MASCOTTE HOLDINGS LIMITED
馬斯葛集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：136)

成交量之不尋常波動

董事會已知悉今天本公司的股份成交量上升，茲聲明除本文所披露者外，董事會並不知悉導致股份成交量上升的任何原因。

本公司現應香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)的要求，發表本聲明。

馬斯葛集團有限公司(「本公司」)之董事(「董事」)會(「董事會」)已知悉今天本公司的股份成交量上升，茲聲明除本文所披露者外，董事會並不知悉導致股份成交量上升的任何原因。

本公司現正就出售一持有物業的附屬公司進行磋商，若成事，則可能構成本公司之須予公佈交易。截至本公告發表日期，本集團並無簽訂任何確實及具法律約束力之協議或合同，而上述交易事項會否進行實屬未知之數。本公司股份持有人及公眾投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

除上文披露者外，董事謹確認，目前並無任何有關擬議收購或變賣的商談或協議為根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)第13.23條而須予公開者；董事會亦不知悉有任何足以或可能影響股價的事宜為根據上市規則第13.09條所規定的一般責任而須予公開者。

本公告乃承董事會之命而作出；董事會各董事願就本公告的準確性承擔個別及共同的責任。

承董事會命
馬斯葛集團有限公司
代理行政總裁
老元華

香港，二零零八年八月二十九日

於本公佈日期，董事會包括執行董事Peter Temple Whitelam先生(主席)、老元華先生(代理行政總裁)、歐陽啟初先生及林叔平先生，獨立非執行董事陳仕鴻先生、Kristi L Swartz女士及許惠敏女士。

* *僅供識別*