



香港 **中旅** 國際投資有限公司

CHINA TRAVEL INTERNATIONAL INVESTMENT HONG KONG LIMITED



中 期 報 告
2007

目錄

	頁次
公司資料	2
財務日誌及投資者關係資料	3
中期業績	
— 簡明綜合損益表	4
— 簡明綜合資產負債表	5-6
— 簡明綜合權益變動匯總表	7
— 簡明綜合現金流量表	8
簡明中期財務資料附註	9-24
中期財務資料審閱報告	25
管理層討論及分析	26-28
其他資料	29-34

公司資料

董事

張學武(主席)
熊維平(副主席·總經理)
鄭河水(副主席)
盧瑞安(副主席)
姜岩
毛建軍
張逢春
蔚青(於2007年8月31日獲委任)
鄭洪慶(於2007年6月8日辭任)
吳志文(於2007年5月31日辭任)
劉黎(於2007年8月31日辭任)
方潤華*
王敏剛*
史習陶*
陳永棋*(於2007年8月21日獲委任)
葉謀遵*(於2007年7月15日辭任)
葉維義*(葉謀遵之替代董事)(於2007年7月15日辭任)

* 獨立非執行董事

公司秘書

吳慧思

審核委員會

王敏剛(主席)
史習陶
陳永棋(於2007年8月21日獲委任)
葉謀遵(於2007年7月15日辭任)
葉維義(葉謀遵之替代董事)(於2007年7月15日辭任)

薪酬委員會

王敏剛(主席)
史習陶
陳永棋(於2007年8月21日獲委任)
葉謀遵(於2007年7月15日辭任)
葉維義(葉謀遵之替代董事)(於2007年7月15日辭任)

核數師

安永會計師事務所

法律顧問

孖士打律師行

註冊地址

香港干諾道中78-83號
中旅集團大廈12樓

財務日誌及投資者關係資料

公佈2007年中期業績	2007年9月3日
公佈2006年全年業績	2007年4月12日
公佈2006年中期業績	2006年9月5日
公佈2005年全年業績	2006年3月28日
公佈2005年中期業績	2005年9月21日
股息 — 2007年中期 2006年末期 2006年中期 2005年末期 2005年中期	每股3港仙將於2007年10月4日派發 每股1港仙已於2007年6月28日派發 每股2港仙已於2006年10月20日派發 每股3港仙已於2006年5月26日派發 每股3港仙已於2005年10月28日派發
暫停辦理2007年中期股息 股份過戶登記	由2007年9月20日至2007年9月24日期間
股東周年大會	2007年6月15日
網頁	irasia.com/listco/hk/ctii
股份編號	00308
買賣單位	2,000股
財政年度結算日	12月31日
股票過戶登記處	卓佳登捷時有限公司 香港皇后大道東28號金鐘匯中心26樓 電話：2980 1333

中期業績

香港中旅國際投資有限公司(「本公司」)之董事局(「董事局」)呈報本公司暨附屬公司(「本集團」)截至二零零七年六月三十日止六個月未經審核簡明綜合業績連同比較數字。

簡明綜合損益表

截至二零零七年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
營業額	2	3,674,101	3,162,124
銷售成本		(2,796,432)	(2,396,733)
毛利		877,669	765,391
其他收入及收益	3	51,967	56,217
經銷成本		(186,968)	(130,823)
管理及行政支出		(466,719)	(458,779)
投資物業重估增值，淨額		6,267	5,461
酒店物業重估增值，淨額		2,541	7,660
融資成本	4	(16,347)	(49,612)
分佔下列公司之溢利及虧損：			
共同控制公司		141,003	80,811
聯營公司		31,250	30,340
稅前溢利	5	440,663	306,666
稅項	6	(77,697)	(54,743)
期間溢利		362,966	251,923
應佔溢利：			
母公司股權持有人		316,924	210,748
少數股東權益		46,042	41,175
		362,966	251,923
母公司股權持有人的每股盈利(港仙)			
基本	7	5.56	4.03
每股股息(港仙)	8	3.00	2.00

簡明綜合資產負債表

二零零七年六月三十日

	附註	二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		4,526,016	4,464,151
投資物業		246,352	240,085
土地租賃預付款		3,038,182	3,056,985
商譽		1,244,769	1,244,769
共同控制公司權益		1,237,331	1,151,917
聯營公司權益		448,868	418,996
持作出售之投資	9	21,828	18,898
持至到期日投資	10	15,661	15,547
遞延稅項資產		12,190	11,839
非流動資產總值		10,791,197	10,623,187
流動資產			
存貨		18,979	17,831
應收貿易賬款	11	811,135	704,253
可退回稅項		3,441	2,974
預付、按金及其他應收款		464,445	356,255
有抵押定期存款		5,132	4,176
現金及等同現金款項	12	2,186,091	2,157,297
應收最終控股公司款項		26,369	23,202
應收同系附屬公司款項		4,180	3,279
流動資產總值		3,519,772	3,269,267

簡明綜合資產負債表(續)

