



股票信息

代码:

03900.HK

股价:

HK\$5.89*

52周股价波幅:

**HK\$5.00 –
HK\$14.06**

发行股数:

2,168百万

市值:

HK\$12,769百万*

年结日: 12月31日

* 于2019年1月7日

销售概览

2018年12月，绿城集团（包括绿城中国控股有限公司与其附属公司连同其合营企业及联营公司）共有27个新项目或项目分期推出销售，总推盘面积约101万平方米。

2018年12月，绿城集团取得销售3,619套，销售面积约59万平方米，当月销售金额*约为人民币172亿元，销售均价约为每平方米人民币29,082元。2018年1-12月，绿城集团取得合同销售面积约398万平方米，合同销售金额约人民币1,012亿元，其中归属于本集团（包括绿城中国控股有限公司及其附属公司）的权益金额约为人民币557亿元；于2018年12月31日，本集团另有累计已签认购协议未转销售合同的金额约人民币18亿元，其中归属于本集团的权益金额约为人民币10亿元。

此外，2018年12月，绿城集团以绿城品牌销售的代建管理项目（非投资项目，简称「代建项目」）取得合同销售面积约53万平方米，合同销售金额约人民币61亿元。2018年1-12月，绿城集团代建项目累计取得合同销售面积414万平方米，合同销售金额约为人民币552亿元。

综上，截至2018年12月31日止十二个月，绿城集团累计取得总合同销售面积约812万平方米，总合同销售金额约人民币1,564亿元，同比去年的人民币1,463亿元增长约6.9%。

* 当月销售金额包括当月新增合同及当月已签认购协议未转销售合同

** 本简讯上的数据均未经审计

投资者关系部联络

冯征

首席财务官

电话：+852 2523 3138

电邮：simonfung@chinagreentown.com

徐瑛

投资者关系高级总监

电话：+86 571 8790 2207

电邮：sherry@chinagreentown.com

陈熹楠

投资者关系主管

电话：+852 2530 0996

电邮：hazel@chinagreentown.com

俞腾飞

投资者关系主管

电话：+86 571 8790 2676

电邮：yutengfei@chinagreentown.com