

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈之全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Kosmopolito Hotels International Limited **麗悅酒店集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.kosmohotels.com>

(股份代號：2266)

有關建議以招標方式出售物業之 自願性公佈

麗悅酒店集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)謹此宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)已委聘第一太平戴維斯(香港)有限公司為物業顧問，藉此考慮以招標(「招標」)方式出售由本集團所擁有且位於香港荷李活道263號之中環麗栢酒店(「物業」)之建議的可行性。招標於二零一一年七月二十日結束，而本集團已甄選一名投標人(「投標人」)作進一步商討建議出售物業之條款。

於二零一一年七月二十二日，本集團向投標人授出就物業進行盡職調查和商討及協定有關買賣協議之條款之獨家權利，期限為二零一一年八月十八日或投標人接獲有關物業之業權契據及文件和盡職調查材料起計四個星期(以較後者為準)。

本公司將於適當時候根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則另行刊發公佈。

由於建議出售物業仍有待訂約，故建議出售物業未必一定會進行，本公司股東及有意投資者買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
麗悅酒店集團有限公司
總裁兼執行董事
莫貴標

香港，二零一一年七月二十二日

於本公佈日期，本公司執行董事為莫貴標先生、朱志成先生、賴偉強先生及邱詠筠女士。本公司非執行董事為丹斯里拿督邱達昌、孔祥達先生及陳志興先生。本公司獨立非執行董事為石禮謙先生、杜彼得先生及廖毅榮博士。

本公佈乃以英文編製，其後翻譯成中文，中英文版本如有任何歧義，概以本公佈之英文版為準。