 年 9 月 23 日刊發之公佈，及日期為 2013 年 6 月 20 日刊發之通函。)</p> <p style="text-align: right;">( / / )<br/>普通股(註 1)</p> | 不適用                              | 3,836,789,000              |
| <p>2. _____</p> <p style="text-align: right;">( / / )<br/>股(註 1)</p>  |                                  |                            |
| <p>總數 D. (普通股)</p> <p>(優先股)</p> <p>(其他類別股份)</p>   | <p>不適用</p> <p>不適用</p> <p>不適用</p> |                            |

## 已發行股本的其他變動

| 發行類別    |     |       |       | 本月內<br>因此發行的<br>發行人<br>新股份<br>數目  | 本月底因此<br>可能發行的<br>發行人<br>新股份<br>數目 |
|---------|-----|-------|-------|---|------------------------------------|
| 1. 供股   | 價格： | 請註明貨幣 | _____ | 可發行股份類別 (註1) _____<br>發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過日<br>期：<br>(日/月/年) ( / / ) | 不適用<br>不適用                         |
| 2. 公開招股 | 價格： | 請註明貨幣 | _____ | 可發行股份類別 (註1) _____<br>發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過日<br>期：<br>(日/月/年) ( / / ) | 不適用<br>不適用                         |
| 3. 配售   | 價格： | 請註明貨幣 | _____ | 可發行股份類別 (註1) _____<br>發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過日<br>期：<br>(日/月/年) ( / / ) | 不適用<br>不適用                         |
| 4. 紅股發行 |     |       |       | 可發行股份類別 (註1) _____<br>發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過日<br>期：<br>(日/月/年) ( / / ) | 不適用<br>不適用                         |

|         |              |   |            |            |
|---------|--------------|---|------------|------------|
| 5. 以股代息 | 價格：請註明<br>貨幣 | 可發行股份類別 (註1) _____<br>發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過日期：<br>(日/月/年) ( / / ) | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> |
| 6. 購回股份 |              | 所購回股份類別 (註1) _____<br>註銷日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過日期：<br>(日/月/年) ( / / )    | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> |
| 7. 贖回股份 |              | 所贖回股份類別 (註1) _____<br>贖回日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過日期：<br>(日/月/年) ( / / )    | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> |
| 8. 代價發行 | 價格：請註明<br>貨幣 | 可發行股份類別 (註1) _____<br>發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過日期：<br>(日/月/年) ( / / ) | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> |
| 9. 資本重組 |              | 可發行股份類別 (註1) _____<br>發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過日期：<br>(日/月/年) ( / / ) | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> |



|                 |     |           |                        |            |            |            |
|-----------------|-----|-----------|------------------------|------------|------------|------------|
| 10. 其他<br>(請註明) | 價格： | 請註明<br>貨幣 | 可發行股份類別 (註 1)          | _____      |            |            |
|                 |     |           | 發行及配發日期：<br>(日/月/年)    | ( / / )    |            |            |
|                 |     |           | 股東特別大會通過日期：<br>(日/月/年) | ( / / )    |            |            |
|                 |     |           |                        |            | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> |
|                 |     |           | 總數 E. (普通股)            | <u>不適用</u> |            |            |
|                 |     |           | (優先股)                  | <u>不適用</u> |            |            |
|                 |     |           | (其他類別股份)               | <u>不適用</u> |            |            |

|                                     |     |            |
|-------------------------------------|-----|------------|
| 本月普通股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：       | (1) | <u>不適用</u> |
|                                     | (2) | <u>不適用</u> |
| 本月優先股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：       |     | <u>不適用</u> |
| 本月其他類別股份增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：    |     | <u>不適用</u> |
| (此數目應相等於上文第 II 項（「已發行股本變動」）內的相關數字。) |     |            |

備註(如有)：

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

呈交者： 陳穎茵

職銜： 公司秘書  
(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

註：

1. 請註明股份類別(如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。