



# NewOcean Energy Holdings Limited 新海能源集團有限公司

(Incorporated in Bermuda with limited liability)

(於百慕達註冊成立之有限公司)

Stock Code 股份代號：342



中期報告 **2019**

# 目錄

|                       | 頁  |
|-----------------------|----|
| 簡明綜合財務報表審閱報告          | 2  |
| 簡明綜合損益及其他全面收益表        | 4  |
| 簡明綜合財務狀況表             | 6  |
| 簡明綜合權益變動表             | 8  |
| 簡明綜合現金流量表             | 9  |
| 簡明綜合財務報表附註            | 11 |
| 中期股息                  | 42 |
| 管理層之討論及分析             | 42 |
| 董事變更                  | 57 |
| 董事及主要行政人員於股份及相關股份中之權益 | 58 |
| 主要股東於股份及相關股份中之權益      | 59 |
| 公司監管及其他資料             | 60 |

# 簡明綜合財務報表審閱報告

**Deloitte.**

**德勤**

致新海能源集團有限公司董事會

## 緒言

吾等已審閱載於第4至41頁之簡明綜合財務報表，當中包括新海能源集團有限公司（「貴公司」）及其附屬公司（統稱「貴集團」）於2019年6月30日之簡明綜合財務狀況表及截至該日止6個月期間之相關簡明綜合損益及其他全面收益表、權益變動表及現金流量表，以及若干附註解釋。香港聯合交易所有限公司主板上市規則要求中期財務報告須按其相關規定及香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」（「香港會計準則第34號」）之規定編製。貴公司之董事須負責根據香港會計準則第34號編製及呈列該等簡明綜合財務報表。吾等之責任是根據吾等之審閱，對該等簡明綜合財務報表作出結論，及按照吾等同意之應聘條款僅向全體董事報告吾等之結論，除此以外，吾等概不就本報告內容向任何其他人士承擔或負上任何責任。

# 簡明綜合財務報表審閱報告 (續)

## 審閱範圍

吾等已根據香港會計師公會頒佈之香港審閱工作準則第 2410 號「由實體獨立核數師審閱中期財務資料」進行審閱。審閱該等綜合財務報表包括主要向負責財務及會計事務之人員作出查詢，並應用分析性及其他審閱程序。與根據香港審計準則進行之審核工作相比，審閱之範圍相對較小，故吾等不能保證能察覺在審核中可能發現之所有重大事項。因此，吾等不會發表審核意見。

## 結論

根據吾等之審閱，吾等並無發現任何事項，令吾等相信簡明綜合財務報表在各重大方面未有根據香港會計準則第 34 號編製。

執業會計師

德勤•關黃陳方會計師行

香港

2019年8月26日

# 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2019年6月30日止6個月

|                 |   | 截至6月30日止6個月    |                |
|-----------------|---|----------------|----------------|
|                 |   | 2019<br>(未經審核) | 2018<br>(未經審核) |
| 附註              |   | 千港元            | 千港元            |
| 收入              | 3 | 14,295,140     | 11,997,224     |
| 銷售成本            |   | (13,407,330)   | (11,087,233)   |
| 毛利              |   | 887,810        | 909,991        |
| 其他所得及虧損         | 4 | 12,907         | (58,521)       |
| 其他收入            | 5 | 31,938         | 60,832         |
| 銷售及分銷支出         |   | (249,230)      | (220,280)      |
| 行政支出            |   | (200,089)      | (229,227)      |
| 融資成本            |   | (169,569)      | (125,818)      |
| 分佔合營企業(虧損)溢利    |   | (287)          | 1,473          |
| 分佔一家聯營公司溢利      |   | 608            | 91             |
| 除稅前溢利           | 6 | 314,088        | 338,541        |
| 稅項              | 7 | (12,900)       | (12,999)       |
| 期內溢利            |   | 301,188        | 325,542        |
| 其他全面(支出)收益：     |   |                |                |
| 不會重新分類到損益表之項目：  |   |                |                |
| 因換算為列賬貨幣產生匯兌差額  |   | (79,996)       | (49,275)       |
| 可能會重新分類到損益表之項目： |   |                |                |
| 因換算外國業務產生匯兌差額   |   | 30,412         | —              |
| 其他全面支出          |   | (49,584)       | (49,275)       |
| 期內總全面收益         |   | 251,604        | 276,267        |



# 簡明綜合損益及其他全面收益表(續)

截至2019年6月30日止6個月

|                | 附註 | 截至6月30日止6個月           |                       |
|----------------|----|-----------------------|-----------------------|
|                |    | 2019<br>(未經審核)<br>千港元 | 2018<br>(未經審核)<br>千港元 |
| 應佔期內溢利(虧損)：    |    |                       |                       |
| 本公司擁有人         |    | 370,568               | 337,651               |
| 非控制權益          |    | (69,380)              | (12,109)              |
|                |    | <b>301,188</b>        | <b>325,542</b>        |
| 應佔期內總全面收益(支出)： |    |                       |                       |
| 本公司擁有人         |    | 320,043               | 289,353               |
| 非控制權益          |    | (68,439)              | (13,086)              |
|                |    | <b>251,604</b>        | <b>276,267</b>        |
| 每股基本盈利         | 8  | 0.252 港元              | 0.229 港元              |

# 簡明綜合財務狀況表

於2019年6月30日

|                |    | 於2019年<br>6月30日<br>(未經審核) | 於2018年<br>12月31日<br>(經審核) |
|----------------|----|---------------------------|---------------------------|
|                | 附註 | 千港元                       | 千港元                       |
| <b>非流動資產</b>   |    |                           |                           |
| 物業、機器及設備       | 10 | 2,351,333                 | 2,407,720                 |
| 使用權資產          | 10 | 569,414                   | —                         |
| 土地使用權          | 11 | —                         | 382,845                   |
| 海岸預付租賃款項       |    | —                         | 4,523                     |
| 商譽             |    | 755,881                   | 742,051                   |
| 其他無形資產         |    | 200,677                   | 222,360                   |
| 一家聯營公司權益       |    | 6,994                     | 6,483                     |
| 合營企業權益         |    | 9,158                     | 27,995                    |
| 已付按金           | 12 | 356,965                   | 245,956                   |
| 遞延稅項資產         |    | 833                       | 1,231                     |
|                |    | <b>4,251,255</b>          | <b>4,041,164</b>          |
| <b>流動資產</b>    |    |                           |                           |
| 存貨             |    | 1,744,640                 | 1,720,504                 |
| 應收貿易賬款         | 13 | 4,865,164                 | 4,726,261                 |
| 其他應收賬款、按金及預付款項 | 13 | 2,273,051                 | 2,232,484                 |
| 應收一家聯營公司款項     | 13 | 5,424                     | 10,821                    |
| 應收一家合營企業款項     | 13 | —                         | 2,036                     |
| 衍生財務工具         |    | 12,770                    | 4,886                     |
| 土地使用權          | 11 | —                         | 19,087                    |
| 海岸預付租賃款項       |    | —                         | 783                       |
| 持有待售物業         |    | 149,008                   | 150,274                   |
| 待售發展中物業        |    | 753,987                   | 724,928                   |
| 已抵押銀行存款        | 14 | 241,048                   | 243,095                   |
| 銀行結餘及現金        |    | 1,604,263                 | 2,295,797                 |
|                |    | <b>11,649,355</b>         | <b>12,130,956</b>         |

# 簡明綜合財務狀況表(續)

於2019年6月30日

|                             |    | 於2019年<br>6月30日<br>(未經審核) | 於2018年<br>12月31日<br>(經審核) |
|-----------------------------|----|---------------------------|---------------------------|
|                             | 附註 | 千港元                       | 千港元                       |
| <b>流動負債</b>                 |    |                           |                           |
| 應付貿易賬款                      | 15 | 764,087                   | 858,439                   |
| 其他應付賬款及應計費用                 |    | 261,464                   | 328,646                   |
| 合約負債                        |    | 153,344                   | 149,776                   |
| 租賃負債                        |    | 31,961                    | —                         |
| 應付一家聯營公司之款項                 |    | 11,355                    | 14,530                    |
| 應付一家合營企業之款項                 |    | 5,658                     | 8,674                     |
| 衍生財務工具                      |    | 12,498                    | 9,912                     |
| 稅務負債                        |    | 104,089                   | 105,206                   |
| 由已抵押銀行存款擔保的借款 — 須於<br>一年內償還 | 16 | 227,347                   | 227,347                   |
| 由其他資產擔保的借款 — 須於一年內<br>償還    | 16 | 14,962                    | 20,575                    |
| 無擔保的借款 — 須於一年內償還            | 16 | 4,182,439                 | 4,537,417                 |
|                             |    | 5,769,204                 | 6,260,522                 |
| <b>流動資產淨值</b>               |    |                           |                           |
|                             |    | 5,880,151                 | 5,870,434                 |
| <b>總資產減流動負債</b>             |    |                           |                           |
|                             |    | 10,131,406                | 9,911,598                 |
| <b>資本及儲備</b>                |    |                           |                           |
| 股本                          | 17 | 146,812                   | 146,812                   |
| 股份溢價及其他儲備                   |    | 7,638,717                 | 7,318,674                 |
| 本公司之擁有人應佔權益                 |    |                           |                           |
| 非控制權益                       |    | 7,785,529<br>(68,957)     | 7,465,486<br>(23,604)     |
| 總權益                         |    |                           |                           |
|                             |    | 7,716,572                 | 7,441,882                 |
| <b>非流動負債</b>                |    |                           |                           |
| 遞延稅項負債                      |    | 77,314                    | 81,684                    |
| 由其他資產擔保之借款 — 於一年後<br>償還     | 16 | 27,520                    | 33,832                    |
| 無擔保借款 — 於一年後償還              | 16 | 2,172,500                 | 2,354,200                 |
| 租賃負債                        |    | 137,500                   | —                         |
|                             |    | 2,414,834                 | 2,469,716                 |
|                             |    | 10,131,406                | 9,911,598                 |



