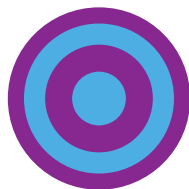


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



MASCOTTE HOLDINGS LIMITED

馬斯葛集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：136)

須予披露交易

完成出售豐域國際有限公司

茲提述本公司日期為二零一零年四月九日內容有關建議出售豐域國際有限公司之公佈（「該公佈」）。除非文義另有所指，否則本公佈所用詞語涵義與該公佈所界定者相同。

董事謹此宣佈，完成已於二零一零年四月二十六日進行。於同日，買方與本公司亦訂立修訂契據（「契據」），以反映下列對該公佈作出之變動：

- (a) 林地佔地面積由36,735畝改為36,737畝；
- (b) 一幅林地之地址由雲南省普洱市思茅區倚象鎮趕牛寨大山104號國有林改為雲南省普洱市思茅區倚象鎮菠蘿木極寨山101號國有林；
- (c) 林地使用權及林木所有權之屆滿日期由二零五七年一月延遲至二零六零年一月。

根據契據，本公司已承諾於契據日期起九十日內向買方交付所有支持文件（包括一份有關該等變動之修訂特許協議），倘本公司未能作出上述交付，本公司已同意向買方以現金全數退還79,200,000港元之代價，而買方須將出售股份轉回本公司。

承董事會命
馬斯葛集團有限公司
代理行政總裁
老元華

香港，二零一零年四月二十六日

於本公佈日期，本公司執行董事為Peter Temple Whitlam先生（主席）、老元華先生（代理行政總裁）、林叔平先生、宋佳嘉女士及胡耀東先生；及本公司獨立非執行董事為陳仕鴻先生、繆希先生、許惠敏女士及Agustin V. Que博士。

* 僅供識別