



(於開曼群島註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.fecil.com.hk>

(股份代號：35.HK)

進軍歐洲酒店業 收購 Trans World Corporation

(2018年3月5日，香港)遠東發展有限公司(「遠東發展」或「本集團」；股份代號：35.HK)欣然宣佈，於2018年3月2日香港聯合交易所交易時段後，遠東發展間接全資附屬公司FEC Overseas Investment (UK) Limited (「FEC OIL」)、FEC OIL全資附屬公司FEC Investment (US) Limited (「買方」)及Trans World Corporation (「目標」)訂立合併協議及計劃(「合併協議」)。交割完成後，買方將合併入目標，目標將繼續為存續公司，並成為FEC OIL之全資附屬公司。

遠東發展將為此次收購支付最多4,200萬美元(約港幣3.276億元)及承擔目標於交易完成時的淨債務(不超過1,102.5萬美元，或港幣8,600.0萬元)(更多交易細節請參見集團於3月5日發佈之公告)。

目標根據美國內華達州法律組織，並於美國場外交易集團以交易代號「TWOC」公開買賣。目標及其附屬公司(「目標集團」)主要於德國、奧地利及捷克共和國從事酒店及博彩業務。目前，目標集團於德國、奧地利、捷克共和國合共擁有及經營的優質資產組合包括了五間酒店及在捷克共和國以註冊品牌American Chance Casinos擁有及經營三間設有賭桌及老虎機的全方位服務賭場，這將帶來強勁的經常性現金流。

遠東發展董事總經理孔祥達先生表示：「我們對是次的交易感到十分興奮。Trans World Corporation擁有該地區最好的賭場資產，它業績增長強勁，運營效率亦持續提升。而捷克共和國近期在監管政策上作出的更新為本集團帶來了更多的發展機會。此次收購Trans World Corporation，是遠東發展強化歐洲市場的又一戰略發展舉措。我們相信是次的交易將與我們的酒店業務產生協同效應。Trans World Corporation的加入將為集團增加五間酒店及三間賭場的資產，更將為集團拓展歐洲酒店業務創造良機。是次交易令本集團建立起了一個博彩平台，而今後它將為本集團帶來又一且穩定的經常性現金流來源。」

關於遠東發展有限公司

1972年，遠東發展有限公司在香港聯合交易所有限公司上市（香港聯交所股份代號：35）。集團主要業務包括物業發展及投資、酒店營運及管理、停車場及設施管理業務。集團採取多元化區域策略和「華人足跡」的戰略，業務遍佈香港、中國內地、澳洲、馬來西亞、新加坡、歐洲及紐西蘭。

遠東發展網址：www.fecil.com.hk

遠東發展微信及微博帳號：



<http://www.weibo.com/u/5703712831>

詳情垂詢：

遠東發展有限公司

趙慧女士，企業融資及投資者關係總監

聯繫電話：(852) 2850 0639

電郵：venus.zhao@fecil.com.hk

皓天財經集團

劉穎小姐

聯繫電話：(852) 3970 2198

電郵：fecil@wsfg.hk