# 簡明綜合權益變動表

截至2019年6月30日止6個月

|                    | 本公司之擁有人應佔 |             |                      |            |           |             |              |             |             |           |           | 合計<br>千港元 |              |
|--------------------|-----------|-------------|----------------------|------------|-----------|-------------|--------------|-------------|-------------|-----------|-----------|-----------|--------------|
|                    | 股本<br>千港元 | 股份溢價<br>千港元 | 特別儲備<br>千港元<br>(附註i) | 法定盈餘<br>儲備 |           | 匯兌儲備<br>千港元 | 撥入盈餘賬<br>千港元 | 其他儲備<br>千港元 | 資本贖回<br>儲備  |           | 合計<br>千港元 |           | 非控制權益<br>千港元 |
|                    |           |             |                      | 千港元        | 千港元       |             |              |             | 保留溢利<br>千港元 | 千港元       |           |           |              |
| 於2019年1月1日(經審核)    | 146,812   | 1,415,719   | 122,085              | 68,523     | (146,599) | 1,667       | (127)        | 1,228       | 5,856,178   | 7,465,486 | (23,604)  | 7,441,882 |              |
| 期內溢利(虧損)           | —         | —           | —                    | —          | —         | —           | —            | —           | 370,568     | 370,568   | (69,380)  | 301,188   |              |
| 因換算為列賬貨幣產生匯兌<br>差額 | —         | —           | —                    | —          | (81,068)  | —           | —            | —           | —           | (81,068)  | 1,072     | (79,996)  |              |
| 因換算外國業務產生匯兌差額      | —         | —           | —                    | —          | 30,543    | —           | —            | —           | —           | 30,543    | (131)     | 30,412    |              |
| 期內全面(支出)收益總額       | —         | —           | —                    | —          | (50,525)  | —           | —            | —           | 370,568     | 320,043   | (68,439)  | 251,604   |              |
| 分派                 | —         | —           | —                    | 996        | —         | —           | —            | —           | (996)       | —         | —         | —         |              |
| 一家附屬公司非控制權益出資      | —         | —           | —                    | —          | —         | —           | —            | —           | —           | —         | 23,086    | 23,086    |              |
| 於2019年6月30日(未經審核)  | 146,812   | 1,415,719   | 122,085              | 69,519     | (197,124) | 1,667       | (127)        | 1,228       | 6,225,750   | 7,785,529 | (68,957)  | 7,716,572 |              |
| 於2018年1月1日(重列)     | 147,303   | 1,423,025   | 122,085              | 59,488     | 14,510    | 1,667       | (127)        | 737         | 5,106,662   | 6,875,350 | 69,198    | 6,944,548 |              |
| 期內溢利(虧損)           | —         | —           | —                    | —          | —         | —           | —            | —           | 337,651     | 337,651   | (12,109)  | 325,542   |              |
| 因換算為列賬貨幣產生匯兌<br>差額 | —         | —           | —                    | —          | (48,298)  | —           | —            | —           | —           | (48,298)  | (977)     | (49,275)  |              |
| 期內全面(支出)收益總額       | —         | —           | —                    | —          | (48,298)  | —           | —            | —           | 337,651     | 289,353   | (13,086)  | 276,267   |              |
| 分派                 | —         | —           | —                    | 7,054      | —         | —           | —            | —           | (7,054)     | —         | —         | —         |              |
| 回購普通股              | (491)     | (7,306)     | —                    | —          | —         | —           | —            | 491         | (491)       | (7,797)   | —         | (7,797)   |              |
| 於2018年6月30日(未經審核)  | 146,812   | 1,415,719   | 122,085              | 66,542     | (33,788)  | 1,667       | (127)        | 1,228       | 5,436,768   | 7,156,906 | 56,112    | 7,213,018 |              |

附註：

- (i) 本集團之特別儲備指本集團前最終控股公司之股本、股本溢價及資本贖回儲備，與本公司根據1999年4月14日訂立之債務償還安排計劃而向該公司發行本公司股份之面值之差額。
- (ii) 法定盈餘儲備指根據中華人民共和國(「中國」)及澳門之法律及規定，於中國及澳門成立之附屬公司除稅後溢利所分派之企業發展及一般儲備基金。

# 簡明綜合現金流量表

截至2019年6月30日止6個月

|                |    | 截至6月30日止6個月    |                |
|----------------|----|----------------|----------------|
|                |    | 2019<br>(未經審核) | 2018<br>(未經審核) |
| 附註             |    | 千港元            | 千港元            |
| 經營業務產生(所用)現金淨額 |    |                |                |
|                |    | 577,352        | 616,990        |
|                |    | (25,242)       | (235,660)      |
|                |    | (149,684)      | (325,466)      |
|                |    | (28,488)       | (239,566)      |
|                |    | (93,934)       | 183,077        |
|                |    | (124,425)      | (1,671)        |
|                |    | 155,579        | (2,296)        |
| 投資活動所用現金淨額     |    |                |                |
|                |    | 13,467         | 16,858         |
|                | 10 | (57,683)       | (29,576)       |
|                | 18 | (18,086)       | —              |
|                |    | (80,803)       | (14,201)       |
|                |    | (143,105)      | (26,919)       |

# 簡明綜合現金流量表(續)

截至2019年6月30日止6個月

|                             | 截至6月30日止6個月  |             |
|-----------------------------|--------------|-------------|
|                             | 2019         | 2018        |
|                             | (未經審核)       | (未經審核)      |
|                             | 千港元          | 千港元         |
| 融資活動所用現金淨額                  |              |             |
| 籌得新增借款                      | 12,081,460   | 8,363,482   |
| 償還借款                        | (12,626,657) | (8,866,040) |
| 回購普通股份付款                    | —            | (7,797)     |
| 其他融資現金流量(淨額)                | (143,103)    | (132,690)   |
|                             | (688,300)    | (643,045)   |
| 現金及等同現金項目減少淨額               | (675,826)    | (672,260)   |
| 期初現金及等同現金項目                 | 2,295,797    | 1,789,191   |
| 匯率變動之影響                     | (15,708)     | (5,936)     |
| 期末現金及等同現金項目(以銀行結餘<br>及現金呈列) | 1,604,263    | 1,110,995   |

# 簡明綜合財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月

## 1. 一般資料及編制基準

本公司乃於百慕達註冊成立之受豁免有限責任公司，公司股份在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。其最終及直接控股公司為海聯控股有限公司，一間於英屬處女島註冊成立之公司。本公司之註冊辦事處地址位於 Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda，而主要營業地點則位於香港灣仔告士打道200號新銀集團中心23樓。

本公司乃投資控股公司。本集團之主要業務為銷售和分銷液化石油氣（「液化氣」）及天然氣（「天然氣」）、油品／化工品業務及銷售電子產品。

簡明綜合財務報表乃按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒布之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」而編製及聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄16之適用披露規定。

本公司之功能貨幣為人民幣（「人民幣」），為本集團經營所在主要經濟地區之貨幣。為簡明綜合財務報表及方便報表使用者，本集團之業績及財務狀況以港元（「港元」）（簡明綜合財務報表之列賬貨幣）表示。

## 2. 主要會計政策

簡明綜合財務報表乃根據歷史成本基準編製，若干財務工具乃按公平值計量。

除因應用新訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）及詮釋及修訂本所產生的會計政策變動外，編製此截至2019年6月30日止年度之6個月簡明綜合財務報表所採用之會計政策及計算方法與編製本集團截至2018年12月31日止之綜合財務報表所依循者一致。

### 應用新訂及經修訂香港財務報告準則及詮釋

於本中期期間，本集團首次應用以下由香港會計師公會頒布之香港財務報告準則之新訂及修訂本及詮釋，並對編製本集團於2019年1月1日或之後開始的年度期間之簡明綜合財務報表強制生效：

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 香港財務報告準則第16號              | 租賃                         |
| 香港（國際財務報告詮釋委員會）<br>— 第23號 | 所得稅處理之不確定性                 |
| 香港財務報告準則第9號之<br>修訂本       | 具有負補償的提前還款特性               |
| 香港會計準則第19號之修訂本            | 計劃修訂、削減或結算                 |
| 香港會計準則第28號之修訂本            | 於聯營公司及合營企業之長期權益            |
| 香港財務報告準則之修訂本              | 香港財務報告準則2015年至2017年週期之年度改進 |

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 2. 主要會計政策(續)

除下文所述外，於本期間應用香港財務報告準則新訂、修訂本及詮釋對本集團本期間及過往期間的狀況及表現及／或對簡明綜合財務報表所披露事項並無重大影響。

### 2.1 應用香港財務報告準則第16號「租賃」的影響及會計政策變動

本集團已於本中中期間首次應用香港財務報告準則第16號。香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號「租賃」(「香港會計準則第17號」)及有關詮釋。

#### 2.1.1 應用香港財務報告準則第16號所產生的會計政策主要變動

本集團根據香港財務報告準則第16號過渡條文應用以下會計政策。

##### 租賃的定義

如合約容許以代價換取某項已識別資產某時段的使用控制權，該合約則為(或包含了)租賃。

對於在首次應用日期後所訂立或修改之合約而言，本集團於成立或修訂日期根據香港財務報告準則第16號的定義評估合約是否包含租賃。除合約條款及細則隨後作出修改外，將不會重新評估該合約。

##### 作為承租人

###### 合同組成部份的代價分配

就包括一項租賃組成部份或一項或以上額外租賃或非租賃組成部份的合約而言，本集團將合約代價按照其相對的獨立價格分配至各項租賃組成部份及總獨立價格分配至各項非租賃組成部份。

本集團亦採用實際權宜之計，不將非租賃組成部份與租賃組成部份分開，而將租賃組成部份及連同之非租賃組成部份作為單一租賃組成部份入賬。



# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 2. 主要會計政策(續)

### 2.1 應用香港財務報告準則第16號「租賃」的影響及會計政策變動(續)

#### 2.1.1 應用香港財務報告準則第16號所產生的會計政策主要變動(續)

##### 作為承租人(續)

##### 短期租賃及低價值資產租賃

本集團將若干物業的短期租賃確認豁免應用於自開始日期起計為期12個月或更短租期且並不包含購買選擇權的租賃。本集團亦就低價值資產租賃應用確認豁免。短期租賃及低價值資產租賃的租賃付款於租期內以直線法確認為開支。

##### 使用權資產

除短期租賃及低價值資產租賃外，本集團於租賃開始日期(即相關資產可供使用日期)確認使用權資產。使用權資產以成本計量，扣減任何累計折舊及減值虧損，並就任何租賃負債的重新計量作出調整。

使用權資產的成本包括：

- 租賃負債初始計量之金額；及
- 集團產生任何的初始直接成本。

本集團合理確定在租賃期屆滿時取得相關租賃資產所有權的使用權資產，自開始日至使用年限終止折舊。否則，使用權資產乃以直線法於可使用年期或租賃期兩者中較短者折舊。

本集團將簡明綜合財務狀況表中的使用權資產列為單獨項目。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 2. 主要會計政策(續)

