DAIDO

Stock Code 股份代號：00544

DAIDO GROUP LIMITED

大同集團有限公司

INTERIM REPORT 中期報告 2014

目錄

	頁次
公司資料	02
管理層討論與分析	03
簡明綜合損益及其他全面收益報表	11
簡明綜合財務狀況表	13
簡明綜合權益變動表	15
簡明綜合現金流量表	16
簡明綜合財務報表附註	17
簡明綜合財務報表審閱報告	35
其他資料	37

公司資料

董事會

執行董事

歐達威先生*(行政總裁)*
蔡啟昇先生
何漢忠先生
鄧子文先生

非執行董事

馮華高先生

獨立非執行董事

馮少杰先生
梁志雄先生
謝遠明先生

委員會

審核委員會

梁志雄先生*(主席)*
馮少杰先生
謝遠明先生

提名委員會

謝遠明先生*(主席)*
馮少杰先生
梁志雄先生

薪酬委員會

馮少杰先生*(主席)*
梁志雄先生
謝遠明先生

公司秘書

蔡啟昇先生

股份代號

00544

網址

www.irasia.com/listco/hk/daido/index.htm
www.daidohk.com

註冊辦事處

Clarendon House
2 Church Street
Hamilton HM11
Bermuda

總辦事處及主要營業地點

香港
干諾道中168–200號
信德中心西座
19樓1906室

核數師

德勤 • 關黃陳方會計師行
執業會計師
香港
金鐘道88號
太古廣場一座35樓

主要往來銀行

中國銀行(香港)有限公司
交通銀行股份有限公司
香港上海滙豐銀行有限公司
南洋商業銀行有限公司
渣打銀行(香港)有限公司

香港股份登記及過戶分處

聯合證券登記有限公司
香港
灣仔
駱克道33號中央廣場
福利商業中心
18樓

管理層討論與分析

整體業績

截至二零一四年六月三十日止六個月，本集團來自持續經營業務之收入總額約為97,000,000港元，較二零一三年同期約91,000,000港元增加約6.59%。

本公司擁有人上半年應佔虧損約為15,000,000港元，而去年同期則錄得虧損約33,000,000港元。

於回顧期內，本集團錄得虧損減少約為18,000,000港元。管理層認為虧損減少主要歸因去年出售虧損之中國KTV業務及於二零一三年同期計入給予一家被投資公司之貸款於被投資公司償還貸款前之調整。

本集團來自冷凍倉庫及相關服務之收入保持穩定，本集團業務營運之整體營業額維持與上一年度首六個月相若水平。

本集團之主要業務為冷凍倉庫及相關業務以及於中國之貿易及相關業務。

管理層討論與分析

業務回顧

冷凍倉庫及相關服務

冷凍倉庫

於本年度首六個月，本分部相比去年同期表現平穩。原因包括兩個方面：1)由於本地業務環境充滿負面因素，本集團僅保守地提升租金；2)中國內地遊客減少為供應鏈帶來骨牌效應。本地遊客增長率由三月份之26.7%下降至14.7%，導致四月份之零售業銷售額按年出現最大跌幅。餐飲業務亦受到打擊，因此對供應商之冷凍產品需求減少。該等眾多冷凍產品供應商為本集團之冷凍倉庫客戶，其顧客包括多家香港快餐連鎖店。受此影響，本集團冷凍倉庫之周轉率下降。這也是本集團在上調租金時更為審慎之原因所在。

儘管如此，本集團維持其冷凍倉庫設施使用率於理想水平，並佔據穩定之市場份額，是由於我們有效監控溫度及濕度，加上高效電腦化數據處理系統，強勁物流後勤及顧客服務，均為顧客信賴本集團的原因。

面對不明朗的營商環境及供應鏈帶來的壓力，管理層將嚴格控制成本，同時繼續確保為客戶提供優質服務。該充滿挑戰之環境亦提醒本集團勇於創新，並努力吸引不同顧客。

物流

於首六個月，本集團之物流服務業務維持穩定表現，但不可避免地受到冷凍倉庫帶動的需求減少所影響。此項增值服務有助保留本集團冷凍倉庫顧客，並於倉庫容量達至上限時，協助客戶將貨品運送至安全的室外貨櫃場，為本集團產生額外收益。

管理層討論與分析

業務回顧(續)

冷凍倉庫及相關服務(續)

工業條冰(供建築用途)

此業務在本地工業條冰市場穩佔可觀的份額並在上半年表現平穩，惟受到惡劣天氣的影響。颱風及暴雨令建築項目受阻，從而影響供應的節奏。

預期工業條冰將成為本集團一個穩定的收入來源，皆因許多基建工程經已動工，包括：

(1) 港珠澳大橋(「港珠澳大橋」)：包含串連三地的一系列橋樑及隧道，港珠澳大橋預期於二零一六年完成。

(2) 廣深港高速鐵路香港段，預期於二零一五年完成。

(3) 啟德發展計劃，覆蓋超過320公頃土地，預期於二零二二年完成。

(4) 觀塘線延線，預期於二零一五年完成。

於二零一四年七月份，政府經已完成第三條機場跑道項目之環境影響評估報告的公眾諮詢。該項目如落實，將包括開拓650公頃土地、興建一座新客運廊及擴建二號客運大樓等。本集團將密切留意項目發展，並期待我們成為該重大項目之工業條冰供應商之一。

管理層討論與分析

業務回顧(續)

