



# C&N Holdings Limited 春能控股有限公司\*

於開曼群島註冊成立之有限公司  
股份代號：8430

## 2019 中期報告

\* 僅供識別

## 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM的特色

**GEM**的定位是為投資風險可能較主板其他上市公司為高的中小型公司而設的市場。有意投資者應瞭解投資於該等公司的潛在風險，並須經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於**GEM**上市公司通常為中小型公司，在**GEM**買賣的證券可能會較在主板買賣的證券承受較高市場波動風險，而且無法保證在**GEM**買賣的證券將會有具流通量的市場。

本報告的資料乃遵照聯交所**GEM**證券上市規則(「**GEM**上市規則」)而刊載，旨在提供有關春能控股有限公司(「本公司」)的資料；本公司之各董事(「董事」)願就本報告的資料共同及個別地承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，(1)本報告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導及欺詐成分；及(2)概無遺漏任何事項，足以令致本報告所載任何陳述或本報告產生誤導。

本報告原文乃以英文編製，其後翻譯成中文。中英文版本如有任何歧義，概以英文版為準。



# 目錄

頁次

摘要

2

未經審核中期業績：

未經審核簡明綜合損益及其他全面收入表

3

未經審核綜合財務狀況表

4

未經審核簡明綜合權益變動表

6

未經審核綜合現金流量表

7

簡明綜合財務報表附註

9

管理層討論及分析

28

其他資料

37

- 截至2019年6月30日止六個月，本集團之總體收益約為14,187,000新加坡元，較截至2018年6月30日止六個月減少約196,000新加坡元或1.4%。
- 截至2019年6月30日止六個月，本公司擁有人應佔虧損約為947,000新加坡元，而截至2018年6月30日止六個月則為溢利約225,000新加坡元。產生約1,172,000新加坡元的差額乃主要由於a)毛利率減少及b)行政成本增加。
- 董事會不建議派發於截至2019年6月30日止六個月之任何股息。

# 未經審核中期業績

本公司董事會（「董事會」）欣然提呈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至2019年6月30日止六個月的未經審核簡明綜合業績，連同於2018年同期的未經審核比較數字如下：

## 未經審核簡明綜合損益及其他全面收入表

截至2019年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
		2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)
收益	3	<b>6,639,352</b>	7,197,968	<b>14,187,322</b>	14,383,218
銷售成本		<b>(6,187,663)</b>	(6,028,386)	<b>(12,845,488)</b>	(12,260,494)
毛利		<b>451,689</b>	1,169,582	<b>1,341,834</b>	2,122,724
其他收入	4	<b>21,199</b>	93,261	<b>77,989</b>	201,453
行政開支		<b>(1,036,419)</b>	(786,469)	<b>(2,315,068)</b>	(1,952,689)
融資成本	5	<b>(26,396)</b>	(44,573)	<b>(56,704)</b>	(83,395)
除稅前(虧損)/溢利	6	<b>(589,927)</b>	431,801	<b>(951,949)</b>	288,093
所得稅抵免/(開支)	7	<b>9,701</b>	(49,274)	<b>4,502</b>	(63,351)
期內(虧損)/溢利及期內 全面收入總額		<b>(580,226)</b>	382,527	<b>(947,447)</b>	224,742
每股基本及攤薄盈利	8	<b>(0.0009)</b>	0.0006	<b>(0.0015)</b>	0.00035



# 未經審核綜合財務狀況表

於2019年6月30日

	附註	2019年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	2018年 12月31日 新加坡元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	10	765,750	14,149,261
遞延稅項資產		78,614	78,614
使用權資產		12,389,656	—
按金		66,500	66,500
非流動資產總額		13,300,520	14,294,375
<b>流動資產</b>			
貿易應收款項	11	5,391,889	6,066,811
按金及其他應收款項		19,340	19,360
預付款項		27,066	43,684
已抵押存款		501,500	501,500
現金及銀行結餘		8,392,351	8,702,552
流動資產總額		14,332,146	15,333,907
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項	12	1,415,729	1,349,220
合約負債	14	17,277	154,995
其他應付款項及應計費用	13	1,028,707	1,107,194
貸款及借款	15	2,344,995	2,485,022
應付稅項		893	35,922
流動負債總額		4,807,601	5,132,353
流動資產淨額		9,524,545	10,201,554
資產總值減流動負債		22,825,065	24,495,929

# 未經審核綜合財務狀況表

於2019年6月30日

	附註	2019年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	2018年 12月31日 新加坡元 (經審核)
<b>非流動負債</b>			
貸款及借款	15	<b>1,370,572</b>	2,093,989
遞延稅項負債		<b>783,327</b>	783,327
非流動負債總額		<b>2,153,899</b>	2,877,316
<b>資產淨值</b>		<b>20,671,166</b>	21,618,613
<b>權益</b>			
股本	16	<b>1,106,317</b>	1,106,317
儲備		<b>19,564,849</b>	20,512,296
<b>權益總額</b>		<b>20,671,166</b>	21,618,613

# 未經審核簡明綜合權益變動表

截至2019年6月30日止六個月

	股本 新加坡元	股份溢價 新加坡元	保留盈利 新加坡元	權益總額 新加坡元
於2018年1月1日(經審核)	1,106,317	19,773,348	271,793	21,151,458
期內溢利及期內全面收入總額	—	—	224,742	224,742
於2018年6月30日(未經審核)	1,106,317	19,773,348	496,535	21,376,200
於2019年1月1日(經審核)	1,106,317	19,773,348	738,948	21,618,613
期內虧損及期內全面收入總額	—	—	(947,447)	(947,447)
於2019年6月30日(未經審核)	1,106,317	19,773,348	(208,499)	20,671,166



# 未經審核綜合現金流量表

截至2019年6月30日止六個月

	截至6月30日止六個月	
	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)
<b>經營活動產生的現金流量</b>		
除稅前(虧損)/溢利	(951,949)	288,093
調整：		
物業、廠房及設備折舊	1,093,659	1,109,993
使用權資產折舊	157,500	—
可供出售投資減值虧損	—	6,750
出售物業、廠房及設備項目的收益	(19,458)	(115,021)
融資成本	51,492	83,395
	<b>331,244</b>	1,373,210
貿易應收款項減少	674,922	490,218
按金及其他應收款項減少	20	7,150
預付款項減少	16,618	—
貿易應付款項及合約負債減少	(71,209)	(992,924)
其他應付款項及應計費用減少	(74,487)	(350,696)
	<b>873,108</b>	526,964
已付所得稅	(30,527)	(228,123)
	<b>842,581</b>	298,841
<b>投資活動產生的現金流量</b>		
採購物業、廠房及設備項目	(156,718)	(340,311)
出售物業、廠房及設備項目所得款項	536,700	712,258
	<b>379,982</b>	371,947