二零零七年六月三十日

	附註	二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
流動負債			
應付貿易賬款	13	752,836	731,617
應付稅項		86,868	45,093
其他應付款項及應計費用		795,522	822,234
計息銀行及其他借貸		185,979	179,733
應付最終控股公司款項		-	1,421
應付同系附屬公司款項		-	3,138
流動負債總值		1,821,205	1,783,236
流動資產淨額		1,698,567	1,486,031
資產總值減流動負債		12,489,764	12,109,218
非流動負債及遞延收入			
遞延收入		147,693	149,002
計息銀行及其他借貸		510,026	504,843
遞延稅項負債		362,581	361,966
非流動負債及遞延收入總值		1,020,300	1,015,811
資產淨值		11,469,464	11,093,407
權益			
股本	14	569,536	569,536
儲備	15	10,291,390	10,023,435
擬派股息		170,861	56,954
母公司股權持有人應佔權益		11,031,787	10,649,925
少數股東權益	15	437,677	443,482
權益總值		11,469,464	11,093,407

簡明綜合權益變動匯總表

截至二零零七年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
於一月一日權益總額：		11,093,407	9,863,019
期內權益變動：			
換算海外業務之匯兌差額歸屬：			
— 母公司股權持有人	15	107,341	25,246
— 少數股東權益	15	15,688	4,053
應佔聯營公司儲備	15	123,029	29,299
酒店物業重估增值／(減值)，減去遞延稅項	15	11,996	(1,086)
持作出售之投資公允值之變動	15	(222)	2,526
		2,777	—
直接於權益內確認收入及支出淨額		137,580	30,739
期內溢利		362,966	251,923
期內確認之收入及支出總額		500,546	282,662
少數股東注資	15	600	—
支付予母公司股權持有人股息		(56,954)	(166,974)
支付予少數股東股息	15	(68,135)	(33,044)
出售子公司權益	15	—	3,130
發行新股		—	65,651
發行新股之股份溢價	15	—	924,368
於六月三十日權益總額		11,469,464	10,938,812
期內確認之收入及支出總額：			
— 母公司股權持有人		438,816	237,434
— 少數股東權益		61,730	45,228
		500,546	282,662

簡明綜合現金流量表

截至二零零七年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
經營活動之現金流入	186,658	232,746
投資活動之現金流入	391,726	123,660
融資活動之現金(流出)/流入	(75,585)	753,349
現金及等同現金款項淨增加	502,799	1,109,755
期初現金及等同現金款項	1,487,979	1,923,003
期末現金及等同現金款項	1,990,778	3,032,758
現金及等同現金款項結存分析		
現金及銀行結存	846,998	1,183,049
原到期日少於三個月之無抵押定期存款	1,143,780	1,849,709
	1,990,778	3,032,758

簡明中期財務資料附註

1. 編制準則及會計政策

未經審核之簡明中期財務資料乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)及香港會計師公會頒佈之香港會計實務準則(「香港會計準則」)第34條中期財務報告之規定而編製。

本簡明中期財務資料應與二零零六年十二月三十一日止年度已審核財務報表共同閱讀。

編制本未經審核之簡明中期財務資料所採用之會計政策及計算方法與二零零六年十二月三十一日止年度財務報表所採用者一致，除下列新制定及經修訂之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」，包括香港會計準則及有關詮釋)於本期財務資料初次採納。

- | | |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| • 香港會計準則第1號經修訂 | 資本披露 |
| • 香港財務報告準則第7號 | 金融工具：披露 |
| • 香港(國際財務報告詮釋委員會)
— 詮釋第7號 | 採用香港會計準則第29號
惡性通貨膨脹經濟中的財務報告規定的重報方法 |
| • 香港(國際財務報告詮釋委員會)
— 詮釋第8號 | 香港財務報告準則第2號的範圍 |
| • 香港(國際財務報告詮釋委員會)
— 詮釋第9號 | 嵌入衍生工具的重估 |
| • 香港(國際財務報告詮釋委員會)
— 詮釋第10號 | 中期財務報告和減值 |

採納上述準則將不會對本集團於簡明中期財務資料之日構成重大影響。

簡明中期財務資料附註(續)

2. 分類資料

本公司為一間投資控股公司，而本集團主要經營以下八個業務分部。本集團之收入及業績按業務分類及本集團之收入按地區分類而劃分的分析列述如下：

(a) 業務分類

截至二零零七年及二零零六年六月三十日止六個月，本集團按業務劃分收入及業績資料如下：

	客運服務	景區業務	貨運及 運輸業務	酒店業務	旅遊及旅遊 相關業務	高爾夫球 會所業務	發電業務	溫泉 渡假城業務	投資控股 及其他	抵銷	綜合
	二零零七年 (未經審核)	二零零七年 (未經審核)	二零零七年 (未經審核)	二零零七年 (未經審核)	二零零七年 (未經審核)	二零零七年 (未經審核)	二零零七年 (未經審核)	二零零七年 (未經審核)	二零零七年 (未經審核)	二零零七年 (未經審核)	二零零七年 (未經審核)
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分類收入：											
銷售予對外客戶	149,310	220,230	1,547,424	231,015	1,324,802	29,516	-	163,206	8,598	-	3,674,101
分類之間收入	241	1,785	-	3,444	7,466	-	-	3,337	15,485	(31,758)	-
其他收入及收益	3,085	118	6,284	3,924	7,679	-	-	354	4,127	-	25,571
總額	152,636	222,133	1,553,708	238,383	1,339,947	29,516	-	166,897	28,210	(31,758)	3,699,672
分類業績	28,756	87,740	43,183	53,565	56,569	2,514	(434)	(839)	(12,693)	-	258,361
利息收入											26,396
融資成本											(16,347)
分佔下列公司之 溢利及虧損：											
共同控制公司	-	-	-	-	869	-	140,134	-	-	-	141,003
聯營公司	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250
稅前溢利											440,663
稅項											(77,697)
期間溢利											362,966