於中國之貿易及相關業務

本集團於去年下半年開展該項全新業務，主要從南韓等國家進口乳製品到中國。我們已於上海及青島安排冷凍倉庫設施，以確保將新鮮產品及時交付到目的地。同時，我們已於華北、華東及華南建立廣泛之分銷網絡。目前，中國若干知名連鎖超市已有本集團分銷之乳製品出售。

投資

本集團之間接投資公司大中華有限公司已出售其於金都酒店度假村綜合項目之全部權益予銀河娛樂集團有限公司之全資附屬公司。大中華有限公司已於二零一三年七月十七日收訖出售事項之第一筆付款2,600,000,000港元，並預計將於二零一五年上半年收取第二筆付款650,000,000港元(可予調整(如有))。

資產抵押

於二零一四年六月三十日，本集團為數3,500,000港元(二零一三年十二月三十一日：3,500,000港元)之銀行融資以3,500,000港元(二零一三年十二月三十一日：3,500,000港元)之銀行存款作抵押。於二零一四年六月三十日已動用之金額約為3,500,000港元(二零一三年十二月三十一日：約3,500,000港元)。

於二零一四年六月三十日，本集團為數約86,500,000港元(二零一三年十二月三十一日：約75,000,000港元)之銀行存款已抵押予一家銀行，該銀行就相等於租賃協議項下本集團12個月應付租金之款項向兩名業主作出銀行擔保。

管理層討論與分析

流動資金與財務資源

於二零一四年六月三十日，本集團之現金及銀行結存約為114,000,000港元(二零一三年十二月三十一日：約144,000,000港元)。有關減幅主要歸因於經營貿易及相關業務營運資金應用及增加抵押銀行存款所致。資產負債比率按非流動借貸除以本公司擁有人應佔權益計算，於二零一四年六月三十日約為3.26%(二零一三年十二月三十一日：約2.86%)。有關增幅主要由於增加融資租賃承擔及本公司擁有人應佔權益減少所致。

本集團之貨幣資產及負債主要以港元列值。董事認為，本集團承擔之匯率風險低微。當更多貿易業務於中國營運時，本集團或須承擔相對較高之匯率風險。因本集團之新貿易業務牽涉多種匯率，董事將定期檢討本集團所面臨的匯率風險。

於回顧期內，本集團以內部產生之現金及融資租賃撥付資本開支。

股本結構

於二零一四年六月三十日，本公司已發行股本總額為24,323,040港元，分為2,432,304,000股每股面值0.01港元之普通股，與於二零一三年十二月三十一日相同。

僱傭及薪酬政策

於二零一四年六月三十日，本集團於香港及中國之全職僱員總數分別約為260名及20名(二零一三年十二月三十一日：約260名香港僱員及15名中國僱員)。本集團每年檢討酬金，而除基本薪金外，本集團亦會為員工提供各種福利，包括發放酌情花紅、強制性公積金、員工住宿及專業指導／培訓津貼，以使員工受惠。

管理層討論與分析

前景

二零一四年，香港及全球經濟均有所好轉，惟中國經濟增長有所放緩，管理層對所有業務之前景均抱持審慎樂觀態度。

根據貿易發展局提供之數據，儘管零售業銷售額於二零一四年一月至五月錄得按年跌幅0.2%，但本地消費需求及遊客開支維持穩定。此外，預計今年香港經濟增長3-4%。單就第一季度而言，香港經濟已增長2.5%，相對於二零一三年全年之年增長率2.9%。

北望國內，中國繼續與香港建立更緊密的經濟關係。就中國而言，香港不僅是最重要的貿易集散中心，亦為其最大的境外投資來源，反之亦然。然而，世界銀行於二零一四年六月之中國經濟簡報指出，隨著經濟增長動力在供給方面繼續從製造業轉向服務業，在需求方面繼續從投資轉向消費，加之抑制信貸快速增長的措施開始發揮作用，近期經濟增長率明顯低於過去十年的水平。

縱觀全球，另一份世界銀行報告指出，預期經濟將於年內提速，並預測本年度增速為2.8%。預期歐洲經濟將步入正軌，而美國經濟預測增長2.1%，較先前預測之2.8%為低。

前景(續)

冷凍倉庫及相關服務

冷凍倉庫

該核心業務於回顧期內維持平穩。根據貿易發展局數據，二零一三年，訪港遊客人數為54,300,000人，其中75%來自中國內地。於二零一四年首五個月，訪港遊客人數按年增長13.6%，甚至超出二零一三年之11.7%增幅。繼二零一三年上升16.7%後，中國內地於二零一四年一月至五月按年錄得更強勁之17.6%增長。二零一三年，訪港旅遊支出總額為332,000,000,000港元，較上年度增長14.8%。然而，該亮麗之均數背後，遊客人數及零售額自本年度四月起雙雙驟跌。

預期中國經濟增長放緩，加上政府有可能削減個人行計劃限額，或會繼續對本地零售業(包括本集團部分冷凍倉庫業務所依賴之餐飲業)施壓。本集團將審時度勢，有策略地努力擴闊其冷凍倉庫客戶基礎。

工業條冰(供建築用途)

除眾多基建項目外，施政報告已確認在未來十年提供470,000個房屋單位之目標，其中公屋單位佔60%。政府亦著手進行有關於青衣西南發展十號貨櫃碼頭(CT10)的初步可行性研究，及香港2030策略性發展規劃研究。就本集團工業條冰業務而言，上述所有潛在建築項目意味著更多的機會。

