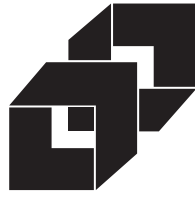


香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**SEA HOLDINGS LIMITED**

**爪哇控股有限公司\***

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股票代號：251)

**有關由SEA HOLDINGS NEW ZEALAND LIMITED就並非其擁有之  
TRANS TASMAN PROPERTIES LIMITED所有餘下股份  
提出全面收購建議之須予披露交易**

**收購建議之截止及結果**

收購建議已於二零零六年十月十日下午五時正(新西蘭時間)截止。根據收購建議，SEANZ就合共42,523,404股TTP股份(佔TTP之現已發行股本約27.58%)收到有效接納書。

緊隨收購建議截止後，本集團擁有TTP之已發行股本約80.55%。

謹此提述本公司於二零零六年六月二十日發表之公佈(「該公佈」)、本公司於二零零六年七月十日向其股東寄發之通函(「該通函」)，以及分別於二零零六年七月十八日、二零零六年八月八日、二零零六年八月二十四日及二零零六年九月十五日發表之公佈。除本公佈另有界定者外，該公佈及該通函界定之詞彙與本公佈所採用者具有相同涵義。

**收購建議之截止及結果**

董事會謹此宣佈，收購建議已於二零零六年十月十日星期二下午五時正(新西蘭時間)截止。根據收購建議，SEANZ就合共42,523,404股TTP股份(佔TTP之現已發行股本約27.58%)收到有效接納書。

根據收購建議，SEANZ已付及應付之總現金代價為23,390,000新西蘭元(港幣120,250,000元)。根據上市規則第14章，收購建議構成本公司之須予披露交易。

緊隨收購建議截止後，本集團透過SEANZ擁有TTP之已發行股本約80.55%。

承董事會命  
公司秘書  
郭兆文

香港，二零零六年十月十八日

就本公佈而言，所採用之兌換率為1新西蘭元＝港幣5.141元。

於本公佈日期，董事會之成員如下：

執行董事：

呂榮梓、呂榮旭、謝文彬、呂聯勤及呂聯樸

非執行董事：

林成泰

獨立非執行董事：

顏以福、梁學濂及鍾沛林

\* 僅供識別

請同時參閱本公佈於信報刊登的內容。