### 2.1 應用香港財務報告準則第16號「租賃」的影響及會計政策變動(續)

#### 2.1.1 應用香港財務報告準則第16號所產生的會計政策主要變動(續)

##### 作為承租人(續)

##### 租賃土地及樓宇

就支付包括租賃土地及建築元素在內的物業權益而言，當租賃土地與建築物之間的付款無法可靠地分配時，整個物業均呈列為本集團的物業、機器及設備。

##### 可退回租金訂金

已支付的可退還租金訂金乃根據香港財務報告準則第9號「財務工具」(「香港財務報告準則第9號」)入賬，並初步按公平值計量。對初始確認公平值的調整被視為額外租賃付款並計入使用權資產成本。

##### 租賃負債

於租賃開始日期，本集團按當日未付的租賃款項現值確認及計量租賃負債。於計算租賃款項的現值時，如租賃中隱含的利率不易確定，則本集團使用租賃開始日之增量借款利率。

租賃款項包括固定款項(包括實質上為固定款項)，減任何應收租賃優惠。

於開始日期後，租賃負債就應計利息及租賃款項作出調整。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 2. 主要會計政策(續)

### 2.1 應用香港財務報告準則第16號「租賃」的影響及會計政策變動(續)

#### 2.1.1 應用香港財務報告準則第16號所產生的會計政策主要變動(續)

##### 作為承租人(續)

##### 稅項

為計量本集團確認使用權資產及相關租賃負債的租賃交易的遞延稅項，本集團首先確定稅項扣減是否歸屬於使用權資產或租賃負債。

就租賃交易而言，稅項扣減歸屬於租賃負債，本集團分別就使用權資產及租賃負債應用香港會計準則第12號「所得稅」之規定。由於初次確認豁免的應用，故有關使用權資產及租賃負債的暫時性差異於初始確認時及於租期內不予確認。

##### 作為出租人

##### 可退回租金訂金

已收取的可退回租金訂金乃根據香港財務報告準則第9號入賬，並初步按公平值計量。對初始確認公平值的調整被視為額外來自租賃的租賃付款。於2019年1月1日，公平值的調整被認為並不重大。

#### 2.1.2 首次應用香港財務報告準則第16號的過渡條文及所產生之影響概述

##### 租賃的定義

本集團已選擇實際的權宜之計，將香港財務報告準則第16號應用於先前已確認為應用香港會計準則第17號及香港(國際財務報告詮釋委員會)一第4號「確定安排是否包含租賃」，而不將此準則應用於之前被確認為不包含租賃的合同中。因此，本集團尚未重新評估於首次應用日期前已存在的合同。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 2. 主要會計政策(續)

### 2.1 應用香港財務報告準則第16號「租賃」的影響及會計政策變動(續)

#### 2.1.2 首次應用香港財務報告準則第16號的過渡條文及所產生之影響概述(續)

##### 租賃的定義(續)

就於2019年1月1日或之後訂立或修改的合同而言，本集團已應用根據香港財務報告準則第16號所載的規定應用租賃的定義，以評估合同是否包含租賃。

##### 作為承租人

本集團已追溯應用香港財務報告準則第16號，並於首次應用日期(即2019年1月1日)確認其累計影響。初次應用日期的任何差異在開頭累計虧損中確認，而比較資料尚未重述。

於過渡時應用香港財務報告準則第16號的經修訂追溯法時，本集團採用以下實際權宜之計，按個別租賃基準，將之前按照香港會計準則第17號分類為經營租賃的租約，與相關租賃合同有關：

- (i) 應用香港會計準則第37號「撥備、或然負債及或然資產」評估租賃是否繁重，以此作為減值檢討的替代方法；
- (ii) 租賃期限在首次應用日期起12個月內結束的租賃，選擇不確認使用權資產及租賃負債；
- (iii) 在初次應用日期計算使用權資產時，不包括初始直接費用；及
- (iv) 根據首次應用日期之事實及情況，其後確定本集團具有延期及終止選擇權的租賃之期限。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 2. 主要會計政策(續)

### 2.1 應用香港財務報告準則第16號「租賃」的影響及會計政策變動(續)

#### 2.1.2 首次應用香港財務報告準則第16號的過渡條文及所產生之影響概述(續)

##### 作為承租人(續)

於過渡時，本集團已於應用香港財務報告準則第16號時作出下列調整：

於2019年1月1日，本集團應用香港財務報告準則第16.C8(b)(ii)號過渡條文時，確認了額外的租賃負債及使用權資產，金額相等於相關租賃負債。

於確認先前分類為經營租賃的租賃的租賃負債時，本集團已於首次應用日期應用相關集團實體的增量借款利率。承租人的加權平均增量借款利率範圍為4.35%至6.72%。

|                                         | 於2019年<br>1月1日 |
|-----------------------------------------|----------------|
|                                         | 千港元            |
| 於2018年12月31日披露的經營租賃承擔                   | 266,374        |
| 租賃負債按相關增量借款利率貼現                         | 223,470        |
| 減：認可豁免 — 短期租賃，租賃期限自首次應用之日起計12個月內結束      | (36,166)       |
| 於2019年1月1日應用香港財務報告準則第16號時確認的經營租賃相關的租賃負債 | 187,304        |
| 分析為                                     |                |
| 流動                                      | 32,863         |
| 非流動                                     | 154,441        |
|                                         | 187,304        |



# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 2. 主要會計政策(續)

### 2.1 應用香港財務報告準則第16號「租賃」的影響及會計政策變動(續)

#### 2.1.2 首次應用香港財務報告準則第16號的過渡條文及所產生之影響概述(續)

##### 作為承租人(續)

截止2019年1月1日使用權資產的賬面值包含以下：

|                                     | 於2019年<br>1月1日<br>千港元 |
|-------------------------------------|-----------------------|
| 於應用香港財務報告準則第16號時確認的經營<br>租賃相關的使用權資產 | 187,304               |
| 從預付租賃款項中重新分類(附註)                    | 407,238               |
|                                     | <hr/>                 |
|                                     | 594,542               |
| 按分類：                                |                       |
| 租賃土地                                | 448,259               |
| 海岸                                  | 5,306                 |
| 樓宇                                  | 1,374                 |
| 氣及油庫及設施                             | 68,316                |
| 油船                                  | 71,287                |
|                                     | <hr/>                 |
|                                     | 594,542               |

附註：於2018年12月31日，中國及香港的租賃土地及海岸的預付款項分類為預付租賃款項。應用香港財務報告準則第16號後，預付租賃款項的流動及非流動部份分別為約387,368,000港元及約19,870,000港元被重新分類為使用權資產。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 2. 主要會計政策(續)

### 2.1 應用香港財務報告準則第16號「租賃」的影響及會計政策變動(續)

#### 2.1.2 首次應用香港財務報告準則第16號的過渡條文及所產生之影響概述(續)

於2019年1月1日對簡明綜合財務狀況表確認的金額作出以下調整。未包括不受變更影響的項目。

|              | 以前報告於<br>2018年<br>12月31日之<br>賬面值<br>千港元 | 調整<br>千港元 | 根據香港財務<br>報告準則<br>第16號之賬<br>面值<br>千港元 |
|--------------|-----------------------------------------|-----------|---------------------------------------|
| <b>非流動資產</b> |                                         |           |                                       |
| 土地使用權(附註)    | 382,845                                 | (382,845) | —                                     |
| 海岸預付租賃款項(附註) | 4,523                                   | (4,523)   | —                                     |
| 使用權資產        | —                                       | 594,542   | 594,542                               |
| <b>流動資產</b>  |                                         |           |                                       |
| 土地使用權(附註)    | 19,087                                  | (19,087)  | —                                     |
| 海岸預付租賃款項(附註) | 783                                     | (783)     | —                                     |
| <b>流動負債</b>  |                                         |           |                                       |
| 租賃負債         | —                                       | 32,863    | 32,863                                |
| <b>非流動負債</b> |                                         |           |                                       |
| 租賃負債         | —                                       | 154,441   | 154,441                               |

附註：就截至2019年6月30日止6個月以間接方法報告經營活動的現金流量而言，營運資金的變動乃根據上文所披露的2019年1月1日的開始的財務狀況表計算。

#### 作為出租人

根據對本公司董事的評估，應用香港財務報告準則第16號作為出租人於首次應用日期，即2019年1月1日及2019年6月30日止期間對該等簡明綜合財務報表並無重大影響。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 3. 收入及分類資料

### A. 收入分析

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

| 商品及服務種類     | 銷售及分銷     | 油品/化工品    | 銷售      | 總計         |
|-------------|-----------|-----------|---------|------------|
|             | 液化氣       | 業務        | 電子產品    |            |
|             | 千港元       | 千港元       | 千港元     | 千港元        |
| 銷售及分銷液化氣    |           |           |         |            |
| 批發          | 1,882,181 | —         | —       | 1,882,181  |
| 終端用戶        | 2,517,156 | —         | —       | 2,517,156  |
|             | 4,399,337 | —         | —       | 4,399,337  |
| 油品/化工品業務    |           |           |         |            |
| 油品          |           |           |         |            |
| 銷售油品        | —         | 9,019,774 | —       | 9,019,774  |
| 提供代理人服務     | —         | 5,233     | —       | 5,233      |
|             | —         | 9,025,007 | —       | 9,025,007  |
| 化工品         | —         | 438,335   | —       | 438,335    |
|             | —         | 9,463,342 | —       | 9,463,342  |
| 銷售電子產品      |           |           |         |            |
| 綜合電路板       | —         | —         | 353,000 | 353,000    |
| 手機          | —         | —         | 79,461  | 79,461     |
|             | —         | —         | 432,461 | 432,461    |
| 合共          | 4,399,337 | 9,463,342 | 432,461 | 14,295,140 |
| 地區市場，按船期目的地 |           |           |         |            |
| 中國大陸        | 3,074,201 | 1,140,149 | 432,461 | 4,646,811  |
| 香港          | 573,429   | 2,705,449 | —       | 3,278,878  |
| 新加坡         | —         | 3,547,532 | —       | 3,547,532  |
| 其他(附註)      | 751,707   | 2,070,212 | —       | 2,821,919  |
| 合共          | 4,399,337 | 9,463,342 | 432,461 | 14,295,140 |

附註：其他國家主要指亞太地區(新加坡除外)、美國及澳大利亞。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 3. 收入及分類資料(續)