管理層討論與分析

前景(續)

中國之貿易及相關業務

我們正持續優化業務的營運模式，並已重新定位為中國進口食品及飲料貿易的一站式供應商。鑑於中國內地中產階層之高消費能力及對進口及國際品牌的包裝食品及飲料之需求增加，管理層對此項全新食品及飲料進口業務充滿信心。

有賴於冷凍倉庫及物流業務之豐富經驗，本集團具備提供一站式解決方案之優勢，即透過大同之冷凍鏈及物流服務，幫助海外商人運輸冷凍或奶製品以及易腐食品。

儘管於中國之發展面臨重重挑戰，從於陌生環境中經營全新物流系統，到運輸過程中之食品保鮮到如何包裝，以達致最佳成本效益及擴大市場推廣效益，惟本集團有幸憑藉其於香港之經驗，於此項新投資業務中大展身手，力爭佳績。我們對該業務之持續增長充滿信心。

企業策略及長遠經營模式

本集團著重發展冷凍倉庫及物流業務為核心業務，使本集團成為行業主要參與者之一。本集團之企業策略為，以該業務之成功為基礎謀求發展。我們將利用從香港經營中所汲取之寶貴技術及知識，於中國開拓貿易及物流業務。

面對瞬息萬變之營商環境，管理層已採納策略性成本控制措施，力求維持本集團之利潤率。我們將繼續優化本集團之倉庫管理系統，並優先處理高存貨運轉率的客戶，以確保冷凍倉庫業務能夠高效營運。

於保持核心業務增長動力之同時，本集團將加速發展於中國之食品及飲料貿易及相關業務。管理層預期，該新業務分部將受惠於中國對進口食品及飲料之需求增加及國內消費能力不斷增長。

秉承實現增大股東價值之既定企業目標，管理層將繼續挖掘前景向好行業之商機，以為本集團帶來長遠利益。

簡明綜合損益及其他全面收益報表

截至二零一四年六月三十日止六個月

	附註	截至二零一四年六月三十日止六個月千港元（未經審核）	截至二零一三年六月三十日止六個月千港元（未經審核）（經重列）
持續經營業務			
收入	*3*	**96,846**	91,107
直接成本		**(90,918)**	(81,618)
毛利		**5,928**	9,489
其他收入	*4*	**1,052**	3,536
其他收益及虧損	*5*	**(19)**	39,897
銷售及分銷成本		**(4,121)**	(2,558)
行政費用		**(15,948)**	(14,690)
可供出售投資之減值虧損	*13*	**–**	(4,500)
分佔一家合資企業虧損		**(993)**	–
財務費用	*6*	**(493)**	(2,342)
除稅前(虧損)溢利	*7*	**(14,594)**	28,832
所得稅開支	*8*	**–**	–
本期間持續經營業務產生（虧損)溢利		**(14,594)**	28,832
已終止經營業務			
本期間已終止經營業務產生虧損	*10*	**–**	(62,369)
本期間虧損		**(14,594)**	(33,537)
其他全面收益(開支)			
其後可能重新分類至損益之項目			
換算海外業務之財務報表產生之匯兑差額		**125**	(1,049)
本期間全面開支總額		**(14,469)**	(34,586)

簡明綜合損益及其他全面收益報表

截至二零一四年六月三十日止六個月

	附註	截至二零一四年六月三十日止六個月千港元（未經審核）	截至二零一三年六月三十日止六個月千港元（未經審核）（經重列）
應佔本期間虧損：			
本公司擁有人		**(14,594)**	(32,961)
非控股權益		**–**	(576)
		(14,594)	(33,537)
應佔本期間全面開支總額：			
本公司擁有人		**(14,469)**	(34,010)
非控股權益		**–**	(576)
		(14,469)	(34,586)
每股(虧損)盈利－基本			
－來自持續及已終止經營業務	*11*	**(0.6) 港仙**	(1.38) 港仙
－來自持續經營業務		**(0.6) 港仙**	1.21 港仙

簡明綜合財務狀況表

於二零一四年六月三十日

	附註	二零一四年 六月三十日 千港元 （未經審核）	二零一三年 十二月三十一日 千港元 （經審核）
非流動資產			
物業、廠房及設備	*12*	**9,809**	9,661
商譽		**8,513**	8,513
於一家合資企業權益		**2,456**	3,449
可供出售投資	*13*	**38,502**	38,502
已付租賃按金		**21,781**	18,813
抵押銀行存款		**90,000**	78,718
		171,061	157,656
流動資產			
存貨		**2,662**	2,558
應收貿易賬款及其他應收款項、訂金及預付款項	*14*	**49,123**	43,490
應收一家附屬公司非控股權益款項		**2,000**	2,000
持作買賣投資		**886**	949
銀行結存及現金		**113,812**	143,980
		168,483	192,977
流動負債			
應付貿易賬款及其他應付款項	*15*	**18,084**	15,580
應付一家被投資公司款項		**8,000**	8,000
融資租賃承擔		**347**	347
承兑票據		**4,934**	4,762
		31,365	28,689
流動資產淨值		**137,118**	164,288
總資產減流動負債		**308,179**	321,944

