

## 20. 股本

	本集團及本公司	
	一九九八年	一九九七年
	千港元	千港元
<b>法定股本：</b>		
1,100,000,000股 (一九九七年：900,000,000股)		
每股面值0.10港元之普通股	<b>110,000</b>	90,000
<b>已發行及繳足股本：</b>		
799,873,893股 (一九九七年：661,387,287股)		
每股面值0.10港元之普通股	<b>79,987</b>	66,139

於一九九八年五月十三日，本公司透過增設200,000,000股每股面值0.10港元之普通股，將法定股本由90,000,000港元增加至110,000,000港元。

於一九九八年五月二十日，本公司按每五股普通股送一股紅股之基準向各股東發行每股面值0.10港元之紅股合共132,277,457股，該等紅股以本公司部份股份溢價賬撥作資本入賬列作繳足。

於一九九八年六月十日，本公司按面值發行每股0.10港元之普通股6,209,149股予根據以股代息計劃選擇收取新股份作為截至一九九七年十二月三十一日止年度之現金股息之股東。各股東獲授之新股份數目乃根據股份截至一九九八年五月十三日止連續五個交易日於香港聯合交易所有限公司之平均收市價每股普通股5.195港元計算。

### 購股權

於一九九五年十二月七日，本公司採納一項購股權計劃（「計劃」）；據此，董事可酌情授予本集團任何僱員或董事可認購本公司股份之購股權。根據本計劃授出之購股權，可認購之股份數目最多不得超過本公司已發行股本10%，其中不包括因行使本計劃授出之購股權而發行之任何股份。本計劃自採納日期起十年內仍然生效。

於結算日，本公司尚有57,600,000份未行使之購股權，給予各登記持有人權利可以現金按每股1.397港元之價格認購本公司之股份。按本公司目前之資本結構，全數行使該等購股權將須額外發行合共57,600,000股普通股。截至一九九八年十二月三十一日止年度並無任何購股權獲授出或行使。

**財務報表附註 (續)**  
一九九八年十二月三十一日

**21. 儲備**

	土地及樓宇 股份溢價賬 千港元	匯兌波動 重估儲備 千港元	一般儲備 儲備 千港元	留存收益／ (累計虧損) 千港元	合計 千港元
<b>本集團</b>					
一九九八年一月一日	487,745	6,202	12	38,838	211,815
發行紅股	(13,228)	—	—	—	(13,228)
來自發行普通股	31,636	—	—	—	31,636
年內虧損淨額	—	—	—	(165,696)	(165,696)
重估虧蝕	—	(5,476)	—	—	(5,476)
出售時變現	—	(125)	—	—	125
匯兌調整	—	—	821	—	821
<b>一九九八年</b>					
<b>十二月三十一日</b>	<b>506,153</b>	<b>601</b>	<b>833</b>	<b>38,838</b>	<b>46,244</b>
					<b>592,669</b>
下列公司之儲備：					
本公司及附屬公司	506,153	601	833	38,838	49,509
聯合控制機構	—	—	—	—	(3,265)
					(3,265)
	<b>506,153</b>	<b>601</b>	<b>833</b>	<b>38,838</b>	<b>46,244</b>
					<b>592,669</b>
<b>本公司</b>					
一九九八年一月一日	487,745	5,373	—	—	21,479
發行紅股	(13,228)	—	—	—	(13,228)
來自發行普通股	31,636	—	—	—	31,636
年內純利淨額	—	—	—	—	5,374
重估虧蝕	—	(5,373)	—	—	(5,373)
<b>一九九八年</b>					
<b>十二月三十一日</b>	<b>506,153</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>26,853</b>
					<b>533,006</b>

**財務報表附註 (續)**  
一九九八年十二月三十一日

## 21. 儲備 (續)

根據中國有關法規，本公司各中國附屬公司及聯合控制機構須將其除稅後溢利(按中國會計標準及法規釐訂)不少於10%轉撥往儲備基金，直至該儲備基金之款額達至其註冊資本之50%為止。每年轉撥之款額須由該附屬公司及聯合控制機構之董事會根據其公司組織章程細則批准。

