



2023年3月 | 公司简讯

销售概览

2023年2月，绿城集团（包括绿城中国控股有限公司与其附属公司连同其合营企业及联营公司）共有17个自投项目或项目分期推出销售，总推盘面积约25万平方米。

2023年2月，绿城集团自投项目取得销售4,489套，销售面积约57万平方米，当月销售金额*约为人民币158亿元，销售均价约为每平方米人民币27,923元。2023年1-2月，绿城集团取得合同销售面积约91万平方米，合同销售金额约人民币248亿元；其中归属于绿城集团的权益金额约为人民币157亿元。于2023年2月28日，另有累计已签认购协议未转销售合同的金额约人民币77亿元，其中归属于绿城集团的权益金额约为人民币43亿元。

2023年2月，绿城集团以绿城品牌销售的代建管理项目（非自投项目，简称「代建项目」）取得合同销售面积约28万平方米，合同销售金额约人民币36亿元。2023年1-2月，绿城集团代建项目累计取得合同销售面积约46万平方米，合同销售金额约为人民币66亿元。

综上，截至2023年2月28日止两个月，绿城集团累计取得总合同销售面积约137万平方米，总合同销售金额约人民币314亿元。

* 当月销售金额包括当月新增合同及当月已签认购协议未转销售合同

** 本简讯上的数据均未经审计

股票信息

代码: 03900.HK

年结日: 12月31日

股价:
HK\$11.52*发行股数:
25.32亿股52周股价波幅:
HK\$6.79 – HK\$18.50市值:
HK\$291.69亿元*



GREENTOWN

China Holdings Limited

绿城中國控股有限公司



2023年3月 | 公司简讯

其他要闻

绿城中国获纳入“恒生中国内地地产指数”

- 2月24日，恒生指数公司公布季度检讨结果，绿城中国获纳入“恒生中国内地地产指数”，将于3月13日起正式生效。
- 该指数选取香港上市的内地地产业务类别中，市值规模位列前10且具有良好流动性的股票为标的，是衡量内地房地产相关股票表现的重要指数之一。

绿城获评中国企联“AAA级信用企业”

- 近日，中国企业联合会、中国企业家协会发布2022年第三批信用企业名单。绿城房地产集团有限公司凭借严格的信用管理、良好的企业信用、强烈的责任担当获评“AAA级信用企业”。

投资者关系部联络

电话：杭州：(+86) 571 8790 2207 / 571 8790 2676

香港：(+852) 2530 0996

电邮： ir@chinagreentown.com