

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**恒大健康产业集团**  
EVERGRANDE HEALTH INDUSTRY GROUP

**EVERGRANDE HEALTH INDUSTRY GROUP LIMITED**

**恒大健康產業集團有限公司**

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：708)

### 海外監管公告

本公告是由恒大健康產業集團有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條而作出。

以下附件是本公司依台灣相關證券法律的規定於2015年9月30日在台灣證券交易所股份有限公司網頁刊發的公告。

承董事會命  
恒大健康產業集團有限公司  
公司秘書  
方家俊

香港，2015年9月30日

於本公告發表日，董事會成員為：

執行董事：  
談朝暉女士  
童明先生  
韓笑然先生

獨立非執行董事：  
周承炎先生  
郭建文先生  
謝武先生

## 採用 IFRS 後-TDR 合併資產負債表申報作業

公司代號：910708

公司名稱：恒大健

年季：10402

單位：新台幣仟元

資產負債表日期：104/6/30

資產	
流動資產	
現金及約當現金(1100)	2,629,288
透過損益按公允價值衡量之金融資產-流動(1110)	0
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－流動(1120)	0
備供出售金融資產-流動淨額(1125)	0
持有至到期日金融資產-流動淨額(1130)	0
避險之衍生金融資產-流動(1135)	0
按攤銷後成本衡量之金融資產－流動淨額(1140)	0
以成本衡量之金融資產-流動淨額(1144)	0
無活絡市場之債務工具投資-流動淨額(1147)	0
應收票據淨額(1150)	0
應收帳款淨額(1170)	355,498
應收建造合約款(1190)	0
其他應收款淨額(1200)	31,092
本期所得稅資產(1220)	12,426
存貨(130X)	8,692
生物資產-流動淨額(1400)	0
預付款項(1410)	38,484
待分配予業主之非流動資產(或處分群組)淨額(1450)	0
待出售非流動資產淨額(1460)	0
其他流動資產(1470)	0
流動資產合計(11XX)	3,075,480
非流動資產	
透過損益按公允價值衡量之金融資產-非流動(1510)	0

透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動(1520)	0
備供出售金融資產-非流動淨額(1523)	0
持有至到期日金融資產-非流動淨額(1527)	0
避險之衍生金融資產-非流動(1530)	0
按攤銷後成本衡量之金融資產－非流動淨額(1540)	0
以成本衡量之金融資產-非流動淨額(1543)	0
無活絡市場之債務工具投資-非流動淨額(1546)	0
採用權益法之投資淨額(1550)	0
不動產、廠房及設備(1600)	191,971
礦場資源淨額(1750)	0
投資性不動產淨額(1760)	0
無形資產(1780)	2,766
生物資產-非流動(1830)	0
遞延所得稅資產(1840)	0
其他非流動資產(1900)	111,570
非流動資產合計(15XX)	306,307
資產總計(1XXX)	3,381,787
負債	
流動負債	
短期借款(2100)	0
應付短期票券(2110)	0
透過損益按公允價值衡量之金融負債-流動(2120)	0
避險之衍生金融負債-流動(2125)	0
按攤銷後成本衡量之金融負債－流動(2130)	0
以成本衡量之金融負債-流動(2145)	0
應付票據(2150)	0
應付帳款(2170)	107,478
應付建造合約款(2190)	0
其他應付款(2200)	390,463
本期所得稅負債(2230)	645

負債準備-流動(2250)	0
與待出售非流動資產直接相關之負債(2260)	0
預收工程款(2265)	0
其他流動負債(2300)	262,311
流動負債合計(21XX)	760,897
非流動負債	
透過損益按公允價值衡量之金融負債-非流動(2500)	0
避險之衍生金融負債-非流動(2510)	0
按攤銷後成本衡量之金融負債-非流動(2520)	0
以成本衡量之金融負債-非流動(2525)	0
應付公司債(2530)	0
長期借款(2540)	298,500
負債準備-非流動(2550)	0
遞延所得稅負債(2570)	752
其他非流動負債(2600)	0
非流動負債合計(25XX)	299,252
負債總計(2XXX)	1,060,149
權益	
歸屬於母公司業主之權益	
股本	
普通股股本(3110)	1,123,439
特別股股本(3120)	0
預收股本(3140)	0
待註銷股本(3170)	0
股本-其他(3180)	0
股本合計(3100)	1,123,439
資本公積(3200)	364,154
保留盈餘	
法定盈餘公積(3310)	0
特別盈餘公積(3320)	0

