

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



首程控股有限公司
SHOUCHENG HOLDINGS LIMITED
(於香港註冊成立之有限公司)
(股份代號：697)

盈利預告

首程控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司（「本集團」））根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09(2)(a)條及香港法例第 571 章《證券及期貨條例》第 XIVA 部之內幕消息條文（定義見上市規則）發出本公告。

本公司董事會（「董事會」）謹此通知本公司股東（「股東」）及有意投資者，根據董事會經參考本集團截至 2020 年 6 月 30 日止六個月（「2020 年中期」）之未經審核綜合管理賬目及董事會目前所得的其他資料作出之初步評估，本集團預期 2020 年中期之本公司股東應佔綜合溢利（撇除已終止經營業務業績）與截至 2019 年 6 月 30 日止六個月錄得 3.04 億港元相比，將錄得不低於 30% 增長。

2020 年是本集團聚焦發展停車資產經營管理業務及以城市更新為導向的私募基金管理業務的第三年，儘管在新冠肺炎疫情的影響下，項目拓展及運營受到一定的負面衝擊，但本集團積極採取各項措施，最大程度地降低疫情帶來的損失。停車業務與基金管理業務協同效應也越發明顯，停車業務收入規模繼續保持高速增長的態勢，收入同比增長超過 100%，在新產品線形成的投資收益帶動下，停車業務實現盈利；基金管理業務的城市更新項目陸續進入建設和招商階段，基金管理規模的擴大使基金管理業務收入和營業利潤規模在 2020 年上半年仍穩步增長。綜上原因，促成本集團預期 2020 年中期之股東應佔綜合溢利較 2019 年同期有前述之增長。

本公告所載資料乃董事會基於目前所得資料的初步評估。本集團截至 2020 年中期之業績仍在審閱當中，並需由本公司核數師落實和確認，以及待董事會將於 2020 年 8 月下旬舉行的董事會會議上通過。本公司截至 2020 年中期之業績公告將於 2020 年 8 月下旬刊登。

股東及有意投資者在買賣本公司股份時，務須審慎行事。

承董事會命
首程控股有限公司
主席
趙天暘

香港，2020年8月7日

於本公告日期，董事會包括執行董事趙天暘先生（主席）、徐量先生、李偉先生（總裁）、梁衡義先生（董事總經理）及張檬女士；非執行董事李胤輝博士、劉景偉先生、何智恒先生及李浩先生；獨立非執行董事王鑫博士、蔡奮強先生、鄧有高先生、張泉靈女士及喬永遠博士。