# 未經審核綜合現金流量表

截至2019年6月30日止六個月

	截至6月30日止六個月	
	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)
<b>融資活動產生的現金流量</b>		
已抵押存款減少	—	306,710
償還貸款及借款	(65,662)	(90,515)
償還融資租賃承擔	(1,263,322)	(728,756)
償還租賃負債	(157,500)	—
已付股息	(46,280)	(83,395)
<b>融資活動所用的淨現金流量</b>	<b>(1,532,764)</b>	(595,956)
<b>現金及現金等價物(減少)／增加淨額</b>	<b>(310,201)</b>	74,832
期初現金及現金等價物	<b>8,702,552</b>	9,093,347
<b>期末現金及現金等價物</b>	<b>8,392,351</b>	9,168,179

# 簡明綜合財務報表附註

## 1. 一般資料及集團重組

本公司為於開曼群島註冊成立之獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為 Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司的主要營業地點為香港中環皇后大道中39號豐盛創建大廈19樓。本集團的總辦事處及主要營業地址為3 Soon Lee Street, #06-03, Pioneer Junction, Singapore 627606。

本集團主要從事於新加坡為物流業提供各類運輸及存儲服務(主要為貨車運輸及集散服務)。

此等中期未經審核簡明綜合財務報表乃按歷史成本法編製，並以新加坡元(「新加坡元」)呈列，而新加坡元亦為本公司的功能貨幣。

此等中期未經審核簡明財務報表於2019年8月7日獲本公司董事會批准。

## 2. 編製基準以及會計政策變動及披露

截至2019年6月30日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表乃根據國際會計準則理事會頒佈之國際會計準則第34號「中期財務報告」及聯交所GEM證券上市規則之適用披露規定編製。

未經審核簡明綜合財務報表應與截至2018年12月31日止年度的經審核財務報表一併閱讀，其內容乃根據國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）編製，包括國際會計準則理事會頒佈之國際會計準則（「國際會計準則」）及詮釋以及香港公司條例的披露規定。除採納截至2019年1月1日生效之新訂及經修訂國際財務報告準則外，編製中期簡明綜合財務資料所採用的會計政策與編製本公司截至2018年12月31日止年度的年度綜合財務報表所採用者一致。

國際財務報告準則第9號的修訂

具有負補償的預付款項特性

國際財務報告準則第16號

租賃

國際會計準則第19號的修訂

計劃修訂、縮減或清償

國際會計準則第28號的修訂

於聯營公司及合營企業之長期權益

國際財務報告詮釋委員會 – 詮釋第23號

所得稅處理的不確定性

2015年至2017年週期的年度改進

國際財務報告準則第3號、國際財務報告準則第11號、國際會計準則第12號及國際會計準則第23號的修訂

# 簡明綜合財務報表附註

除下文所述有關國際財務報告準則第16號租賃及國際財務報告 – 詮釋委員會詮釋第23號所得稅處理的不確定性的影響外，新訂及經修訂準則與編製本公司未經審核中期簡明綜合財務資料無關。新訂及經修訂國際財務報告準則的性質及影響如下：

- (a) 國際財務報告準則第16號取代國際會計準則第17號租賃、國際財務報告詮釋委員會 – 詮釋第4號釐定安排是否包括租賃、準則詮釋委員會 – 詮釋第15號經營租賃 – 優惠及準則詮釋委員會 – 詮釋第27號評估涉及租賃法律形式交易的內容。該準則已規定租賃確認、計量、呈列和披露原則，並要求承租人在單一資產負債表內模型中計算所有租賃。國際財務報告準則第16號項下規定的承租人會計與國際會計準則第17號項下規定的並無實質性改變。承租人將繼續按照與國際會計準則第17號相類似的分類原則對經營租賃或融資租賃作出區分。因此，國際財務報告準則第16號對本公司為出租人的租賃並無任何財務影響。

本公司透過採用經修訂追溯採納法採納國際財務報告準則第16號，並於2019年1月1日初始應用。根據以上方法，已追溯應用該準則，而首次應用該準則的累計影響為對2019年1月1日保留盈利期初結餘的調整，而2018年的比較資料並未重列，且繼續根據國際會計準則第17號予以呈報。

## 租賃的新定義

根據國際財務報告準則第16號，倘合約為換取代價而授予在一段期間內可識別資產的使用控制權，則該合約為租賃或包含租賃。倘客戶有權從使用可識別資產中獲取絕大部分經濟利益及有權主導可識別資產的使用，則表示擁有控制權。本公司選擇使用過渡可行權宜方法，僅在初始應用日期對先前應用國際會計準則第17號及國際財務報告詮釋委員會 – 詮釋第4號識別為租賃的合約應用該準則。根據國際會計準則第17號及國際財務報告詮釋委員會 – 詮釋第4號未有識別為租賃的合約並未予以重新評估。因此，國際財務報告準則第16號的租賃定義僅應用於在2019年1月1日或之後訂立或變更的合約。

在包含租賃組成部分的合約開始時或該等合約獲重新評估時，本公司將該等合約訂明的代價分配至各租賃組成部分和非租賃組成部分（以其獨立價格為基準）。承租人可採用可行權宜方法（而本公司已採用此方法）不將非租賃組成部分分開，而將租賃組成部分與相關的非租賃組成部分（即租賃物業的物業管理服務）作為一項單一租賃組成部分入賬。