簡明中期財務資料附註(續)

2. 分類資料(續)

(a) 業務分類(續)

	客運服務	景區業務	貨運及 運輸業務	酒店業務	旅遊及旅遊 相關業務	高爾夫球 會所業務	發電業務	溫泉 渡假城業務	投資控股 及其他	抵銷	綜合
	二零零六年 (未經審核)	二零零六年 (未經審核)	二零零六年 (未經審核)	二零零六年 (未經審核)	二零零六年 (未經審核)	二零零六年 (未經審核)	二零零六年 (未經審核)	二零零六年 (未經審核)	二零零六年 (未經審核)	二零零六年 (未經審核)	二零零六年 (未經審核)
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分類收入：											
銷售予對外客戶	132,177	205,447	1,312,472	203,034	1,118,707	25,209	-	157,823	7,255	-	3,162,124
分類之間收入	463	1,100	-	2,049	4,945	-	-	-	16,138	(24,695)	-
其他收入及收益	3,499	954	1,495	2,682	7,967	-	144	840	5,757	-	23,338
總額	136,139	207,501	1,313,967	207,765	1,131,619	25,209	144	158,663	29,150	(24,695)	3,185,462
分類業績	24,557	77,834	36,304	35,488	85,992	(344)	(396)	(40,726)	(6,461)	-	212,248
利息收入											32,879
融資成本											(49,612)
分佔下列公司之 溢利及虧損：											
共同控制公司	-	-	-	-	568	-	80,243	-	-	-	80,811
聯營公司	30,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,340
稅前溢利											306,666
稅項											(54,743)
期間溢利											251,923

簡明中期財務資料附註(續)

2. 分類資料(續)

(b) 地區分類

截至二零零七年及二零零六年六月三十日止六個月，本集團按地區劃分收入資料如下：

	香港		中國(包括澳門)		海外		綜合	
	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
分類收入：								
銷售予對外客戶	944,043	866,133	2,514,728	2,094,407	215,330	201,584	3,674,101	3,162,124
其他收入及收益	19,982	15,183	4,520	4,867	1,069	3,288	25,571	23,338
	964,025	881,316	2,519,248	2,099,274	216,399	204,872	3,699,672	3,185,462

3. 其他收入及收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
利息收入	26,396	32,879
租金收入	4,943	4,864
管理費收入	1,010	924
匯兌收益淨額	7,316	8,926
出售物業、廠房及設備淨收益	168	1,756
股息收入	-	18
佣金收入	580	1,812
賠償收入	3,806	-
其他	7,748	5,038
	51,967	56,217

簡明中期財務資料附註(續)

4. 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
利息開支：		
須於下列年期悉數償還之銀行貸款、透支及其他貸款		
— 五年內	16,347	49,541
— 五年後	-	71
	16,347	49,612

5. 稅前溢利

本集團之稅前溢利已扣除／(計入)：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
折舊：		
— 酒店物業	22,921	17,869
— 其他物業、廠房及設備	126,142	135,759
土地租賃預付款攤銷	30,360	29,075
投資物業重估增值，淨額	(6,267)	(5,461)
酒店物業重估增值，淨額	(2,541)	(7,660)

簡明中期財務資料附註(續)

6. 稅項

	截至六月三十日止六個月	
	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
本期：		
中華人民共和國：		
香港	52,672	33,015
其他地區	25,326	19,264
海外	486	385
過往年度超額撥備	(832)	(204)
遞延稅項	45	2,283
期內稅項支出	77,697	54,743

香港利得稅乃根據期內在港產生之估計應課稅溢利按稅率17.5%(二零零六年：17.5%)撥備。其他地區應課稅溢利之稅項則根據本集團經營所在地之現行法例、詮釋及慣例按當地適用稅率計算。

應佔共同控制公司及聯營公司稅項，分別為28,691,000港元及4,640,000港元(二零零六年：分別為15,787,000港元及2,900,000港元)已於簡明綜合損益表內的「分佔共同控制公司及聯營公司之溢利及虧損」中計算。

7. 母公司股權持有人之每股盈利

每股基本盈利金額乃根據母公司股權持有人期間應佔溢利316,924,000港元(二零零六年：210,748,000港元)及期內加權平均已發行股份5,695,355,525(二零零六年：5,232,519,970)普通股計算。

由於期內每股基本盈利未產生攤薄事項／影響，每股基本盈利相等於攤薄後的每股盈利，因此，截止至二零零七年六月三十日及二零零六年六月三十日，本集團並無披露該期之攤薄後每股盈利。

8. 中期股息

董事局議決建議派發截至二零零七年六月三十日止期間之中期股息每股3港仙(二零零六年：2港仙)予於二零零七年九月二十四日(星期一)辦公時間結束時已名列於本公司股東名冊之股東，中期股息將於二零零七年十月四日(星期四)或前後派發予股東。

簡明中期財務資料附註(續)

