

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

**Link Holdings Limited**  
**華星控股有限公司\***  
(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(股份代號：8237)

## 盈利預警

本公告由華星控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司，「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則（「GEM上市規則」）第17.10條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文（定義見GEM上市規則）而刊發。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及潛在投資者，根據董事會目前可得資料及本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度（「本年度」）之未經審核綜合管理賬目，本集團預期本公司擁有人應佔虧損將錄得大幅增加至不低於80百萬港元（二零二零年：虧損約48.2百萬港元）。有關虧損大幅增加乃主要由於（其中包括）(i)本集團在日本的溫泉酒店因其在COVID-19疫情期間的表現不佳及預期在不遠的將來經營困難而就其若干物業、廠房及設備產生減值虧損；及(ii)自COVID-19疫情爆發以來，本集團於印尼民丹島的度假村在建工程因停工而產生減值虧損。上述減值虧損僅以對相關資產的初步獨立估值為基礎，並可能於本集團本年度之年度業績落實時出現變動。

本公司仍在落實本集團本年度的年度業績。本公告所載資料僅以董事會經參考本年度之未經審核綜合管理賬目及董事會目前可得資料所作之初步評估為基礎，有關資料未經本公司核數師或審核委員會審核或審閱，可能於進一步審閱後作出調整。股東及有意投資者務請細閱有關本集團本年度年度業績的本公司公告。

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
華星控股有限公司  
主席兼執行董事  
顏奕

香港，二零二二年三月十八日

於本公告日期，執行董事為顏奕先生及拿督蕭柏濤；非執行董事為林建國先生、趙國明先生及張碩女士；以及獨立非執行董事為湯木清先生、陳素權先生及陸東全先生。

本公告之資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司之資料；董事願就本公告之資料共同及個別地承擔全部責任。各董事作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均準確完備，並無誤導或欺詐成份，且並無遺漏任何事項致使本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告自公佈日期起將在GEM網站<http://www.hkgem.com>之「最新公司公告」網頁內登載最少七日及在本公司網站<http://www.linkholdingslimited.com>內刊載。

\* 僅供識別