

新聞稿

[即時發佈]

麗悦酒店集團出售中環麗栢酒店：收益 5.15 億港元，利潤 3.7 億港元

2011年12月1日 — 麗悦酒店集團 (下稱「麗悦」)宣佈以 5.15 億港元出售中環麗栢酒店。交易完成後，麗悦可錄得股東應佔出售收益約 3.7 億港元。另外，麗悦獲委任為中環麗栢酒店的管理人，即日生效。

麗悦總裁及執行董事邱詠筠小姐說：「酒店的出售及管理合約繼續展示集團能始終如一地執行鎖定的策略。而且，從最初購入資產，其後改建為酒店，至酒店投入運作，以產生現金流及取得品牌認受性，是次出售證明我們有能力釋出酒店的潛在價值。我們將會把收入用作減少集團的銀行借貸總額及留作麗悦未來具增值潛力之投資機遇。這展示我們透過審慎及有效地部署資本來提高股東價值的核心理念。」

位於香港荷李活道 263 號的中環麗栢酒店由商業大廈改建而成，於 2005 年 4 月開業，提供 142 間房間。中環麗栢酒店於 2011 年 11 月 30 日被 Business Traveller Asia-Pacific 網站的文章 *Five boutique-style properties in Hong Kong's Western District* 介紹。

#

關於麗悦酒店集團

麗悦酒店集團有限公司(「麗悦」)於2007年1月成立，於2010年10月在香港聯交所上市，是發展迅速的低中高檔及精品酒店開發商、擁有人及營運商，旗下酒店遍佈香港、馬來西亞、新加坡、中國及英國。麗悦於不同市場分部擁有並管理三個主要酒店品牌，包括麗悦精品酒店、帝盛中檔商務酒店及絲麗經濟型酒店。詳情請瀏覽www.kosmohotels.com。



(HKSE: 2266)

媒體查詢

蔡雅琳

公關及傳訊專員

麗悦酒店集團有限公司

地址：香港中環德輔道中 127-131 號有餘貿易中心 6 樓

電話：+852 2921 9810

傳真：+852 2921 9866

電郵：carman.choy@kosmopolito.com

Kosmopolito Hotels International

麗悦酒店集團

6/F., Unicorn Trade Centre, 127-131 Des Voeux Road, Central, Hong Kong • 香港中環德輔道中127-131號有餘貿易中心6樓
T: +852 2921 9822 • F: +852 2921 9866 • E: enquiry@kosmopolito.com

www.kosmohotels.com