### **作為承租人－先前分類為經營租賃的租賃**

#### ***採納國際財務報告準則第16號的影響性質***

本公司擁有多項物業、車輛及其他設備的租賃合同。作為承租人，本公司先前將租賃（按該租賃是否評估為已將其資產所有權的絕大部分回報和風險轉予本公司）分類為融資租賃或經營租賃。根據國際財務報告準則第16號，本公司就所有租賃應用單一的方法確認和計量使用權資產及租賃負債，惟就低價值資產租賃（按個別租賃基準選擇）和短期租賃（按相關資產類別選擇）選擇豁免。本公司已選擇不就(i)低價值資產（如手提電腦及電話）租賃；及(ii)在開始日期租賃期為12個月或以下的租賃確認使用權資產及租賃負債。取而代之，本公司會將有關該等租賃的租賃付款在租賃期內按直線法確認為開支。

#### ***過渡的影響***

於2019年1月1日之租賃負債按剩餘租賃付款的現值，使用2019年1月1日的增量借款利率貼現後予以確認，並計入貸款及借款。

使用權資產按就緊接2019年1月1日前財務狀況表內已確認租賃相關的任何預付或累計租賃付款金額作出調整後的租賃負債金額計量。所有該等資產於該日均根據國際會計準則第36號就任何減值作出評估。本公司選擇於財務狀況表中單獨列示使用權資產。其中包括先前根據融資租賃確認的租賃資產12,386,240新加坡元（來自物業、廠房及設備的重新分類）。



# 簡明綜合財務報表附註

於2019年1月1日應用國際財務報告準則第16號時，本公司使用以下選擇性可行權宜方法：

- 對於租期將在初始應用日期後12個月內屆滿的租賃採用短期租賃豁免
- 對合約中含延期或終止租賃選擇權的租賃，採用後見之明確定租期
- 對具有合理相似特徵的租賃組合使用單一貼現率，依據實體在緊接2019年1月1日前應用國際會計準則第37號對租約是否繁重作出之評估（替代進行減值審閱），且不包括於初始應用日期自計量使用權資產產生的初始直接成本

於2019年1月1日採納國際財務報告準則第16號所產生的影響如下：

	增加／(減少)
	新加坡元
	(未經審核)
<b>資產</b>	
使用權資產增加	13,004,068
物業、廠房及設備減少	(12,386,240)
	<hr/>
資產總額增加	617,828
	<hr/>
<b>負債</b>	
貸款及借款增加	617,828
	<hr/>
負債總額增加	617,828
	<hr/>

## 簡明綜合財務報表附註

於2019年1月1日的租賃負債與2018年12月31日的經營租賃承諾的對賬如下：

	新加坡元 (未經審核)
於2019年1月1日的加權平均增量借款利率	1.88%
於2019年1月1日的經營租賃承諾	1,730,000
減：貼現經營租賃之影響	(12,172)
與短期租賃及剩餘租賃期在2019年12月31日或之前 屆滿的租賃相關的承諾	(1,100,000)
加：與先前分類為融資租賃的租賃有關的承諾	3,971,761
<b>於2019年1月1日的租賃負債</b>	<b>4,589,589</b>

### 新會計政策概要

截至2018年12月31日止年度的年度財務報表所披露的租賃會計政策於2019年1月1日採納國際財務報告準則第16號時被以下新會計政策取代：

#### 使用權資產

使用權資產於租賃開始日期確認。使用權資產按成本減任何累計折舊及任何減值虧損計量，並就重新計量租賃負債作出調整。當使用權資產與作為存貨持有的租賃土地的權益相關時，彼等其後根據本公司的「存貨」政策按成本與可變現淨值的較低者計量。使用權資產的成本包括已確認的租賃負債金額、初始已產生直接成本以及於開始日期或之前作出的租賃付款減已收取的任何租賃優惠。除非本公司合理確定在租期屆滿時取得租賃資產的所有權，否則已確認的使用權資產在估計使用年期及租期（以較短者為準）內按直線法計提折舊。

# 簡明綜合財務報表附註

## **租賃負債**

租賃負債於租賃開始日期按租賃期內作出的租賃付款之現值計予以確認。租賃付款包括固定付款(包括實質固定付款)減任何應收租賃優惠、取決於某一指數或比率的可變租賃付款，以及預期在剩餘價值擔保下支付的金額。租賃付款亦包括合理確定將由本公司行使的購買選擇權之行使價，及為終止租賃而支付的罰款(倘租賃期反映本公司正行使終止權)。並非取決於某一指數或比率的可變租賃付款於導致付款的事件或條件發生的期間確認為支出。

於計算租賃付款的現值時，若租賃中所隱含的利率不易確定，則本公司在租賃開始日期使用增量借款利率。在開始日期之後，租賃負債的金額將會增加以反映利息的增加及就已作出的租賃付款作出扣減。此外，如有修改、租賃付款日後因某一指數或比率變動而出現變動、租賃期限發生變化、實質固定租賃付款變化或購買相關資產的評估變化，則租賃負債的賬面價值將重新計量。

## **釐定有重續選擇權合約的租期時所用重大判斷**

本公司將租期釐定為不可撤銷租賃期限，而如果能合理確定將行使延長租賃的選擇權，租期還應包括該選擇權所涵蓋的任何期間，或在合理確定將不會行使終止租賃的選擇權時，還應包括該選擇權所涵蓋的任何期間。

本集團於評估行使重續選擇權有否合理確定性時運用判斷。其將所有會對行使重續構成經濟激勵的相關因素進行考量。於租賃開始日期後，如在本公司控制範圍內有影響其行使重續選擇權的重大事件或情況變動，本公司會重新評估租期。

## 簡明綜合財務報表附註

### 於未經審核中期簡明綜合財務狀況表及損益中確認的金額

本公司使用權資產及租賃負債(計入「貸款及借款」)的賬面值以及於本期間的變動如下：

	使用權資產 新加坡元	租賃負債 新加坡元
於2019年1月1日	13,004,068	4,589,589
折舊費用	(614,412)	—
利息開支	—	(5,212)
付款	—	(1,420,822)
於2019年6月30日	12,389,656	3,173,979

