

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



HOSPITALITY INTERNATIONAL

帝盛酒店集團

Dorsett Hospitality International Limited

帝盛酒店集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.dorsett.com>

(股份代號：2266)

自願性披露

截至二零一四年六月三十日止首季度之
未經審核最新營運資料

帝盛酒店集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)之截至二零一五年三月三十一日止財政年度之首季度(截至二零一四年六月三十日止)未經審核最新營運資料如下：

	所擁有酒店之營運摘要	
	截至下列日期止首季度	
	二零一四年 六月三十日	二零一三年 六月三十日
香港		
入住率	93%	93%
平均房租(港元)	876	888
平均每間客房收入(港元)	813	822
中國		
入住率	56%	52%
平均房租(港元)	569	614
平均每間客房收入(港元)	317	316
馬來西亞		
入住率	67%	65%
平均房租(港元)	557	533
平均每間客房收入(港元)	374	346
新加坡		
入住率	67%	55%
平均房租(港元)	1,265	1,247
平均每間客房收入(港元)	842	687

	截至下列日期止首季度	
	二零一四年 六月三十日	二零一三年 六月三十日
集團總計*		
入住率	75%	74%
平均房租(港元)	760	760
平均每間客房收入(港元)	571	564
* 為確保酒店經營業績可予比較，上述摘要不包括於今個及上一個財政年度回顧期間並無全面營運酒店之業績。被排除在外之酒店包括香港荃灣帝盛酒店、廬山東林莊及 Dorsett Shepherds Bush, London。		

於回顧季度，本集團之平均房租(「平均房租」)維持在與上一個財政年度同期相同水平，而入住率(「入住率」)則按年上升1個百分點。本集團之平均每間客房收入(「平均每間客房收入」)為571港元，按年上升1%，主要由於本集團在馬來西亞及新加坡之業務所致，但部分因本集團在香港業務之平均每間客房收入輕微減少而獲得抵銷。

於回顧季度，本集團在香港之業務錄得與上一個財政年度同期相同之入住率。平均房租按年下跌1%，因此，平均每間客房收入按年輕微減少1%。

於回顧季度，我們在中國之酒店表現持續改善，入住率按年上升4個百分點。平均房租按年下跌7%，而平均每間客房收入則維持在與上一個財政年度同期相同水平。

本集團在馬來西亞之業務於回顧季度內延續其穩定之增長勢頭，入住率按年改善兩個百分點。平均房租錄得5%之按年增幅，成績令人鼓舞，而平均每間客房收入亦較去年同期增加8%。

於回顧季度，我們在新加坡之酒店表現持續改善。入住率按年改善12個百分點、平均房租按年上升1%、及平均每間客房收入較去年同期上升23%。

鑒於往績斐然之業務模式及「華人足跡」策略，本公司對短期之業務表現仍持審慎樂觀態度，而對長期之業務表現仍充滿信心。

董事會謹此提醒投資者及／或本公司股東，上述截至二零一四年六月三十日止首季度之最新營運資料乃根據本集團內部紀錄及未經審核管理賬目編製，有關紀錄及賬目尚未經核數師審閱或審核。有關數據可能與日後發佈之經審核財務報表所披露資料有所不同。投資者及／或本公司股東不應過分倚賴有關數據，且於買賣本公司股份時務請審慎行事。

本公佈為自願披露之資料。

承董事會命
帝盛酒店集團有限公司
總裁兼執行董事
邱詠筠

香港，二零一四年八月十三日

於本公佈日期，本公司之執行董事為邱詠筠女士及賴偉強先生。本公司之非執行董事為丹斯里拿督邱達昌、孔祥達先生及陳志興先生。本公司之獨立非執行董事為石禮謙先生，金紫荊星章，太平紳士、杜彼得先生、廖毅榮博士及ANGELINI, Giovanni先生。

本公佈最初以英文編製，其後翻譯成中文。中英文版本如有任何歧義，概以英文版為準。