

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

Link Holdings Limited
華星控股有限公司*
(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份代號：8237)

業務更新
及
業務地理範圍擴張

業務更新

茲提述華星控股有限公司（「本公司」）日期分別為二零一五年六月十六日及二零一五年六月三十日之公告（「該等公告」），內容有關（其中包括）翻新華星酒店及開發民丹土地。除非文義另有所指外，否則本公告以下章節所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

華星酒店

董事會謹此知會股東，華星酒店之全部翻新工作已於二零一六年第一季度完成，華星酒店目前已全面營運。

民丹土地

本公司欣然宣佈，於二零一六年六月十七日，本公司之全資附屬公司Duchess Global Ltd.與中交第三航務工程局有限公司（「承建商」）訂立一份不具法律約束力的意向書（「意向書」），據此，承建商同意在民丹土地上開展建設工程。根據意向書，建設成本暫時估計為人民幣1,200,000,000元左右，惟有待於接獲建設工程的施工設計及圖紙後，意向書訂立方根據承建商提供的報價進行進一步磋商。建設工程預期於二零一六年十二月三十一日之前動工。

承建商為一家於中華人民共和國成立之公司，主要提供基建服務。承建商為中國交通建設股份有限公司（其H股於聯交所主板上市，H股股份代號：1800）之全資附屬公司。就董事作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，承建商及其最終實益擁有人為獨立於本公司及其關連人士（定義見創業板上市規則）且與之概無關連的第三方。

本公司認為，在於多個領域的各類項目中累積了豐富營運經驗、專業知識及技能的建築行業領導者的支持下，民丹土地的開發可於確保質量上乘的情況下高效進行。

業務地理範圍擴張

茲提述本公司日期為二零一四年六月三十日之招股章程（「招股章程」），內容有關本公司股份於香港聯合交易所有限公司創業板配售及上市，及本公司日期為二零一六年三月二十四日之通函，內容有關收購珠海市康明德投資有限公司（其附屬公司均於中國從事旅遊業）42.3%股權（「收購事項」）。除非文義另有所指，否則本公告以下章節所用詞彙與招股章程所界定者具有相同涵義。

誠如招股章程所載，本公司的目標是維持我們作為新加坡精品型經濟酒店的獨特定位，並擴展業務至其他東南亞國家。鑒於近期中國及其他亞洲地區旅遊業的增長，本公司擬擴充其業務範圍至大中華地區及其他亞洲國家。董事會認為業務地理範圍之擴張將使本集團把握大中華地區及其他亞洲國家之快速經濟增長，並符合本公司及其股東之整體利益。因此，本公司已進行收購事項，並預期將於二零一六年七月完成。本公司將繼續於上述國家尋求可能投資機會。於本公告日期，除完成收購事項外，本公司尚未就任何其他投資機會訂立任何具約束力協議。

承董事會命
華星控股有限公司
主席兼執行董事
顏奕

香港，二零一六年六月十七日

於本公告日期，執行董事為顏奕先生、拿督蕭柏濤和陳長征先生；非執行董事為顏奕萍女士、劉天凜先生和封曉瑛女士；以及獨立非執行董事為湯木清先生、陳素權先生、黎瀛洲先生及盧念祖先生。

本公告之資料乃遵照聯交所創業板上市規則而刊載，旨在提供有關本公司之資料；本公司董事願就本公告之資料共同及個別地承擔全部責任。各董事經作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均準確完備，並無誤導或欺詐成份，且並無遺漏其他事項致使本公告所載任何陳述或本公告產生誤導。

本公告將自登載日期起在創業板網站www.hkgem.com之「最新公司公告」網頁內登載最少七日。本公告亦將在本公司網站www.linkholdingslimited.com內刊載。