未分配盈餘(或待彌補虧損)(3350)	799,200
保留盈餘合計(3300)	799,200
其他權益(3400)	0
庫藏股票(3500)	0
歸屬於母公司業主之權益合計(31XX)	2,286,793
共同控制下前手權益(35XX)	0
非控制權益(36XX)	34,845
權益總計(3XXX)	2,321,638
負債及權益總計(3X2X)	3,381,787
待註銷股本股數(單位:股)(3997)	0
預收股款(權益項下)之約當發行股數(單位:股)(3998)	0
母公司暨子公司所持有之母公司庫藏股股數(單位:股)(3999)	0
原股每股淨值(單位:新台幣元)	2.65
TDR 每單位淨值(單位:新台幣元)	13.20
換算匯率說明	HKD\$1:NT\$3.98
備註	本公司採用香港會計原則,請參閱財務報表附註揭露。

**※填表說明：**

- 1.若發行人採用之會計原則非「主管機關訂頒之各業別財務報告編製準則規定」、「美國一般公認會計原則」或「國際財務報導準則」,相關申報金額係依「主管機關訂頒之各業別財務報告編製準則規定」編製金額分類揭露。
- 2.若發行人採用「美國一般公認會計原則」或「國際財務報導準則」,則請參考「主管機關訂頒之各業別財務報告編製準則規定」有關會計項目之性質後,予以分類再進行申報。

## 採用 IFRS 後-TDR 合併綜合損益表申報作業

公司代號：910708

公司名稱：恒大健

年季：10402

單位：新台幣仟元

綜合損益表期間：103/07/01~104/06/30

營業收入(4000)	1,654,932
營業成本(5000)	1,058,023
營業毛利(毛損)(5900)	596,909
營業費用	
推銷費用(6100)	312,800
管理費用(6200)	368,330
研究發展費用(6300)	0
其他費用(6400)	0
營業費用合計(6000)	681,130
其他收益及費損淨額(6500)	0
營業利益(損失)(6900)	-84,221
營業外收入及支出	
其他收入(7010)	11,434
其他利益及損失(7020)	542,582
除列按攤銷後成本衡量金融資產淨損益(7030)	0
金融資產重分類淨損益(7040)	0
財務成本(7050)	-5,154
採用權益法之關聯企業及合資損益之份額(7060)	0
營業外收入及支出合計(7000)	548,862
稅前淨利(淨損)(7900)	464,641
所得稅費用(利益)合計(7950)	-5,158
繼續營業單位本期淨利(淨損)(8000)	469,799
停業單位損益(8100)	0
本期淨利(淨損)(8200)	469,799
其他綜合損益(淨額)	

不重分類至損益之項目	
確定福利計畫之再衡量數(8311)	0
重估增值(8312)	0
指定按公允價值衡量之金融負債信用風險變動影響數(8313)	0
與待出售非流動資產直接相關之權益(8314)	0
權益工具投資之利益(損失)(8315)	0
採用權益法認列之關聯企業及合資之其他綜合損益之份額-不重分類至損益之項目(8320)	0
不重分類至損益之其他項目(8341)	0
與不重分類之項目相關之所得稅(8349)	0
不重分類至損益之項目總額(8310)	0
後續可能重分類至損益之項目	
國外營運機構財務報表換算之兌換差額(8361)	0
備供出售金融資產未實現評價損益(8362)	0
現金流量避險中屬有效避險部分之避險工具利益(損失)(8363)	0
國外營運機構淨投資避險中屬有效避險部分之避險工具利益(損失)(8364)	0
與待出售非流動資產直接相關之權益(8365)	0
採用權益法認列關聯企業及合資之其他綜合損益之份額-可能重分類至損益之項目(8370)	0
可能重分類至損益之其他項目(8391)	0
與可能重分類至損益之項目相關之所得稅(8399)	0
後續可能重分類至損益之項目總額(8360)	0
其他綜合損益(淨額)(8300)	0
本期綜合損益總額(8500)	469,799
淨利(損)歸屬於：	
母公司業主(淨利/損)(8610)	476,143
共同控制下前手權益（淨利／損）(8615)	0
非控制權益(淨利/損)(8620)	-6,344
綜合損益總額歸屬於：	