9. 持作出售之投資

	二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
香港以外上市股本投資，按公允值	3,158	370
非上市股本投資，按成本	18,670	18,528
	21,828	18,898

10. 持至到期日投資

	二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
非上市債項投資，按已攤銷成本	15,661	15,547

11. 應收貿易賬款

本集團授予客戶平均信貸期為三十至九十天，扣除呆賬撥備後並按發單日期起計算截至結算日的應收貿易賬款賬齡分析如下：

	二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
按賬齡之未償還餘額：		
一個月以下	472,956	400,412
以內：		
一至三個月	279,553	245,689
四至六個月	34,073	45,586
七至十二個月	20,261	7,968
一至兩年	2,377	3,932
兩年以上	1,915	666
	811,135	704,253

簡明中期財務資料附註(續)

12. 現金及等同現金款項

	二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
現金及銀行結存	846,998	847,528
定期存款	1,339,093	1,309,769
	2,186,091	2,157,297

13. 應付貿易賬款

應付貿易賬款賬齡按發單日期截至結算日分析如下：

	二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
按賬齡之應付貿易餘額：		
一個月以下	536,619	551,306
以內：		
一至三個月	134,993	109,183
四至六個月	22,312	35,393
七至十二個月	36,129	8,025
一至兩年	9,882	13,273
兩年以上	12,901	14,437
	752,836	731,617

14. 股本

	二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
法定股本：		
7,000,000,000股每股面值0.10港元之普通股	700,000	700,000
已發行及繳足股本：		
5,695,355,525股每股面值0.10港元之普通股	569,536	569,536

簡明中期財務資料附註(續)

15. 儲備

	股份溢價賬 (未經審核) 千港元	資本贖回 儲備 (未經審核) 千港元	對沖儲備 (未經審核) 千港元	資本儲備 (未經審核) 千港元	酒店物業 重估儲備 (未經審核) 千港元	企業發展 儲備金 (未經審核) 千港元	匯兌波動 儲備 (未經審核) 千港元	保留溢利 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元	少數股東 權益 (未經審核) 千港元
於二零零六年一月一日	7,433,211	350	1,283	(1,012,196)	181,019	84,679	47,783	2,066,320	8,802,449	405,520
因行使紅利認股權証而發行新股之溢價	924,368	-	-	-	-	-	-	-	924,368	-
應佔聯營公司儲備	-	-	(1,086)	-	-	-	-	-	(1,086)	-
匯兌調整	-	-	-	-	-	-	25,246	-	25,246	4,053
酒店物業重估增值，減去遞延稅項	-	-	-	-	2,526	-	-	-	2,526	-
轉自保留溢利	-	-	-	-	-	7,039	-	(7,039)	-	-
本期溢利	-	-	-	-	-	-	-	210,748	210,748	41,175
支付少數股東股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(33,044)
出售子公司權益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,130
額外二零零五年度末期股息	-	-	-	-	-	-	-	(15,809)	(15,809)	-
二零零六年中期擬派股息	-	-	-	-	-	-	-	(113,907)	(113,907)	-
於二零零六年六月三十日	8,357,579	350	197	(1,012,196)	183,545	91,718	73,029	2,140,313	9,834,535	420,834

簡明中期財務資料附註(續)

15. 儲備(續)

	股份溢價賬 (未經審核)	資本贖回		資本儲備 (未經審核)	酒店物業 重估儲備 (未經審核)	持作出售之 投資之 重估儲備 (未經審核)	企業發展 儲備金 (未經審核)	匯兌波動		總計 (未經審核)	少數股東 權益 (未經審核)
		儲備 (未經審核)	對沖儲備 (未經審核)					儲備 (未經審核)	保留溢利 (未經審核)		
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零零七年一月一日	8,357,579	350	(4,369)	(1,012,196)	183,703	-	104,495	159,035	2,234,838	10,023,435	443,482
應佔聯營公司儲備	-	-	11,996	-	-	-	-	-	-	11,996	-
匯兌調整	-	-	-	-	-	-	-	107,341	-	107,341	15,688
酒店物業重估減值，減去遞延稅項	-	-	-	-	(222)	-	-	-	-	(222)	-
持作出售之投資公允值之變動	-	-	-	-	-	2,777	-	-	-	2,777	-
轉自保留溢利	-	-	-	-	-	-	11,999	-	(11,999)	-	-
本期溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	316,924	316,924	46,042
支付少數股東股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(68,135)
少數股東注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600
二零零七年中期撥派股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(170,861)	(170,861)	-
於二零零七年六月三十日	8,357,579	350	7,627	(1,012,196)	183,481	2,777	116,494	266,376	2,368,902	10,291,390	437,677

16. 資產抵押

於二零零七年六月三十日，本集團已將約5,132,000港元(二零零六年十二月三十一日：4,176,000港元)之銀行存款抵押予銀行，作為取得銀行擔保，以代替水、電、煤氣費按金及供應商授予本集團附屬公司的信貸額。

於二零零七年六月三十日，本集團已將賬面淨值約69,313,000港元(二零零六年十二月三十一日：68,778,000港元)之租賃土地及樓宇抵押予銀行，以取得銀行向本集團提供若干銀行信貸額。

簡明中期財務資料附註(續)

