

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 首長國際企業有限公司

SHOUGANG CONCORD INTERNATIONAL ENTERPRISES COMPANY LIMITED

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：697)

### 自願公告

### 成立唐山智慧城市靜態交通產業發展有限公司

本公司之附屬公司首中投資管理有限公司（「首中投資」）與唐山市城市建設投資集團有限公司（「唐山城投」）訂立合資合同，以成立唐山智慧城市靜態交通產業發展有限公司（「合資公司」）。

#### 成立合資公司之理由

合資公司的成立是為了開發與建設唐山市靜態交通出行市場。

唐山市位於河北省東部，機動車保有量超過200萬輛，居河北省第三位。根據相關研究數據推算，唐山市停車泊位缺口達4萬餘個，公共停車泊位嚴重不足，尤其是城市中心的主要路段、重點公立醫院、交通樞紐成為停車難的集中區域。加快發展唐山市的靜態交通產業，解決“停車難”這一市民關注的民生焦點問題，已成為唐山市城市治理的當務之急。停車設施投資與運營業務是本集團的主營業務領域之一，唐山市對於靜態交通出行領域的需求與本集團的行業方向完全契合。基於前述情況，本集團現今開發唐山市靜態交通出行市場具備良好內外部條件，對於本集團來說有著良好的商業機會。

合作方唐山城投在當地具有強大的經濟實力、行業基礎以及相關的管理能力，並十分熟悉唐山市公共服務市場。為更好地在唐山市開展本集團業務，本集團擬與唐山城投進行合作，設立合資公司，通過合資公司實現對唐山市靜態交通出行市場的開拓，現雙方已就合資合同及公司章程達成一致意見。通過與唐山城投的前期合作與溝通交流，本集團認為雙方能夠秉承著互相信任、互相合作、互利共贏的理念共同經營合資公司，取得本集團的良好長遠發展。

本集團和唐山城投已與唐山市五家公立醫院、唐山市火車站、唐山飯店進行對接，與他們在停車設施投資與運營方面的合作已達成了一致意向。為此雙方需要及時在唐山成立合資公司，通過合資公司具體開展相關項目落地，該些項目將為本集團在停車設施投資與運營領域的發展帶來強大動力。

綜而言之，合資公司的成立將促進唐山市靜態交通出行市場的發展，提高當地民眾的出行品質水準，並為本集團提供穩定的經濟效益，實現本集團的戰略目標。與此同時，合資公司的成立也將優化不同發展狀況地區的資源配置，促進實現國家關於京津冀協同發展的重要戰略。

### **唐山智慧城市靜態交通產業發展有限公司**

於2018年6月7日，本公司之附屬公司首中投資與唐山城投訂立合資合同，以成立合資公司。首中投資與唐山城投將採納公司章程。

### **有關合資合同訂約方之資料**

於本公告日期，唐山城投經營範圍主要為城市基礎設施及重大產業非金融性投資、承攬政府代建項目以及憑資質經營房地產開發與經營等。

首中投資是本公司之附屬公司，主要在中國從事停車設施投資及營運業務，並專注於智慧停車場系統。首中投資提供涉及中國智慧停車場系統設計、建造、營運及管理之全方位服務，並提供相關解決方案及服務。

### **成立合資公司**

雙方已同意成立合資公司，合資公司將充分利用其自身的優勢，妥善有度地運用公司合資資金，吸收更多優質資源，積極穩健地開展有關專案。

合資公司的合營期限至2043年6月7日。

### **業務範圍**

合資公司擬定經營範圍：靜態交通基礎設施及設備的投資、設計、建設、開發、運營；道路停車經營、公共停車場及配套物業建設、經營管理；電腦軟件發展及銷售；互聯網資訊服務；電子收費系統的建設、運營和清分結算；網路支付、預付卡的發行與受理；融資租賃；廣告位的租賃與管理；汽車救援、清障服務；新能源汽車配套基礎設施的投資建設及運營管理服務。

## 注資合資公司

合資公司之目標認繳出資總額將為人民幣2億元。

首中投資認繳人民幣1.1億元，以現金出資，持有合資公司55%股權。於首次出資日首中投資實繳註冊資本將為人民幣550萬元。

唐山城投認繳人民幣9,000萬元，以現金出資，持有合資公司45%股權。於首次出資日，唐山城投實繳註冊資本將為人民幣450萬元。

合資公司各方	認繳出資額 人民幣	權益百分比	實繳期限
首中投資	110,000,000	55%	2020年12月31日前
唐山城投	<u>90,000,000</u>	<u>45%</u>	2020年12月31日前
總計	<u>200,000,000</u>	<u>100%</u>	

有關後續出資事宜，為避免疑義，合資公司各方履行後續出資義務須視合資公司投資專案實施進度需要進行。合資公司各方應按照其在合資公司的持股比例履行後續實繳義務。

## 董事會和高級管理層

董事會由五(5)名董事組成，其中首中投資有權委派三(3)名董事，唐山城投有權委派兩(2)名董事。

合資公司設董事長，由唐山城投委派，副董事長由首中投資委派。公司董事長為公司的法定代表人。

合資公司不設立監事會，設立兩(2)名監事，由合資公司各方各有權委派一(1)名。

合資公司高級管理人員包括總經理一名、財務總監一名、副總經理若干。

合資公司的總經理和財務總監由首中投資提名，與其他高級管理人員由總經理提名，一併由董事會聘請和任命。此外，首中投資還有權直接提名一名副總經理。

## 利潤分派

合資公司依照無盈不分的原則，對於可分配利潤應根據董事會決議確定的分配方案按照合資公司各方的實繳出資比例進行分配。

## 轉讓之限制

合資公司各方任何一方如向第三者轉讓其全部或部份股權，須經另一合資公司方同意。合資公司一方轉讓其全部或部分股權時，合資公司其他方有優先購買權。合資公司一方向合資公司各方以外的第三者轉讓出資額的條件不得比向合資公司各方轉讓的條件優惠。

## 釋義

於本公告內，除非文義另有所指，下列詞彙具有以下涵義：

「%」	指	百分比；
「公司章程」	指	首中投資和唐山城投訂立日期為2018年6月7日之公司章程，內容有關成立合資公司；
「董事會」	指	合資公司董事會；
「本公司」	指	首長國際企業有限公司；
「本集團」	指	本公司及其附屬公司；
「香港」	指	中國香港特別行政區；
「中國」	指	中華人民共和國，就本公告而言，將不包括香港、澳門特別行政區及台灣；及
「合資合同」	指	首中投資和唐山城投訂立日期為2018年6月7日之合同，內容有關成立合資公司。

承董事會命  
首長國際企業有限公司  
主席  
趙天暘

香港，2018年6月8日

於本公告日期，董事會包括執行董事趙天暘先生（主席）、李少峰先生（副主席）、徐量先生及梁衡義先生（董事總經理）；非執行董事李胤輝博士、劉景偉先生及何智恆先生；獨立非執行董事王鑫博士、蔡奮強先生、鄧有高先生及張泉靈女士。