

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

COASTAL 沿海
COASTAL GREENLAND LIMITED
沿海綠色家園有限公司*
(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：1124)

補充公佈
有關出售一間全資附屬公司
100% 股權之非常重大出售

茲提述沿海綠色家園有限公司（「本公司」）日期為二零一六年三月八日之通函（「該通函」），內容有關出售經典建設有限公司100%股權。除非另有界定，本公佈所用詞彙與該通函所界定者具有相同涵義。

根據該通函，沿海地產結欠目標公司為數人民幣470,000,000元至人民幣570,000,000元（相等於約552,941,000港元至670,588,000港元）之債務將於出售完成後被豁免。將予豁免債務之準確金額須根據買方作出之盡職審查之結果而釐定。賣方、目標公司與買方將於完成盡職審查後訂立債務豁免釐定協議以最終確定有關金額。

董事會欣然宣佈，盡職審查已正式完成，而買方認為結果滿意。於二零一六年三月三十日（聯交所交易時段後），賣方、目標公司與買方訂立債務豁免釐定協議，據此，沿海地產結欠目標公司為數人民幣471,672,778元（相等於約554,909,000港元）之債務將於出售完成後被豁免。餘下金額為數人民幣1,164,428,028元（相等於約1,369,915,000港元）將由沿海地產根據目標集團承接之現有項目（預期將於大約二零二零年前竣工）之進度支付。

除本公佈所披露者外，該通函之餘下內容均維持不變。

於本公佈日期，出售協議項下之所有先決條件已獲達成。出售將進展至完成。

承董事會命
沿海綠色家園有限公司
主席
江鳴

香港，二零一六年三月三十日

於本公佈日期，董事會之成員為(1)江鳴先生、陶林先生、蔡少斌先生及王紅梅女士(均為執行董事)；(2)陸繼強先生及戴敬明博士(均為非執行董事)，及(3)陳嘯天先生、黃繼昌先生及楊建剛先生(均為獨立非執行董事)。

就本公佈而言，除非另有指明，否則人民幣乃按人民幣0.85元兌1.00港元之概約匯率兌換為港元。該匯率僅供說明，並不表示任何金額已按、應按或可按此匯率或任何其他匯率兌換。

* 僅供識別