

STELUX
Holdings International Limited

寶光實業(國際)有限公司

年 報 二 零 零 一

目 錄

財務摘要	2
董事會主席報告書	3
業務討論及分析	4
董事會報告書	6
核數師報告書	11
綜合損益計算表	12
綜合資產負債表	13
資產負債表	14
綜合現金流量表	15
綜合已確認損益報表	17
賬目附註	18
主要附屬公司	39
物業明細表	41
公司資料	45
公司資料索引	48

財 務 摘 要

	一九九七年 港幣百萬元	一九九八年 港幣百萬元	一九九九年 港幣百萬元	二零零零年 港幣百萬元	二零零一年 港幣百萬元
綜合損益計算表					
截至三月三十一日止年度					
營業額					
持續經營業務	1,841.9	3,195.9	1,286.7	1,136.6	1,243.3
已終止業務	239.3	—	—	—	—
	2,081.2	3,195.9	1,286.7	1,136.6	1,243.3
股東應佔溢利／(虧損)					
持續經營業務	299.1	(2,753.4)	(188.0)	93.3	55.4
已終止業務	(20.0)	—	—	—	—
	279.1	(2,753.4)	(188.0)	93.3	55.4
股息	46.8	—	—	—	—
綜合資產負債表					
三月三十一日結算					
資產	7,502.4	3,718.6	1,875.3	1,839.0	1,719.9
減：負債及少數股東權益	2,995.9	2,885.9	1,238.1	1,114.1	962.6
股東資金	4,506.5	832.7	637.2	724.9	757.3
	港元	港元	港元	港元	港元
每股資料					
盈利／(虧損)	0.30	(2.94)	(0.20)	0.10	0.06
股息	0.05	—	—	—	—
資產淨值	4.81	0.89	0.68	0.77	0.81



由於過去一年零售市道疲弱，集團本年度錄得港幣5千5百萬元股東應佔溢利，去年同期則為港幣9千3百萬元。集團本年度的營業額為港幣12億4千3百萬元，較去年港幣11億3千7百萬元增長9%。

董事會擬議集團資金將留作減低借貸及作營運資金用途，本年度不派發股息，並承諾2001/2002財政年度之業績若果達致不少於本年度的盈利水平，當會建議恢復派發股息。

業務回顧

詳細的業務回顧列於第4至第5頁。

展望

為確保集團有充足準備，以應付經濟轉好時的需求，我們繼續致力於改革旗下的三個核心零售業務的營運模式，以提升集團整體的盈利及效率。

謝意

本人對董事會全寅及各位員工在過去一年的支持及勤奮工作，再致謝意。

黃子明
主席

香港，二零零一年七月十九日



業務回顧

集團本年度的營業額為港幣12億4千3百萬元，較去年港幣11億3千7百萬元增長9%。但股東應佔溢利卻因大幅減少非經常性項目的收益而相應減少，由去年的港幣9千3百萬元，減少至本年度的港幣5千5百萬元。

零售及貿易業務

時間廊於香港、國內及亞洲各地的營業額較去年增長22%，而盈利則由去年的港幣2百萬元，增加至港幣1千8百萬元。

總括過去一年，亞洲區略為好轉的消費意欲和我們對改善時間廊品牌、形象以及產品組合所作出的努力，均對上述業績增長作出貢獻。而藉著時間廊於手錶零售業的領導地位，我們希望使其發展成為香港及亞洲區最佳的零售連鎖店之一。為配合上述發展，已於各產品組合上加入太陽眼鏡系列及銀器飾物。

儘管香港眼鏡市場競爭劇烈，眼鏡88的營業額較去年增長12%。但因受同業減價戰所影響，業績由去年的港幣1百萬元盈利，減少至是年度的港幣2百萬元虧損。為應付持續不斷的減價競爭以及致力於提升業內的各項準則，我們將引進較新款的產品組合，並致力於加強其品牌形象及提升店員的服務質素。此外，我們亦已推出多項回報顧客的優惠計劃。

在我們不斷增加貨品種類及推行各項優惠計劃的努力下，小河馬的營業額較去年增加24%。而業績亦由去年港幣2百萬元虧損，改善至本年度的港幣2百萬元盈利。我們於二零零二年的財政年度仍會繼續努力，以應付業內激烈的競爭，以及給予消費者更大的購物優惠。此外，小河馬已於新加坡再度開業，現有兩間店舖經營，預計將會於二零零一年聖誕節時多開兩間店舖。

年內，我們不斷加設時間廊、眼鏡88及小河馬等零售連鎖店的店舖，藉以進一步鞏固其市場佔有率。集團於區內的店舖數目由二零零零年四月一日的356間，增加至二零零一年六月三十日的419間。

由於強勢美元使貨品價格上揚，加上供應廠商支援不足所影響，手錶出口及貿易的營業額較去年減少27%，但盈利卻因邊際利潤的改善及成本控制效益所帶動下，由去年的港幣4百萬元增加至本年度的港幣9百萬元。

物業投資

寶光商業中心持續帶來穩定收益，而即將到期的租約亦已按合理租金續期。寶光商業中心的重估價值於是年撥回港幣2千7百萬元。而其他投資物業於是年的重估減值為港幣2百萬元。

兩個商舖物業以總代價港幣1億零7百萬元售出，溢利約為港幣1千8百萬元。本集團現仍擁有三間香港店舖物業及五間澳門店舖物業。

財務

年內，集團以平均折扣約10%，回購面值2千9百50萬瑞士法郎的可換股票據。餘下面值2千9百40萬瑞士法郎的可換股票據，已於二零零一年三月三十日依面值全部贖回。於結算日，集團並無任何未贖回的可換股票據。

集團亦沽出23,270,000股曼谷置地，共套現港幣1千1百70萬元。集團於結算日仍持有730,067股曼谷置地。

集團於結算日的總借貸（包括銀行借貸及瑞士法郎可換股票據）為港幣5億1千1百萬元（二零零零年：港幣6億6千5百萬元）。其中港幣2億零3百萬元（二零零零年：港幣3億8千8百萬元）的貸款須於未來十二個月內償還。集團於結算日的借貸比率為0.68（二零零零年：0.92）。該項比率乃根據集團總借貸及股東資金港幣7億5千7百萬元（二零零零年：港幣7億2千5百萬元）計算。

集團總借貸約4%（二零零零年：42%）以外幣結算。而集團的港幣借貸，乃依據銀行最優惠利率或短期銀行同業拆息的浮動息率計算。

集團不參與純投機的衍生工具交易。

員工

集團以其經營國家的人力資源市場為準則，釐定給予當地僱員的報酬，並定時進行檢討。本集團於二零零一年三月三十一日共有1,853位僱員。有關尚未行使的購股權的詳細資料，已於賬目附註20披露。

本人衷心感謝各位員工持續對集團的辛勤貢獻及忠誠協助。

展望

香港持續受通縮影響，而亞洲各國仍然被區內的政治、經濟及美國經濟仍然呆滯等問題所困擾。雖然中國即將加入世界貿易組織，但香港難於短期內受惠。預期各負面因素將於2001/2002年的財政年度繼續損害消費者的信心及消費市場。