由於本集團之中國附屬公司及聯合控制機構本年度產生虧損，故年內並無轉撥上述款項。

## 22. 合併現金流量表附註

### (a) 經營溢利／(虧損)與經營業務帶來之現金流入淨額調節

	一九九八年 千港元	一九九七年 千港元
經營溢利／(虧損)	<b>(162,385)</b>	142,534
利息收入	<b>(3,611)</b>	(4,209)
利息開支	<b>12,893</b>	7,946
根據融資租賃應付利息	—	75
折舊	<b>27,413</b>	22,951
重估虧蝕	<b>7,126</b>	1,031
出售固定資產帶來之虧損	<b>2,858</b>	1,363
出售分公司業務時收益	<b>(1,501)</b>	—
遞延發展成本攤銷及撇帳	<b>10,689</b>	2,950
核定進項增值稅減少	<b>3,508</b>	2,530
應收賬項減少／(增加)	<b>1,501</b>	(59,611)
存貨減少／(增加)	<b>20,372</b>	(80,585)
預付款項、按金及其他應收款項增加	<b>(41,640)</b>	(18,337)
應付賬款及應計負債增加／(減少)	<b>128,610</b>	(56,513)
信託收據貸款增加	<b>4,173</b>	67,058
匯兌差額	<b>372</b>	938
經營業務帶來之現金流入淨額	<b>10,378</b>	30,121

**□ 財務報表附註 (續)**

一九九八年十二月三十一日

**22. 合併現金流量表附註(續)**

**(b) 年內之融資變動分析**

	股本及 股份溢價 千港元	銀行貸款 (3個月 後屆滿) 千港元
一九九七年一月一日之結餘	546,906	15,090
融資活動帶來之現金流入淨額	—	19,348
發行股份代替股息	6,978	—
匯兌差額	—	(175)
一九九七年十二月三十一日及 一九九八年一月一日之結餘	553,884	34,263
融資活動帶來之現金流出淨額	—	(21,354)
發行股份代替股息	32,256	—
匯兌差額	—	427
一九九八年十二月三十一日之結餘	586,140	13,336

**(c) 出售分公司業務**

	一九九八年 千港元
出售資產淨值：	
固定資產	5,969
現金及銀行結餘	36,723
應收款項	15,060
存貨	110,024
預付款項、按金及其他應收款項	11,666
應付款項及應計負債	(124,585)
應付稅項	(186)
	54,671
出售時收益	1,501
作價	56,172
支付方式：	
現金	56,172

**財務報表附註 (續)**  
一九九八年十二月三十一日

**22. 合併現金流量表附註(續)**

(c) 出售分公司業務(續)

出售分公司業務之現金及現金等值物流入淨額分析：

	一九九八年 千港元
現金作價	<b>56,172</b>
出售現金及銀行結餘	<b>(36,723)</b>
 出售分公司業務之現金及現金等值物流入淨額	<b>19,449</b>

期內出售分公司業務為本集團帶來約12,459,000港元之經營淨現金流量，投資回報及融資服務帶來約4,000港元淨現金，用作繳付所得稅約44,000港元，用作投資活動約為421,000港元。

**23. 承諾**

	本集團	本公司		
	一九九八年 千港元	一九九七年 千港元	一九九八年 千港元	一九九七年 千港元
根據不可撤回營業租賃就土地及 樓宇每年應付承擔之屆滿期限：				
一年內	<b>1,267</b>	3,317	—	135
第二至第五年(首尾兩年包括在內)	<b>9,622</b>	7,151	—	178
第五年後	<b>15,496</b>	12,676	—	—
 <b>26,385</b>	 23,144	 —	 313	

於一九九八年十二月三十一日，本集團或本公司概無任何其他重大資本承諾。

## **□ 財務報表附註 (續)**

一九九八年十二月三十一日

### **24. 或然負債**

於一九九八年十二月三十一日，本公司就授予其附屬公司之貸款向銀行作出之擔保為數6,313,000港元(一九九七年：6,990,000港元)。本集團並無任何重大或然負債。

### **25. 比較數據**

若干比較數據已重新分類以符合現年度之呈報方式。

### **26. 財務報表之批准**

董事會已於一九九九年四月十五日批准本財務報表。