

香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



SEA HOLDINGS LIMITED

爪哇控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

溢利警告

本公司董事會宣佈，預期本公司截至二零零二年六月三十日止六個月未經審核之綜合業績將錄得重大虧損。

本公司各股東、認股權證持有人及準投資者在處理本公司股份時務請小心謹慎。

SEA Holdings Limited爪哇控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）宣佈，預期本公司截至二零零二年六月三十日止六個月未經審核之綜合業績將錄得重大虧損，其中主要受到下列因素所致：—

1. 由二零零二年一月一日起至二零零二年六月三十日止期間，本公司之附屬公司在出售其部份新西蘭物業投資項目時錄得虧損。其中港幣131,600,000元除少數股東權益後之虧損乃由本公司之附屬公司Trans Tasman Properties Limited在出售其四項位於威靈頓市之投資物業時所產生，並於致各股東日期為二零零二年六月四日之通函內提及。
2. 本公司及其附屬公司（「本集團」）所持作為投資目的之部份上市公司證券之價值虧損作出重大撥備。

由於本集團截至二零零二年六月三十日止六個月之業績尚未審結，董事會暫時未能確定虧損之確實數目。董事會將根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則於二零零二年九月三十日或以前公佈本公司截至二零零二年六月三十日止六個月之中期業績。

本公司各股東、認股權證持有人及準投資者在處理本公司股份時務請小心謹慎。

承董事會命
公司秘書
黃良威

香港，二零零二年八月九日

請同時參閱本公布於信報刊登的內容。