

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司，對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Kosmopolito Hotels International Limited

麗悅酒店集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.kosmohotels.com>

(股份代號：2266)

有關中環麗栢酒店管理合約屆滿的自願公佈

麗悅酒店集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此宣佈，本公司連同其附屬公司(「本集團」)將自二零一二年六月一日起終止經營及管理中環麗栢酒店(「該酒店」)。

該酒店位於香港上環荷李活道263號，設有142間客房，乃由本集團於二零零四年九月收購。其最終於二零一一年十一月三十日以515,000,000港元售出，帶來約370,000,000港元收益。同日，本公司訂立管理合約，而該管理合約乃專為自二零一一年十二月一日起六個月為期之短期管理該酒店而編製(詳情請參閱我們於二零一一年十一月三十日刊發的公佈)。該合約將如期於二零一二年五月三十一日屆滿。屆滿後，該酒店將不再使用我們的商標。

於負責管理的該六個月期間，合約已為本集團帶來總管理費2,000,000港元。本集團於截至二零一一年三月三十一日止財政年度的總收益為867,000,000港元，而經調整息稅折舊攤銷前利潤總額則為422,000,000港元。

承董事會命

麗悅酒店集團有限公司

總裁兼執行董事

邱詠筠

香港，二零一二年五月二十二日

於本公佈日期，本公司之執行董事為邱詠筠女士及賴偉強先生。本公司之非執行董事為丹斯里拿督邱達昌、孔祥達先生、陳志興先生及莫貴標先生。本公司之獨立非執行董事為石禮謙先生、杜彼得先生、廖毅榮博士及Giovanni ANGELINI先生。

本公佈最初以英文編製，其後翻譯成中文。中英文版本如有任何歧義，概以英文版為準。