



(於開曼群島註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.fecil.com.hk>

(股份代號：35.HK)

遠東發展於倫敦及曼徹斯特興建和銷售可負擔房屋項目

(2021 年 10 月 21 日，香港) 遠東發展有限公司 (「遠東發展」或「集團」；香港交易所：35) 欣然宣佈，旗下子公司之一已與買方達成協議，出售倫敦 Consort Place 的可負擔房屋。遠東發展預計將在金絲雀碼頭的活力社區提供約 139 個新的可負擔房屋單位。該交易約值 4300 萬英鎊。

買方為一間英國註冊成立的有限責任公司 Affinity Sutton Professional Services Limited，其擔保人是根據《2014 年合作及社區福利協會法》(Co-operative and Community Benefits Societies Act 2014) 註冊的協會 Clarion Housing Association Limited。

此次交易是繼今年較早前與英國最大房屋委員會之一 L&Q 旗下的 Trafford Housing Trust 完成一項類似的交易後進行的。遠東發展承諾於曼徹斯特 Victoria North 提供 128 個最新的優質住宅單位作發展項目的一部分。Victoria North 為英國最大的重建項目之一，可在未來 10 至 15 年間提供 15,000 個住宅單位。除了提供私人和可負擔房屋外，該項目還具促進就業、社會、社區、文化和鄰里的作用，推動曼徹斯特市中心北部 390 英畝的棕地和未充分利用的土地之發展。

兩項交易突顯遠東發展努力兌現其環境、社會和管治的承諾和遵守當地之法規。該可負擔房屋單位將提供予無法負荷市場價格的合資格家庭。

遠東發展董事總經理孔祥達先生表示：「遠東發展致力投入環境、社會和管治議程。氣候變化和環境是我們在新項目和日常運營中要解決的重要問題，但社會因素對我們同樣重要。我們很自豪能夠成為英國領先的私人住宅發展商之一，並通過發展可負擔房屋促進社會公益。」

關於遠東發展有限公司

自1972年起，遠東發展有限公司在香港聯合交易所有限公司上市（股份代號：35.HK）。遠東發展有限公司為一間投資控股公司，而本集團之主要業務為物業發展、物業投資、酒店業務及管理、停車場業務及設施管理、博彩及相關業務、證券與金融產品投資以及提供按揭服務。集團採取多元化區域策略和「亞洲足跡」的戰略，業務遍佈香港、中國內地、澳洲、紐西蘭、馬來西亞、新加坡、英國及歐洲其他國家。

遠東發展網址：

www.fecil.com.hk

遠東發展微信及微博帳號：



<http://www.weibo.com/u/5703712831>

詳情垂詢：

遠東發展有限公司

媒體查詢：

周嘉瑩女士

聯繫電話：(852) 2850 0625

電郵：kat.chow@fecil.com.hk

皓天財經集團控股有限公司

袁甜小姐 / 孫芷珊小姐

電話：(852) 3641 1317 / (852) 3970 2255

電郵：fec@wsfg.hk

在本新聞稿中，「香港」是指中華人民共和國香港特別行政區；而「中國大陸」是指中華人民共和國，不包括香港特別行政區、澳門特別行政區和臺灣。