

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**CHINA MERCHANTS LAND LIMITED**

**招商局置地有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：978)

**截至二零一八年十二月三十一日止年度的  
未經審核營運數據**

招商局置地有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)連同其聯營公司的若干未經審核營運數據。於二零一八年十月一日至二零一八年十二月三十一日期間，本集團連同其聯營公司實現合同銷售總額約為人民幣12,545,517,000元，而合同銷售總面積約為580,760平方米。於二零一八年十月一日至二零一八年十二月三十一日期間，平均售價約為每平方米人民幣21,602元。

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團連同其聯營公司實現合同銷售總額約為人民幣34,431,767,000元(按年同比上升43%)，而合同銷售總面積約為1,741,931平方米(按年同比增長26%)。截至二零一八年十二月三十一日止年度的平均售價約為每平方米人民幣19,766元。

上述銷售數據未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製，鑒於收集及整理該等銷售資料過程中存在各種不確定因素，該等銷售數據與本公司按年度或中期刊發的經審核或未經審核綜合財務報表中披露的數字可能存在差異，因此上述數據僅供投資者參考。投資者買賣本公司證券時務須審慎行事，避免過分依賴該等資料。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事會命  
招商局置地有限公司  
主席  
許永軍

香港，二零一九年一月七日

於本公告日期，董事會由非執行董事許永軍先生、黃均隆先生及劉寧女士；執行董事蘇樹輝博士、余志良先生及黃競源先生；以及獨立非執行董事王永權博士、陳燕萍女士、史新平博士及何琦先生組成。