### A. 收入分析(續)

截至2018年6月30日止6個月(未經審核)

| 商品及服務種類     | 銷售及分銷<br>液化氣<br>千港元 | 油品/化工品<br>業務<br>千港元 | 銷售<br>電子產品<br>千港元 | 總計<br>千港元  |
|-------------|---------------------|---------------------|-------------------|------------|
| 銷售及分銷液化氣    |                     |                     |                   |            |
| 批發          | 1,396,400           | —                   | —                 | 1,396,400  |
| 終端用戶        | 2,630,509           | —                   | —                 | 2,630,509  |
|             | 4,026,909           | —                   | —                 | 4,026,909  |
| 油品/化工品業務    |                     |                     |                   |            |
| 油品          |                     |                     |                   |            |
| 銷售油品        | —                   | 5,211,584           | —                 | 5,211,584  |
| 提供代理人服務     | —                   | 14,303              | —                 | 14,303     |
|             | —                   | 5,225,887           | —                 | 5,225,887  |
| 化工品         | —                   | 2,403,158           | —                 | 2,403,158  |
|             | —                   | 7,629,045           | —                 | 7,629,045  |
| 銷售電子產品      |                     |                     |                   |            |
| 綜合電路板       | —                   | —                   | 273,500           | 273,500    |
| 手機          | —                   | —                   | 67,770            | 67,770     |
|             | —                   | —                   | 341,270           | 341,270    |
| 合共          | 4,026,909           | 7,629,045           | 341,270           | 11,997,224 |
| 地區市場，按船期目的地 |                     |                     |                   |            |
| 中國大陸        | 3,473,868           | 3,855,920           | 341,270           | 7,671,058  |
| 香港          | 14,621              | 1,499,547           | —                 | 1,514,168  |
| 新加坡         | —                   | 1,031,398           | —                 | 1,031,398  |
| 其他(附註)      | 538,420             | 1,242,180           | —                 | 1,780,600  |
| 合共          | 4,026,909           | 7,629,045           | 341,270           | 11,997,224 |

附註：其他國家主要指亞太地區(新加坡除外)、美國及澳大利亞。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 3. 收入及分類資料(續)

### B. 分類資料

就資源分配及分類表現評估而向本公司主席(即主要經營決策者[主要經營決策者])呈報之資料集中於出售貨品之性質及地點。主要經營決策者定期審閱該等收入來源及有關本集團各部份之內部報告基礎，以分配資源予各分類及評估其表現。於達致本集團之呈報分類時，並無合計主要經營決策者所識別之的營運分類。

本集團現已組織以下主要營運分類，其各自為本集團之營運及呈報分類：

1. 銷售及分銷液化氣 — 此分類由銷售液化氣予不同客戶，包括工業客戶、汽車加氣營運商、海外批發客戶、瓶裝液化氣終端用戶及汽車加氣終端用戶等產生收入。
2. 油品／化工品業務 — 此分類由銷售油品／化工品予批發及零售客戶產生收入，包括本集團作為代理人從油品產生收入。
3. 銷售電子產品 — 此分類由銷售電子產品，如綜合電路板及手機產生收入。
4. 銷售及分銷天然氣 — 於過往年度內，本集團開始正式營運銷售及分銷天然氣業務，但仍屬初步階段。下列為呈報之分類資料(包括銷售及分銷天然氣業務相關之資產)。天然氣業務仍在發展階段，故年內並未為集團帶來收入。以下呈報之分類資料只包括與銷售及分銷天然氣業務相關的資產及負債。



# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 3. 收入及分類資料(續)

### B. 分類資料(續)

有關上述的分類資料呈列如下。

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

|                  | 銷售及分銷<br>液化氣<br>千港元 | 油品／化工品<br>業務<br>千港元 | 銷售<br>電子產品<br>千港元 | 綜合<br>千港元  |
|------------------|---------------------|---------------------|-------------------|------------|
| 分類收入             | 4,399,337           | 9,463,342           | 432,461           | 14,295,140 |
| 分類溢利             | 263,187             | 199,695             | 33,263            | 496,145    |
| 分佔一家聯營公司<br>溢利   | 608                 | —                   | —                 | 608        |
| 分佔一家合營企業<br>虧損   | (287)               | —                   | —                 | (287)      |
|                  | 263,508             | 199,695             | 33,263            | 496,466    |
| 其他收入             |                     |                     |                   | 12,871     |
| 中央管理成本           |                     |                     |                   | (32,286)   |
| 董事酬金             |                     |                     |                   | (3,840)    |
| 衍生財務工具公平值<br>之改變 |                     |                     |                   | 10,446     |
| 融資成本             |                     |                     |                   | (169,569)  |
| 除稅前溢利            |                     |                     |                   | 314,088    |

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 3. 收入及分類資料(續)

### B. 分類資料(續)

截至2018年6月30日止6個月(未經審核)

|                  | 銷售及分銷<br>液化氣<br>千港元 | 油品／化工品<br>業務<br>千港元 | 銷售<br>電子產品<br>千港元 | 綜合<br>千港元  |
|------------------|---------------------|---------------------|-------------------|------------|
| 分類收入             | 4,026,909           | 7,629,045           | 341,270           | 11,997,224 |
| 分類溢利             | 340,542             | 141,398             | 19,016            | 500,956    |
| 分佔一家聯營公司<br>溢利   | 91                  | —                   | —                 | 91         |
| 分佔合營企業溢利         | 1,473               | —                   | —                 | 1,473      |
|                  | 342,106             | 141,398             | 19,016            | 502,520    |
| 其他收入             |                     |                     |                   | 31,276     |
| 中央管理成本           |                     |                     |                   | (20,424)   |
| 董事酬金             |                     |                     |                   | (5,749)    |
| 衍生財務工具公平值<br>之改變 |                     |                     |                   | (43,264)   |
| 融資成本             |                     |                     |                   | (125,818)  |
| 除稅前溢利            |                     |                     |                   | 338,541    |

上文所呈報之所有分類收入均來自外部客戶或合營企業。分類溢利指各分類賺取之溢利，當中並不涉及分配部份其他收入、中央管理成本、董事酬金、衍生財務工具公平值之改變及融資成本。

本集團之一間附屬公司於中國從事物業投資及發展，乃被視作日常業務。截至2019年及2018年6月30日止6個月，並無出售任何物業。此附屬公司之經營業績及其他財務資料並無經主要經營決策者審閱，以作資源分配及表現評估。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 3. 收入及分類資料(續)

### B. 分類資料(續)

以下為按營運分類劃分之本集團資產及負債分析：

#### 分類資產

|          | 於2019年<br>6月30日<br>(未經審核) | 於2018年<br>12月31日<br>(經審核) |
|----------|---------------------------|---------------------------|
|          | 千港元                       | 千港元                       |
| 銷售及分銷液化氣 | 4,487,187                 | 4,725,085                 |
| 銷售及分銷天然氣 | 47,744                    | 46,771                    |
| 油品／化工品業務 | 6,979,022                 | 6,636,396                 |
| 銷售電子產品   | 727,150                   | 603,500                   |
| 總分類資產    | 12,241,103                | 12,011,752                |
| 遞延稅務資產   | 833                       | 1,231                     |
| 已抵押銀行存款  | 241,048                   | 243,095                   |
| 銀行結餘及現金  | 1,604,263                 | 2,295,797                 |
| 衍生財務工具   | 12,770                    | 4,886                     |
| 待售發展中物業  | 753,987                   | 724,928                   |
| 持有待售物業   | 149,008                   | 150,274                   |
| 其他未分配資產  | 897,598                   | 740,157                   |
| 綜合資產     | 15,900,610                | 16,172,120                |

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 3. 收入及分類資料(續)

### B. 分類資料(續)

#### 分類負債

|          | 於2019年<br>6月30日<br>(未經審核) | 於2018年<br>12月31日<br>(經審核) |
|----------|---------------------------|---------------------------|
|          | 千港元                       | 千港元                       |
| 銷售及分銷液化氣 | 632,401                   | 403,528                   |
| 銷售及分銷天然氣 | 5,658                     | 14,417                    |
| 油品／化工品業務 | 667,001                   | 909,431                   |
| 銷售電子產品   | 11,293                    | 8,568                     |
| 總分類負債    | 1,316,353                 | 1,335,944                 |
| 衍生財務工具   | 12,498                    | 9,912                     |
| 稅務負債     | 104,089                   | 105,206                   |
| 遞延稅務負債   | 77,314                    | 81,684                    |
| 借款       | 6,624,768                 | 7,173,371                 |
| 其他未分配負債  | 49,016                    | 24,121                    |
| 綜合負債     | 8,184,038                 | 8,730,238                 |

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 4. 其他所得及虧損

|                         | 截至6月30日止6個月    |                |
|-------------------------|----------------|----------------|
|                         | 2019<br>(未經審核) | 2018<br>(未經審核) |
|                         | 千港元            | 千港元            |
| 衍生財務工具公平值之改變(附註)        | 10,446         | (43,264)       |
| 視為出售一家合營企業之所得(附註18(ii)) | 1,065          | —              |
| 出售物業、機器及設備之所得           | 21,521         | —              |
| 匯兌淨額虧損                  | (20,125)       | (15,257)       |
|                         | 12,907         | (58,521)       |

附註：於2019年6月30日，衍生財務工具包含交叉貨幣掉期、商品掉期、外幣期權、利率上限、遠期交換範圍及利率掉期(截至2018年6月30日止6個月：交叉貨幣掉期、商品掉期、外幣期權及利率掉期)於報告期末以公平值計量。由此產生的收益或損失在損益中確認。

## 5. 其他收入

|                 | 截至6月30日止6個月    |                |
|-----------------|----------------|----------------|
|                 | 2019<br>(未經審核) | 2018<br>(未經審核) |
|                 | 千港元            | 千港元            |
| 已抵押人民幣銀行存款之利息收入 | 2,032          | 6,040          |
| 其他利息收入          | 9,651          | 28,753         |
| 提供運輸服務收入        | 7,529          | 9,753          |
| 其他              | 12,726         | 16,286         |
|                 | 31,938         | 60,832         |



# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 6. 除稅前溢利

|                            | 截至6月30日止6個月    |                |
|----------------------------|----------------|----------------|
|                            | 2019<br>(未經審核) | 2018<br>(未經審核) |
|                            | 千港元            | 千港元            |
| 除稅前溢利已扣除(計入)下列項目：          |                |                |
| 土地使用權攤銷(包括在行政支出內)          | —              | 5,619          |
| 海岸預付租賃款項攤銷(包括在銷售成本內)       | —              | 419            |
| 其他無形資產攤銷(包括在銷售及分銷支出內)      | 20,284         | 25,660         |
| 物業、機器及設備折舊                 | 67,175         | 72,428         |
| 使用權資產折舊                    | 26,734         | —              |
| 折舊和攤銷合計                    | 114,193        | 104,126        |
| 已確認有關應收貿易款項及其他財務資產<br>減值虧損 | 8,000          | 35,000         |
| 租賃油船及倉庫之總租金收入              | (9,071)        | (7,743)        |
| 減：直接營運支出                   | 3,120          | 1,765          |
|                            | (5,951)        | (5,978)        |