無論如何，我們將繼續致力於產品發展及改革旗下三個零售連鎖店網絡的營運模式，以增加集團的盈利。

為應付來年的挑戰，我們將重點改革產品發展，改善貨物品質，縮短生產及貨運時間，加強貨品組合、店舖選址以及釐定貨品價格。我們有信心面對各項挑戰，預期核心業務成績將會進一步增長。

代董事會

黃創增

董事總經理

香港，二零零一年七月十九日

董事會提呈董事會報告書連同截至二零零一年三月三十一日止年度之經審核賬目。

主要業務

本公司之主要業務乃投資控股。其主要附屬公司之業務載於第39頁至第40頁。

業績及股息

截至二零零一年三月三十一日止年度之本集團業績載於第12頁之綜合損益計算表內。

董事會建議本年度不派發股息。

儲備

本集團及本公司年內之儲備變動載於賬目附註21。

捐款

於本年度，本集團之慈善捐款及其他捐款為港幣11,000元。

固定資產

固定資產之變動載於賬目附註12。

優先認股權

本公司之公司細則並無有關優先認股權之規定，百慕達之法例亦無對該等權力作出限制。

董事及合約權益

本年度及截至本報告書編製日期之董事為：

黃子明先生
黃創保先生
黃創增先生
朱繼華先生
黃創江先生
李樹中先生
黃靜芳女士
黃玉桓先生
黃創華先生 (於二零零零年四月一日辭去職務)
鄺耀忠先生 (獨立非行政董事)
朱進強博士 (獨立非行政董事)

按公司細則第110(A)條，黃子明先生、黃玉桓先生及鄺耀忠先生將於應屆股東週年大會上告退，惟彼等願膺選連任。

各獨立非行政董事均無特定任期，惟根據公司細則，各董事須定期輪席告退。

各董事概無與本公司訂立僱主若不支付賠償金（法定賠償除外）則不得於一年內終止之服務合約。

寶光實業（集團）有限公司於一九九三年一月七日之董事會決議案通過行政人員花紅計劃。根據該計劃，黃創保先生及黃創增先生就本集團管理作出貢獻而有資格獲得一定數目花紅。根據於二零零零年一月十七日通過之董事會決議案，朱繼華先生、李樹中先生及黃玉桓先生亦有資格享有上述之花紅計劃。截至二零零一年三月三十一日止年度，就合資格董事之行政人員花紅作出之撥備為港幣2,479,000元（二零零零年：港幣4,175,000元）。

董事及合約權益 (續)

除上述及賬目附註28所載之有關連人士交易外，於本年度內或年終時，本公司、其附屬公司或其控股公司並無簽訂任何有關本公司業務之重要合約，致使本公司董事直接或間接享有重大利益。根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」），賬目附註28(a)和賬目附註28(b)所述之交易乃構成關連交易。

董事收購股份或債券之權利

於一九九七年六月二十五日，一項為本公司及其附屬公司之行政董事及某些僱員而設之購股權計劃（「計劃」）獲股東批准及採納。據此，董事會有權於十年內批予本公司或其附屬公司之行政董事及僱員購股權，認購本公司股份。按該項計劃批出之購股權所認購股份之數目最多不超逾已發行股份總數之5%。

董事獲授之購股權及於二零零一年三月三十一日尚未行使之購股權之詳情如下：

董事姓名	購股權之數量			於二零零一年 三月三十一日 尚未行使總數
	第一批 (附註1)	第二批 (附註2)	第三批 (附註3)	
黃創增先生	3,000,000	3,000,000	5,000,000	11,000,000
朱繼華先生	1,000,000	1,000,000	1,000,000	3,000,000
李樹中先生	1,000,000	1,000,000	1,000,000	3,000,000
黃靜芳女士	1,000,000	1,000,000	1,000,000	3,000,000
黃玉桓先生	1,000,000	1,000,000	1,000,000	3,000,000
黃創華先生	1,000,000	1,000,000	—	—
				(附註4)

附註：

1. 該等購股權可於一九九七年八月六日至二零零二年八月五日期間以每股港幣1.3632元行使。
2. 該等購股權可於一九九八年十月二十六日至二零零三年十月二十五日期間以每股港幣0.15元行使。
3. 該等購股權可於二零零零年一月十七日至二零零五年一月十六日期間以每股港幣0.248元行使。
4. 根據計劃之條款，黃創華先生之購股權於二零零零年四月一日其辭任後無效。

除本公司之購股權計劃外，本年度本公司、其附屬公司或其控股公司概無訂立任何安排致使本公司董事藉收購本公司或任何其他法定團體之股份或債券而獲益。

董事權益

根據證券（披露權益）條例第二十九條規定存置之登記冊內記載，於二零零一年三月三十一日各董事及彼等之聯繫人士擁有本公司及其相聯法團之股份及購股權之權益詳列如下：

(a) 本公司－普通股

	股份數量			
	個人權益	家屬權益	法團權益	總數
黃子明先生	12,114,080	527,570,666 ⁽¹⁾	609,471,959 ⁽¹⁾	630,716,964*
黃創保先生	3,600,000	—	518,439,741 ⁽²⁾	522,039,741
黃創增先生	5,077,211	10,000	—	5,087,211
黃創江先生	391,056	—	—	391,056

董事權益 (續)

(b) 本公司－認購每股面值港幣0.1元普通股之購股權數量

	購股權數量			總數
	個人權益	家屬權益	法團權益	
黃創增先生	11,000,000	—	—	11,000,000
朱繼華先生	3,000,000	—	—	3,000,000
李樹中先生	3,000,000	—	—	3,000,000
黃靜芳女士	3,000,000	—	—	3,000,000
黃玉桓先生	3,000,000	—	—	3,000,000

(c) 附屬公司

	股份數量			總數
	個人權益	家屬權益	法團權益	
(i) City Chain (Thailand) Company Limited — 優先股 ⁽³⁾				
黃子明先生	—	—	208,800	208,800
黃創保先生	200	—	208,800	209,000
黃創增先生	200	—	208,800	209,000
黃創江先生	200	—	208,800	209,000
(ii) Stelux Watch (Thailand) Company Limited — 優先股 ⁽⁴⁾				
黃創保先生	600	—	—	600
黃創增先生	600	—	—	600
黃創江先生	600	—	—	600
(iii) Optical 88 (Thailand) Company Limited — 優先股 ⁽⁵⁾				
黃子明先生	—	—	225,000	225,000
黃創保先生	5,000	—	225,000	230,000
黃創增先生	5,000	—	225,000	230,000
黃創江先生	5,000	—	225,000	230,000

* 總權益之計算已根據各有關附註解釋扣除各項重複之數量。

依據證券(披露權益)條例及黃子明先生於最終控股公司(即義興有限公司)、通城(遠東)有限公司、Active Lights Company Limited 及義興國際有限公司所持之權益,黃子明先生被視為以家屬及法團名義持有本公司及其相聯法團之股份。於二零零一年三月三十一日,彼所持有權益如下:

- (1) 因黃子明先生被視為同時持有家屬及法團名義之權益,是以該權益與以義興有限公司、Active Lights Company Limited 及義興國際有限公司名義所持之518,439,741股法團權益有所重複。

依據證券(披露權益)條例,黃創保先生被視為於二零零一年三月三十一日以法團名義持有本公司及其相聯法團之股份權益如下:

