

一、2011年2月份房地產銷售情況

集團於2011年2月份實現房地產銷售額人民幣6.8億元，同比增長480%，實現房地產銷售面積為4.5萬平方米，同比增長達330%。集團於1-2月份累計實現房地產銷售額人民幣18.3億元，同比增長111%，累計實現房地產銷售面積為15.5萬平方米，同比增長達67%。

東北地區為2月份銷售額和銷售面積增長最快的區域，同比分別增長11.3倍和7.6倍。上海地區也實現了較快增長，銷售額和銷售面積同比分別增長3.4倍和2.1倍。

附表一：2011年2月份銷售數據

地區名稱	銷售額('000人民幣)	銷售面積(平方米)
上海地區	443,410	5,884
長三角地區	116,864	19,824
環渤海地區	5,227	829
東北地區	115,732	18,408
總計	681,234	44,944

附表二：2011年累計銷售數據

地區名稱	銷售額('000人民幣)			銷售面積(平方米)		
	2011年1-2月	2010年1-2月	變動(%)	2011年1-2月	2010年1-2月	變動(%)
上海地區	718,143	163,286	340%	10,064	3,213	213%
長三角地區	466,014	257,534	81%	66,536	46,247	44%
環渤海地區	276,462	416,874	-34%	28,645	37,327	-23%
東北地區	371,398	30,228	1129%	49,292	5,738	759%
總計	1,832,017	867,922	111%	154,536	92,526	67%

二、2011年2月份新增及總土地儲備情況

集團於2011年2月份無新增土地儲備。截至2月底，集團總土地儲備為1908.8萬平方米。（詳見附表三）



附表三、總土地儲備表（截至2月份）

代號	城市	土地儲備（平方米）
上海地區		
1	上海	2,766,682
長三角地區		
2	南通	5,842,194
3	無錫	424,392
4	蘇州	10,052
5	合肥	2,176,641
6	南京	663,913
小計		9,117,192
環渤海地區		
7	天津	2,657,790
8	北京	1,599,571
小計		4,257,361
東北地區		
9	哈爾濱	669,222
10	瀋陽	642,706
11	長春	1,456,304
12	大連	178,943
小計		2,947,175
總計		19,088,410

關於恒盛地產控股有限公司

恒盛地產控股有限公司（以下簡稱「集團」）是一家初具規模的全國性房地產發展商，於上海地區、長三角地區、環渤海地區和東北地區主要經濟城市發展大型優質房地產項目。目前，集團在上海、北京、天津、哈爾濱、無錫、蘇州、合肥、瀋陽、南京、南通、長春及大連等12個城市，共有31個發展項目。

投資者關係聯絡人

林彩雲 / 周菁

電話： (852) 2114 4647/2114 4634

傳真： (852) 3101 4688

電郵： ir@gloriousphl.com.cn

鑒於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與定期報告披露的資料可能存在差異，因此以上相關統計資料僅作為階段性資料供投資者參考。