

[即時發佈]



## 綠城中國簽訂美金 6 億元雙邊貸款

連番低息無抵押貸款 突顯公司優異信用表現

【2018年7月9日 - 香港】綠城中國控股有限公司（「綠城」或「公司」；香港聯交所股份代號：3900）宣佈與中國銀行（香港）有限公司（「中銀香港」）訂立共美金6億元的無抵押雙邊貸款協議。據此，本公司獲授予一筆美金3億元為期三年定期貸款，貸款成本為LIBOR+2.80%；以及另一筆美金3億元為期五年定期貸款，貸款成本為LIBOR+3.30%。資金用途將主要用於公司現有境外債務再融資。

綠城中國行政總裁曹舟南先生表示：「面對境內境外頗具挑戰性的資本市場，融資成為衡量企業核心競爭力的重要標準之一，通過近幾年的努力，綠城中國實現了品質、效益和規模的有效平衡，進入了有品質穩健增長的新軌道。是次貸款獲得中銀香港的鼎力支持，中銀香港與綠城中國一直維持緊密的合作關係，為公司的長期合作夥伴。三年定期貸款部分的年利率為 LIBOR+2.80%，相比公司打算提早贖回的 LIBOR+3.00%雙邊貸款利率下降 20 個基點，有助於降低公司借貸成本；另外一部分貸款的借款期限長達五年，為公司境外借款有史以來最長期限，將進一步改善公司融資結構。連同公司 7 月 3 日公佈的美金 8 億元銀團貸款，綠城中國連番獲得香港主要銀行強有力的支持，前後共獲授予美金 14 億元（約人民幣 94 億元）的利率更低、年期更長無抵押貸款，使得公司擁有極具競爭力的融資成本，將為積極推進『輕重並舉』的發展格局提供有力的資金保障。這兩筆交易也與當前相對艱難的融資環境形成鮮明對比，均突顯出綠城中國在資本市場優異的信用表現以及投資者對公司持續發展的信心。」

- 完 -

## **綠城中國控股有限公司**

綠城中國控股有限公司是中國名列前茅的房產開發商及生活綜合服務供應商，以優秀的物業質量、獨特的建築美學和以人為本的園區服務保持行業領先地位，在央企中交集團、香港藍籌九龍倉集團及創始股東宋衛平先生等各大股東的鼎力支持下，堅持混合所有制的創新與實踐，致力於打造「中國理想生活綜合服務商」第一品牌。歷經二十三年的發展，公司已形成涵蓋房產開發、代建管理、資產經營、小鎮建設與生活服務等業務發展格局，並連續十三年被國內權威機構評為中國十大最具價值房地產品牌之一。目前，公司已擁有300餘家成員企業，業務範圍涉20多個省、自治區及直轄市，進駐100餘城，營造400餘個美麗園區。

有關綠城中國的更多資料，請瀏覽公司網站 [www.greentownchina.com](http://www.greentownchina.com)。

**如有垂詢，請聯絡偉達公共關係顧問：**

方慧嫦 (Elisa Fong)

電話：(852) 2894 6224 / (852) 9528 9627

電郵：greentown@hkstrategies.com

盧燕琴 (Lonn Lo)

電話：(852) 2894 6219 / (852) 9337 0131