- (2) 黃創保先生在義興有限公司持有實際權益,而該公司則擁有本公司之法團權益。

董事權益 (續)

(c) 附屬公司 (續)

依據證券 (披露權益) 條例, 以及黃子明先生、黃創保先生、黃創增先生及黃創江先生如上述於本公司持有家屬及法團權益, 彼等皆被視為於二零零一年三月三十一日持有在 City Chain (Thailand) Company Limited 之法團權益如下:

- (3) 因本公司之全資附屬公司持有 City Chain (Thailand) Company Limited 之全部附投票權之普通股, 故該公司被視為本公司之全資附屬公司; 因此, 該等董事所持於 City Chain (Thailand) Company Limited 之普通股之權益, 等同於彼等各自於本公司所有之個人、家屬及法團權益。若干董事所持之優先股乃 City Chain (Thailand) Company Limited 發行之優先股, 該等股份並無投票權, 亦無權利分取盈利, 只可享有每年之固定股息。

依據證券 (披露權益) 條例, 以及黃創保先生、黃創增先生及黃創江先生如上述於本公司持有家屬及法團權益, 彼等皆被視為於二零零一年三月三十一日持有 Stelux Watch (Thailand) Company Limited 之法團權益如下:

- (4) 因本公司之全資附屬公司持有 Stelux Watch (Thailand) Company Limited 之全部附投票權之普通股, 故該公司被視為本公司之全資附屬公司; 因此, 該等董事所持於 Stelux Watch (Thailand) Company Limited 之普通股之權益, 乃等同於彼等各自於本公司所持之個人、家屬及法團權益。若干董事所持之優先股乃 Stelux Watch (Thailand) Company Limited 發行之優先股, 該等股份並無投票權, 亦無權分取盈利, 只可享有每年之固定股息。

依據證券 (披露權益) 條例, 以及黃子明先生、黃創保先生、黃創增先生及黃創江先生如上述於本公司持有家屬及法團權益, 彼等皆被視為於二零零一年三月三十一日持有 Optical 88 (Thailand) Company Limited 之法團權益如下:

- (5) 因本公司之全資附屬公司持有 Optical 88 (Thailand) Company Limited 之全部附投票權之普通股, 故該公司被視為本公司之全資附屬公司; 因此, 該等董事所持於 Optical 88 (Thailand) Company Limited 之普通股權益, 乃等同於彼等各自於本公司所持之個人、家屬及法團權益。若干董事所持之優先股乃 Optical 88 (Thailand) Company Limited 發行之優先股, 該等股份並無投票權, 亦無權分取盈利, 只可享有每年之固定股息。

除上述所披露者外, 於二零零一年三月三十一日, 本公司各董事於本公司或其任何相聯法團之股份及購股權中概無擁有任何權益。

主要股東

除上述董事權益所披露外, 就董事所知, 於二零零一年三月三十一日, 根據本公司遵照證券 (披露權益) 條例第十六 (一) 條規定存置之登記冊內記載, 並無其他人士直接或間接擁有本公司股本面值10%或以上之權益。

上市證券之購買、出售或贖回

除以下所述外, 本公司或其任何附屬公司於本年度並無購買、出售或贖回本公司之上市證券。本公司之一家全資附屬公司於是年度回購29,500,000瑞士法郎及贖回29,400,000瑞士法郎之非上市可換股票據。詳情如下:

發行人	明細	票據面值	支付金額
寶光實業 (集團) 有限公司	年息1.75厘面值125,000,000 瑞士法郎於二零零一年 到期之可換股票據	回購:	
		29,500,000瑞士法郎	26,446,000瑞士法郎
		贖回:	
		29,400,000瑞士法郎	29,400,000瑞士法郎

主要客戶及供應商

於本年度內，本集團向首五大客戶所銷售之貨物及所提供之服務總額少於集團總銷售額30%。而本集團向首五大供應商購入之貨品及服務總額亦少於集團總購貨額30%。

管理合約

於本年度內，本公司並無簽訂或存有任何有關於整體或部份主要業務之管理及行政合約。

最佳應用守則

除本公司之獨立非行政董事無指定任期外，董事會認為，本公司於本年度內任何時間，均遵守上市規則附錄十四所載之最佳應用守則。

審核委員會

根據上市規則規定，本集團已於一九九九年二月二十六日，成立由鄺耀忠先生及朱進強博士等獨立非行政董事組成之審核委員會（「審核委員會」）。

本集團已參照香港會計師公會所發表之「成立審核委員會指引」，以書面形式制訂該審核委員會之權力及責任，並於同日被董事會確認及接納。審核委員會之主要責任包括檢討及監察集團財務報告之制訂及內部監控程序。

核數師

本賬目已經由羅兵咸永道會計師事務所審核，該核數師任滿告退，惟願意膺選連任。

代董事會

黃創增

董事總經理

香港，二零零一年七月十九日

致寶光實業(國際)有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

全體股東

本核數師已完成審核第12頁至第40頁之賬目，該等賬目乃按照香港普遍採納之會計原則編製。

董事及核數師各自之責任

編製真實兼公平之賬目乃 貴公司董事之責任。在編製該等真實兼公平之賬目時，董事必須採用適當之會計政策，並且貫徹應用該等會計政策。

本核數師之責任是根據審核之結果，對該等賬目作出獨立意見，並向股東報告。

意見之基礎

本核數師已按照香港會計師公會所頒佈之核數準則進行審核工作。審核範圍包括以抽查方式查核與賬目所載數額及披露事項有關之憑證，亦包括評審董事於編製賬目時所作之重大估計和判斷，所採用之會計政策是否適合 貴公司與 貴集團之具體情況，及有否貫徹應用並足夠披露該等會計政策。

本核數師在策劃和進行審核工作時，均以取得所有本核數師認為必需之資料及解釋為目標，以便獲得充分憑證，就該等賬目是否存在重大錯誤陳述，作出合理之確定。在作出意見時，本核數師亦已評估該等賬目所載之資料在整體上是否足夠。本核數師相信我們之審核工作已為下列意見提供合理之基礎。

意見

本核數師認為，上述之賬目足以真實兼公平地顯示 貴公司與 貴集團於二零零一年三月三十一日結算時之財務狀況，及 貴集團截至該日止年度之溢利及現金流量，並按照香港公司條例之披露規定妥為編製。

羅兵咸永道會計師事務所

香港執業會計師

香港，二零零一年七月十九日

綜合損益計算表

截至二零零一年三月三十一日止年度

	附註	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
營業額	3	1,243,273	1,136,600
銷售成本		(520,889)	(451,523)
毛利		722,384	685,077
其他收入	4	25,097	30,609
銷售支出		(480,268)	(379,740)
一般及行政支出		(170,645)	(167,986)
其他營運支出		(57,789)	(139,924)
投資物業重估之淨增值撥回		25,517	46,050
購回可換股票據之溢利		14,847	44,662
可換股票據匯兌收益		6,248	37,937
出售土地及樓宇之溢利／(虧損)淨額		18,083	(15,410)
討回國商銀行集團(清盤中)之銀行存款		—	2,904
有價證券之未變現虧損淨額		(283)	(527)
營業溢利	5	103,191	143,652
融資成本	6	(44,709)	(46,890)
除稅前溢利		58,482	96,762
稅項	9	(3,084)	(3,430)
除稅後溢利		55,398	93,332
少數股東權益		—	—
股東應佔溢利	10	55,398	93,332
每股盈利	11	港仙	港仙
— 基本		5.92	9.97
— 攤薄		5.89	9.90

