

【請即時發放】



茂業國際進一步拓展在成都的百貨店網絡

(2009年9月22日 — 香港)於華南及西南富庶地區具領導地位的百貨連鎖店，茂業國際控股有限公司（「茂業國際」或「公司」；股份編號：848），今天宣佈公司之子公司成商集團旗下的成商集團成都人民商場有限公司（「人民商場」）與四川富臨實業集團有限公司（「富臨集團」）於2009年9月18日簽訂租賃合同，租賃富臨集團位於成都市大慶路6號的富臨清江雅居二號樓一、二層面積為5,033.04平方米的商業房產，用於開設人民商場清江店，該店將是成商集團在成都市的第六家百貨門店。

該物業計劃於2009年10月15日交房，租期為15年，自交房驗收合格之日起算，前6個月為免租期。商場租金及物業管理費標準為人民幣28元/平方米/月（「綜合租金」），從計租之日，綜合租金每三年遞增一次，遞增標準以前三年每年的綜合租金為準，遞增幅度為5%。

是次的清江雅居樓項目位於成都具有較強消費力的區域，周邊居民區成熟且密集，是零售商重要的選址佈局區域。

公司管理層表示：「是次新開的百貨門店地理位置優越，於該區開設百貨店將加強茂業國際於成都地區的業務發展，擴大我們核心業務的經營規模及進一步鞏固茂業國際於成都地區的市場地位。憑藉茂業國際於資產增值的驕人往績、多年的百貨公司營運經驗及時尚和多元化的商品組合，我們有信心人民商場清江店將成為該區的購物新亮點。」

-完-

關於茂業國際控股有限公司

茂業國際是華南及西南富庶地區具領導地位的百貨連鎖店。集團旗下經營十九家門店，覆蓋深圳、珠海、成都、重慶、太原、秦皇島等十個城市。本集團的收入主要來自特許專櫃銷售佣金。茂業國際定位於國內中高檔零售市場，並提供時尚及多元化的商品組合，以滿足不同顧客的喜好。

如有查詢，請聯絡：

iPR 奧美公關

譚寶瑩 / 羅啓琳 / 潘詩敏 / 黎傲雪

電話：(852) 2136 6182/ 3170 6753/ 3170 6752/ 2169 0847

手提：(852) 9306 7346/ 9836 7249/ 9659 5098/ 9407 8145

傳真：(852) 3170 6606

電郵：natalie.tam@iprogilvy.com/ canny.lo@iprogilvy.com/

rachel.poon@iprogilvy.com/ maureen.lai@iprogilvy.com