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 7. 稅項

|        | 截至6月30日止6個月    |                |
|--------|----------------|----------------|
|        | 2019<br>(未經審核) | 2018<br>(未經審核) |
|        | 千港元            | 千港元            |
| 即期稅項   |                |                |
| 香港     | 6,800          | 5,616          |
| 中國其他地區 | 9,883          | 12,730         |
|        | 16,683         | 18,346         |
| 遞延稅項   |                |                |
| 於期內發生  | (3,783)        | (5,347)        |
|        | 12,900         | 12,999         |

兩個期間之香港利得稅之估計應課稅溢利按稅率 16.5% 計算。

根據中華人民共和國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施條例，中國附屬公司適用之稅率為 25%。

由於本集團能夠控制撥回暫時差額之時間，而有關差額可能不會於可見將來撥回，故並無就中國營運之附屬公司之未分派盈利有關之暫時差額確認遞延稅項負債。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 8. 每股基本盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃按下列數據計算：

|                                 | 截至6月30日止6個月           |                       |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                 | 2019<br>(未經審核)<br>千港元 | 2018<br>(未經審核)<br>千港元 |
| <b>盈利</b>                       |                       |                       |
| 計算每股基本及攤薄盈利所採用之盈利(本公司擁有人應佔期內溢利) | 370,568               | 337,651               |

|                   | 截至6月30日止6個月    |                |
|-------------------|----------------|----------------|
|                   | 2019<br>(未經審核) | 2018<br>(未經審核) |
| <b>股份數目</b>       |                |                |
| 計算每股基本盈利之普通股加權平均數 | 1,468,124,216  | 1,472,488,117  |

截至2019年6月30日及2018年6月30日止期間，由於概無於期內發行潛在普通股，故無呈列每股攤薄盈利。

## 9. 股息

於2018年內並無向本公司普通股之股東派發或建議派發股息，自截至2018年12月31日止之財政年度以內，亦無派發或建議派發任何股息。

董事會不建議派付截至2019年6月30日止6個月之中期股息。(截至2018年6月30日止6個月：無)。

## 10. 物業、機器及設備及使用權資產之變動

截止2019年6月30日止6個月內，本集團已支付約57,683,000港元(截至2018年6月30日止6個月：29,576,000港元)，以購買物業、機器及設備。

於本中期中，本集團已訂立新的租賃協議以使用辦公室及液化氣站，為期2至16年。本集團需於合約期內按月支付固定款項。租約開始時，本集團已確認約1,212,000港元的使用權資產及約1,212,000港元的租賃負債。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 11. 土地使用權

於2018年  
12月31日  
(經審核)  
千港元

本集團的土地使用權包括：

|                 |         |
|-----------------|---------|
| 於香港之土地使用權       | 23,906  |
| 於中國(香港境外)之土地使用權 | 378,026 |
|                 | <hr/>   |
|                 | 401,932 |

按呈報目的的分析：

|       |         |
|-------|---------|
| 非流動資產 | 382,845 |
| 流動資產  | 19,087  |
|       | <hr/>   |
|       | 401,932 |

## 12. 已付按金

此金額包括就潛在收購數個投資項目可退回已支付約180,364,000人民幣的按金(相等於約204,115,000港元)(2018年12月31日：79,971,000人民幣(相等於約91,270,000港元))。截至2019年6月30日及2018年12月31日，本集團並無簽訂任何正式的買賣協議。餘額主要指購置物業、機器及設備所支付的按金。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 13. 應收貿易賬款、其他應收賬款、按金、預付款項及應收一間聯營公司及一間合營企業賬款

本集團之應收貿易賬款的平均信貸期為30天至180天。於報告期末之應收貿易賬款賬齡分析按發票日期或貨品交付日期(相近收入確認日期)呈列如下：

|         | 於2019年<br>6月30日<br>(未經審核) | 於2018年<br>12月31日<br>(經審核) |
|---------|---------------------------|---------------------------|
|         | 千港元                       | 千港元                       |
| 0至30天   | 2,397,978                 | 2,382,179                 |
| 31至60天  | 1,425,657                 | 1,390,245                 |
| 61至90天  | 850,959                   | 752,436                   |
| 91至180天 | 168,405                   | 190,983                   |
| 超過180天  | 22,165                    | 10,418                    |
|         | 4,865,164                 | 4,726,261                 |

本集團持有約29,187,000港元(2018年12月31日：80,400,000港元)的票據，以作日後結算貿易結餘。本集團所有已收取的票據的到期日均不超過一年。

本集團個別評估信貸減值結餘。此外，對於非信貸減值餘額，本集團採用香港財務報告準則第9號簡化方法計量預期信貸虧損，使用存續預期信貸虧損。為計量預期信貸虧損，已對重大餘額的應收貿易賬款作出個別評估，並集體地使用撥備矩陣評估餘額，根據所分攤的信貸風險特徵及可觀察的歷史違約率根據前瞻性估計進行調整分類，減少不必要的成本及努力。管理層會定期審閱該分類，以確保更新關於特定應收賬款的相關資料。

按金中包括已付供應商貿易按金約1,959,681,000港元(2018年12月31日：1,867,676,000港元)，涉及購買液化氣及油品並簽訂購買合約起計一年內交付。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 13. 應收貿易賬款、其他應收賬款、按金、預付款項及應收一間聯營公司及一間合營企業賬款(續)

於2019年6月30日，其他應收賬款包括提供予獨立第三方約75,616,000港元(2018年12月31日：64,754,000港元)之貸款。貸款以固定年利率介乎4%至13%定息，並於一年內償還。除該等已確定為信貸減值外，本集團應用12個月預期信貸虧損基準以計算該等結餘之預期信貸虧損，首次應用以來並無顯著增加信貸風險。

應收一間聯營公司及一間合營企業之款項為貿易性質，按截至2019年6月30日及2018年12月31日的發票日期計算，賬齡為90天以內。本集團向一間聯營公司及一間合營企業授予90天之信貸期。於報告期末，餘額並未逾期或減值。

## 14. 已抵押銀行存款

該款項指抵押予銀行作為本集團以獲得銀行融資之擔保之存款。

## 15. 應付貿易賬款

應付貿易賬款賬齡分析按發票日期呈列如下：

|         | 於2019年<br>6月30日<br>(未經審核) | 於2018年<br>12月31日<br>(經審核) |
|---------|---------------------------|---------------------------|
|         | 千港元                       | 千港元                       |
| 0至30天   | 682,897                   | 766,932                   |
| 31至60天  | 11,133                    | 24,250                    |
| 61至90天  | 32,053                    | 37,103                    |
| 91至180天 | 16,971                    | —                         |
| 超過180天  | 21,033                    | 30,154                    |
|         | <b>764,087</b>            | <b>858,439</b>            |

應付貿易賬款之信貸期介乎90天至180天。



# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 16. 借款

|                     | 於2019年<br>6月30日<br>(未經審核) | 於2018年<br>12月31日<br>(經審核) |
|---------------------|---------------------------|---------------------------|
|                     | 千港元                       | 千港元                       |
| 銀行信託收據借款            | 2,818,893                 | 3,604,590                 |
| 銀行借款(以人民幣銀行存款作抵押)   | 227,347                   | 227,347                   |
| 銀行借款(以其他資產作抵押)      | 42,482                    | 54,407                    |
| 銀行及其他借款             | 3,536,046                 | 3,287,027                 |
|                     | <b>6,624,768</b>          | <b>7,173,371</b>          |
| 流動負債項下所示於一年內償還      |                           |                           |
| 已抵押銀行存款擔保的借款        | 227,347                   | 227,347                   |
| 其他資產擔保的借款           | 14,962                    | 20,575                    |
| 無擔保的借款              | 4,182,439                 | 4,537,417                 |
|                     | <b>4,424,748</b>          | <b>4,785,339</b>          |
| 非流動負債項下所示於一年後償還     |                           |                           |
| 已擔保的借款 — 超過一年但不多於兩年 | 12,623                    | 12,623                    |
| 無擔保的借款 — 超過一年但不多於兩年 | 1,114,020                 | 1,130,910                 |
| 已擔保的借款 — 超過兩年但不多於五年 | 14,897                    | 21,209                    |
| 無擔保的借款 — 超過兩年但不多於五年 | 1,058,480                 | 1,223,290                 |
|                     | <b>2,200,020</b>          | <b>2,388,032</b>          |
|                     | <b>6,624,768</b>          | <b>7,173,371</b>          |

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 16. 借款(續)

銀行借款中約661,845,000港元(2018年12月31日:457,274,000港元)為定息。平均年利率介乎2.93%至5.22%(2018年12月31日:介乎3.17%至4.27%)。餘下銀行借款為浮息借款,年利率為1個月至3個月倫敦銀行同業拆息加若干基點及香港銀行同業拆息加若干基點,年息介乎2.44%至6.17%(2018年12月31日:介乎2.98%至6.19%)。本集團之借款總額中,約5,707,748,000港元(2018年12月31日:6,809,980,000港元)已獲本公司及/或其附屬公司擔保。於2019年6月30日,約42,482,000港元(2018年12月31日:54,407,000港元)的其他借款由本集團擁有之6艘(2018年12月31日:6艘)油船抵押,並已獲本公司擔保。

## 17. 股本

|                                       | 股份數目           | 金額<br>千港元 |
|---------------------------------------|----------------|-----------|
| 每股面值為0.10港元之普通股                       |                |           |
| 法定股本:                                 |                |           |
| 於2018年1月1日、2018年12月31日及<br>2019年6月30日 | 20,000,000,000 | 2,000,000 |
| 已發行及繳足股本:                             |                |           |
| 於2018年1月1日                            | 1,473,030,216  | 147,303   |
| 股份回購(附註)                              | (4,906,000)    | (491)     |
| 於2018年6月30日                           | 1,468,124,216  | 146,812   |
| 於2019年1月1日及2019年6月30日                 | 1,468,124,216  | 146,812   |

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 17. 股本(續)

附註：於截至2018年6月30日止期間，本公司透過聯交所購回其股份，詳情如下：

截至2018年6月30日止6個月

| 回購月份    | 每股0.10港元之<br>普通股份數目 | 每股價格     |          | 已付總代價<br>(不包括交易成本)<br>千港元 |
|---------|---------------------|----------|----------|---------------------------|
|         |                     | 最高<br>港元 | 最低<br>港元 |                           |
| 2018年6月 | 4,906,000           | 1.59     | 1.59     | 7,756                     |