綜合資產負債表

二零零一年三月三十一日

	附註	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
固定資產	12	972,940	1,047,772
投資證券	14	4,299	4,299
商標及製造專利權	15	26,485	29,606
非流動資產		1,003,724	1,081,677
流動資產			
存貨	16	353,591	361,912
應收賬款及預付款項	17	300,303	328,073
有價證券	18	430	22,265
現金及銀行結餘		61,844	45,082
		716,168	757,332
流動負債			
銀行透支及短期貸款			
有抵押		169,646	55,396
無抵押		23,433	25,009
應付賬款及應計費用	19	363,856	322,118
可換股票據	23	—	275,652
其他長期負債之現期數額	25	27,630	36,358
應付稅項		13,110	14,024
		597,675	728,557
流動資產淨值		118,493	28,775
資金運用		1,122,217	1,110,452
資金來源：			
股本	20	93,634	93,634
儲備	21	663,699	631,262
股東資金		757,333	724,896
少數股東權益		1,408	1,670
遞延稅項	22	—	149
股東貸款	24	3,892	3,892
其他長期負債	25	359,584	379,845
已運用資金		1,122,217	1,110,452

黃創保
行政主席

黃創增
董事總經理

資產負債表

二零零一年三月三十一日

	附註	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
附屬公司	13	490,873	493,320
非流動資產		490,873	493,320
流動資產			
其他應收賬款及預付款項		9	9
現金及銀行結餘		4	4
		13	13
流動負債			
其他應付賬款及應計費用		2,480	2,412
流動負債淨值		(2,467)	(2,399)
資金運用		488,406	490,921
資金來源:			
股本	20	93,634	93,634
儲備	21	390,880	393,395
股東資金		484,514	487,029
股東貸款	24	3,892	3,892
已運用資金		488,406	490,921

黃創保
行政主席

黃創增
董事總經理

綜合現金流量表

截至二零零一年三月三十一日止年度

	附註	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
營業活動之現金流入淨額	29(a)	111,029	129,851
投資回報及融資費用			
已收利息		8,052	8,129
已付利息		(42,928)	(46,585)
已收股息		1,180	815
投資回報及融資費用之現金流出淨額		(33,696)	(37,641)
稅項			
支付香港利得稅		(159)	(457)
退還香港利得稅		57	36
支付海外稅項		(4,045)	(2,249)
退還海外稅項		—	717
已付稅項		(4,147)	(1,953)
投資業務			
購入固定資產		(63,083)	(47,744)
出售土地及樓宇及投資物業所得款項		109,240	11,914
出售其他固定資產所得款項		248	1,801
投資業務之現金流入／(流出)淨額		46,405	(34,029)

綜合現金流量表

截至二零零一年三月三十一日止年度 (續)

	附註	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
融資前之現金流入淨額		119,591	56,228
融資	29(b)		
銀行貸款之增加		227,666	44,535
償還銀行貸款		(57,219)	(29,340)
償還融資租約本金		(1,999)	(281)
欠有關連公司款項及貸款之增加淨額		19,532	12,020
贖回可換股票據		(239,975)	(57,534)
融資之現金流出淨額		(51,995)	(30,600)
現金及現金等值項目增加		67,596	25,628
四月一日之現金及現金等值項目		(35,323)	(62,684)
匯率變動之影響		(2,242)	1,733
三月三十一日之現金及現金等值項目		30,031	(35,323)
現金及現金等值項目結存之分析：			
現金及銀行結餘		61,844	45,082
須於貸款日期起計三個月內償還之短期銀行貸款		(31,813)	(80,405)
		30,031	(35,323)

綜合已確認損益報表

截至二零零一年三月三十一日止年度

	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
未於損益計算表確認之 換算海外附屬公司之匯兌虧損	(22,961)	(5,657)
股東應佔溢利	55,398	93,332
已確認收益總額	32,437	87,675

1. 主要業務

本公司主要業務為投資控股，其主要附屬公司之業務載於第39頁至第40頁。

2. 主要會計政策

編製本賬目所採用之主要會計政策如下：

(a) 編製基準

本賬目乃按照香港普遍採納之會計原則及香港會計師公會所頒佈之會計準則編製，並經重估投資物業以及有價證券等項目調整後按歷史成本常規法編製。

(b) 綜合賬目

綜合賬目包括本公司及其附屬公司截至三月三十一日止之賬目。於年內收購或出售之附屬公司之業績自彼等之實際收購日期起或截至出售日期止（視何者適用）列入綜合損益計算表。

本集團內公司間之所有重大交易及結餘已於綜合賬目時對銷。

出售附屬公司之收益或虧損指出售所得款項與本集團分佔其資產淨值之差額，連同之前未於綜合損益計算表內扣除或確認之商譽或資本儲備。

少數股東權益指外界股東於附屬公司之經營業績及淨資產之權益。

(c) 商譽

商譽指收購代價超逾被收購附屬公司之有形資產淨值之公平價值之差額。該等商譽在收購年度內於儲備中直接撇銷。

(d) 附屬公司

凡本公司持有其已發行附有投票權股份50%以上作長線投資之公司均為附屬公司。在附屬公司之投資乃按成本減準備列賬。倘出現非暫時性質之減值，則需作出準備。

本公司根據股息收入將附屬公司之業績入賬。

2. 主要會計政策 (續)

(e) 固定資產及折舊

投資物業(附註2(f))以外之固定資產乃以成本減累積折舊入賬。

固定資產每年以直線法按其估計可使用年期或有關融資租約(以較短者為準)將其成本值分期撇銷,採用之折舊率如下:

租賃土地	按租約餘期
樓宇	租約餘期或2至2½%(以較低者為準)
廠房及設備	10至33⅓%
傢俬及裝修	7至33⅓%
汽車	20至25%

更新固定資產以回復正常運作情況所承擔之主要費用在損益計算表中扣除。改良費用乃撥充成本,並於本集團之預計可用年內予以折舊。

固定資產之賬面值會定期檢討,以評估其可收回金額有否降低於其賬面值。在釐定可收回金額時,並無將預期未來現金流入折算為現值。

投資物業以外之固定資產之出售收益或虧損,為銷售所得淨額與有關資產之賬面值之差額,並於損益計算表中確認。

(f) 投資物業

投資物業乃已完成建築工程及發展而具投資潛力之土地及樓宇權益。

投資物業由獨立專業估值師每年進行估值。估值增加將撥入投資物業重估儲備,而估值減少則按投資組合與先前之重估盈餘對銷,隨後自損益計算表中扣除。隨後任何增加均撥入損益計算表,惟不得高於以前在損益計算表扣除之金額。

租約年期逾二十年之投資物業及永久業權土地均無作折舊準備。

當出售投資物業時,已變現之有關重估儲備由投資物業重估儲備撥入損益計算表。

2. 主要會計政策 (續)