17. 或然負債

於結算日，本集團有下列重大或然負債：

	二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
代替水、電、煤氣費及租金按金之銀行擔保	3,337	3,337
向供應商作出之信貸擔保	11,240	6,914
	14,577	10,251

18. 經營租約協議

(a) 作為出租人

本集團以經營租約形式出租其投資物業及設備，出租投資物業議定之年期由一年至三年，出租設備議定之年期在一年之內。租約條款一般要求承租人提交保證金。

於結算日，本集團根據不可撤銷經營租約而應收租客於未來支付之最低租約付款如下：

	二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
投資物業：		
一年以內	11,790	12,149
二至五年(包括首尾兩年)	10,839	12,929
五年後	49	49
	22,678	25,127
設備：		
一年以內	178	196

簡明中期財務資料附註(續)

18. 經營租約協議(續)

(b) 作為承租人

於結算日，本集團根據不可撤銷經營租約而須於未來支付之最低租約付款如下：

	二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
土地及樓宇：		
一年內	45,857	48,009
二至五年(包括首尾兩年)	65,765	67,506
五年後	64,468	63,701
	176,090	179,216
廠房、機器及汽車：		
一年內	5,247	6,643
二至五年(包括首尾兩年)	870	1,237
	6,117	7,880

簡明中期財務資料附註(續)

19. 承擔

於結算日，本集團有以下的承擔：

資本承擔

	二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
在建工程：		
已訂約但未撥備	81,581	113,783
已授權但未訂約	59,562	59,144
	141,143	172,927
廠房、設備及車輛：		
已訂約但未撥備	2,600	2,566
已授權但未訂約	35,818	34,427
	38,418	36,993
土地：		
已訂約但未撥備	28,795	50,232
租賃物業裝修：		
已訂約但未撥備	2,838	5,782
已授權但未訂約	3,215	3,076
	6,053	8,858

簡明中期財務資料附註(續)

20. 關連人士交易

(a) 本集團於期內曾與關連人士進行下列重大交易：

公司名稱	交易性質	截至六月三十日止六個月	
		二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
<i>已付或應付予：</i>			
1. 香港中旅協記貨倉有限公司	泊車費	673	673
2. 香港中旅保險顧問有限公司	保險費	2,392	2,903
3. 大新服務有限公司	搬運費	1,191	685
4. 香港中旅維景國際酒店管理有限公司	酒店管理費	7,347	3,268
5. 香港中旅(集團)有限公司	辦公室租金	2,478	5,178
6. 深圳維景京華酒店有限公司	酒店住房租金	499	529
7. 華僑城集團公司	土地租賃費	6,494	6,158
8. 深圳特區華僑城水電有限公司	水電支出	9,831	9,068
9. 北京港中旅維景國際大酒店有限公司	物業管理費	485	514
10. 陝西正元電力實業發展總公司	煤炭處理費	5,199	5,063
11. 陝西正元電力實業發展總公司	物料採購	68,115	30,555
12. 陝西正元電力實業發展總公司	購買物業、廠房及設備	1,012	691
13. 陝西正元電力實業發展總公司	維修保養費	1,098	2,225

簡明中期財務資料附註(續)

20. 關連人士交易(續)

(a) 本集團於期內曾與關連人士進行下列重大交易:(續)

公司名稱	交易性質	截至六月三十日止六個月	
		二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
14. 深圳綿繡中華發展有限公司	門票成本	1,245	1,092
15. 深圳世界之窗有限公司	門票成本	540	392
16. 美國中國旅行社有限公司	旅遊相關服務	2,546	542
17. Pacific Travel and Trade Corporation	售票相關服務	5,396	2,228
已收或應收:			
18. 香港中旅(集團)有限公司	旅遊許可證行政收入(註)	154,501	159,976
19. 香港中旅(集團)有限公司	酒店住房租金	638	975
20. 香港中旅(集團)有限公司	出售簽證物料	643	625
21. 香港中旅電腦服務有限公司	應用服務供應商服務	7,405	5,843
22. 陝西省電力公司	電力銷售收入	967,888	826,474
23. 中國電力財務有限公司西北分公司	利息收入	2,186	935
24. 美國中國旅行社有限公司	旅遊相關服務	5,335	1,407

以上交易是以市場價格進行；如沒有市場價格，則以成本價加上利潤比作交易價格。

註： 旅遊許可證行政收入是按照一項雙方訂立之代理人協議之條文所定，並按旅遊許可證收入之45%收取。

簡明中期財務資料附註(續)

21. 重大日後事項

- (i) 於二零零七年七月三十日，本公司之全資附屬公司—旭興發展有限公司與西北電網有限公司及陝西秦龍電力股份有限公司(統稱「渭河股東」)與本公司之共同控制公司—陝西渭河發電有限公司(「渭河發電」)訂立轉讓協議，據此，渭河股東同意向渭河發電購入其於咸陽關中溫泉有限公司(「關中溫泉」)之全部股本權益，所涉及之總代價為人民幣1億元。

關中溫泉將於完成交易後成為本集團擁有51%應佔權益的附屬公司，其賬目將併入本集團之財務報表內。詳情已在本公司於二零零七年七月三十日發出的公佈中披露。

- (ii) 於二零零七年七月九日，本集團將97,110,000購股權以每股4.65港元認股價授予公司董事及集團員工以肯定其對集團之貢獻。購股權的歸屬期是由二零零七年七月九日至二零零九年七月八日，及後其行使日期由二零零九年七月九日至二零一二年六月二日。本公司的股份於授出日之價格為每股4.65港元。

