



## 2011年11月公司简讯

### 销售概览

2011年10月，绿城集团共有17个新项目或项目分期推出销售，总推盘面积约36万平方米。

2011年10月主要新推楼盘的销售情况：

项目	物业类型	推盘面积 平方米	成交面积 平方米	销售金额	
				人民币 百万元	销售均价 元/平方米
无锡蠡湖香樟园	公寓	50,518	23,400	305	13,015
杭州云栖玫瑰园	别墅	8,213	2,118	161	76,066
南通启东玫瑰园	高层	53,190	11,268	118	10,498
绍兴百合花园	别墅	9,284	2,674	118	43,998
唐山南湖春晓	高层公寓	12,155	9,155	65	7,053
青岛胶州紫薇广场	商业	7,006	3,368	63	18,754
济南百合花园	高层公寓	27,272	6,936	61	8,803
新疆百合公寓	平层官邸	28,231	2,824	50	17,826
其他		166,745	9,470	151	15,945
<b>合计</b>		<b>362,614</b>	<b>71,213</b>	<b>1,092</b>	<b>15,330</b>

### 股票数据

香港股票代码: 3900

股价: HK\$ 4.84\*

52周股价波幅:

HK\$3.15 - HK\$10.16

发行股数: 1,640百万

市值: HK\$ 7,937百万\*

年结日: 12月31日

\* 于2011年11月3日



2011年10月份，绿城集团共取得合同销售634套，销售面积约11万平方米，销售金额为人民币21亿元（包括人民币9亿元的协议销售额）。截至2011年10月31日止10个月，绿城集团累计取得销售金额约人民币285亿元（包括人民币33亿的协议销售额），总销售金额中归属于本集团的权益金额约为人民币187亿元。

## 本月新增土地项目

### 东营项目

项目位于山东省东营市东营区。用地性质为居住和商业用地，占地面积约为120万平方米，规划地上建筑面积约为213万平方米，项目总土地款约为人民币人民币34.5亿元。该项目通过招拍挂的方式获得。集团参股该项目49%权益，总出资金额为人民币9,800万元。

*(本简讯上的数据均为未经审计)*

### 投资者关系部联络:

冯征先生  
首席财务官  
电话: +86 571 8839 1288  
传真: +86 571 8790 1717  
电邮: simonfung@chinagreentown.com

李子心小姐  
投资者关系部  
电话: +852 2530 0996  
传真: +852 2523 3137  
电邮: dilys@chinagreentown.com

鄧雅琴小姐  
投资者关系部  
电话: +86 571 8790 2676  
传真: +86 571 8790 1717  
电邮: dengyaqin@chinagreentown.com