(g) 租賃資產

(i) 融資租約

融資租約是指資產擁有權(法定業權除外)之絕大部分風險及得益實質地轉往本集團承受之租約。融資租約於租約初期按租賃資產之公平價值或最低租賃付款之現值(以較低者為準)資本化。每期租金分配予資本及融資費用,以便就尚餘資本結餘之常數比率產生固定之支銷率相應租約承擔(扣除資本費用)列作長期負債。融資費用於租約期內在損益計算表中支銷。

根據融資租約持有之資產按賬目附註2(e)所述基準折舊。

(ii) 營業租約

營業租約是指資產擁有權之絕大部分風險及得益實質地由出租公司承擔之租約。根據營業租約支付之款項(扣除從出租公司收取之優惠)乃以直線法於租約期內在損益計算表中扣除。

(h) 投資證券

投資證券乃作長期持有且不作買賣用途,並按成本扣除永久減值準備入賬。

(i) 商標及製造專利權

鐘錶商標是以成本減攤銷列賬。成本之攤銷是以其估計有經濟價值及可使用年期之二十年攤銷,並以直線法計算。

其他商標及製造專利權乃按董事於一九七二年之估值入賬。

(j) 存貨

存貨按成本及可變現淨值兩者較低者入賬。存貨值乃包括直接工資、原料價及適當攤分之生產間接開支。成本乃按先進先出或加權平均基準計算,可變現淨值乃按預期銷售收益減估計銷售費用之基準釐定。

(k) 有價證券

有價證券以公平價值入賬。於每個結算日,因有價證券市價改變而產生之未變現收益及虧損淨額於損益計算表中確認。出售有價證券之溢利或虧損為銷售所得淨額與賬面值之差額,並於損益計算表中確認。

(l) 應收賬款

倘應收賬款被視為呆賬,則需作出撥備。於資產負債表列賬之應收賬款已扣除有關撥備。

2. 主要會計政策 (續)

(m) 遞延稅項

遞延稅項乃以現行稅率按申報稅項之溢利及賬項列報之溢利兩者之時間差額在短期內可能引致之應付或應收之負債或資產計算。

(n) 外幣換算

以外幣為單位之交易是以交易日期之匯率換算，而於結算日以外幣為單位之貨幣資產及負債則以結算日之匯率換算。該等情況下所產生之匯兌差額將撥入損益計算表。

附屬公司之外幣賬目以結算日之匯率換算。有關之匯兌差額將視為儲備變動處理。

(o) 退休福利成本

本集團設有界定供款退休計劃，惟此計劃已於二零零零年十二月終止，而所有有關資產已轉歸一個於同月新設立的強制性公積金計劃。此計劃之資產與本集團之資產分開持有，並由獨立管理基金負責管理。本集團對此計劃之供款入賬支銷。

(p) 有關連人士

有關連人士乃指個別人士及公司（包括附屬公司），而此等人士、公司或集團能直接或間接控制另一方，或於財政及經營決策上對另一方發揮重大之影響力。

(q) 確認收入

當本集團有可能獲得經濟收益，而收入可按下列基準可靠量度時，收入方被確認入賬：

- (i) 貨品發票值減除折扣及折讓，在貨品付運予客戶後入賬；
- (ii) 租金收入，根據租賃協議以應計基準計算；
- (iii) 出售有價證券，在擁有權之重大風險及利益撥歸買方擁有時入賬；
- (iv) 股息收入，在確定股東有權獲發有關款項時入賬；
- (v) 利息收入，按時間比例入賬，並計入尚欠之本金金額及適用之實際利率及；
- (vi) 出售已落成物業之溢利，於買賣協議完成時入賬。

3. 營業額及除稅前溢利

營業額包括從下列各項所得之收益：

	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
貨品銷售	1,146,433	1,065,333
租金總收入	36,907	38,137
物業出售	39,000	—
有價證券出售	11,701	24,142
股息收入	1,180	812
利息收入	8,052	8,176
	1,243,273	1,136,600

以下為本集團按主要業務及市場分類之營業額及除稅前溢利分析：

	二零零一年 港幣千元	%	二零零零年 港幣千元	%
--	---------------	---	---------------	---

按主要業務分析如下：

(i) 營業額：

投資	14,808	1	27,002	2
物業	78,862	6	41,425	4
零售及貿易	1,149,603	93	1,068,173	94
	1,243,273	100	1,136,600	100

	二零零一年 港幣千元	%	二零零零年 港幣千元	%
--	---------------	---	---------------	---

(ii) 除稅前溢利：

投資	17,852	30	92,990	96
物業	47,820	82	30,621	32
零售及貿易	23,863	41	5,033	5
集團行政支出	(31,053)	(53)	(31,882)	(33)
	58,482	100	96,762	100

3. 營業額及除稅前溢利 (續)

	二零零一年 港幣千元	%	二零零零年 港幣千元	%
按主要市場分析如下：				
(i) 營業額：				
香港	795,873	64	634,711	55
東南亞及遠東區	252,608	20	233,619	21
歐洲	160,355	13	225,401	20
北美	19,275	2	29,857	3
其他	15,162	1	13,012	1
	1,243,273	100	1,136,600	100
(ii) 除稅前溢利：				
香港	62,977	108	72,715	75
東南亞及遠東區	(1,273)	(2)	15,059	16
歐洲	26,457	45	39,098	40
北美	(918)	(2)	712	1
其他	2,292	4	1,060	1
集團行政支出	(31,053)	(53)	(31,882)	(33)
	58,482	100	96,762	100

4. 其他收入

	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
樓宇管理費收入	12,925	12,877
出售後備零件溢利	1,152	3,144
專利權收入	—	346
超額準備一家海外附屬公司停業支出之撥回 雜項	—	5,060
	11,020	9,182
	25,097	30,609

5. 營業溢利

	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
營業溢利已扣除下列各項費用：		
折舊		
自置固定資產	51,347	45,185
租賃固定資產	841	334
核數師酬金		
本年度	3,634	4,428
上年度準備不足／(超額準備)	253	(1,019)
營業租約支出		
土地及樓宇	161,101	132,863
廠房及機器設備	880	823
遞延費用撇賬	—	344
攤銷商標及製造專利權成本	3,087	1,874
投資物業之支出	3,283	8,229
出售固定資產之虧損	2,047	758
出售有價證券之虧損	9,851	—
存貨陳舊準備及存貨撇賬	7,570	19,797
呆賬準備	11,204	12,468
員工成本	191,846	185,016
並包括下列各項收益：		
外匯淨收益	3,371	5,972
出售有價證券收益	—	10,404

6. 融資成本

	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
五年內須全部償還之銀行透支及貸款利息	35,439	38,619
無須於五年內全部償還之銀行貸款利息	1,924	15
五年內須全部償還之其他貸款利息	7,256	8,197
融資租約利息	90	59
	44,709	46,890

7. 董事及高級管理人員酬金

	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
袍金		
— 行政董事	480	560
— 非行政董事	340	340
薪金、津貼及實物利益	10,890	12,149
退休金供款	229	107
行政人員花紅計劃	2,479	4,175
	14,418	17,331

寶光實業(集團)有限公司於一九九三年一月七日之董事會決議案通過行政人員花紅計劃。根據該計劃，黃創保先生及黃創增先生就本集團管理作出貢獻而有資格根據行政人員花紅計劃之條款享有年度花紅。根據於二零零零年一月十七日通過之董事會決議案，朱繼華先生、李樹中先生及黃玉桓先生亦有資格享有上述之花紅計劃。

