

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## GREENTOWN CHINA HOLDINGS LIMITED

### 綠城中國控股有限公司\*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股票代碼：03900)

### 根據上市規則第13.18條刊發的公告

本公告乃綠城中國控股有限公司\*（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）董事會（「董事會」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.18條作出。

#### 融資協議

於2013年9月5日，本公司（作為借款人）、本公司若干附屬公司（作為擔保人）與多個財務機構（作為貸款人）（「貸款人」）訂立融資協議（「融資協議」）。據此，一項最多達300,000,000美元的定期貸款融資（「融資」）將提供予本公司，作本集團一般營運資金及資本重組需求用途。貸款將於融資協議日期起計36個月內最終還款日期前分期償還。

根據融資協議，倘(i)宋卫平先生（「宋先生」）、壽柏年先生（「壽先生」）、羅釗明先生（「羅先生」）及九龍倉集團有限公司（「九龍倉」）及／或其各自的聯屬公司共同終止實益擁有本公司已發行普通股股本總額40%或以上；或(ii)宋先生、壽先生及羅先生共同終止擁有對本公司管理及政策指示或引致指示的權力時，融資將即時註銷，而本公司須於不遲於第(i)或(ii)事件發生日期（視情況而定）後十個營業日內，提前清還所有未償還貸款，連同累計利息及所有根據融資產生之其他金額（包括違約費用）。

\* 僅供識別

## 一般事項

於本公告日期，宋先生、壽先生、羅先生及九龍倉於本公司普通股(「股份」)的權益詳情載列如下：

	股份數目 (附註1)	本公司 已發行股本
宋先生(主席兼執行董事)(附註2)	540,983,000	25.08%
壽先生(常務副主席兼執行董事) (附註3)	384,490,500	17.83%
羅先生(副主席兼執行董事) (附註4)	100,000,000	4.64%
九龍倉(附註5)	524,851,793	24.33%
小計	<b>1,550,325,293</b>	<b>71.88%</b>
其他	606,639,897	28.12%
總計	<b>2,156,965,190</b>	<b>100%</b>

附註：

1. 此並不包括可行使或可轉換為股份的證券，如購股權或可換股證券。
2. 此包括(i)由宋先生的配偶全資擁有的公司Wisearn Limited所持有的68,859,000股股份；(ii)宋先生全資擁有的公司Delta House Limited所持有的372,124,000股股份；及(iii)香港丹桂基金會有限公司(「香港丹桂基金會」)所持有的100,000,000股股份。香港丹桂基金會為一間由宋先生成立的擔保有限公司性質的慈善機構，該慈善機構是根據稅務條例獲豁免繳稅公共性質的慈善機構。由於宋先生為其唯一的成員，根據證券及期貨條例，宋先生被視為擁有香港丹桂基金會所持有股份的權益(儘管宋先生並非實益擁有該等股份)。
3. 該等股份由壽先生所全資擁有的公司Profitwise Limited所持有。
4. 該等股份由羅先生及羅先生的配偶分別擁有50%的公司Tandellen Group Limited所持有。
5. 該等股份由九龍倉的一間全資附屬公司所持有。

承董事會命  
綠城中國控股有限公司  
主席  
宋卫平

中國杭州

2013年9月5日

於本公告日期，董事會包括五名執行董事宋卫平先生、壽柏年先生、羅釗明先生、郭佳峰先生及曹舟南先生；兩名非執行董事吳天海先生及徐耀祥先生；以及六名獨立非執行董事賈生華先生、蔣偉先生、柯煥章先生、史習平先生、唐世定先生及許雲輝先生。