

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## HENG TAI CONSUMABLES GROUP LIMITED

### 亨泰消費品集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：00197)

## 更改供股所得款項用途

### 供股所得款項原訂用途

茲提述亨泰消費品集團有限公司(「本公司」)日期為二零一六年十二月十五日的章程、日期為二零一八年二月十三日、二零一八年三月九日、二零一九年三月八日、二零一九年十二月三十一日及二零二零年三月十日有關於二零一七年一月十一日完成的供股(「供股」)的所得款項用途的公告(「所得款項公告」)以及本公司日期為二零二一年二月二十六日的截至二零二零年十二月三十一日止六個月的未經審核簡明綜合中期業績公告(「中期業績公告」)。除非文義另有所指，本公告所用詞彙具有所得款項公告所界定的涵義。

誠如所得款項公告所解釋，供股的所得款項淨額中約207,300,000港元已預留供證券經紀業務使用，以使其符合財務資源規定，以及用作未來拓展用途，例如進一步發展其保證金客戶業務，而原訂使用時間已延後至二零二一年三月十日。

誠如中期業績公告所載，20,000,000港元已於完成供股後使用，40,000,000港元已按計劃於二零二零年七月至二零二零年九月期間多次注資經紀業務，20,000,000港元已按計劃於二零二零年十一月注資經紀業務。因此，合共80,000,000港元已於用於擬訂用途，餘下所得款項約127,300,000港元於本公告日期尚未使用。

## 更改供股餘下所得款項用途的理由

自供股完成以來，全球已發生或正發生多項前所未有的重大事件，乃董事會於制定經紀業務原訂計劃時未能料及，包括香港政治動盪、全球貿易戰、冠狀病毒大流行，以及隨之而來的證券市場波動及其對整體香港社會(尤其是證券及金融市場)的影響。

雖然董事會留意到，由於全球金融市場持續受大國採取的不同擴張政策或所發起的疫後纾困措施所刺激的部分影響，本集團的經紀業務把握時機，接納新保證金客戶，同時對證券經紀業務注入相應額外資金，證券經紀業務於二零二零年下半年受惠於股票市場交易增加，但為本集團帶來的利益非常有限，且經紀業務的經營規模仍不甚理想。此外，董事會確認鑒於近年市場及政治環境變化，除非全球市場對未來地緣政治及大流行狀況有更佳及更清晰的瞭解，否則無法充分預測可能影響證券市場的若干潛在政治及市場風險。

另一方面，自供股完成以來，鑑於延長期已經完結，經檢討本集團的業務分部以及本集團業務日後將面對的業務及經營環境，董事會認為，更改供股餘下所得款項用途，以進一步增強本集團現有主要業務，乃屬更為合理之舉。

因此，董事會議決更改供股餘下所得款項用途，以更善用本集團的現有內部財務資源，詳情如下。

## 更改供股餘下所得款項用途的詳情

下文載述更改約127,300,000港元的供股餘下所得款項用途的詳情。

概約百萬港元	供股所得 款項淨額	於 本公告日期 已動用	餘下 所得款項	建議更改 所得款項 用途	擬定用途的 預期時間表
證券經紀業務以符合其財務 資源及用作未來拓展用途	207.3	80	127.3	-	-
(i) 升級上海冷凍倉儲及 物流設施	-	-	-	12	二零二一年 十二月三十一日前
(ii) 裝修於江西的水果加工中心及增 設設備	-	-	-	14	二零二一年 十二月三十一日前
(iii) 於江西安裝冷凍倉儲及物流設施	-	-	-	17	二零二二年 三月三十一日前
(iv) 於東莞設立新加工農產品 中心	-	-	-	34	二零二二年 三月三十一日前
(v) 上游耕作的研發開支	-	-	-	4	二零二二年 三月三十一日前
(vi) 於江西設立農業研究及 測試實驗中心	-	-	-	6	二零二二年 五月三十一日前
(vii) 宣傳及營銷活動	-	-	-	10	二零二二年 六月三十日前
(viii) 於江西設立附有各種設施的農業 旅遊公園	-	-	-	27	二零二二年 六月三十日前
(ix) 營運資金及一般企業用途	-	-	-	3.3	二零二二年 六月三十日前

本集團逾三十年來一直透過設於上海的自營主要物流中心及於北京、江西、惠東及中山的配套倉庫，以及於中國其他城市的多個分銷渠道，於中國主要城市從事農產品、消費品及消耗品的貿易、倉儲及物流業務。

自全球貿易戰及全球冠狀病毒大流行發生以來，本集團業務多次受到干擾，包括但不限於運輸路線突然變動、運輸物流延誤及改線、企業及消費者購買習慣變化導致產品購入、運輸及倉儲時間表變動，以及由於地緣政治或衛生要求而導致進出口及倉儲要求的變化。考慮以上因素，董事會議決改善及升級設施或額外安裝新設施，以滿足新增額外要求，並使本集團備有更佳設施，以便本集團繼續維持其市場競爭力，尤其是改善本集團於上海的主要物流中心、將位於江西的配套倉庫升級為中國南部地區的主要中心，並將東莞升級為中國南部地區的配套倉庫。

此外，董事會將通過建設研發中心，投放更多資源於上游耕作業務分部，並對本集團的農產品進行研發，更將建立環保「綠色」農業旅遊公園，以滿足健康及環保意識日益增長，並由於冠狀病毒大流行而受到出國旅遊限制的中國市民的需求。該「綠色」農業旅遊公園將位於中國江西兩個主要水果種植區之一的附近，該面積2,000畝的水果種植區的一部分將修建並向訪客開放，用於教育、觀光及水果採摘（主要為柑橘類水果及梨子）。此外亦將建設配套酒店、餐飲及康樂設施，為家庭及團體提供全面的戶外、輕鬆而具教育性的體驗。公園預計將於二零二二年第三季完成並向公眾開放，此將提升本集團形象，並提供額外途徑以推廣本集團的農產品。

因此，董事會擬動用(i)約12,000,000港元升級於上海的主要物流中心的冷凍倉儲及物流設施；(ii)約14,000,000港元裝修及改善於江西現有的水果加工中心；(iii)約17,000,000港元於江西的中心安裝新冷凍倉儲及物流設施，建成後於江西的中心將成為中國南部地區的主要中心；(iv)約34,000,000港元於東莞設立新加工農產品中心，建成後預計將成為於中國南部地區的配套倉庫／分銷渠道以及農產品物流及貿易中心；(v)約4,000,000港元於上游耕作的研發開支；(vi)約6,000,000港元於江西設立農業研究及測試實驗中心；(vii)約10,000,000港元宣傳及營銷本集團於中國的業務；(viii)約27,000,000港元於江西設立附有配套設施的農業旅遊公園（包括遊客接待及餐飲設施），將位於本集團農產品種植區附近；及(ix)餘額約3,300,000港元用於一般營運資金。

董事會認為，上述更改供股餘下所得款項用途及其各擬定用途的時間表對本公司及本公司股東有利，並符合其整體利益。

承董事會命  
亨泰消費品集團有限公司  
主席  
林國興

香港，二零二一年三月十日

於本公告日期，董事會包括四名執行董事，分別為林國興先生(主席)、李彩蓮女士、高勤建女士及陳卓宇先生；以及三名獨立非執行董事，分別為麥潤珠女士、潘耀祥先生及孔慶文先生。