本年度支付予獨立非行政董事之酬金包括董事袍金港幣160,000元(二零零零年:港幣160,000元)。於年內並無任何董事放棄董事袍金(二零零零年:無)。

支付予董事之酬金分類如下:

酬金組別	二零零一年 董事人數	二零零零年 董事人數
港幣0元—港幣500,000元	4	4
港幣1,000,001元—港幣1,500,000元	1	1
港幣1,500,001元—港幣2,000,000元	2	1
港幣2,000,001元—港幣2,500,000元	2	3
港幣2,500,001元—港幣3,000,000元	—	1
港幣3,500,001元—港幣4,500,000元	1	1
	10	11

除上述之董事酬金分析外，另有一名(二零零零年:一名)僱員為本集團首五名最高薪酬人士之一。支付予此名僱員之酬金資料如下:

	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
薪金、津貼及實物利益	1,085	1,161
退休金供款	96	90
花紅	1,125	1,014
	2,306	2,265

8. 退休金計劃

本年度本集團所作之退休金計劃供款為港幣5,020,433元(二零零零年:港幣1,182,651元),而已被動用之沒收供款港幣1,668,077元(二零零零年:港幣1,664,344元)並未計算在內。

9. 稅項

	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
本公司及附屬公司:		
香港利得稅		
本年度稅項	(28)	(282)
去年度不足撥備	(46)	—
	(74)	(282)

海外利得稅		
本年度稅項	(4,465)	(2,354)
去年度超額撥備/(不足撥備)	1,306	(801)
遞延稅項(附註22)	149	7
	(3,010)	(3,148)
	(3,084)	(3,430)

香港利得稅乃根據已沖銷稅項損失之估計應課稅溢利按稅率16%(二零零零年:16%)計算。海外利得稅乃根據本年度估計應課稅溢利以本集團經營國家之適用稅率計算。

本年度未作準備之遞延稅項抵免/(支出)分析如下:

	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
加速折舊免稅額	2,097	(411)
其他時間差額	5,701	317
	7,798	(94)

10. 股東應佔溢利

列入本公司賬目內之股東應佔溢利為虧損港幣2,515,000元(二零零零年:虧損港幣2,899,000元)。

11. 每股盈利

每股基本盈利乃根據股東應佔本集團溢利港幣55,398,000元(二零零零年:港幣93,332,000元)及於年內已發行股份之加權平均數936,340,023股(二零零零年:936,340,023股)而計算。

攤薄後之每股盈利乃根據股東應佔溢利港幣55,398,000元(二零零零年:港幣93,332,000元),及於年內已發行股份之加權平均數936,340,023股(二零零零年:936,340,023股),加上假設所有尚餘購股權已在年內行使而無償發行之加權平均數4,679,063股(二零零零年:5,990,112股)計算。

12. 固定資產

	土地及樓宇 港幣千元	投資物業 港幣千元	廠房、設備 及其他 港幣千元	總計 港幣千元
集團				
成本或估值				
二零零零年三月三十一日	444,942	604,000	279,359	1,328,301
匯兌差額	(23,566)	—	(10,269)	(33,835)
增添	10,485	—	53,326	63,811
轉撥	(2,518)	2,133	—	(385)
出售	(54,614)	(39,000)	(43,892)	(137,506)
重估盈餘	—	25,517	—	25,517
二零零一年三月三十一日	374,729	592,650	278,524	1,245,903
累積折舊				
二零零零年三月三十一日	77,787	—	202,742	280,529
匯兌差額	(7,261)	—	(8,054)	(15,315)
本年折舊	13,706	—	38,482	52,188
轉撥	(385)	—	—	(385)
出售	(2,457)	—	(41,597)	(44,054)
二零零一年三月三十一日	81,390	—	191,573	272,963
賬面淨值				
二零零一年三月三十一日	293,339	592,650	86,951	972,940
二零零零年三月三十一日	367,155	604,000	76,617	1,047,772

本集團之投資物業乃由獨立物業估值師戴德梁行有限公司及仲量聯行有限公司於二零零一年三月三十一日按公開市值之準則重估。所有其他固定資產按成本減累積折舊入賬。

12. 固定資產 (續)

(a) 本集團於投資物業及其他物業之權益按賬面淨值分析如下：

	集團	
	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
香港：		
長期租賃(五十年以上)	20,824	109,433
中期租賃(十至五十年)	758,545	737,688
海外：		
永久業權	51,993	60,813
中期租賃(十至五十年)	47,676	56,099
短期租賃(十年以下)	6,951	7,122
	885,989	971,155

(b) 於二零零一年三月三十一日，本集團部分土地及樓宇總值港幣238,217,000元(二零零零年：港幣285,373,000元)，投資物業總值港幣592,050,000元(二零零零年：港幣604,000,000元)及廠房及設備總值港幣2,164,000元(二零零零年：無)已抵押予銀行以獲取銀行信貸。

(c) 於二零零一年三月三十一日，以融資租約方式持有之固定資產賬面淨值為港幣1,621,000元(二零零零年：港幣996,000元)。

13. 附屬公司

	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
非上市股票，按成本減準備	495,150	495,150
應收附屬公司款項	116,155	116,155
應付附屬公司款項	(120,432)	(117,985)
	490,873	493,320

應收自及應付予附屬公司之款項為無抵押、免息及無固定還款期。

本集團之主要附屬公司詳列於第39頁至第40頁。

14. 投資證券

	集團	
	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
海外非上市股票，按成本	4,299	4,299

15. 商標及製造專利權

	集團	
	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
商標及製造專利權，董事會在一九七二年之估值	1,000	1,000
鐘錶商標，成本價	44,791	44,825
減：攤銷準備	(19,306)	(16,219)
	25,485	28,606
	26,485	29,606

16. 存貨

	集團	
	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
原料	146,529	176,830
在製品	11,164	14,850
製成品	294,013	287,770
	451,706	479,450
準備	(98,115)	(117,538)
	353,591	361,912

於二零零一年三月三十一日，按可變現淨值列賬之製成品達港幣4,153,683元（二零零零年：港幣27,346,000元）。

17. 應收賬款及預付款項

	集團	
	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
應收貿易賬款(附註a)		
60日以下	31,782	35,592
60日以上	18,160	17,055
	49,942	52,647
按金、預付款項及其他應收賬款(附註b)	250,361	275,426
	300,303	328,073

附註:

- (a) 本集團之應收貿易賬款之平均信貸期為60日。
- (b) 此筆款項包括有關連公司之欠款港幣162,708,000元(二零零零年:港幣164,616,000元)。除一筆港幣153,823,000元(二零零零年:港幣149,352,000元)之應收賬項須按年息率3厘計息,並須應要求償還外,應收賬款均為無抵押、免息及無固定還款期。

18. 有價證券

	集團	
	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
海外上市股票,按市值	430	22,265

於有價證券之投資指於泰國上市之曼谷置地公眾有限公司之0.12%(二零零零年:4%)股權。

19. 應付賬款及應計費用

	集團	
	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
應付貿易賬款		
60日以下	67,344	55,039
60日以上	63,306	67,773
	130,650	122,812
其他應付賬款及應計費用(附註)	233,206	199,306
	363,856	322,118