於此中期財務資料的批准日，本公司有97,110,000尚未行使之購股權，其佔本公司已發行的股份約1.7%。

22. 中期財務資料之審批

中期財務資料已於二零零七年九月三日經董事局審批及授權刊印。

ERNST & YOUNG

安永會計師事務所

中期財務資料審閱報告

致香港中旅國際投資有限公司董事局
(於香港註冊成立之有限公司)

引言

本核數師已審閱載於第4至24頁之中期財務資料。此中期財務資料包括香港中旅國際投資有限公司於二零零七年六月三十日之簡明綜合資產負債表與截至該日止六個月期間之相關簡明綜合收益表、權益變動表和現金流量表及若干說明附註。香港聯合交易所有限公司主板證券上市規則規定，就中期財務資料編製之報告必須符合當中有關條文以及香港會計師公會頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」。

董事須負責根據香港會計準則第34號編製及呈列該中期財務資料。本核數師之責任是根據審閱對該中期財務資料作出結論，並按照委聘之協定條款僅向作為實體之閣下報告結論，且並無其他目的。本核數師不會就本報告之內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

本核數師已根據香港會計師公會頒佈之香港審閱委聘準則第2410號「由實體獨立核數師審閱中期財務資料」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務之人員作出查詢，並應用分析性和其他審閱程序。審閱範圍遠少於根據香港核數準則進行審核之範圍，故不能令本核數師保證本核數師將知悉在審核中可能發現之所有重大事項。因此，本核數師不會發表審核意見。

結論

按照本核數師之審閱，本核數師並無發現任何事項，令本核數師相信中期財務資料在各重大方面未有根據香港會計準則第34號編製。

安永會計師事務所
執業會計師
香港中環金融街八號
國際金融中心二期十八樓

二零零七年九月三日

管理層討論及分析

業務回顧

二零零七年上半年，本集團整體經營業績持續上揚，酒店、客運、景區、球會、演藝及電廠等業務更錄得可觀增幅，旅遊及相關產業的資源整合和業務創新漸顯成效。

截止二零零七年六月三十日止，本集團未經審計的綜合營業額為**36.74**億港元，比二零零六年同期增長**16.2%**；未經審計的股東應佔利潤為**3.17**億港元，比上年同期增長**50.4%**；每股基本盈利**5.56**港仙，比上年同期增長**38.0%**；股東淨權益於二零零七年六月三十日為**110.32**億港元，比上年年末增長**3.6%**。

旅遊及休閒業務

本集團的旅遊及休閒業務包括旅行社、網上旅遊電子交易平臺－芒果網、珠海海泉灣海洋溫泉度假城（「海泉灣度假城」）、深圳三大主題公園、深圳聚豪會高爾夫球會及天創國際演藝製作交流有限公司（「天創國際」）的演藝業務，二零零七年上半年未經審計的營業額為**17.46**億港元，比上年同期增長**15.3%**；利潤為**1.46**億港元，比上年同期增長**18.9%**。

香港中國旅行社於二零零七年上半年積極有效推動內部資源整合，圍繞核心業務和核心競爭力調整組織架構、重組業務流程，通過業務整合使旅行社各業務單元資源分享，為本集團旅遊業務下一步發展奠定了堅實基礎。

海泉灣度假城經過一年時間試營業，經營、服務水準及品牌影響力日漸提升，二零零七年六月更榮獲中國國家旅遊局授予中國首家「國家旅遊休閒度假示範區」榮譽稱號，標誌著海泉灣度假城已確立在中國休閒度假市場的領先地位。芒果網經過一年時間悉心經營及發展，現已超過**200**萬名會員並成為中國網上旅遊市場重要的生力軍。世界之窗和錦繡中華面對激烈競爭，積極創新，加大對景區新項目投入，提升景區的綜合吸引力，經營持續增長。本公司於二零零六年十一月八日公告擬通過自然人代持股的方式對天創國際進行增資，隨著中國演藝產業對外逐步開放，本公司計劃將自然人代持股增資轉為由本集團直接增資。天創國際也積極把握這個良好契機，開發新的演藝市場，取得良好效益。深圳聚豪會高爾夫球會採取多種銷售策略，大膽創新，扭虧為盈，經營業績比上年同期有大幅提高。

管理層討論及分析(續)

酒店業務

二零零七年上半年本集團酒店業務持續增長，港澳五間酒店平均房價及平均出租率比上年同期均有顯著增長，二零零七年上半年未經審計的營業額為2.31億港元，比上年同期增長13.8%；利潤為5,357萬港元，比上年同期增長50.9%。

運輸業務

面對著油價上漲等諸多不利因素，本集團客運業務的各項經營指標亦能再創歷史新高，二零零七年上半年未經審計的營業額為1.49億港元，比上年同期增長13.0%；利潤為2,876萬港元，比上年同期增長17.1%。本集團聯營公司信德中旅船務投資有限公司經營業績比上年同期亦有不俗增幅。

