

香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



SEA HOLDINGS LIMITED

爪哇控股有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股票代號：251)

## 有關可能重組TRANS TASMAN PROPERTIES LIMITED旗下 澳大利西亞及亞洲資產之公佈

於二零零五年九月二十八日，Trans Tasman Properties Limited宣佈可能重組旗下澳大利西亞及亞洲資產。

現時預期TTP之亞洲資產將會由一家新公司持有，而該新公司將於倫敦證券交易所另類投資市場上市。TTP股東將按比例獲分配新公司之股份，以交換手上持有之部份TTP股份，惟建議重組事項之具體條款仍有待確定。建議重組事項須待TTP股東於TTP將予召開之股東大會上批准後，方可作實。

預期TTP將於二零零五年十一月公佈建議重組事項之進一步詳情。本公司將在適當時候就建議重組事項另行發表公佈。

本公佈乃依據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條而發表。

於二零零五年九月二十八日，本公司擁有64.64%權益之附屬公司Trans Tasman Properties Limited (「TTP」) 宣佈可能重組旗下澳大利西亞及亞洲資產 (「**建議重組事項**」)。TTP之股份現於新西蘭交易所有限公司上市。

現時預期TTP之亞洲資產將會由一家新公司 (「**新公司**」) 持有，而該新公司將於倫敦證券交易所另類投資市場上市。TTP股東將按比例獲分配新公司之股份，以交換手上持有之部份TTP股份，惟建議重組事項之具體條款仍有待確定。建議重組事項須待TTP股東於TTP將予召開之股東大會上批准後，方可作實。

TTP管理層認為，建議重組事項可(a)讓TTP股東根據彼等各自對澳大利西亞或亞洲之投資取向，決定於TTP或新公司之投資比重；(b)為TTP、新公司及彼等各自之管理層釐定更清晰之業務重點；並(c)讓新公司有機會透過潛在流動性較高之倫敦市場，為現有及未來之亞洲項目籌集資金。

TTP將於適當時候公佈建議重組事項之進一步詳情。本公司亦會在適當時候就建議重組事項另行發表公佈。

**本公司茲促請各股東、認股權證持有人及準投資者在買賣本公司股份及認股權證時，務請小心謹慎。**

於本公佈發表日期，本公司之董事如下：

執行董事：

呂榮梓、謝文彬、呂榮旭、呂榮璉、呂聯勤及呂聯樸

非執行董事：

呂榮里

獨立非執行董事：

顏以福、梁學濂及鍾沛林

承董事會命  
公司秘書  
**冼李美華**

香港，二零零五年九月二十八日

\* 僅供識別

請同時參閱本公佈於信報刊登的內容。