



## 遠東發展有限公司

---

二零零一年一月三十日

致經濟版編輯

### 新聞稿

#### 遠東發展完成收購 兩酒店易名為帝豪

遠東發展有限公司〔035〕董事會宣佈：該公司於去年十月二十四日以現金三億三千八百萬元收購明珠花園酒店及明珠海景酒店之協議條款已於一月二十九日全部完成，該兩酒店並分別易名為「帝豪花園酒店」及「帝豪海景酒店」。

帝豪花園酒店位於九龍南京街三十至三十六號，屬三星級酒店，於一九九七年開業，設有一百個房間，入住率約百分九十六。而帝豪海景酒店則位於九龍上海街二六二至二七六號，亦為三星級酒店，於一九九五年開業，共有二百五十七個房間，入住率維持百分八十七左右。

遠東發展副主席邱達昌於評述有關交易時指出：「本集團收購上述酒店後，將以原有各職級僱員繼續管理及經營。由於兩家酒店均位於旺盛地點，入住率高，可為本集團每年帶來穩定收入。另一方面，本港旅遊業正邁向全面復甦，尤其中國旅客之增幅尤其顯著，三星級酒店房間需求甚殷，令本集團之酒店業投資更具增長潛力。」

展望前景，邱達昌續說：「本集團之策略是出售海外資產，將資金投入本港地產業及酒店業，未來目標是持有之本港酒店房間數目會從現有之三百五十七間逐步增至一千間，並同時發展自助式酒店。」

發稿：遠東發展有限公司

代行：快達公眾關係顧問公司

---

資料來源：遠東發展有限公司