

本集團持有之物業

A. 投資物業

名稱／位置	種類	本集團所佔權益	租約期限
九龍海濱道151-153號 廣生行中心地下 6號室	辦公室	100%	中期租約
九龍海濱道151-153號 廣生行中心1樓 8號車位	停車場	100%	中期租約

B. 土地及樓宇

名稱／位置	種類	本集團所佔權益	租約期限
香港			
九龍 麗港城 麗港街27號7座4樓 A室	住宅	100%	中期租約
九龍 麗港城 麗港街39號1座20樓 D室	住宅	100%	中期租約
九龍鴻圖道43號 鴻達工業大廈地下 2號室	工廠	100%	中期租約
九龍興業街16－18號 美興工業大廈地下A座	工廠	100%	中期租約

本集團持有之物業（續）

B. 土地及樓宇（續）

名稱／位置	種類	本集團所佔權益	租約期限
香港（續）			
九龍興業街16-18號 美興工業大廈地下C座	工廠	100%	中期租約
九龍興業街16-18號 美興工業大廈地下E座	工廠	100%	中期租約
九龍興業街16-18號 美興工業大廈地下 L2號車位	停車場	100%	中期租約
九龍興業街16-18號 美興工業大廈地下 L5號車位	停車場	100%	中期租約
中華人民共和國			
廣東省東莞市 常平鎮橋瀝管理區 常平至黃江公路旁	工廠及員工宿舍	74.34%	中期租約
廣東省東莞市 沙田鎮齊沙管理區	工廠及員工宿舍	70%	中期租約
上海市松江縣 新橋鎮	工廠及員工宿舍	74.34%	中期租約

本集團持有之物業（續）

B. 土地及樓宇（續）

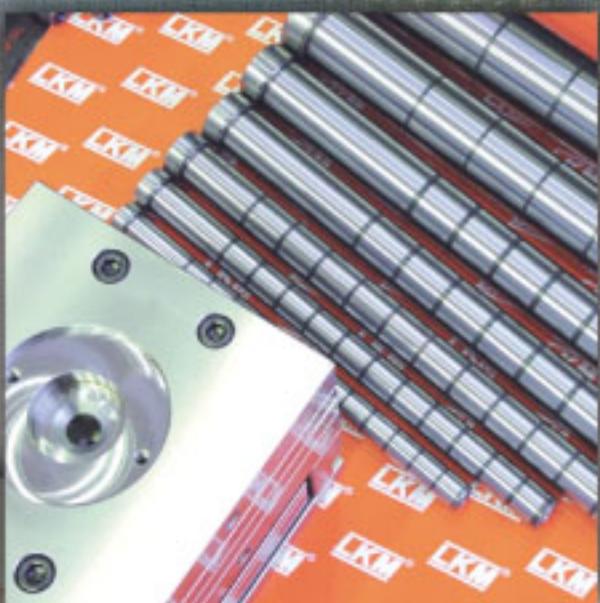
名稱／位置	種類	本集團所佔權益	租約期限
中華人民共和國（續）			
廣東省廣州市 黃埔區 廣州保稅區	工廠及員工宿舍	74.34%	中期租約
新加坡			
#01-08 Block A Tong Lee Building 35 Kallang Pudding Road Singapore 349314	工廠	74.34%	永久業權
馬來西亞			
No. 5 Jalan Kemunting 2B Section BB 6, Bandar Bukit Beruntung 48300 Rawang Selangor Darul Ehsan Malaysia	工廠	74.34%	永久業權
日本			
群馬県邑樂郡大泉町 大字吉田字本郷 914番地1	貨倉	100%	永久業權

C. 興建中物業

名稱／位置	種類	本集團所佔權益	租約期限	預期完成日期
中華人民共和國				
廣東省河源市 高埔工業區	工廠及員工宿舍	74.34%	中期租約	二零零零年 十二月



A corner of Japan new warehouse
日本龍記新購倉庫一角



High precision mould base and
component export quality
高精度出口模架及配件



Participation in mould and die exhibition in Osaka, 2000
2000年日本大阪模具展覽會展台



Special design mould base
特殊規格模架



Special furnace for improve steel quality
熱處理精質爐具



A view of production line in Heyuan factory
河源 廠一角

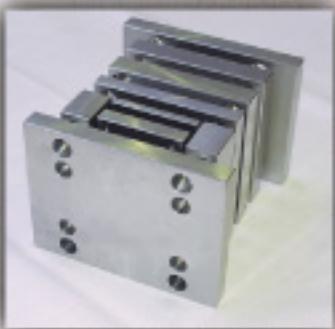


Internal training for staff
員工內部培訓



Exhibition in Guangzhou, PRC
中國廣州舉行之展覽會展台

Trade show in Shanghai, PRC
中國上海模具展覽會展台



European standard high quality mould base
歐洲規格高精度模架