簡明綜合財務狀況表

於二零一四年六月三十日

	附註	二零一四年六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一三年十二月三十一日 千港元 (經審核)
股本及儲備			
股本	*16*	**24,323**	24,323
股份溢價及儲備		**259,674**	274,143
本公司擁有人應佔權益		**283,997**	298,466
非控股權益		**14,923**	14,923
		298,920	313,389
非流動負債			
承兑票據		**8,865**	8,555
融資租賃承擔		**394**	–
		9,259	8,555
		308,179	321,944

簡明綜合權益變動表

截至二零一四年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔							
	股本	股份溢價	資本儲備	累計虧損	匯兑儲備	總計	非控股權益	總計
	千港元	千港元	千港元 *(附註)*	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一三年一月一日（經審核）	20,723	332,220	39,984	(98,769)	639	294,797	14,237	309,034
本期間虧損	–	–	–	(32,961)	–	(32,961)	(576)	(33,537)
換算產生之匯兑差額	–	–	–	–	(1,049)	(1,049)	–	(1,049)
本期間全面開支總額	–	–	–	(32,961)	(1,049)	(34,010)	(576)	(34,586)
根據配售安排發行股份	3,600	42,480	–	–	–	46,080	–	46,080
發行新股份應佔交易成本	–	(474)	–	–	–	(474)	–	(474)
非控股權益注資	–	–	–	–	–	–	108	108
於二零一三年六月三十日（未經審核）	24,323	374,226	39,984	(131,730)	(410)	306,393	13,769	320,162
於二零一四年一月一日（經審核）	**24,323**	**374,226**	**39,984**	**(140,037)**	**(30)**	**298,466**	**14,923**	**313,389**
本期間虧損	**–**	**–**	**–**	**(14,594)**	**–**	**(14,594)**	**–**	**(14,594)**
換算產生之匯兑差額	**–**	**–**	**–**	**–**	**125**	**125**	**–**	**125**
本期間全面開支總額	**–**	**–**	**–**	**(14,594)**	**125**	**(14,469)**	**–**	**(14,469)**
於二零一四年六月三十日（未經審核）	**24,323**	**374,226**	**39,984**	**(154,631)**	**95**	**283,997**	**14,923**	**298,920**

附註： 於二零零九年十一月二十四日，本公司股本中每五股每股面值0.01港元之已發行及未發行現有股份合併為一股面值0.05港元之合併股份（「股份合併」）。於股份合併完成後，於二零零九年十二月十八日，透過註銷繳足股本（註銷金額為每股已發行合併股份0.04港元），每股已發行合併股份之面值由0.05港元削減至0.01港元（「股本削減」），以及因股本削減而於本公司賬目產生之進賬計入本公司之資本儲備賬。

簡明綜合現金流量表

截至二零一四年六月三十日止六個月

	截至以下日期止六個月	
	二零一四年	二零一三年
	六月三十日	六月三十日
	千港元	千港元
	（未經審核）	（未經審核）
經營業務所用現金淨額	**(18,091)**	(34,993)
投資活動（所用）所得現金淨額：		
添置物業、廠房及設備	**(1,529)**	(3,292)
抵押銀行存款之增加	**(11,282)**	–
已收訂金	**–**	10,000
其他投資活動	**900**	490
	(11,911)	7,198
融資活動（所用）所得現金淨額：		
發行新股份之所得款項	**–**	46,080
其他融資活動	**(217)**	(581)
	(217)	45,499
現金及現金等值項目（減少）增加淨額	**(30,219)**	17,704
期初之現金及現金等值項目	**143,980**	54,916
外匯匯率變動影響	**51**	(1,746)
期終之現金及現金等值項目，即銀行結存及現金	**113,812**	70,874

簡明綜合財務報表附註

截至二零一四年六月三十日止六個月

1. 編製基準

簡明綜合財務報表乃遵照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則第34號(「香港會計準則第34號」)*中期財務報告*及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十六之適用披露規定編製。

2. 主要會計政策

簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製，惟以公平值計量之若干金融工具(如適用)除外。

除下文所述者外，截至二零一四年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表所用會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一三年十二月三十一日止年度之全年財務報表所遵循者一致。

於本中期期間，本集團已首次應用以下由香港會計師公會頒佈之新詮釋及修訂之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)：

- 香港財務報告準則第10號、香港財務報告準則第12號及香港會計準則第27號之修訂　*投資實體*；
- 香港會計準則第32號之修訂　*抵銷金融資產及金融負債*；
- 香港會計準則第36號之修訂　*非金融資產之可收回金額披露*；
- 香港會計準則第39號之修訂　*衍生工具的變更及對沖會計的延續*；及
- 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第21號　*徵稅*

2. 主要會計政策(續)

於本中期期間應用上述詮釋及修訂之香港財務報告準則對於此等簡明綜合財務報表所呈報金額及／或於此等簡明綜合財務報表所載披露金額並無任何重大影響。

3. 分部資料

以下為本集團來自持續經營業務的收入及業績，按經營分部劃分之分析：

截至二零一四年六月三十日止六個月

	冷凍倉庫及相關服務 千港元	貿易及相關服務 千港元	總計 千港元
收入	93,086	3,760	96,846
分部虧損	(2,154)	(6,433)	(8,587)
未分配收入			1,052
未分配開支			(6,504)
金融工具之公平值變動			(62)
財務費用			(493)
除稅前虧損			(14,594)

3. 分部資料(續)

截至二零一三年六月三十日止六個月(經重列)

