

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



首程控股有限公司  
SHOUCHENG HOLDINGS LIMITED  
(於香港註冊成立之有限公司)  
(股份代號：697)

## 自願公告 有關資產管理項目的最新動態

本公告乃由首程控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司「本集團」）自願發出，旨在向本公司股東及潛在投資者更新本集團之最新業務發展。

本公司董事會（「董事會」）欣然宣佈，本公司之附屬公司作為資產管理人的商辦綜合體-首鋼園·六工匯在國慶假期期間客流量合計近20萬人次，創開業以來新高。在國慶假期期間，首鋼園·六工匯上新了一批包括自然藝術科普、復古舞會在內的文旅體驗項目，並面向各種消費者群體組建多種社群活動，同時吸引了數十家潮流品牌匯聚，為消費者提供了一處「城市微度假」的目的地。

首鋼園·六工匯是首鋼園的重要組成部分，位於首鋼園北區核心位置，總建築面積達22.4萬平方米，由6幅互通的地塊組成，包括11棟獨棟產業、11棟獨棟旗艦商業和一座購物廣場。作為北京國際消費中心城市建設的六個消費升級重點項目之一，首鋼園·六工匯已發展成為北京西部區域消費新地標。

作為本集團基礎設施資產管理業務的標桿項目，本集團以雄厚的資本實力、卓越的運營能力、獨特的產品理念以及精準的招商策略為首鋼園·六工匯的規劃設計、開發建設、招商運營等各個階段保駕護航。首鋼園·六工匯在國慶假期的亮眼數據，提升了本集團在園區不動產運營方向的品牌效應與市場口碑，從而有助於本集團擴大自身資產管理規模與收益水平。

承董事會命  
首程控股有限公司  
主席  
趙天暘

香港，2022年10月10日

於本公告日期，董事會包括執行董事趙天暘先生（主席）、徐量先生、李偉先生及張檬女士；非執行董事李浩先生（副主席）、劉景偉先生及何智恒先生；獨立非執行董事王鑫博士、蔡奮強先生、鄧有高先生、張泉靈女士及諸葛文靜女士。