- (b) 國際財務報告詮釋委員會—詮釋第23號，在稅項處理涉及影響應用國際會計準則第12號的不確定性因素(一般指「不確定稅項狀況」)時，處理該情況下的所得稅(即期及遞延)會計。該詮釋不適用於國際會計準則第12號範圍外的稅項或徵稅，亦尤其不包括與不確定稅項處理相關的權益及處罰相關規定。該詮釋具體處理以下事項：(i)實體是否考慮對不確定稅項進行單獨處理；(ii)實體對稅務機關的稅項處理檢查所作的假設；(iii)實體如何釐定應課稅溢利或稅項虧損、稅基、未動用稅項虧損、未動用稅收抵免及稅率；及(iv)實體如何考慮事實及情況變動。於採納該詮釋時，本公司考慮於其集團內銷售的轉移定價是否會產生任何不確定稅務情況。根據本公司的稅務合規及轉移定價研究，本公司認為稅務機關將很可能接受其轉移定價政策。因此，該詮釋不會對本公司的未經審核中期簡明綜合財務資料產生任何重大影響。

# 簡明綜合財務報表附註

## 3. 收益與分部資料

就管理目的而言，本集團根據其服務劃分為業務部門，並具有如下兩個呈報分部：

- (a) 貨車運輸分部指提供貨物運輸及其他相關服務。本集團於新加坡提供自客戶指定提貨點至其指定交貨點的貨物運輸服務(主要為集裝箱)。
- (b) 集散分部指本集團於物流堆場向客戶提供集裝箱儲存設施。

收益指於年內所提供服務的價值、商品及服務稅(「商品及服務稅」)淨額。

有關收益分析如下：

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)
客戶合約收益	<b>6,639,352</b>	7,197,968	<b>14,187,322</b>	14,383,218

# 簡明綜合財務報表附註

## 客戶合約收益

### (i) 收益資料分拆

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)
<b>商品或服務類型</b>				
貨車運輸服務	<b>5,467,121</b>	6,173,470	<b>11,957,334</b>	11,896,647
集散服務	<b>1,172,231</b>	1,024,498	<b>2,229,988</b>	2,486,571
	<b>6,639,352</b>	7,197,968	<b>14,187,322</b>	14,383,218
<b>收益確認時間</b>				
於服務轉讓之時間點	<b>5,467,121</b>	6,173,470	<b>11,957,334</b>	11,896,647
於服務轉讓之一段時間	<b>1,172,231</b>	1,024,498	<b>2,229,988</b>	2,486,571
	<b>6,639,352</b>	7,197,968	<b>14,187,322</b>	14,383,218

### 地區市場

本集團的所有收益均來自新加坡。

### (ii) 履約責任

有關本集團履約責任的資料概述如下：

#### 貨車運輸收入

履約責任在將客戶商品交付至指定地點時於某個時間點實踐。

#### 集散收入

履約責任在各存儲階段按直線法實踐。

於2019年及2018年6月30日，分配至(未達成或部分未達成)的餘下履約責任的交易價格分別為238,287新加坡元及223,541新加坡元，預計將於不超過一年內確認。



# 簡明綜合財務報表附註

## 4. 其他收入

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)
出售物業、廠房及設備項目的收益	19,458	78,376	19,458	115,021
一次性工資補貼獎勵	1,741	14,885	58,531	86,432
	<b>21,199</b>	93,261	<b>77,989</b>	201,453

就新加坡政府提供的獎勵措施而言，並無未履行的條件或或然事項。

## 5. 融資成本

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)
銀行及其他貸款利息	3,337	8,251	6,099	16,689
租賃利息	23,059	36,322	50,605	66,706
	<b>26,396</b>	44,573	<b>56,704</b>	83,395

# 簡明綜合財務報表附註

## 6. 除稅前(虧損)/溢利

本集團的除稅前(虧損)/溢利於扣除/(計入)下列各項後得出：

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)
物業、廠房及 設備折舊	540,420	560,830	1,093,659	1,109,993
使用權資產折舊	80,271	—	157,500	—
僱員福利 (不包括董事薪酬)				
— 薪金及工資	2,351,619	2,070,531	4,570,220	4,207,333
— 中央公積金供款	134,325	167,945	349,283	366,590
	<b>2,485,944</b>	2,238,476	<b>4,919,503</b>	4,573,923
租金開支	309,342	380,745	661,461	761,892
匯兌(收益)/虧損	(53,536)	(262,364)	6,444	(102,130)
可供出售投資 減值虧損	—	—	—	6,750

## 7. 所得稅(抵免)/開支

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)
遞延稅項	—	—	—	10,000
即期稅項 — 期內 (抵免)/支出	(9,701)	49,274	(4,502)	53,351
	<b>(9,701)</b>	49,274	<b>(4,502)</b>	63,351

# 簡明綜合財務報表附註

根據開曼群島及英屬處女群島法例法規，本集團毋須繳納開曼群島及英屬處女群島的任何所得稅。

由於期間並無於香港產生任何應課稅溢利，故並無計提香港利得稅撥備（截至2018年6月30日止六個月：無）。

新加坡企業所得稅按期內於新加坡產生的可徵稅收入的17%（截至2018年6月30日止六個月：17%）撥備。本集團所得稅開支全部與其兩間運營附屬公司的溢利有關。

## 8. 每股盈利

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)
本公司擁有人應佔 (虧損)／溢利	<b>(580,226)</b>	382,527	<b>(947,447)</b>	224,742
已發行普通股數目	<b>640,000,000</b>	640,000,000	<b>640,000,000</b>	640,000,000
每股基本及攤薄盈利	<b>(0.0009)</b>	0.0006	<b>(0.0015)</b>	0.0004

每股基本盈利之計算乃基於本公司擁有人應佔期內(虧損)／溢利及本期間已發行普通股加權平均數640,000,000股(2018年：640,000,000股)。

## 9. 股息

董事會不建議派發截至2019年6月30日止六個月之股息(截至2018年6月30日止六個月：無)。

## 10. 物業、廠房及設備

於截至2019年6月30日止六個月，本集團購入成本總額為156,718新加坡元(截至2018年6月30日止六個月：2,380,191新加坡元)的資產。本集團於截至2019年6月30日止六個月內將賬面淨值為517,242新加坡元之廠房及設備項目出售(截至2018年6月30日止六個月：597,237新加坡元)，從而導致出售收益19,458新加坡元(截至2018年6月30日止六個月：115,021新加坡元)。

## 11. 貿易應收款項

	於2019年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	於2018年 12月31日 新加坡元 (經審核)
外部人士	<b>5,391,889</b>	6,066,811