貨運業務方面，香港中旅貨運有限公司以國際貨運業務為基礎，加大服務配套，延伸服務鏈；同時，積極開拓空海運代理業務，推動內部資源和業務整合，積極探索引進貨運代理、物流企業的加盟，二零零七年上半年未經審計的營業額為15.47億港元，比上年同期增長17.9%；利潤為4,318萬港元，比上年同期增長18.9%。

基建業務

本集團二零零七年上半年發電業務經營理想，上網電量比上年同期有較大增長，加上降本增效取得成效，使集團應佔利潤比上年同期增加5,989萬港元，增長74.6%。

下半年業務展望

展望二零零七年下半年，中國社會穩定，經濟持續增長，人均收入及消費能力上升，均對本集團旅遊主業產生正面影響。雖然近期周邊經濟波動帶來不確定性，惟董事局對本集團下半年的經營形勢依然審慎樂觀。

下半年本集團將繼續堅持降本增效、積極創新，進一步整合本集團在本港、內地及海外的旅行社網絡，實現地面網絡優勢和電子網絡的有機結合，提升旅遊主業的經營業績。預計下半年本集團核心旅遊及休閒業務將可維持穩定增長，酒店業務經營業績將有進一步提升，客運、貨運業務將保持平穩發展，發電業務因宏觀經濟因素影響經營業績仍有不確定性。

管理層討論及分析(續)

員工關係

於二零零七年六月三十日，本集團共聘用13,004名員工，本期六個月的員工成本合共4.45億港元(二零零六年六月三十日止六個月：3.78億港元)。

本集團乃根據僱員工作表現、專業經驗及市場薪酬趨勢釐定僱員酬金，管理層會定期對薪酬政策和方案作出評估，除醫療保障、公積金、內部培訓及長期服務獎外，本集團按照個別僱員表現，向僱員酌情發放花紅。

流動資金及資本結構

本集團財務狀況良好，於二零零七年六月三十日，現金及銀行結存21.86億港元，銀行計息債務6.96億港元，淨計息債務權益比率為負0.13(二零零六年十二月三十一日：負0.13)。

本集團於二零零七年六月三十日止六個月內，物業、廠房及設備的總資本開支為1.38億港元(二零零六年六月三十日止六個月：0.94億港元)，該等資本開支主要由內部資源支付。

於二零零七年六月三十日，本公司之貸款規限本公司之控股公司香港中旅(集團)有限公司(「中旅集團」)於貸款期內履行特別義務，該特別義務為中旅集團必須於貸款期內持有不少於本公司總發行股本40%的股權。違反此義務構成違約事件，其結果為根據相關條款及情況，借款可能被借款人要求變為即時到期。截止二零零七年六月三十日，有關貸款額度詳列如下：

截止二零零七年六月三十日貸款額

港幣5億港元

貸款最後到期日

二零零九年一月二日

未償還款項之利息乃按同等貸款期之香港銀行同業拆息加0.25厘計算。有關貸款由本公司作公司擔保。

資產抵押及或然負債

於二零零七年六月三十日，本集團已將約513萬港元(二零零六年十二月三十一日：418萬港元)之銀行存款抵押予銀行，作為取得銀行擔保，以代替水、電、煤氣費按金及供應商授予本集團的信貸額。

於二零零七年六月三十日，本集團已將賬面淨值約6,931萬港元(二零零六年十二月三十一日：6,878萬港元)之租賃土地及樓宇抵押予銀行，以取得銀行向本集團提供若干銀行信貸額。

或然負債由二零零六年十二月三十一日的1,025萬港元增至本期末的1,458萬港元。

其他資料

董事之權益披露

於二零零七年六月三十日，根據本公司按照證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第352條而置存之登記冊所載，或根據上市公司董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)而知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)，董事及行政總裁於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部份)之股份、相關股份及債券之權益及淡倉如下：

本公司之股份好倉

本公司每股面值0.10港元之普通股

董事姓名	身份	所持股份數目	佔發行股本 百分率
方潤華	受控制公司的權益(註)	50,000	0.000878%

註： 該等股份由若干公司擁有實際權益，方潤華博士被視為擁有該等公司權益。

除上文所披露者外，於二零零七年六月三十日，並無本公司董事及行政總裁及／或彼等之聯繫人仕於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份、相關股份及債券中擁有任何權益或淡倉。

購股權計劃

於二零零二年六月三日，公司採用新購股權計劃(「新計劃」)以取代一九九二年十月二十一日經股東批准之購股權計劃(「舊計劃」)。舊計劃已於二零零二年十月二十日終止。截至二零零七年六月三十日，舊計劃並沒有未行使之購股權。

本公司運作新計劃的目的為吸引及保持優質素人員，以加強本集團業務發展；提供額外獎賞予集團的員工、高級職員及執行董事；以及藉購股權持有人的利益與股東的利益保持一致，使公司的長遠財務成功得以提升。

其他資料(續)

購股權計劃(續)

新計劃之合資格參與者包括本集團之執行董事及僱員。新計劃於二零零二年六月三日起生效，而除非被撤銷或修訂，該計劃有效期將自該日期起計十年。

於二零零七年六月三十日，新計劃沒有未行使之購股權，以及截至二零零七年六月三十日止六個月內沒有任何本集團董事及員工獲授有關購股權。

於二零零七年七月九日，本集團將97,110,000購股權以每股4.65港元認股價授予本集團部份董事及員工以肯定其對集團之貢獻。購股權的歸屬期是由二零零七年七月九日至二零零九年七月八日，及後其行使日期由二零零九年七月九日至二零一二年六月二日。本公司的股份於授出日之價格為每股4.65港元。