上述股份已於購回後註銷。

## 18. 通過購買一間合營企業的額外權益而收購一項業務

於2019年4月2日，本公司全資擁有附屬公司清遠市清新區百富洋石油化工有限公司(「百富洋」)訂立了一份買賣協議。據此，一獨立第三方同意出售及百富洋同意購入廣州市橋新燃氣有限公司(「橋新」)的51%股份權益(「收購」)。橋新的主要業務為銷售及分銷瓶裝液化氣。該項收購之代價為18,000,000人民幣(相等於約20,370,000港元)。

橋新餘下之49%股份權益透過百富洋由本集團擁有。該項收購於2019年5月31日(「收購日」)完成，於當日本集團得到橋新的控制權。於2019年5月31日完成後，橋新由本集團之合營企業變更為本公司全資擁有之附屬公司。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 18. 通過購買一間合營企業的額外權益而收購一項業務(續)

於收購日，本集團確認獲得資產及承擔負債的暫定公平值：

|                           | 千港元      |
|---------------------------|----------|
| 所得資產淨值                    |          |
| 物業、機器及設備                  | 4,467    |
| 流動資產                      |          |
| 存貨                        | 1,353    |
| 應收貿易賬款                    | 714      |
| 其他應收賬款、按金及預付款項            | 15,599   |
| 應收本集團之款項                  | 2,932    |
| 銀行結餘及現金                   | 2,287    |
|                           | 22,885   |
| 流動負債                      |          |
| 應付貿易賬款                    | 171      |
| 其他應付賬款及應計費用               | 1,280    |
| 應付本集團之款項                  | 2,574    |
|                           | 4,025    |
| 收購日淨資產                    | 23,327   |
| 收購的商譽(附註i)                | 16,617   |
| 先前持有橋新49%股份權益的暫定公平值(附註ii) | (19,571) |
|                           | 20,373   |
| 以下列方式支付：                  |          |
| 已付現金代價                    | (20,373) |
| 獲得現金及現金等同項目               | 2,287    |
| 收購橋新之現金流出淨額               | (18,086) |

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 18. 通過購買一間合營企業的額外權益而收購一項業務(續)

附註：

- (i) 預計商譽不會因稅務目的而扣除。
- (ii) 視作出售之前持有橋新的49%股份權益之收益約為1,065,000港元，乃根據香港財務報告準則第3號(經修訂)業務合併於2019年5月30日橋新49%股份權益之公平值約19,571,000港元減去於2019年5月30日，之前持有橋新的49%股份權益約18,506,000港元。根據2006年及2015年百富洋與橋新的合營企業伙伴訂立之協議，橋新的整個營運已外判予百富洋，直至收購日止。
- (iii) 收購事項的初步會計處理已暫定，正等待收到有關業務估值的專業估值。

## 19. 其他承擔

|                                     | 於2019年<br>6月30日<br>(未經審核) | 於2018年<br>12月31日<br>(經審核) |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                     | 千港元                       | 千港元                       |
| 有關購入氣庫、機器及油船之已訂約但未於簡明綜合財務報表撥備之資本開支  | 293,821                   | 260,279                   |
| 有關收購投資項目的已獲授權但未訂約及未於簡明綜合財務報表撥備之資本開支 | 145,216                   | 150,881                   |

## 20. 或然負債

本集團於2019年6月30日及2018年12月31日均無重大或然負債。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 21. 財務工具之公平值計量

### 按經常性基準以公平值計量之本集團財務資產及財務負債之公平值

於每個報告期末，本集團之若干財務資產及財務負債乃以公平值計量。下表載列有關如何釐定此等財務資產及財務負債之公平值(特別是所採用之估值技術及輸入數據)，以及公平值計量之公平值架構級別如何按公平值計量輸入數據之可觀察程度分類(第一級至第三級)。

- 第一級公平值計量乃自相同資產或負債於活躍市場中所報之價格(未經調整)所得出；
- 第二級公平值計量乃自除計入第一級之報價外，資產或負債之直接(即價格)或間接(衍生自價格)可觀察輸入數據所得出；及
- 第三級公平值計量乃自包括並非根據可觀察市場數據(無法觀察輸入數據)之資產或負債輸入數據之估值方法所得出。

於2019年6月30日，衍生財務工具包含交叉貨幣掉期、商品掉期、遠期外匯期權、利率上限、外匯遠期範圍及利率掉期，於報告期末在公平值架構以公平值計量為第二級。由於本公司之董事認為衍生財務工具之金額並不重大，因此在估值技術及主要輸入數據上並無進一步的披露。

截至2018年12月31日止年度及截至2019年6月30日，第一級及第二級之間並無轉讓。

本公司董事認為於簡明綜合財務報表中以攤銷成本記錄之財務資產及財務負債賬面值與其公平值相若。



# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 22. 關連人士交易

期內，本集團與關連人士進行下列交易：

|                   | 截至6月30日止6個月           |                       |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|
|                   | 2019<br>(未經審核)<br>千港元 | 2018<br>(未經審核)<br>千港元 |
| 向一家合營企業銷售         | 12,283                | 5,967                 |
| 向岑浩支付之租金開支(附註1)   | 2,388                 | 2,388                 |
| 向一關聯方支付之租金開支(附註2) | 13,536                | —                     |
| 向一家聯營公司支付管理費      | 1,938                 | 961                   |
| 向一家聯營公司收取運輸費      | 637                   | 1,109                 |
| 向一家合營企業收取運輸費      | 229                   | 157                   |

附註：

- (1) 岑浩為本集團之僱員並為岑少雄及唐小明之子。岑少雄為本公司之執行董事。於2017年12月19日，本公司之全資附屬公司新海管理服務有限公司(「新海管理」)與香港成立及由岑浩全資擁有之恒福有限公司(「恒福」)簽訂辦公室租約，以月租398,000港元續租由恒福擁有，位於香港灣仔告士打道200號新銀集團中心23樓之辦公室物業。租期期於2018年1月1日起計為期1年。於2018年12月17日，新海管理與恒福續訂另一份辦公室租約，以月租398,000港元租用該辦公室一年至2019年12月31日。該項交易之詳情已載列於本公司於2018年12月17日刊發之公告內。
- (2) 於2018年11月2日，本公司之全資附屬公司百富洋澳門離岸商業服務有限公司與鑿豐創投企業有限公司(「鑿豐創投」)就租賃一艘巨型油輪，以每月租金290,000美元(相等於每月租金約2,256,000港元)簽訂一份光船租賃協議，租期由2018年12月1日起計，為期36個月。鑿豐創投之控權股東為岑濬先生，彼為本公司之董事總經理及主要股東。該項交易之詳情已載列於本公司於2018年11月2日刊發之公告內。

# 簡明綜合財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止6個月

## 22. 關連人士交易(續)

### 主要管理人員之報酬

期內，執行董事及其他主要管理人員之薪酬列明如下：

|          | 截至6月30日止6個月           |                       |
|----------|-----------------------|-----------------------|
|          | 2019<br>(未經審核)<br>千港元 | 2018<br>(未經審核)<br>千港元 |
| 薪金及津貼    | 3,789                 | 5,695                 |
| 退休福利計劃供款 | 51                    | 54                    |
|          | 3,840                 | 5,749                 |

董事及主要管理人員之薪酬由薪酬委員會根據個人表現及市場趨勢釐定。

# 中期股息

董事會不建議派發截至2019年6月30日止6個月之中期股息。(截至2018年6月30日止6個月：無)。

## 管理層之討論及分析

### 市場概述

#### 1.1 國際原油市場

過去半年油價平穩向上，從2019年年初的約54美元／桶開始，大部分時間徘徊在60美元／桶至70美元／桶之間，4月尾更上升75美元／桶，在5月稍為下跌但仍在60美元／桶左右，6月底回升至65美元／桶。從2017年年中開始油價升勢已經持續一段時間，期間曾在2018年年底跌至50美元／桶左右的低位，但短時間已回升，雖然平均升幅較為緩慢但從油價走勢來看，市場展望原油供需已經恢復平衡，但美國的油品增產政策，對中東產油國的緊張關係，及中美開展國際貿易戰對油品帶來的直接或間接之影響，故集團預計未來油品價格仍然會有一定波動，但應該不會像2016年般下跌至30美元／桶以下。

# 管理層之討論及分析 (續)

## 1.2 中國油氣消費市場

在國內而言，2019年上半年油品價格回升但期內比較波動，上游產業如開採及煉油等行業的表現仍然不錯，因中美貿易戰影響，工業生產和零售消費放緩，雖然中國積極加強內需但過往半年及預計中國經濟會持續放緩。2019年上半年液化石油氣（「LPG」）作為轉口貿易及工業用途之需求仍然穩定，主要是LPG在國內近年用於化工原料持續有可觀增長，特別是廣東省，但相反車用需求則受到液化天然氣、電能及計程車市場結構性變動的影響而持續下降。長遠來說，中國大陸內油品及LPG需求只能保持中低度增長，新能源如天然氣電能甚至氫氣相繼進佔市場，因近年油品及LPG價格上漲使其他新能源增加市場競爭力及政府推動環保政策帶動下，未來油品及LPG在中國大陸內的需求有一定程度的影響，集團從而力求開拓國內及海外新市場並同時鞏固現有客戶市場。

## 1.3 人民幣的匯率

人民幣兌換美元的匯價於2019年的上半年仍受中美貿易戰之影響在6.67至6.95之間游走，跟2018年之強勢到達6.25高位相比是比較疲弱。集團其中主要收入為人民幣，因人民幣下跌，集團的盈利表現也有一定程度影響，為減少匯率波動之影響，集團加強海外美元為主業務如新加坡海上供油增加美元收入從而減少不必要之人民幣兌換，並於人民幣下跌時期加快將人民幣兌換美元等作為應對策略。

# 管理層之討論及分析 (續)

## 2. 2019上半年集團基本情況

在2019年上半年，中國及國際能源市場仍然波動及受中美貿易戰影響，以致經營環境仍然不理想。集團的終端銷售網絡繼續發揮其市場競爭優勢得以保持LPG及油品之經營規模，過往兩年，集團成功開拓新加坡油品市場增加油品銷售量，並在馬來西亞成立油品採購據點，為新加坡、香港及部份中國油品銷售作聯合採購以減省成本。由於競爭激烈，加上油價及LPG價上升帶動成本上漲，致使能源性產品的毛利出現了相應縮減，因銷售量增加使財務費用增加，讓集團整體利潤下跌大約7.48%至大約301,188,000港元。