貿易應收款項均為不計利息及通常須於30至60日期限內償還。

於報告期末根據發票日期之貿易應收款項賬齡分析如下：

	於2019年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	於2018年 12月31日 新加坡元 (經審核)
30日以內	<b>2,697,870</b>	3,171,048
31日至60日	<b>1,981,762</b>	2,117,976
61日至90日	<b>504,240</b>	541,734
90日以上	<b>208,017</b>	236,053
總計	<b>5,391,889</b>	6,066,811

# 簡明綜合財務報表附註

## 12. 貿易應付款項

貿易應付款項為無息且通常於30日期限內結清。

於報告期末根據發票日期之貿易應付款項賬齡分析如下：

	於2019年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	於2018年 12月31日 新加坡元 (經審核)
30日以內	1,052,055	887,101
31日至60日	329,868	435,601
61日至90日	33,806	26,518
總計	1,415,729	1,349,220

## 13. 其他應付款項及應計費用

	於2019年 6月30日 新加坡元 (未經審核)	於2018年 12月31日 新加坡元 (經審核)
應計負債	751,811	864,023
應付商品及服務稅	138,176	178,909
其他應付款項	138,720	64,262
總計	1,028,707	1,107,194

其他應付款項及應計費用為無息且通常須按要求償還。

## 14. 合約負債

	於2019年 6月30日 新加坡元	於2018年 12月31日 新加坡元
向客戶收取墊款	17,277	154,995

合約負債指本集團因已就銷售商品及服務向客戶收取短期墊款而須向客戶轉讓商品或服務的責任。於2019年合約負債減少乃主要由於就期末向客戶提供貨車運輸服務向客戶收取短期墊款減少所致。



# 簡明綜合財務報表附註

## 15. 貸款及借款

	於2019年 6月30日 新加坡元	於2018年 12月31日 新加坡元
<b>流動：</b>		
租賃應付款項	<b>2,212,932</b>	2,352,671
銀行貸款 — 已擔保	<b>132,063</b>	132,351
	<b>2,344,995</b>	2,485,022
<b>非流動：</b>		
租賃應付款項	<b>961,047</b>	1,619,090
銀行貸款 — 已擔保	<b>409,525</b>	474,899
	<b>1,370,572</b>	2,093,989
<b>總計</b>	<b>3,715,567</b>	4,579,011
<b>分析為：</b>		
<b>銀行貸款及透支：</b>		
一年內或按要求	<b>132,063</b>	132,351
於第二年	<b>132,064</b>	130,926
於第三年至第五年(包括首尾兩年)	<b>217,360</b>	237,608
五年以上	<b>60,101</b>	106,365
	<b>541,588</b>	607,250
<b>其他借款：</b>		
一年內或按要求	<b>2,212,932</b>	2,352,671
於第二年	<b>940,724</b>	1,411,141
於第三年至第五年(包括首尾兩年)	<b>20,323</b>	207,949
	<b>3,173,979</b>	3,971,761
<b>總計</b>	<b>3,715,567</b>	4,579,011

附註：

(a) 租賃

租賃承擔以租賃資產之抵押作擔保。於截至2019年6月30日止六個月，租賃之平均實際利率為每年2.71%（截至2018年12月31日止年度：2.71%）。

(b) 銀行貸款、銀行透支及其他貸款

於截至2019年6月30日止六個月，本集團之銀行貸款及其他貸款之實際利率介乎每年1.7%至4.85%（截至2018年12月31日止年度：1.7%至4.85%）之間。

本集團之已擔保銀行貸款由下列各項做擔保：

- (i) 抵押本集團位於新加坡之樓宇，該樓宇於2019年6月30日之總賬面值為966,909新加坡元（截至2018年12月31日止年度：989,514新加坡元）；
- (ii) 於2019年6月30日之賬面值為501,500新加坡元（截至2018年12月31日止年度：501,500新加坡元）之定期存款；及
- (iii) 本公司董事提供之共同及若干個人擔保。

# 簡明綜合財務報表附註

## 16. 股本

	普通股數目 (未經審核)	普通股面值 港元 (未經審核)	股本 (相等於 新加坡元) (未經審核)
每股面值0.01港元的普通股 法定			
於2018年1月1日、 2018年12月31日及 2019年6月30日	5,000,000,000	50,000,000	
已發行及繳足			
於2018年1月1日、 2018年12月31日及 2019年6月30日	640,000,000	6,400,000	1,106,317

## 17. 關聯方披露

### 主要管理層人員的薪酬

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)	2019年 新加坡元 (未經審核)	2018年 新加坡元 (未經審核)
支付給主要管理層人員的薪酬(包括董事的薪酬)	255,471	283,184	595,428	611,031

本集團主要管理層人員的薪酬乃經參考本集團個別人士的表現及市場趨勢後釐定。

## 業務回顧

本集團為新加坡物流業提供運輸及倉儲服務，為客戶提供貨運及集散服務。貨運服務指將貨物(主要為集裝箱)從客戶指定的提貨點運輸至彼等指定交貨地點。集散服務指於本集團物流堆場或客戶指定的其他地點處理及存儲已裝貨集裝箱及空集裝箱。

我們擁有經驗豐富的管理團隊，在其帶領下，我們發展成為可靠的運輸及集散服務供應商，我們擁有一隻龐大的車隊，能夠處理大量的客戶訂單。

於2019年上半年，中美貿易衝突不斷升級等因素導致全球貿易經濟出現重大波動，新加坡(作為船運樞紐)受到嚴重影響。新加坡2019年上半年的貿易表現為自2009年以來最差的上半年業績，國際貨幣基金組織(IMF)將新加坡的2019年增長預測從2.3%下調至2%。

我們的客戶群主要為新加坡供應鏈中的物流服務供應商。我們為客戶運輸的貨物包括各種塑料樹脂、廢鋼、紙製品及其他。該等貨物主要用於進/出口業務，因此全球貿易經濟的任何不確定性將直接影響我們的客戶，從而影響本集團。

截至2019年6月30日止六個月，本集團錄得收益約為14,187,000新加坡元，較上個財政年度同比減少1.4%。截至2019年6月30日止六個月，整體毛利率約為9.5%，較上個財政年度同比下降約5.3%，乃主要由於產生非經常性堆場保養成本及燃料成本的增加。截至2019年6月30日止六個月，本集團錄得淨虧損約為947,000新加坡元，而上個財政年度同期錄得淨溢利約為225,000新加坡元。

