

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**招商局置地有限公司**  
CHINA MERCHANTS LAND LIMITED

**CHINA MERCHANTS LAND LIMITED**

**招商局置地有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：978)

**自願公告**

**開展房地產投資信託管理業務**

本公告乃由招商局置地有限公司(「本公司」)連同其附屬公司，統稱「本集團」)自願作出，藉以知會本公司股東及潛在投資者有關本集團的最新業務發展。

茲提述日期為二零一九年九月二日之公告，內容有關建議開展房地產投資信託管理業務。

本公司董事會欣然宣佈，招商局商業房地產投資信託基金(「招商局房託基金」)於二零一九年十二月十日在香港聯合交易所有限公司主板上市後，本公司通過招商局置地資管有限公司(「招商局置地管理」)(前稱榮騰企業有限公司)(本公司全資附屬公司及招商局房託基金的房託基金經理)成功拓展其業務，以涵蓋房地產投資信託管理業務。本公司董事會對招商局置地管理所付出的努力表示讚賞。此代表本公司就發展其「輕資產」房地產業務邁進積極的一步。

本集團從事(其中包括)(i)開發、銷售、租賃、投資及管理房地產；(ii)銷售電子及電器相關產品及銷售建築相關材料及設備；及(iii)房地產投資信託管理業務。

承董事會命  
招商局置地有限公司  
主席  
許永軍

香港，二零一九年十二月十日

於本公告日期，董事會由非執行董事許永軍先生、黃均隆先生及劉寧女士；執行董事蘇樹輝博士、余志良先生及黃競源先生以及獨立非執行董事王永權博士、陳燕萍女士、史新平博士及何琦先生組成。