### 2.1 營業收入

2019年上半年，集團完成了大約14,295,140,000港元的總營業額(其中能源產品的營業額約為13,862,679,000港元，大約佔總營業額大約96.97%)，比對同期約11,997,224,000港元的總營業額(其中能源產品的營業額約為11,655,954,000港元，大約佔當期總營業額的約97.16%)，大致相約，期內能源銷售量比去年同期增加了約862,500噸，因此造成上半年營業額比上年同期增長約19.15%。

# 管理層之討論及分析 (續)

## 2.2 毛利

期內總毛利約887,810,000港元，比對去年同期總毛利約909,991,000港元，略為下跌。市場競爭激烈，為了維持市場佔有率，價格未能與採購成本同步提高，但集團積極減省採購成本，於馬來西亞租用浮倉作為新加坡、香港及部份中國油品銷售聯合採購中心令購貨價格降低故此油品毛利可以維持，但LPG因高毛利的車用氣業務減少以致毛利收窄，所以毛利率由去年同期約7.59%下降至期內約6.21%。

## 2.3 淨溢利及每股基本盈利

期內集團錄得大約301,188,000港元的淨溢利，比對去年同期約325,542,000港元的淨溢利，減少了約7.48%。雖然期內毛利跟上年同期一樣維持9億港元左右，但期內各項費用支出(特別是銷售費用成本)因業務發展比去年同期相應增加，加上之前環球加息及業務量增加致使融資成本上漲超過30%，因此在以上各種因素下淨溢利下降約24,354,000港元。

集團在2019年上半年並沒有任何與股份相關的集資活動。截至2019年6月30日止6個月，本公司的加權平均已發行普通股份的數目為約1,468,124,216股，上半年每股的基本盈利約為0.252港元。



# 管理層之討論及分析 (續)

## 2.4 淨匯兌損益

因預期中美貿易戰開打的影響下，人民幣兌美元的匯價在期內下跌約2%左右，故截至2019年6月30日止集團錄得淨匯兌虧損約20,125,000港元，跟去年同期相約。

## 2.5 衍生財務工具公平值之改變

因油品銷售量持續增加，集團會有一定數量之油品庫存，為免油品價格波幅及環球經濟之不明朗等因素使集團利益受損，集團會因油品如有跨月庫存量而在紙貨市場購買一定數量之油品紙貨作對沖之用，從而減低貨價上落的風險，6個月的紙貨收益約為一千萬港元。

## 2.6 融資成本

因為油品及LPG價格上升，而且集團積極開拓新加坡油品市場，故油品的購貨量及金額增大而且庫存量相應上升，庫存時間亦比過往略長，所以在上半年期間，我們動用了大量的銀行短期貸款以應付流動資金增加的需要。融資費用因此增至約169,569,000港元，與去年同期融資費用約125,818,000港元相比，增加了約34.77%。

# 管理層之討論及分析 (續)

## 2.7 流動資產淨值

集團截至2019年6月30日的流動資產淨值約為5,880,151,000港元，流動比率約為201.92%。與截至2018年12月31日的流動資產淨值約5,870,434,000港元(流動比率：193.77%)相比，增加了約9,717,000港元，流動比率則提高了約8.15%。

## 2.8 經營活動產生的現金流量淨額

在6個月至2019年6月30日期間，經營業務因此產生了約155,579,000港元的現金淨流入淨額(去年同期：約2,296,000港元的現金流出淨額)。

# 管理層之討論及分析 (續)

## 3. 業績回顧

期內，集團繼續致力於能源性產品的經營，於2019年上半年完成了約3,712,000噸的總銷售量，其中LPG的銷售量約為977,000噸，油品的銷售量約為2,735,000噸，比對去年同期的銷售量，LPG及油品分別上升11.24%及38.75%。

|                       | 2019年<br>上半年                          | 2018年<br>上半年            | 2018年<br>下半年            |
|-----------------------|---------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| LPG銷售量<br>(佔當期總銷售量的%) | <b>977,000噸</b><br><b>(26.32%)</b>    | 878,300噸<br>(30.82%)    | 1,228,700噸<br>(32.75%)  |
| 油品銷售量<br>(佔當期總銷售量的%)  | <b>2,735,000噸</b><br><b>(73.68%)</b>  | 1,971,200噸<br>(69.18%)  | 2,522,800噸<br>(67.25%)  |
| 總銷售量                  | <b>3,712,000噸</b><br><b>(100.00%)</b> | 2,849,500噸<br>(100.00%) | 3,751,500噸<br>(100.00%) |

# 管理層之討論及分析 (續)

## 3.1 LPG業務

上半年，集團LPG的銷售量為約977,000噸，比對去年同期約878,300噸，上升11.24%。主要增長來自工業客戶及批發商，民用LPG因新能源如電及LNG影響而減少。

LPG業務上半年錄得約43.99億港元的營業額，比對去年同期約40.27億港元的營業額，增加了約9.24%，主要是LPG的銷售量增加。

期內實現的毛利約4.49億港元左右，比對去年同期毛利約5.59億港元，下降了約19.68%。由於平均成本上升加上價格競爭異常激烈，特別是5月及6月環球LPG市場供過於求，使LPG銷售價下跌，毛利大幅收窄，加上民用市場萎縮致使同業惡性競爭，因此LPG業務期內的毛利率約為10.21%，比對去年同期毛利率約13.88%，縮窄了約3.67%。

### 採購

期內大約40%採購為海外採購，其餘則從國內煉廠採購。



# 管理層之討論及分析 (續)

## 3.1 LPG業務 (續)

### 銷售

2019年上半年LPG的總銷售量約為977,000噸，比對2018年同期約878,300噸，上升了約11.24%。

| 銷售類別 | 2019年<br>上半年    | 2018年<br>上半年 | 2018年<br>下半年 |
|------|-----------------|--------------|--------------|
| 批發商  | <b>469,000噸</b> | 341,000噸     | 550,000噸     |
| 終端用戶 | <b>508,000噸</b> | 537,300噸     | 678,700噸     |
| 總數   | <b>977,000噸</b> | 878,300噸     | 1,228,700噸   |

LPG業務增加主要為批發量及工業客戶有所增長，但民用LPG業務則有所減少，特別是汽車加氣量的縮減程度較大，廣州LPG汽車加氣市場主要的銷售對象是公車及計程車。公車因為政府政策問題，全部需要轉為應用液化天然氣，造成了LPG公車數目大幅減少，直接造成公車對車用LPG的需求下降。計程車市場則受到非正規載客服務的影響而出現嚴重的開工不足。當公車與計程車對LPG的需求均因為不同原因而下降時，汽車加氣業務量的縮減變得無法避免。

# 管理層之討論及分析 (續)

## 3.2 油品業務

上半年，集團主要在香港、國內及新加坡共完成了油品銷售量約2,735,000噸，比對去年同期約1,971,200噸，增加了約38.75%。

油品業務上半年錄得約94.63億港元的營業額，比對去年同期約76.29億港元的營業額，增加約24.04%。

營業額大幅上升，毛利的實質性增加有約21.99%（2019年上半年：4.05億港元；2018年上半年：3.32億港元）。2019年半年之油品業務的毛利率為跟去年同期相約。在2017年第四季開始，馬來西亞之油品採購據點開始為新加坡、香港及部份中國油品銷售作聯合採購，從而節省成本開始略見成績。

### 採購

上半年，集團油品大約有60%採購為海外採購，其餘主要則為國內採購。



# 管理層之討論及分析 (續)

## 3.2 油品業務(續)

### 銷售

| 銷售類別               | 2019年<br>上半年 | 2018年<br>上半年 | 2018年<br>下半年 |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|
| 香港／新加坡<br>油品／化工類產品 | 2,191,000 噸  | 1,053,500 噸  | 1,987,500 噸  |
| 中國<br>油品／化工類產品     | 544,000 噸    | 917,700 噸    | 535,300 噸    |
| 總數                 | 2,735,000 噸  | 1,971,200 噸  | 2,522,800 噸  |

油品業務增幅主要來自新加坡銷售。新加坡及馬來西亞是集團極力拓展之市場。新加坡市場每月用量高達平均約4百萬噸，故在2018年下半年開始租用300,000噸浮倉作倉儲及配送為東南亞、香港及中國採購油品之用。

國內及香港之油品業務則持續平穩，但預期香港政治問題及環球經濟不明朗底下，下半年經營環境可能轉差。集團從2018年下半年開始逐漸減少化工類產品貿易業務，因化工類產品市場在廣東省一帶十分狹窄，批發市場客戶群浮動，價格及毛利亦因不同因素而有很大的波幅，故集團將資源投放在加油業務如新加坡。期內化工品貿易只有約91,000噸。

# 管理層之討論及分析 (續)

## 3.3 電子業務

上半年電子業務共錄得約432,461,000港元的營業額，比對去年同期約341,270,000港元的營業額略為上升，但電子業務上半年的毛利貢獻約為33,263,000港元。

## 3.4 其他業務

**LNG 汽車加氣站業務** — 目前仍然處於開發階段。我們已經從手上的項目中作出篩選，主動放棄機會渺茫的項目，但會集中資源去培育有潛質的其他項目，如與物流公司合作進行的LNG項目則會轉向加油站的建設以爭取更好的投資回報。

**房地產業務** — 珠海總部的樓盤於2019年的第二季已申請預售證，亦於6月下旬開始銷售A及B棟住宅樓盤。但預計會在2020年9月左右真正交樓。

## 4. 業務前瞻

過往集團主要市場在中國華南一帶，但國內競爭激烈及美國不斷在貿易上的壓迫使國內市場不明朗，及有可能使經營環境轉差，要迴避這個市場風險並不可能，集團只能靠開闢更多不同的市場來將風險減低及分散。

# 管理層之討論及分析 (續)

## 4. 業務前瞻(續)

有見及此，集團於2017年已經制定了積極往外擴張的發展藍圖。我們會繼續沿用以終端帶動發展的經營策略，促進業務量快速增長。與此同時，我們正檢視集團的產業結構及經營模式，不斷完善身處的產業鏈及物流鏈，提高經營效率，進一步降低經營成本。

**油品業務** — 油品業務將加快發展步伐，

- (1) 至於海上加油業務，由於香港或中國的沿海港口其實都不算具備地理上的競爭優勢，所以在新加坡設立據點對改善海上加油業務其實起了非常關鍵的作用。租用馬來西亞300,000噸浮倉作為採購中心，已經有效協助降低船用燃料油的採購成本，亦已成功打開了新加坡海上加油市場，最遠目標是進一步增加市場佔有率及擴展固定的長期供應高級客戶。
- (2) 我們現在正策劃進軍馬來西亞各個港口的海上加油業務，馬來西亞的巴山港在今年8月初已經開始進行貿易及加油生意，而新加坡公司則會為這些新市場提供油品補給及技術支援。
- (3) 我們不但會與國內合作夥伴在廣東省優越的地段共同建設加油站，也在考慮以收購合併的模式去建立汽車加油站的銷售網路。