# 管理層討論及分析

## 財務回顧

### 收益

截至2019年6月30日止六個月，本集團之總體收益約為14,187,000新加坡元，較截至2018年6月30日止六個月減少約196,000新加坡元或1.4%。

截至2019年6月30日止六個月，貨車運輸服務所得收益較2018年同期增長約61,000新加坡元或0.5%。該增長乃主要由於來自其中一個主要客戶需求量的增加而使貨車運輸服務量增加，該增加被貿易經濟前景不明朗所致的我們大多數其他客戶需求量普遍減少所抵銷。

截至2019年6月30日止六個月，集散服務所得收益較2018年同期減少約257,000新加坡元或10.3%。該減少乃由於客戶動態變動引致本期間更多客戶聘請我們為當地服務，且不再需求我們的集散服務，從而導致我們於堆場的集裝箱集散數量減少。

### 毛利

本集團毛利自截至2018年6月30日止六個月的約2,123,000新加坡元減少至截至2019年6月30日止六個月的約1,342,000新加坡元，減少了約781,000新加坡元或36.8%。

總體毛利率自截至2018年6月30日止六個月的14.8%減少至截至2019年6月30日止六個月的9.5%。

截至2019年6月30日止六個月的毛利率較2018年同期減少乃主要由於：a)隨著柴油價格上漲，燃料成本增加；及b)由於於堆場進行的維修作業工作通常需要每五年進行一次，從而增加了集散成本。

### 其他收入

其他收入由截至2018年6月30日止六個月的約201,000新加坡元減少約123,000新加坡元至截至2019年6月30日止六個月的約78,000新加坡元。該減少主要由於出售汽車減少及政府補助降低。

## 行政開支

行政開支自截至2018年6月30日止六個月的約1,953,000新加坡元增加至截至2019年6月30日止六個月的約2,315,000新加坡元，增加了約362,000新加坡元或18.6%。根據去年的實際開支，本集團於截至2019年6月30日止六個月的專業費用及應計開支有所增加。

## 所得稅開支

本集團所得稅開支從約63,000新加坡元減少約68,000新加坡元至截至2019年6月30日止六個月的稅項抵免結轉約5,000新加坡元。稅項開支減少乃由於應課稅收入減少以及於稅務評估最終確定的情況下，以往年度的應付稅項超額撥備。

## 期內(虧損)／溢利

由於上述因素的綜合影響，與截至2018年6月30日止六個月錄得之未經審核溢利相比，截至2019年6月30日止六個月，我們錄得未經審核虧損約947,000新加坡元。

## 股息

董事會考慮本集團整體經營業績、財務狀況及資本需求以(其中包括)決定是否宣派股息。截至2019年6月30日止六個月，董事會並未建議派付任何股息。

## 流動資金及財務資源

於2019年12月31日，本集團擁有資產總額約27,633,000新加坡元(2018年12月31日：29,628,000新加坡元)，其由負債總額及股東權益(包括股本、股份溢價及儲備)分別約6,962,000新加坡元(2018年12月31日：8,010,000新加坡元)以及約20,671,000新加坡元(2018年12月31日：21,619,000新加坡元)融資。於2019年12月31日，本集團的流動比率為約3.0倍(2018年12月31日：約3.0倍)。

於2019年6月30日，本集團擁有現金及現金等價物約8,392,000新加坡元(2018年12月31日：8,703,000新加坡元)，存置於新加坡及香港的主要銀行。

本集團於2019年6月30日之帶息融資租賃及銀行借款總額約為3,250,000新加坡元(2018年12月31日：4,579,000新加坡元)。本集團於2018年12月31日的資產負債比率(根據帶息負債除以總權益計算)為15.7%(2018年12月31日：21.2%)。

# 管理層討論及分析

## 資本架構

於2019年6月30日，本公司已發行股本為6,400,000港元，分為640,000,000股每股面值為0.01港元的股份。

## 外匯風險

本集團主要以新加坡元(為本集團全部經營附屬公司的功能貨幣)進行交易。然而，本集團保留以港元計值的股份發售的大部分所得款項，而於2019年6月30日因港元兌新加坡元貶值而導致未變現外匯虧損約6,000新加坡元。

## 有關重大投資及資本資產的未來計劃

除本公司日期為2017年10月6日之招股章程(「招股章程」，內容有關(其中包括)其股份於2017年10月18日在GEM上市(「上市」))及本報告所披露者外，本集團於截至2019年6月30日並無其他重大投資或資本資產計劃。

## 附屬公司、聯營公司及合營企業的重大收購及出售事項

截至2019年6月30日止六個月，本集團並無擁有附屬公司、聯營公司或合營企業的任何重大收購或出售事項。

## 所持重大投資

截至2019年6月30日止六個月，本集團並無持有任何重大投資。

## 或然負債

金融機構及保險公司已代表本集團向若干供應商作出履約擔保。相應地，本集團向金融機構及保險公司提供反賠償。金融機構及保險公司於2019年6月30日提供的履行擔保總額為660,000新加坡元(2018年12月31日：660,000新加坡元)。

