



	頁數
董事會報告書	26
核數師報告書	35
綜合損益結算表	36
已確認收益虧損綜合計算表	38
綜合資產負債表	39
資產負債表	41
綜合現金流量表	42
賬項附註	
1 編製基礎	44
2 主要會計政策	44
3 已終止業務	52
4 會計政策之變動	52
5 分類資料	53
6 營業額	54
7 收入	55
8 除稅前一般業務溢利	56
9 非銀行業務之融資成本	56
10 稅項	57
11 董事酬金	58
12 五位獲得最高收入人士之酬金	59
13 行政人員之貸款	59
14 股東應佔溢利	59
15 股息	60
16 每股盈利	60
17 投資物業	61
18 固定資產	62
19 附屬公司權益	63
20 聯營公司權益	70
21 共同控制實體權益	72
22 持有至到期日證券及投資證券	73
23 發展中物業	74
24 持作轉售用途之物業	75
25 其他資產	75
26 其他證券投資	76
27 庫存現金及短期資金	77
28 其他應付賬款及準備	77
29 銀行借款及其他借款之流動部份	78
30 銀行借款及其他借款之非流動部份	79
31 遞延稅項	80
32 少數股東權益	80
33 股本	81
34 儲備	82
35 綜合現金流量表附註	85
36 員工退休福利計劃	88
37 結算日後之事項	89
38 或有負債	89
39 承擔	90
40 有關連人士之重大交易	90
41 港元總額	90
物業概要	91