	冷凍倉庫及相關服務 千港元	貿易及相關服務 千港元	總計 千港元
收入	91,107	–	91,107
分部虧損	(1,262)	–	(1,262)
未分配收入			3,458
未分配開支			(6,419)
金融工具之公平值變動			(59)
給予一家被投資公司貸款之調整			39,956
可供出售投資之減值虧損			(4,500)
財務費用			(2,342)
除稅前溢利			28,832

分部業績指來自各分部之虧損，並無分配利息收入、若干雜項收入、中央行政費用、金融工具之公平值變動、給予一家被投資公司貸款之調整、可供出售投資之減值虧損及財務費用。此乃就資源分配及表現評估向主要營運決策人(即執行董事)呈報之計算方法。

3. 分部資料(續)

分部資產及負債

以下為本集團資產及負債按可呈報分部劃分之分析：

	二零一四年 六月三十日 千港元	二零一三年 十二月三十一日 千港元
資產		
冷凍倉庫及相關服務	**80,542**	74,419
貿易及相關服務	**9,408**	7,043
分部資產總額	**89,950**	81,462
未分配資產	**249,594**	269,171
綜合資產	**339,544**	350,633
負債		
冷凍倉庫及相關服務	**15,244**	13,698
貿易及相關服務	**1,817**	734
分部負債總額	**17,061**	14,432
未分配負債	**23,563**	22,812
綜合負債	**40,624**	37,244

4. 其他收入

	截至二零一四年六月三十日止六個月千港元（未經審核）	截至二零一三年六月三十日止六個月千港元（未經審核）（經重列）
持續經營業務		
銀行利息收入	**850**	497
給予一家被投資公司貸款之估算利息收入	**–**	2,937
雜項收入	**202**	102
	1,052	3,536

5. 其他收益及虧損

	截至二零一四年六月三十日止六個月千港元（未經審核）	截至二零一三年六月三十日止六個月千港元（未經審核）
持續經營業務		
按公平值計入損益之金融資產之公平值虧損	**–**	(58)
持作買賣投資之公平值虧損	**(62)**	(1)
出售物業、廠房及設備之收益	**43**	–
給予一家被投資公司貸款之調整	**–**	39,956
	(19)	39,897

6. 財務費用

	截至二零一四年六月三十日止六個月千港元（未經審核）	截至二零一三年六月三十日止六個月千港元（未經審核）
持續經營業務		
融資租賃承擔之利息	**11**	21
應付一家附屬公司非控股權益款項之估算利息開支	**–**	1,701
承兑票據之估算利息開支	**482**	620
	493	2,342

7. 除税前（虧損）溢利

	截至二零一四年六月三十日止六個月千港元（未經審核）	截至二零一三年六月三十日止六個月千港元（未經審核）（經重列）
持續經營業務		
本期間除税前（虧損）溢利已扣除下列各項：		
存貨撇銷	**1,179**	–
物業、廠房及設備折舊	**1,978**	2,656

8. 所得稅開支

香港利得稅按估計應課稅溢利之16.5%計算。

中國企業所得稅(「企業所得稅」)按25%之適用稅率計算。

由於組成本集團之個別公司於兩段期間均錄得虧損，故毋須作出香港利得稅及企業所得稅撥備。

9. 股息

報告期內並無派付、宣派或擬派股息。董事不建議就截至二零一四年六月三十日及二零一三年六月三十日止六個月派付中期股息。

10. 已終止經營業務

於二零一三年六月二十一日，本集團與一名獨立第三方訂立出售協議，以出售從事本集團全部卡拉OK專門店及相關服務業務之若干附屬公司全部已發行股本，該等附屬公司包括Belva Investments Limited、Hosanna Investments Limited、豐泓有限公司以及其附屬公司(統稱「出售集團」)，代價總額為50,000,000港元，其中10,000,000港元由本集團注入出售集團，而另外10,000,000港元根據出售協議已從代價總額中扣除。出售事項於二零一三年八月一日完成，同日出售集團之控制權轉至收購人。

已終止卡拉OK專門店及相關服務業務之過往期間虧損載列於下文。簡明綜合損益及其他全面收益報表之比較數字已重列卡拉OK專門店及相關服務業務為已終止經營業務。

	截至 二零一四年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至 二零一三年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)
卡拉OK專門店及相關服務業務之 本期間虧損	–	(62,369)

10. 已終止經營業務(續)

卡拉OK專門店及相關服務業務之業績已計入簡明綜合損益及其他全面收益報表，並載列如下：

	截至 二零一四年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至 二零一三年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)
收入	–	26,327
直接成本	–	(42,251)
毛損	–	(15,924)
其他收入	–	176
銷售及分銷成本	–	(5,087)
行政費用	–	(10,086)
物業、廠房及設備之減值虧損	–	(31,448)
除稅前虧損	–	(62,369)
稅項開支	–	–
本期間虧損	–	(62,369)

10. 已終止經營業務(續)

已終止經營業務之本期間虧損載列如下：

	截至 二零一四年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至 二零一三年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)
物業、廠房及設備折舊	–	4,244

已終止經營業務之現金流量：

	截至 二零一四年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至 二零一三年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)
經營活動所用現金淨額	–	(20,258)
投資活動所用現金淨額	–	(2,725)
融資活動所得現金淨額	–	26,436
現金流入淨額	–	3,453