附註:

此乃包括欠有關連公司之款項港幣15,867,000元(二零零零年:港幣7,535,000元),結欠之款項均為無抵押、免息及無固定還款期。

20. 股本

	每股面值港幣0.1元 之股份數目	面值總額 港幣千元
法定股本：		
二零零一年及二零零零年三月三十一日	1,600,000,000	160,000
已發行及繳足股本：		
二零零一年及二零零零年三月三十一日	936,340,023	93,634

根據香港公司條例第166節之協議計劃，於一九九五年二月二十一日，本公司成為寶光實業（集團）有限公司（「寶光集團」）及其附屬公司之控股公司。本公司訂立一份附加協議，據此，附註23內所詳述之可換股票據將不能再轉換為寶光集團之普通股股份，但可轉換為本公司相同數目之股份。於二零零一年三月三十一日，所有尚餘之可換股票據已獲全數贖回。

於一九九七年六月二十五日，一項為本公司及其附屬公司之行政董事及某些僱員而設之購股權計劃（「計劃」）獲股東批准及採納。據此，董事會有權於十年內批予本公司或其附屬公司之行政董事及僱員購股權，認購本公司股份。按該項計劃批出之購股權所認購股份之數目最多不超過已發行股份總數之5%。

於二零零一年三月三十一日，按該項計劃授予董事及某些僱員之尚餘購股權為25,000,000份，其中7,000,000份購股權可於一九九七年八月六日至二零零二年八月五日期間以每股港幣1.3632元行使；9,000,000份購股權可於一九九八年十月二十六日至二零零三年十月二十五日期間以每股港幣0.15元行使；及9,000,000份購股權可於二零零零年一月十七日至二零零五年一月十六日期間以每股港幣0.248元行使。年內，沒有購股權獲行使。

21. 儲備

	繳入盈餘 港幣千元	股份溢價 港幣千元	累計虧損 港幣千元	總額 港幣千元
(a) 集團				
一九九九年四月一日	2,848,462	443	(2,305,318)	543,587
是年度之保留溢利	—	—	93,332	93,332
匯兌換算	—	—	(5,657)	(5,657)
二零零零年四月一日	2,848,462	443	(2,217,643)	631,262
是年度之保留溢利	—	—	55,398	55,398
匯兌換算	—	—	(22,961)	(22,961)
二零零一年三月三十一日	2,848,462	443	(2,185,206)	663,699

本集團所有儲備均由本公司及其附屬公司保留。

	繳入盈餘 港幣千元	股份溢價 港幣千元	累計虧損 港幣千元	總額 港幣千元
(b) 公司				
一九九九年四月一日	4,085,186	443	(3,689,335)	396,294
是年度之虧損	—	—	(2,899)	(2,899)
二零零零年四月一日	4,085,186	443	(3,692,234)	393,395
是年度之虧損	—	—	(2,515)	(2,515)
二零零一年三月三十一日	4,085,186	443	(3,694,749)	390,880

根據百慕達之法例及本公司之公司細則，繳入盈餘可供派發。於二零零一年三月三十一日，本公司可作為股息派發予股東之可供分派儲備合共港幣390,437,000元(二零零零年：港幣392,952,000元)。

22. 遞延稅項

	集團	
	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
二零零零年四月一日	149	156
撥往損益計算表 (附註9)	(149)	(7)
二零零一年三月三十一日	—	149
遞延稅項負債是為：		
加速折舊免稅額	—	—
其他時間差額	—	149
	—	149
未作準備之遞延稅項資產分析如下：		
加速折舊免稅額	(3,373)	(1,276)
其他時間差額	(13,703)	(8,002)
	(17,076)	(9,278)

由於稅項虧損於未來作稅項扣減之機會並不清晰，因此其未來稅務利益並未於賬目中反映。

23. 可換股票據

於一九九三年十一月九日，本公司之附屬公司寶光實業(集團)有限公司發行面值一億二千五百萬瑞士法郎之可換股不記名票據(「票據」)，包銷人為Nomura Bank (Switzerland) Limited。此票據須於二零零一年三月三十一日按面值贖回。該等票據附有年息1.75厘，須每半年支付一次。由一九九四年五月九日至二零零一年三月十五日止，該等每份面值50,000瑞士法郎之票據將可兌換本公司普通股份(附註20)，股份數目為該等瑞士法郎數額(按1瑞士法郎兌港幣5.223元換算為港幣)除以初步換股價每股普通股港幣4.782元之所得數目。

於是年度內，集團以二千六百四十萬瑞士法郎之代價回購並註銷面值二千九百五十萬瑞士法郎(二零零零年：二千零六十六萬瑞士法郎)之票據。餘下面值二千九百四十萬瑞士法郎之票據已於二零零一年三月三十日按面值全數贖回。

24. 股東貸款

由黃子明先生及莊元仙女士(已故)提供之貸款為無抵押、無附帶利息，以及無固定還款期。

25. 其他長期負債

	附註	集團	
		二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
銀行貸款，有抵押	(a)	317,659	308,478
有關連公司貸款	(b)	43,200	32,000
董事貸款	(c)	14,720	—
融資租約承擔	(d)	3,104	5,319
建造成本及應付保留金額		8,531	70,406
		387,214	416,203
須於一年內償還之流動負債款項		27,630	36,358
		359,584	379,845
(a) 銀行貸款須償還如下：			
不超過一年		10,248	32,317
一年以上但不超過兩年		20,787	18,378
兩年以上但不超過五年		277,011	252,213
五年以上		9,613	5,570
		317,659	308,478
本集團上列總額中，不需於五年內全部償還之銀行貸款總額為港幣41,113,000元（二零零零年：港幣15,000,000元）。			
(b) 應付貸款為無抵押，及以最優惠利率計息。除了港幣27,000,000元之貸款（二零零零年：無）毋須於二零零二年四月一日或之前償還外，餘款須於一年內償還。			
(c) 應付以瑞士法郎為單位之貸款為無抵押，及以現行瑞士銀行同業借貸成本加2.875厘之年息率計息，並須於二零零三年三月三十一日全數償還。			
(d) 融資租約承擔須償還如下：			
不超過一年		1,182	4,041
一年以上但不超過兩年		863	1,255
兩年以上但不超過五年		885	23
五年以上		174	—
		3,104	5,319

26. 或有債務

	集團		公司	
	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
(a) 為下列公司獲取銀行信貸而作出擔保：				
附屬公司	—	—	949,812	674,841
第三方	—	1,190	—	—
其他擔保				
附屬公司	—	—	2,210	491,450
(b) 票據貼現	5,865	1,093	—	—
(c) 並未為根據僱傭條例完成所規定服務年期之僱員於終止僱傭關係時有資格領取長期服務金而作出債務準備	9,112	8,150	—	—
(d) 附屬公司時間廊物業有限公司因出售其物業而涉及訴訟，物業買方要求退回訂金港幣18,000,000元。董事會認為，該訴訟不會對本集團之財政狀況構成任何重大不利影響。				
(e) 達時廣場及寶光商業中心之承建商已就工期延長、損失開支及修改工程提出索償。另一方面，本集團有權向上述承建商就賠償金、其他費用及損失提出反索償。董事會認為，本集團毋須就承建商所提出之索償作出任何準備。本集團與承建商已同意將此等索償及反索償訴諸法律仲裁，預計寶光商業中心及達時廣場之仲裁結果分別於二零零二年下半年及二零零一年決定。				
(f) 根據有關出售達時廣場之協議，本集團於二零零一年四月三十日前有責任賠償買方有關潛在缺陷之申索款額，最高達港幣50,000,000元。由於本集團對興建該發展項目之承建商擁有追索權，本集團將不會因此而承受風險，故董事會認為毋須就此作出準備。於年結日後，本集團於截至二零零一年四月三十日之申索到期限止並無接獲買方提出之任何申索。				