# 管理層之討論及分析 (續)

## 4. 業務前瞻(續)

- (4) 除了在國內鋪設經營門點外，我們於2017年年底在香港收購了從事車用油貿易及油品運輸三間公司的控股權，讓集團成為香港四大油公司之一的主要代理商，並正式躋身香港的車用燃油市場。2019年上半年的陸上油銷量約有56,150噸。

**LPG業務** — 仍然以中國華南地區(包括澳門及香港)的零售市場為核心，

- (1) 我們正在尋找機會開發更多瓶裝LPG的終端市場，亦會加強對分銷商的管理和給予分銷商更多支援，以擴大銷售量及提高盈利能力。
- (2) 積極尋找LPG工業用戶，新能源影響民用加氣業務，但LPG工業用量則按年飆升，集團內地銷售團隊會加強力度尋找新的工業客戶。
- (3) 對於往海外市場的擴張，我們於兩年前已經開始向非洲進行LPG的批發銷售，現正在當地尋找合適的土地，建設LPG碼頭氣庫和充瓶廠，儘快導入當地利潤頗高的終端市場。

# 管理層之討論及分析 (續)

## 4. 業務前瞻 (續)

**LNG業務** — 由於廣東LNG市場尚未成熟，現時集團只投入少部份資源進行規劃及建構銷售網絡。

**改善產業鏈** — 進行垂直整合，

- (1) 集團正密鑼緊鼓地推動擬於馬來西亞建設的煉油廠項目，但因2018年馬來西亞政府變動而有所延誤，現已開始重回正軌。我們相信煉油廠建成以後，集團每年的油氣銷售量之中，將有相當部分屬於煉油廠生產的產品。這樣，集團油氣業務大致上就可自給自足，而無需倚靠別人的供應。
- (2) 完成了這項垂直整合的工作，集團就可以在低風險減成本的环境下，達到有效控制成本的目的。與此同時，亦會大大加強集團在國際市場上討價還價的能力，拓寬了採購管道，並帶來更多新的銷售機會。

我們深信只有在華南地區繼續擴展終端銷售網路，同時積極開拓海外銷售市場，加上供應鏈的垂直整合，才可以更有效地推動集團長遠的銷售增長和加強集團的盈利能力。

# 董事變更

於2019年6月5日，趙承忠先生(「趙先生」)根據本公司之章程細則輪席退任本公司執行董事及薪酬委員會會員。由於趙先生認為此乃適當之退休時機，故不膺選連任。董事會擬藉此機會就其於任內對本公司作出之重大貢獻向趙先生致謝。執行董事岑子牛先生被委任為薪酬委員會會員，由2019年6月5日生效。



# 董事及主要行政人員於股份及相關股份中之權益

於2019年6月30日，董事及主要行政人員和彼等之聯繫人於本公司及其相聯法團之股份及相關股份中，擁有本公司須根據證券及期貨條例第352條規定記錄於按條例所述而存置之登記冊內權益，或根據香港上市公司董事進行證券交易之標準守則規定，須知會本公司及聯交所之權益如下：

## 本公司每股面值0.10港元普通股中之好倉

| 董事姓名 | 身份           | 所持已發行<br>普通股數目 | 所佔本公司已<br>發行股本百分比 |
|------|--------------|----------------|-------------------|
| 岑少雄  | 實益擁有人        | 81,238,358     | 5.53%             |
|      | 以公司權益擁有(附註1) | 490,779,280    | 33.43%            |
|      |              | 572,017,638    | 38.96%            |
| 岑澹   | 實益擁有人        | 57,623,558     | 3.92%             |
|      | 其他(附註2)      | 73,616,892     | 5.01%             |
|      |              | 131,240,450    | 8.93%             |

### 附註：

- 該等股份為海聯控股有限公司(「海聯」)持有之490,779,280股股份，與以下「主要股東於股份及相關股份中之權益」附註1相同，故被視為由岑少雄先生以公司權益擁有。海聯由岑少雄先生、岑澹先生及岑浩先生(均為岑少雄先生之子)分別持有70%、15%及15%。
- 該等權益乃指岑澹先生按比例在海聯所持有之490,779,280股股份中15%之權益。

# 主要股東於股份及相關股份中之權益

於2019年6月30日，根據本公司依照證券及期貨條例第336條規定須設立之主要股東登記冊所示，除上述若干董事及主要行政人員所披露之權益外，下列股東知會本公司擁有本公司已發行股本之有關權益及淡倉。

## 於本公司每股面值0.10港元普通股之好倉

| 股東姓名 | 身份           | 所持本公司已<br>發行普通股數目 | 佔本公司已<br>發行股本百分比 |
|------|--------------|-------------------|------------------|
| 海聯   | 實益擁有人        | 490,779,280       | 33.43%           |
| 唐小明  | 家族權益(附註1)    | 490,779,280       | 33.43%           |
|      | 家族權益(附註2)    | 81,238,358        | 5.53%            |
| 任德章  | 受控制公司權益(附註3) | 83,000,000        | 5.65%            |

附註：

1. 該等股份與唐小明女士之配偶岑少雄通過公司權益擁有之490,779,280股股份相同(見「董事及主要行政人員於股份及相關股份中之權益」附註1)，並被視為唐小明女士以家族權益持有。
2. 該等股份與唐小明女士之配偶岑少雄先生實益擁有之81,238,358股股份相同(見「董事及主要行政人員於股份及相關股份中之權益」)，並被視為唐小明女士以家族權益持有。
3. 83,000,000股股份乃由本匯資產管(亞洲)有限公司(「本匯」)擁有。任德章先生持有本匯100%股份權益，因而被視為本匯之控股股東。

除上文披露者外，據本公司所獲告知，於2019年6月30日，本公司已發行股本中並無任何其他相關權益或淡倉。

# 企業管治守則之遵守

## 企業管治守則之遵守

董事認為，本公司於截至2019年6月30日止6個月內已遵守上市規則附錄第14「企業管治守則及企業管治報告」所載之「企業管治守則」（「企業守則」），惟獨立非執行董事之委任並無按照企業守則所規定有指定任期。根據本公司之章程細則，本公司的獨立非執行董事需要輪席告退，並於重選時審閱彼等的任期。董事認為該項安排與企業守則的目標相符。

## 遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10（「證券交易守則」）所載之上市公司董事進行證券及交易的標準守則作為其本身有關證券交易之操守準則。經向全體董事作出特定查詢後，本公司全體董事於截至2019年6月30日止6個月內均有遵守證券交易守則所載之規定標準。

## 根據上市規則第13.18條之披露

於2016年8月25日，本公司簽訂定期貸款協議，就本集團籌措一般營運資金及向本集團任何成員公司的任何現有債務提供再融資，提供金額150,000,000美元（相等於約1,167,000,000港元）貸款。提供予本公司之貸款將於動用該貸款後分4期償還，於首提款日起計第30個月償還10%的貸款金額、於首提款日起計第36個月償還10%的貸款金額、於首提款日起計第42個月償還10%的貸款金額，及於首提款日起計第48個月償還餘下70%的貸款金額。

# 企業管治守則之遵守(續)

## 根據上市規則第13.18條之披露(續)

於2017年4月26日，本集團全資擁有之附屬公司新海代理人有限公司(「新海代理人」)訂立短期循環貸款協議，就籌措本集團一般營運資金，提供金額最多150,000,000港元或其他主要外幣等值之貸款。提供予新海代理人之貸款將於動用該貸款後6個月償還，而該貸款可於每個還款日續期至另外6個月後償還。

於2018年5月28日，本公司簽訂定期貸款協議，就本集團籌措一般營運資金及向本集團任何成員公司的任何現有債務提供再融資提供定期貸款。該貸款分為兩部份：(A)部份為金額145,000,000美元(相等於約1,128,100,000港元)，及(B)部份為金額195,000,000港元之貸款。提供予本公司之貸款將於動用該貸款後分4期償還，於首提款日起計第30個月償還10%的貸款金額、於首提款日起計第36個月償還10%的貸款金額、於首提款日起計第42個月償還10%的貸款金額，及於首提款日起計第48個月償還餘下70%的貸款金額。

2018年8月30日本公司訂立貸款協議，就籌措本集團一般營運資金，提供金額130,000,000港元之貸款。提供予本公司之貸款分4期償還，於首提款日起計第15個月償還貸款金額的25%、於首提款日起計第18個月償還貸款金額的25%、於首提款日起計第21個月償還貸款金額的25%、及於首提款日起計第24個月償還餘下貸款金額的25%。

根據上述貸款協議，假如岑氏家族(按照貸款協議所述，包括本公司主席岑少雄先生與數位家庭成員及其親屬)未能保持為本公司最大股東，及擁有本公司少於30%已發行股本，該貸款將會被取消，所有未償金額將會即時到期並需即時償還。

於2019年6月30日，岑氏家族實益持有本公司已發行股本共約42.89%。

# 企業管治守則之遵守(續)

## 流動資金及財務回顧

於2019年6月30日，本集團之流動資產淨值合共約為5,880,151,000港元(2018年12月31日：5,870,434,000港元)；本集團之銀行結餘及現金及已抵押銀行存款約為1,845,311,000港元(2018年12月31日：2,538,892,000港元)。於報告日，資產負債比率為61.39%(2018年12月31日：62.08%)，此乃根據借款淨額約4,779,457,000港元(2018年12月31日：4,634,479,000港元)及本公司擁有人應佔權益約7,785,529,000港元(2018年12月31日：7,465,486,000港元)計算。

## 購買、出售及贖回本公司之上市證券

截至2019年6月30日止6個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售及贖回本公司之上市證券。

## 人力資源

截至2019年6月30日，本集團於香港、澳門、馬來西亞、新加坡及中國內地僱用了約1,310名僱員。本集團按各員工之作表現、經驗及當時市場情況酬報各員工。

## 由審核委員會進行審閱

由本公司兩位執行董事及全體獨立非執行董事組成之審核委員會已與本公司之外聘核數師審閱本集團採納之會計原則及慣例，並已與董事討論內部監控和財務申報事宜，包括審閱截至2019年6月30日止6個月之未經審核簡明綜合財務賬目。

承董事會命  
主席  
岑少雄

香港，2019年8月26日