11. 每股(虧損)盈利

本公司擁有人應佔每股基本(虧損)盈利乃根據以下數據計算：

	截至二零一四年六月三十日止六個月 千港元 (未經審核)	截至二零一三年六月三十日止六個月 千港元 (未經審核)
計算每股基本(虧損)盈利之(虧損)溢利		
—來自持續及已終止經營業務	**(14,594)**	(32,961)
—來自持續經營業務	**(14,594)**	28,832
—來自已終止經營業務	**–**	(61,793)

	千股	千股
計算每股基本(虧損)盈利之普通股加權平均數	**2,432,304**	2,384,569

截至二零一三年六月三十日止六個月，已終止經營業務每股基本虧損為每股2.59港仙，此乃根據來自已終止經營業務之過往期間虧損61,793,000港元及以上詳述之每股基本虧損之分母而計算。

普通股加權平均數已就附註16所披露股份發行作出調整。

由於截至二零一四年及二零一三年六月三十日止期間並無已發行潛在普通股，故每股虧損未受攤薄影響。

12. 物業、廠房及設備

期內，本集團就添置物業、廠房及設備以升級冷凍倉庫、卡拉OK專門店及作營運用途而產生開支約2,129,000港元(截至二零一三年六月三十日止六個月：2,000,000港元)。

截至二零一三年六月三十日止期間，卡拉OK專門店及相關服務之表現較現金流量預測遜色。如附註10所述，於二零一三年六月二十一日，本集團訂立出售協議，以出售出售集團(其負責本集團所有卡拉OK專門店及相關服務之營運)的全部已發行股本，淨代價為30,000,000港元，有關出售事項已於二零一三年八月一日完成。於截至二零一三年六月三十日止之前之期間，本公司董事重新評估卡拉OK專門店及相關服務之可收回金額，已考慮現金流量預測之修訂及出售事項。卡拉OK專門店及相關服務的可收回金額已根據公平值減出售成本及使用價值計算法之較高者釐定。運營卡拉OK專門店及相關服務的公平值減出售成本乃基於淨代價減相關交易成本計算。因此，已就卡拉OK專門店及相關服務相關的物業、廠房及設備於截至二零一三年六月三十日止期間的損益確認減值虧損31,448,000港元，金額乃根據公平值減出售成本計算，已計及出售集團內將予出售的其他資產及負債。於出售事項完成日期，已失去控制權的出售集團的物業、廠房及設備賬面值為29,839,000 港元。

13. 可供出售投資

	二零一四年六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一三年十二月三十一日 千港元 (經審核)
非上市股份，成本值	**149,120**	149,120
減：減值	**(110,618)**	(110,618)
	38,502	38,502

可供出售投資乃指過往持有於澳門經營一個酒店度假村綜合項目之一家於英屬處女群島註冊成立之私人實體30%實際股本權益。

於二零一三年五月四日，間接擁有之投資公司，其持有澳門酒店度假村綜合項目，及其主要股東與一名獨立第三方且於香港聯合交易所有限公司主板上市之銀河娛樂集團有限公司之若干附屬公司訂立資產購買協議，以出售酒店度假村綜合項目之有關物業及其主要股東的若干附屬公司之其他資產，現金代價為3,250,000,000港元。出售該等資產已於二零一三年七月十七日完成。根據資產購買協議，出售事項之第一筆付款2,600,000,000港元已於二零一三年七月十七日收訖，第二筆付款650,000,000港元(可予調整(如有))預計將於二零一五年上半年收取。

經計及相關投資之預期未來現金流量(包括由上述出售產生的現金流量)後，本集團重新評估可供出售投資之可收回金額。截至二零一四年六月三十日止六個月並無確認減值虧損。由於可收回金額低於賬面值，故截至二零一三年六月三十日止六個月確認減值虧損4,500,000港元。

14. 應收貿易賬款及其他應收款項、訂金及預付款項

除若干客戶獲給予30至60日信貸期外，本集團不會就提供冷凍倉庫及相關服務給予信貸期。

應收貿易賬款及其他應收款項包括扣除呆賬撥備之應收貿易賬款42,898,000港元(二零一三年十二月三十一日：38,341,000港元)。

應收貿易賬款按發票日期(與收入確認日期接近)呈列之賬齡分析如下：

	二零一四年六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一三年十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至30日	**21,607**	16,696
31至60日	**12,150**	11,125
61至90日	**7,010**	6,162
91至120日	**2,084**	4,358
超過120日	**47**	–
	42,898	38,341

15. 應付貿易賬款及其他應付款項

應付貿易賬款及其他應付款項包括應付貿易賬款5,297,000港元(二零一三年十二月三十一日：4,524,000港元)。

應付貿易賬款按發票日期呈列之賬齡分析如下：

	二零一四年六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一三年十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至30日	**3,900**	2,597
31至60日	**1,051**	682
61至90日	**114**	127
91至120日	**232**	1,118
	5,297	4,524

16. 股本

	法定		已發行及繳足	
	股份數目	金額	股份數目	金額
	千股	千港元	千股	千港元
每股面值0.01港元之普通股				
於二零一三年一月一日	60,000,000	600,000	2,072,304	20,723
根據配售安排發行新股份*(附註)*	–	–	360,000	3,600
於二零一三年六月三十日、二零一三年十二月三十一日及二零一四年六月三十日	60,000,000	600,000	2,432,304	24,323