母公司業主(綜合損益)(8710)	476,143
共同控制下前手權益(綜合損益)(8715)	0
非控制權益(綜合損益)(8720)	-6,344
基本每股盈餘(9750)	0.06
稀釋每股盈餘(9850)註 3	0.06
換算匯率說明	HKD\$1:NT\$3.98
備註	每股盈餘(單位:新台幣元) 本公司採用香港會計原則,請參閱財務報表附註揭露。

※填表說明：

- 1.若發行人採用之會計原則非「主管機關訂頒之各業別財務報告編製準則規定」、「美國一般公認會計原則」或「國際財務報導準則」,相關申報金額係依「主管機關訂頒之各業別財務報告編製準則規定」編製金額分類揭露。
- 2.若發行人採用「美國一般公認會計原則」或「國際財務報導準則」,則請參考「主管機關訂頒之各業別財務報告編製準則規定」有關會計項目之性質後,予以分類再進行申報。
- 3.若發行人之財務報表未有稀釋每股盈餘,請填與基本每股盈餘相同之金額,請勿填0。



# 採用 IFRS 後- TDR 合併財務報表格式化申報作業-

## 合併現金流量表

公司代號：910708

公司名稱：恒大健

年季：10402

單位：新台幣仟元

現金流量表期間：103/07/01~104/06/30

營業活動淨現金流量(調節後)	324,733
換算匯率說明	HKD\$1:NT\$3.98
備註	本公司採用香港會計原則，請參閱財務報表附註揭露。
報表資料	
營業活動之現金流量：	
繼續營業單位稅前淨利(損失)	\$ 464,641
停業單位稅前淨利(損失)	\$ 0
本期稅前淨利(淨損)	\$ 464,641
調整項目：	
不影響現金流量之收益費損項目	
呆帳費用	\$ 1,584
折舊費用	\$ 82,454
攤銷費用	\$ 0
利息費用	\$ 1,584
利息收入	\$ (5,361)

處分及報廢不動產、廠房及設備利益	\$	0
處分子公司利益	\$	(544,066)
與營業活動相關之流動資產/負債變動數		
應收票據	\$	0
應收帳款	\$	6,579
應收帳款-關係人	\$	246
其他應收款	\$	76,852
存貨增加	\$	(6,698)
預付款項	\$	(19,186)
應付帳款	\$	(78,502)
應付帳款-關係人	\$	1,750
應付費用	\$	0
其他應付款	\$	113,201
預收款項	\$	260,049
其他流動負債	\$	(14,713)
營運產生之現金	\$	343,984
支付之所得稅	\$	(19,251)
營業活動之淨現金流入(流出)	\$	324,733
投資活動之現金流量：		

收取之利息	\$	5,361
取得不動產、廠房及設備	\$	(211,720)
處分不動產、廠房及設備	\$	0
取得子公司	\$	15,426
處分子公司	\$	1,650,299
處分非控制權益股權	\$	41,149
存出保證金	\$	(13,535)
投資活動之淨現金流入(流出)	\$	1,486,980
籌資活動之現金流量：		
借長期借款	\$	298,500
其他應付款-關係人增加	\$	169,552
發放現金股利	\$	(4,470)
支付之利息	\$	(5,154)
籌資活動之淨現金流入(流出)	\$	458,428
本期現金及約當現金增加(減少)數	\$	2,270,141
期初現金及約當現金餘額	\$	359,147
期末現金及約當現金餘額	\$	2,629,288