

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Evergrande Real Estate Group Limited

恒大地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：3333)

2013年4月的未經審核營運數據

恒大地產集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事會(「董事會」)欣然宣佈，本集團於2013年4月的月內合約銷售金額約為人民幣72.6億元，而月內合約銷售面積約為109.7萬平方米，較2013年3月分別增長15.8%及10.9%。2013年4月的銷售均價為每平方米人民幣6,620元，較2013年3月增長4.4%。

於2013年4月，本集團在售的項目數量為188個，與2013年3月及2月相同。

2013年1月至4月的期內合約銷售總金額約為人民幣249.8億元，而期內合約銷售總面積約為393.6萬平方米，較2012年同期分別增長51.9%及46.9%。2013年1月至4月的期內銷售均價為每平方米人民幣6,348元，較2012年同期增長3.4%。

上述銷售數據未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製，鑒於收集該等銷售資料過程中存在各種不確定因素，該等銷售數據與本公司按年度或半年度刊發的經審核或未經審核綜合財務報表中披露的數字可能存在差異，因此上述數據僅供投資者參考。投資者買賣本公司證券時務須謹慎行事，避免不恰當地依賴該等資料。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事會命
恒大地產集團有限公司
主席
許家印

香港，2013年5月7日

於本公佈日期，執行董事為許家印先生、夏海鈞先生、李鋼先生、謝惠華先生、徐文先生及賴立新先生，以及獨立非執行董事為周承炎先生、何琦先生及謝紅希女士。