附註： 於二零一三年一月十七日，本公司安排向多名獨立私人投資者配售360,000,000股每股面值0.01港元之本公司新股份，每股作價0.128港元，較本公司股份於二零一三年一月十七日之收市價折讓約9.86%。配售已於二零一三年一月二十五日完成。所得款項已撥作本集團額外營運資金。該等新股份乃按董事於二零一三年一月七日舉行之本公司股東特別大會上獲授之一般授權發行，並於各方面與其他已發行股份享有同等地位。

17. 資產抵押

於二零一四年六月三十日，本集團為數3,500,000港元(二零一三年十二月三十一日：3,500,000港元)之銀行融資以3,500,000港元(二零一三年十二月三十一日：3,500,000港元)之銀行存款作抵押。於二零一四年六月三十日已動用約3,190,000港元(二零一三年十二月三十一日：3,480,000港元)。

於二零一四年六月三十日，為數約86,500,000港元(二零一三年十二月三十一日：75,218,000港元)之銀行存款已抵押予銀行，為兩名業主提供相當於本集團根據租約協議應付12個月租金之銀行擔保。

18. 金融工具之公平值計量

按經常性基準以公平值計量之本集團金融資產之公平值

於各報告期間結算日，若干本集團金融資產按公平值計量。下表提供有關如何釐定該等金融資產公平值的資料(尤其是估值技術及所用輸入數據)，以及按公平值計量輸入數據之可觀察程度將公平值計量劃分之公平值等級之層級(第一級至第三級)。

- 第一級公平值計量為根據同類資產或負債於活躍市場之報價(未經調整)得出之公平值計量；

- 第二級公平值計量為除計入第一級之報價外，就資產或負債可直接(即價格)或間接(即由價格得出)觀察得出之輸入數據所得之公平值計量；及

- 第三級公平值計量為根據估值技術得出之公平值計量，包括並非根據可觀察市場數據(不可觀察輸入數據)得出之資產或負債輸入數據。

18. 金融工具之公平值計量(續)

按經常性基準以公平值計量之本集團金融資產之公平值(續)

	公平值等級	
	第一級	
	二零一四年六月三十日	二零一三年十二月三十一日
	千港元	千港元
	(未經審核)	(經審核)
持作買賣投資		
於香港上市之股本證券*(附註)*	**886**	949

附註： 上市股本證券之公平值乃參考證券交易所所報之市場買入價而釐定。

本公司董事認為，於簡明綜合財務報表內按攤銷成本列賬之金融資產及金融負債之賬面值(包括抵押銀行存款、應收貿易賬款及其他應收款項、銀行結存及現金、應付貿易賬款及其他應付款項、承兑票據、應付一家附屬公司非控股權益款項及應付一家被投資公司款項)與其公平值相若。

可供出售投資按報告期間結算日之成本減減值計量，因為合理公平值估計範圍差距甚大，致使本公司董事認為其公平值無法可靠計量。

簡明綜合財務報表審閱報告

致大同集團有限公司董事會

引言

本核數師行已審閱第11至34頁所載大同集團有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱「貴集團」)之簡明綜合財務報表，當中包括截至二零一四年六月三十日之簡明綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間之相關簡明綜合損益及其他全面收益報表、權益變動表及現金流量表以及若干解釋附註。香港聯合交易所有限公司主板證券上市規則規定，須按其相關條文及香港會計師公會所頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」(「香港會計準則第34號」)編製中期財務資料之報告。　貴公司董事須負責根據香港會計準則第34號編製及呈列該等簡明綜合財務報表。本核數師行之責任是根據所履行審閱工作之結果，對該等簡明綜合財務報表提出結論，並按照我們雙方所協定應聘條款，僅向全體董事會報告，除此之外不作其他目的。本核數師行概不就本報告之內容，對任何其他人士負責或承擔責任。

審閱範圍

本核數師行已根據香港會計師公會頒佈之香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師審閱中期財務資料」進行審閱。該等簡明綜合財務報表之審閱工作包括主要向負責財務及會計事務之人員作出查詢，並應用分析及其他審閱程序。由於審閱範圍遠較按照香港審計準則進行審核之範圍為小，概不能保證本核數師行會注意到在審核中可能會被發現之所有重大事項。因此，本核數師行不會發表任何審核意見。

簡明綜合財務報表審閱報告

結論

根據本核數師行之審閱工作，本核數師行並無注意到任何事項，使本核數師行相信簡明綜合財務報表在所有重大方面未有按照香港會計準則第34號編製。

德勤 • 關黃陳方會計師行

執業會計師

香港

二零一四年八月二十八日

其他資料

權益披露

董事之權益

於二零一四年六月三十日，本公司董事或本公司主要行政人員或彼等各自之聯繫人士概無於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)之任何股份、相關股份及債券中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)之任何權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文彼等被當作或視為擁有之權益及淡倉)；或根據證券及期貨條例第352條須列入本公司所存置登記冊之任何權益及淡倉；或根據上市規則所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》須知會本公司及聯交所之任何權益及淡倉。

主要股東之權益

於二零一四年六月三十日，除下文披露者外，據本公司董事及本公司主要行政人員所知，概無任何人士(本公司董事或本公司主要行政人員除外)於本公司任何股份或相關股份中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須向本公司及聯交所披露之權益或淡倉，或根據證券及期貨條例第336條登記於本公司須存置之登記冊之權益或淡倉，亦無於本公司任何股份或相關股份中擁有權益或淡倉之任何人士(本公司董事或本公司主要行政人員除外)，而預期彼等直接或間接擁有附帶權利可在一切情況下於本集團任何其他成員公司股東大會上投票表決之任何類別股本面值10%或以上之權益或於該等股本中擁有任何期權。