## 資本承擔

於2019年6月30日，本集團並無資本承擔(2018年12月31日：就實施及設置集裝箱跟蹤系統約37,000新加坡元)。

## 僱員資料及薪酬政策

於2019年6月30日，本集團總共有173名僱員(2018年12月31日：175名)。

## 管理層討論及分析

本集團的僱員根據彼等工作範圍及責任獲得報酬。當地僱員亦有權根據彼等各自的表現獲得酌情花紅。外籍員工按一年或兩年合約僱傭且根據彼等工作技能獲得報酬。

截至2019年6月30日止六個月的員工成本總額(包括董事薪酬)約為5,309,000新加坡元(截至2018年6月30日止六個月:約5,185,000新加坡元)。

本集團並無與僱員有任何重大不和或我們的運營並未因勞工糾紛而中斷，本集團於招募及挽留經驗豐富的僱員方面亦無遇到任何困難。本集團繼續與我們的僱員維持良好的關係。

### 業務目標與實際業務進展之比較

#### 招股章程所載

截至2019年6月30日

之業務計劃

實施計劃

截至2019年6月30日之

實際業務進展

購買新車以增加我們現有  
運輸車隊載重

— 購買30輛歐6兼容牽引車及  
40輛拖車

本集團已購買1輛歐6<sup>[1]</sup>。

購買一間新辦公室以容納  
新增員工

— 購買一間位於Pioneer  
Junction面積約為1,000平  
方呎的工業大廈作為額外的  
辦公場所

本集團仍在尋找令人滿意的  
辦公室<sup>[2]</sup>。

— 新辦公室裝修

加強我們的信息技術系統

— 取得完成定制集裝箱跟蹤  
系統安裝及實施測試的報  
價

本集團已取得集裝箱跟蹤系  
統的報價並進行兼容性測  
試。



# 管理層討論及分析

## 招股章程所載

截至2019年6月30日

之業務計劃

實施計劃

截至2019年6月30日之

實際業務進展

	— 取得完成定制企業資源計劃系統安裝及實施測試的報價	本集團已取得定制企業資源計劃系統的初步報價。
	— 取得購買及完成電腦工作站、服務器及輔助設備的安裝及設置的報價	本集團已購買若干電腦工作站及輔助設備 <sup>(1)</sup> 。
擴大員工隊伍以支持我們的業務擴張	— 財務部門僱傭一名財務總監及兩名財務主管，運營部門僱傭三名營運人員	本集團已僱傭一名財務總監、一名財務主管及三名營運人員。
	— 用招聘新員工的成本再僱傭27名有經驗的卡車司機	本集團已僱傭17名司機，並未計及經驗不足的司機 <sup>(1)</sup> 。

<sup>(1)</sup> 於2019年6月30日，約26,062,000港元獲分配，以通過購買新車提升運輸及存儲服務能力。誠如招股章程所述，本集團擬將所得款項淨額用於收購更環保的歐6兼容牽引車。基於我們的初步了解，歐6兼容牽引車已於2018年1月1日在新加坡生效。然而，歐6僅於2018年第四季度上市。

此外，作為運輸業務，本集團依賴全球貿易運動。本集團的若干客戶已暫停其擴張計劃或減少本集團的銷量。鑒於我們客戶業務量的不確定性及當前車隊的利用率，管理層決定監控市場狀況，並等待客戶增長情況更加明朗。因此，除於2019年第二季度收購一輛歐6外，本集團概無於2018年第四季度推出市場後收購歐6。購買拖車由此推遲。

於本報告日期，本公司已下達訂單，額外購買九輛歐6。剩餘的歐6及拖車預計將於2019年及2020年逐步購買。

- [2] 於2019年6月30日，約2,619,000港元用於購買一間新辦公室以容納新增員工。於截至報告日期，本集團已向位於Pioneer Junction的三位有意出售辦公室的辦公室單位業主詢價。然而，該三間辦公室的定價均高於市場價，本集團無意購買，故本集團現正尋找其他備用單位，預期於2020年購買一間新辦公室。
- [3] 於2019年6月30日，為通過安裝及實施a)定制集裝箱跟蹤系統，及b)定制企業資源計劃系統（將與集裝箱跟蹤系統相結合）以加強信息技術，支持業務活動分配約4,147,000港元。將購買額外的電腦工作站、服務器及輔助設備以支持新系統。由於初始供應商系統並不適合本集團業務，我們已物色另一供應商，且正在進行測試。測試完成後，將於集成到ERP系統前開始定制工作流程，預期將於2020年前實施。該系統成功實施後，本集團將繼續進行企業資源計劃系統。本集團已購買若干電腦工作站及輔助設備。
- [4] 於2019年6月30日，約7,923,000港元用於擴大員工隊伍以支持我們的業務擴張。此後，本集團僱傭一名財務總監、一名財務主管、三名營運人員及17名司機。餘下員工將於2020年透過購買剩餘歐6逐步僱傭。

# 管理層討論及分析

## 所得款項用途

招股章程所載 所得款項計劃 用途(根據 實際所得 款項淨額 按比例調整) 千港元	截至2017年 12月31日的 未動用所得 款項淨額 千港元	截至2018年 12月31日的 未動用所得 款項淨額 千港元	截至2019年 6月30日的 未動用所得 款項淨額 千港元	於2019年 6月30日的 未動用金額 <sup>(1)</sup> 千港元	
通過購買新車 提升運輸及存儲 服務能力	26,062	—	—	727	25,335
擴大及提升員工隊伍， 支持增加的業務活動	7,923	336	4,544	5,582	2,341
加強信息技術， 支持業務活動	4,147	—	—	141	4,006
購買辦公室以容納 新增員工	2,619	—	—	—	2,619
營運資金及其他一般用途	2,365	2,365	2,365	2,365	—
	43,116	2,701	6,909	8,815	34,301

<sup>(1)</sup> 尚未動用的所得款項存入香港一家持牌銀行。

於本報告日期，董事會預期所得款項用途的計劃不會發生任何變動。

### 前景

本集團繼續努力為客戶提供及時運送及儲存集裝箱服務，以加強整體競爭力及擴大於新加坡的市場份額。於2019年上半年，隨著全球貿易經濟的不確定性對新加坡及我們經營所在行業的整體經濟及市場狀況造成影響，本集團繼續面臨日益激烈的挑戰，這在一定程度上對業務經營產生影響。

2019年下半年，中美貿易衝突充滿變數，全球貿易經濟繼續減速。管理層正持續監控有關情況，並不斷與客戶討論，以了解客戶不斷變化的業務需求。

本集團的未來計劃於招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節詳細闡述。誠如招股章程所披露，本公司希望：(a)維持於行業內的增長並加強整體競爭力及擴大於新加坡的市場份額；(b)通過購買新車輛增加服務能力；(c)增強並擴大本集團的員工數量以滿足本集團業務擴大之需；(d)購買新辦公室以容納增加的員工；及(e)加強本集團的信息技術系統。鑒於全球貿易經濟的不確定性，本集團對其擴張計劃持謹慎態度。

## 其他資料

### 董事及主要行政人員於本公司或任何聯營公司之股份、相關股份及債權證之權益及／或淡倉

於2019年6月30日，董事於本公司或其任何由本公司董事及主要行政人員（「主要行政人員」）持有之相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例的該等條文，彼等被當作或視為擁有的權益及淡倉），或記錄於根據證券及期貨條例第352條本公司須存置的登記冊的權益及淡倉，或根據GEM上市規則第5.46至5.67條須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