於此中期財務資料的批准日，本公司有97,110,000尚未行使之購股權，其佔本公司已發行的股份約1.7%。

董事購買股份或債券之權利

除上述標題「董事之權益披露」及「購股權計劃」外，於期內任何時間，本公司之任何董事、彼等各自之配偶或未成年子女未獲本公司之授予，亦未行使可藉購入本公司股份或債券而獲益的權利，本公司、其控股公司或其任何附屬公司或同系附屬公司並無訂立任何安排，致使本公司董事於任何其他法人團體獲得該等權利。

其他資料(續)

主要股東之權益披露

於二零零七年六月三十日，下列股東(除上述披露本公司董事或行政總裁之股份及相關股份中擁有權益及淡倉)於本公司股份、相關股份根據證券及期貨條例第336條須予置存之登記冊中擁有直接或間接的權益及淡倉:-

本公司之股份好倉

本公司每股面值0.10港元之普通股

股東名稱	身份	所持股份數目	佔發行股本 百分比
中國之中國旅行社總社 (「中旅總社」)	受控制公司的權益(註1)	2,993,632,728	52.56%
香港中旅(集團)有限公司 (「中旅集團」)	受控制公司的權益及實益擁有人 (註1,3)	2,993,632,728	52.56%
Foden International Limited (「FIL」)	實益擁有人(註2)	20,700,000	0.36%

註：

1. 中旅集團之全部已發行股本均由中旅總社擁有實際權益。中旅集團為本公司之直接控股公司。故此，中旅總社所擁有之本公司權益與中旅集團所擁有之權益重複。
2. 該股份由中旅集團之全資附屬公司FIL持有。
3. 中旅集團直接持有2,972,932,728股份。

除上述標題「董事之權益披露」外，於二零零七年六月三十日，本公司董事並不知悉有任何其他人士(根據證券及期貨條例第336條須予置存之登記冊中記錄)直接或間接擁有本公司股份、相關股份中的權益或淡倉。

其他資料(續)

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於期內本公司及其附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治常規守則

本公司承諾盡其所能地保持高水準的企業管治，本公司之企業管治原則著重公司的透明度及對本公司的所有股東負責。除對以下所述守則條文A.4.1的偏離外，於截至二零零七年六月三十日止的六個月會計期間內，公司已遵守上市規則附錄十四《企業管治常規守則》(以下簡稱「守則」)的所有條文。

守則條文A.4.1規定，非執行董事的委任應有指定任期，並須接受重新選舉。根據本公司之章程細則，在股東周年大會上，須有三分之一的董事(或倘董事人數並非三或三的倍數，則最接近三分之一的董事)將輪值告退和重選，惟每位董事最少每三年須輪值告退。因此，董事局認為，公司雖未指定獨立非執行董事的任期，但根據細則所有的董事(包括獨立非執行董事)須最少每三年輪值退任一次，公司符合了守則的精神。

除上文所述外，截至二零零七年六月三十日止六個月內本公司已遵守企業管治守則。

董事局轄下委員會

董事局已設立兩個董事局轄下委員會，分別為審核委員會及薪酬委員會。兩個委員會同時由本公司三位非執行董事王敏剛先生、史習陶先生、陳永棋先生(於2007年8月21日獲委任)、葉謀遵博士(於2007年7月15日辭任)及葉謀遵博士的替代董事葉維義先生(於2007年7月15日辭任)組成。王敏剛先生為兩個委員會主席。董事局已授予各董事局轄下委員會若干責任，在界定之職權範圍下運作。

審核委員會

本公司審核委員會於一九九九年成立，目的是協助董事局監察本集團財務報告等事項、內部控制、內部審計、外部審計等方面實施監督。

其他資料(續)

薪酬委員會

本公司薪酬委員會於二零零五年四月成立，主要責任包括審批董事及高級管理層之薪酬政策、架構及薪酬組合，並就此提供意見。

董事進行證券交易的標準守則

本公司董事局已採納上市規則附錄十所載的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)。本公司已向所有董事作特定查詢，彼等確認於期內均已一直遵守標準守則所載之規定準則。

中期股息

董事局議決宣佈派發截至二零零七年六月三十日止期間之中期股息每股3港仙(二零零六年:2港仙)予於二零零七年九月二十四日(星期一)辦公時間結束時已名列於本公司股東名冊之股東，中期股息將於二零零七年十月四日(星期四)或前後派發予股東。

暫停辦理股份過戶登記

本公司將由二零零七年九月二十日(星期四)至二零零七年九月二十四日(星期一)止期間(首尾兩天包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續。凡擬享有上述中期股息資格人士，須將所有過戶文件連同有關股票於二零零七年九月十九日(星期三)下午四時三十分前送達本公司股份過戶登記處卓佳登捷時有限公司(位於香港皇后大道東28號金鐘匯中心26樓)辦理過戶登記手續。

其他資料(續)

審閱中期財務資料

本集團截至二零零七年六月三十日止六個月未經審核簡明中期財務資料已獲本公司之審核委員會及核數師安永會計師事務所審閱。

承董事局命
主席
張學武

香港，二零零七年九月三日