權益披露(續)

主要股東之權益(續)

主要股東於本公司股份之好倉：

股東姓名／名稱	身份	所持股份數目	佔已發行股本總數概約百分比
Ever Achieve Enterprises Limited*(附註1)*	實益擁有人	202,323,133	8.32%
袁健榮*(附註1)*	受控制法團權益	202,323,133	8.32%
Bingo Chance Limited*(附註2)*	實益擁有人	140,000,000	5.76%
Elite Plan Investments Limited*(附註2)*	受控制法團權益	140,000,000	5.76%
Wulglar Wai Wan *(附註2)*	受控制法團權益	140,000,000	5.76%

附註：

1. Ever Achieve Enterprises Limited全部已發行股本由袁健榮先生實益擁有50%、鍾召培先生實益擁有25%及符杏鸞女士實益擁有25%。

2. Wulglar Wai Wan女士為本公司執行董事何漢忠先生之胞姊。彼為Elite Plan Investments Limited(「Elite」)及Bingo Chance Limited(其為Elite之全資附屬公司)之唯一最終實益擁有人。根據證券及期貨條例，彼被視為於Bingo Chance Limited持有之140,000,000股股份中擁有權益。

其他資料

權益披露(續)

購股權計劃

於二零零六年一月九日，購股權計劃(「計劃」)獲本公司當時之股東批准，自採納日期起計為期十年。自採納日期起，董事會可酌情向任何合資格參與者授出購股權以認購本公司股份，惟須受計劃所規定之條款及條件所限。於二零一三年一月七日，本公司當時之股東批准更新計劃之計劃授權限額至新之10%限額。

於二零一四年一月一日及二零一四年六月三十日並無尚未行使之購股權，而自採納日期起之期間內亦無根據計劃授出購股權。

購買、出售或贖回上市證券

截至二零一四年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

企業管治守則

於二零一四年上半年，董事會認為本公司一直遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載企業管治守則及企業管治報告所列原則及守則條文(「企業管治守則」)，惟下文所指明及闡述之偏離情況除外：

根據企業管治守則之守則條文第A.2.1條，主席與行政總裁之角色應予以區分，並不應由一人同時兼任。期內，本公司未有委任主席。歐達威先生及蔡啟昇先生分別出任本公司行政總裁及財務總監職務。歐達威先生負責一切日常企業管理事宜，而蔡啟昇先生則負責企業財務事宜。

企業管治(續)

企業管治守則(續)

董事會目前無意填補主席一職，並相信主席職位懸空不會對本公司構成不利影響，此乃由於本公司決策程序皆由執行董事共同參與。董事會將持續檢討其現行架構及委任適當人選履行主席職務之需要。如有需要，本公司將根據企業管治守則之守則條文第A.2.1條作出委任，以填補該職位。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納書面證券買賣政策，當中載有一套有關董事進行證券交易的操守準則，其條款並不遜於上市規則附錄十所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》之規定準則(「證券買賣政策」)。

經向本公司全體董事作出具體查詢後，全體董事已確認彼等於回顧期內一直遵守證券買賣政策所載規定準則。

為加強本集團之整體企業管治，所有可能擁有關於本集團或本公司證券未公開內幕消息之有關僱員，均須完全遵從證券買賣政策。本公司於回顧期內並無發現違規事件發生。

其他資料

企業管治(續)

審核委員會

審核委員會已連同管理層審閱本集團採納之會計原則及慣例，並與董事討論內部監控及財務申報事宜，包括審閱截至二零一四年六月三十日止六個月之未經審核中期財務資料。應審核委員會要求，本集團之外聘核數師已根據香港會計師公會頒佈之香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」審閱未經審核中期財務資料。

審核委員會由全體三名獨立非執行董事梁志雄先生、馮少杰先生及謝遠明先生組成。梁志雄先生出任審核委員會主席。

內部監控

本集團已採納一系列內部監控措施，包括加強高級管理層匯報渠道。作為慣常程序及內部監控系統其中部分，執行董事及高級管理層會至少一星期會面一次，以檢視每個部門之財政及營運表現。每個部門之高級管理層均須定期向執行董事知會有關部門業務之重要發展及執行由董事會所訂立的策略與政策之情況。

去年，本集團已將其業務範疇延伸至中國之貿易及相關業務。新業務分部之所有數據及資料，對本集團進行財務分析及管理層作出全面應對在中國營商環境之決策而言，無疑十分重要。

企業管治(續)

內部監控(續)

期內，內部監控審閱包括對其貿易及相關業務之會計系統及採購、銷售及存貨(「進銷存」)程序之審閱。

為改善新業務分部之會計系統，本集團已建立電算化會計系統，以強化對應收款項及應付款項之財務監制。

本集團亦專注於制訂優化進銷存工作流程之標準程序，其中包括指派進銷存程序各步驟之負責人員、規範主要進銷存文件之樣式、序列進銷存文件及管理庫存控制。

本集團將妥善跟進所有內部監控程序，以確保實施並將持續監察有關程序。

於截至二零一四年六月三十日止六個月，董事會信納內部監控制度行之有效，且未有發現任何導致其相信本集團內部監控制度存在漏洞之事宜。此外，董事會將持續檢討該制度，並將因應經營環境變動作出增補或更新。