#### 董事於本公司股份的權益

董事姓名	股份數目／倉位	概約持股百分比	身份
蔡江林先生（「蔡先生」）	325,000,000 (附註) 好倉	50.78%	受控法團的權益

附註：該等股份由Ventris Global Limited（「Ventris」）持有。Ventris的全部已發行股本由蔡先生合法實益擁有。根據證券及期貨條例第XV部，蔡先生被視為於Ventris擁有權益的本公司股份中擁有權益。

#### 董事於本公司相聯法團VENTRIS股份中的權益

董事	身份／權益性質	於Ventris的 股份數目	於Ventris的 持股比例
蔡先生	實益擁有人	1 好倉	100%

除上文披露者外，於2019年6月30日，概無本公司董事或主要行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的任何股份、債權證或相關股份中擁有任何根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例的該等條文，彼等被當作或視為擁有的權益及淡倉），或記錄於根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊的權益或淡倉，或根據GEM上市規則第5.46至5.67條須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

### 主要股東及其他人士於本公司之股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

就董事及主要行政人員所知，於2019年6月30日，除董事及主要行政人員外，以下人士擁有或被視為或被當作擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部之條文必須向本公司及聯交所披露的本公司股份或相關股份的權益及／或淡倉，或記錄於須根據證券及期貨條例第336條須存置於本公司的登記冊的本公司股份或相關股份的權益及／或淡倉，或直接或間接擁有附帶權利，可於所有情況下於本公司或本集團任何其他成員公司之股東大會上投票之任何類別股本面值中擁有5%或以上權益：

股東名稱	股份數目／倉位	概約持股百分比	身份
Ventris Global Limited	359,800,000 好倉	50.78%	實益擁有人
Dai Wangfei	79,000,000 好倉	12.34%	實益擁有人

除上文所披露者外，於2019年6月30日，本公司董事及主要行政人員並不知悉任何其他人士於股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部之條文，須向本公司披露之權益或淡倉，或直接或間接擁有附帶權利，可於所有情況下於本公司之股東大會上投票之任何類別股本面值中擁有5%或以上權益。

### 董事於競爭業務的權益

於回顧期內，概無本公司的董事或主要股東或彼等各自的聯繫人（定義見GEM上市規則）於與本集團的業務直接或間接構成競爭或可能構成競爭的任何業務中擁有任何權益。

## 其他資料

### 合規顧問的權益

誠如域高融資有限公司(「域高融資」)所告知，除本公司與域高融資於2017年10月3日訂立之合規顧問協議外，於2019年6月30日，概無域高融資、其緊密聯繫人或涉及向本公司提供意見之任何域高融資董事或僱員於本公司證券擁有或可能擁有任何權益，或根據GEM上市規則第6A.32條須向本公司告知者。

### 購股權計劃

於2017年9月25日，透過於2017年9月25日通過的書面決議案，本公司當時的唯一股東批准並採納一項購股權計劃(「購股權計劃」)，致使本公司可向合資格參與者授出購股權以激勵及獎勵彼等對本集團作出貢獻。自其生效日期及直至本報告日期，概無已授出之購股權。

### 資產抵押

於2019年6月30日，於融資租賃下持有之汽車賬面值為約11,469,000新加坡元(2018年12月31日：約12,386,000新加坡元)。租賃資產作抵押為相關融資租賃負債的擔保。

除於融資租賃下持有之資產外，於2019年6月30日，本集團總賬面值約967,000新加坡元(2018年12月31日：約990,000新加坡元)之樓宇已抵押為本集團銀行貸款之擔保。

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至2019年6月30日止六個月，概無本公司或其任何附屬公司曾購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

### 報告期後事項

於2019年6月30日後概無發生可能嚴重影響本集團營運及財務表現之任何重大事項。

### 遵守董事進行證券交易的操守守則

本公司已就董事進行證券交易採納操守守則，該守則的條款不較GEM上市規則第5.48條至第5.67條所載規定的交易標準為寬鬆。本公司已向全體董事作出具體查詢，全體董事確認於截至2019年6月30日止六個月內已遵守本公司就董事進行證券交易所採納的所須交易標準及操守守則。

### 遵守企業管治

本公司已採納GEM上市規則附錄15所載企業管治守則(「企業管治守則」)守則條文原則。於截至2019年6月30日止六個月，本公司已遵守企業管治守則所載之所有守則條文，惟以下例外情況除外：

#### 守則條文第A.2.1條

企業管治守則守則條文第A.2.1條規定，主席及行政總裁的角色應有區分，不應由同一人兼任。

蔡先生擔任主席兼行政總裁。鑒於蔡先生為本集團之創始人，且彼負責企業策略計劃及整體業務發展，董事會認為，就有效管理及業務發展而言，蔡先生擔任主席兼行政總裁符合本集團及股東之利益。因此，董事認為，企業管治守則守則條文第A.2.1條的偏離於該情況下屬適當。董事會將繼續檢討本集團企業管治結構的有效性，以評估區分主席及行政總裁的角色是否必要。

### 審核委員會

本公司已成立擁有遵守GEM上市規則第5.28條及5.29條以及企業管治守則守則條文第C.3.3條之書面職責範圍之審核委員會。我們的審核委員會的主要職責為(其中包括)審核及監管本集團財務報告程序及內部控制系統。審核委員會由三名獨立非執行董事構成，即黃仲權先生(彼擁有合適的審核及財務相關管理專業經驗且為審核委員會主席)、張達鑫先生及Grace Choong Mai Foong女士。審核委員會已審閱由本集團採納的會計原則及政策及本集團截至2019年6月30日止六個月之綜合財務報表，並認為該等業績符合適用會計標準、GEM上市規則之規定及其他適用法律規定，且已作出充分披露。

承董事會命  
春能控股有限公司  
主席  
蔡江林

新加坡，2019年8月8日

於本報告日期，董事會成員包括兩名執行董事，即蔡江林先生及蔡淑芬女士；及三名獨立非執行董事，即黃仲權先生、張達鑫先生及Grace Choong Mai Foong女士。