

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Maoye International Holdings Limited

茂業國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：848)

根據上市規則第14.41(a)條授出豁免

茲提述(i)茂業國際控股有限公司(「本公司」)日期為2016年2月19日、2016年3月29日、2016年4月5日、2016年4月8日及2016年6月24日的公告，內容有關茂業商業股份有限公司(在中國成立的股份有限公司並於上交所上市(股份代碼：600828)，是本公司的全資附屬公司茂業商廈的非全資附屬公司)收購內蒙古維多利商業(集團)有限公司70%股權；及(ii)本公司日期為2016年6月29日內容有關延遲寄發有關收購事項的通函的公告(統稱為「該等公告」)。除非另有所述，否則本公告所用詞匯與該等公告所界定者具有相同涵義。

如本公司日期為2016年6月29日的公告所述，由於需要額外的時間落實有關收購事項的通函的相關內容，本公司已進一步向聯交所申請進一步豁免嚴格遵守上市規則第14.41(a)條的時間規定，以於2016年10月31日前寄發通函。董事會宣佈，聯交所已於2016年6月30日授出進一步豁免，前提是本公司將於2016年10月31日前寄發通函。倘若本公司的情況有變，聯交所可能會撤銷或更改進一步豁免的條款。

下文載列進一步延遲寄發有關收購事項的通函的主要理由。

上市規則規定有關收購事項的通函須包括(其中包括)目標集團於前三個年度的經審核財務資料。因此,本公司已委聘其核數師進行此項審核並自2016年4月5日(即收購協議訂立日期)起,本公司核數師已完成大部分有關目標集團截至2013年、2014年及2015年12月31日止三個年度財務資料的審核程序以及就此項審核進行的所有現場工作,其中包括:

- (a) 進行有關了解目標集團業務的審核程序、測試控制程序及一般信息技術控制以及應用控制;
- (b) 向相關銀行發出確認銀行結餘、應付賬款、關聯方結餘及交易的請求;
- (c) 盤點存貨及進行實質性審核程序;
- (d) 存貨、應收賬款、其他應收款項及物業、廠房及設備的減值測試;
- (e) 現金及等價物、收益及開支的截止測試;
- (f) 核對日記賬、貸款合約、租賃合約及資本承擔合約;
- (g) 重新測試稅項開支、折舊及資本化利息;
- (h) 測試添置及出售物業、廠房及設備、土地、開支及收益的詳情;及
- (i) 與目標集團管理層討論審核結果並作出相應的審核調整。

儘管本公司核數師進行上述工作,但以下會計事宜仍未進行並須核數師進一步討論及調查:

- (a) 有關銷售物業的收益確認;

- (b) 若干審核程序，如向目標集團供應商獲得有關應付賬款結餘及其他應付款項的確認；及
- (c) 抵銷關聯方結餘，原因是目標集團附屬公司的會計處理辦法被發現互相之間不一致。

除上述者外，核數師現正審閱目標集團的估值報告及本集團的營運資金預測。核數師或就該等事宜要求估值師及本公司(視情況而定)作出進一步確認及進行進一步審閱。

預期目標集團截至2013年、2014年及2015年12月31日止三個年度以及截至2016年6月30日止六個月的草擬會計師報告將於2016年8月底前完成。董事認為完成截至2016年6月30日止期間的財務資料所需時間與完成較早期間(如2016年3月31日)財務資料所需時間並無重大差異，理由如下：

- (a) 有關2015年12月31日前財務期間的若干未解決會計事宜尚待解決；及
- (b) 假設所有未解決會計事宜獲解決，有關2015年12月31日後任何財務期間的額外審核程序將不會對完成財務資料的整體時間安排造成重大差異。

此外，鑒於收購事項已於2016年6月22日完成，及目標集團於2016年6月30日的財務業績及財務狀況將計入本公司截至2016年6月30日止六個月的中期業績及本公司於2016年6月30日的財務狀況，董事認為在如此短時間內對目標集團於2016年6月30日前的財務資料進行額外審閱不會造成過度負擔。

於本公告日期，本公司並無知悉目標集團於2016年3月31日後財務期間有任何重大變動。

於完成目標集團截至2013年、2014年及2015年12月31日止三個年度以及截至2016年6月30日止六個月的會計師報告後，核數師為編製有關收購事項的通函將進行的額外工作，包括寄發有關本集團銀行貸款結餘的銀行確認函以編製本集團的債

務聲明、編製經收購事項擴大的本集團的備考財務資料、編製本集團的債務聲明及落實通函的其他內容，該等工作預期將於2016年10月底或之前完成。

本公司將於適當時作出有關寄發收購事項通函的進一步公告。

承董事會命
茂業國際控股有限公司
董事長
黃茂如先生

香港，2016年6月30日

於本公告刊發日期，本公司董事會包括四位執行董事黃茂如先生、鍾鵬翼先生、劉波先生及王斌先生；以及三位獨立非執行董事鄒燦林先生、浦炳榮先生及梁漢全先生。

* 僅供識別