27. 承擔

	集團	
	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
(a) 租賃物業裝修支出承擔：		
已簽約但未作出準備	1,597	8,218
已批准但未簽約	—	—
	1,597	8,218

27. 承擔 (續)

	集團	
	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
(b) 於三月三十一日，須於未來十二個月內 支付之營業租賃承擔，按租約期限之分析如下：		
土地及樓宇		
一年內期滿	45,705	48,907
二年至五年內期滿	150,471	114,026
五年後期滿	1,057	225
	197,233	163,158
廠房及設備		
一年內期滿	283	398
二年至五年內期滿	156	315
	439	713
	197,672	163,871

- (c) 於一九九八年一月三十一日，一家附屬公司與一第三者訂立一項買賣協議，以代價港幣32,000,000元出售一項物業。

根據該附屬公司與第三者所訂立之承諾契據，該第三者在未經附屬公司同意之前，不得出售該項物業。倘該第三者於二零零一年二月二十七日前出售該項物業，則本集團有權獲得50%之溢利。

此外，該附屬公司已作出承諾，倘該項物業之市值於二零零一年二月二十七日低於港幣32,000,000元，則該附屬公司須於二零零一年二月二十七日後一個月內以同等代價港幣32,000,000元向第三者購回該項物業。基於前文所述，本集團並無確認是項交易所帶來之溢利。

於二零零一年一月十六日，該附屬公司與該第三者訂立一項買賣協議，以同等代價港幣32,000,000元購回該項物業。該附屬公司有權選擇於二零零二年四月一日或之前完成是項交易。於二零零一年三月三十一日，交易尚未完成。

28. 有關連人士交易

下列為本集團與有關連人士之間所進行之重大交易概要，該等交易乃於本年度之日常業務中進行：

		二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
向有關連公司購買貨品	(a)	47,819	23,126
向有關連公司收取租金收入	(b)	1,950	1,950
向一家有關連公司收取利息收入	(c)	4,471	4,359
向一家有關連公司支付利息費用	(d)	3,059	2,013
一家有關連公司應付之管理費	(e)	—	980

- (a) 向有關連公司購買貨物乃於日常業務中進行，價錢及條款不較本集團其他第三方供應商優惠。
- (b) 於一九九八年八月十三日，本公司之全資附屬公司寶光實業(集團)有限公司與義興有限公司及International Optical Manufacturing Company Limited(義興有限公司及通城(遠東)有限公司分別擁有其60%及40%股權)簽訂租賃協議，以租用寶光商業中心之辦公室，為期三年。誠如一九九八年八月十三日刊發之關連交易之報章公佈所載，上述租約按一般商業條款簽訂。
- (c) 曼谷置地公眾有限公司(黃子明先生為該公司之主要股東)逾期應付之顧問費所累計之利息收入，乃按3厘(二零零零年:3厘)之年利率計算。
- (d) 向義興有限公司之附屬公司Active Lights Company Limited應付之利息乃按最優惠利率計算。
- (e) 本集團為黃子明先生為董事之通城(遠東)有限公司之一項物業提供樓宇管理服務，收取之管理費乃按照雙方協議而定。

29. 綜合現金流量表附註

- (a) 除稅前溢利與營業活動之現金流入淨額兩者之對賬

	二零零一年 港幣千元	二零零零年 港幣千元
除稅前溢利	58,482	96,762
折舊	52,188	45,519
出售固定資產之虧損	2,047	758
攤銷商標及製造專利權	3,087	1,874
撇銷遞延費用	—	344
有價證券減少	21,552	13,733
利息及股息之淨額	35,477	37,899
存貨減少/(增加)	8,321	(9,560)
應收賬款及預付款項減少	12,381	10,295
應付賬款及應計費用(減少)/增加	(14,723)	55,971
出售土地及樓宇之(溢利)/虧損淨額	(18,083)	15,410
購回可換股票據之溢利	(14,847)	(44,662)
可換股票據匯兌收益	(6,248)	(37,937)
超額準備一家海外附屬公司停業支出之撥回	—	(5,060)
投資物業重估之增值淨額撥回	(25,517)	(46,050)
有價證券之未變現虧損淨額	283	527
外幣換算之差額	(3,371)	(5,972)
營業活動之現金流入淨額	111,029	129,851

29. 綜合現金流量表附註 (續)

(b) 年度內之融資轉變分析

	銀行貸款及 其他長期 負債 港幣千元	可換股 票據 港幣千元	少數股東 投資 港幣千元	股東貸款 港幣千元	欠有關連 公司之款項 港幣千元	總計 港幣千元
一九九九年 四月一日	297,456	415,785	1,679	3,892	27,515	746,327
融資之現金 (流出) / 流入淨額	14,914	(57,534)	—	—	12,020	(30,600)
匯兌差額	734	(37,937)	(9)	—	—	(37,212)
開始生效的融資租賃 有待仲裁並轉撥自 流動負債之 應付保留金額	693	—	—	—	—	693
70,406	—	—	—	—	—	70,406
購回可換股票據 之溢利	—	(44,662)	—	—	—	(44,662)
重新分類	32,000	—	—	—	(32,000)	—
二零零零年 三月三十一日	416,203	275,652	1,670	3,892	7,535	704,952
融資之現金(流出) / 流入淨額	179,648	(239,975)	—	—	8,332	(51,995)
匯兌差額	(806)	(6,248)	(262)	—	—	(7,316)
開始生效的融資租賃	728	—	—	—	—	728
購回可換股票據之溢利	—	(14,847)	—	—	—	(14,847)
轉撥自流動負債之 應付保留金額	(46,486)	—	—	—	—	(46,486)
董事貸款	14,582	(14,582)	—	—	—	—
轉撥自流動資產	(15,389)	—	—	—	—	(15,389)
二零零一年 三月三十一日	548,480	—	1,408	3,892	15,867	569,647

30. 最終控股公司

董事會認為，最終控股公司乃於香港註冊成立之義興有限公司。

31. 賬目之通過

董事會已於二零零一年七月十九日通過刊載於第12頁至第40頁之賬目。

主要附屬公司

二零零一年三月三十一日

下列為於二零零一年三月三十一日，對本集團業績或資產有重大影響之主要附屬公司詳情：

	註冊／ 經營地	主要業務	已發行股本 股數	每股面值	集團 所佔權益 之百分率
投資					
寶光實業(集團)有限公司	香港	投資控股及物業投資	1,000	港幣1元	100*
Stelux Watch Holdings Limited	新加坡	投資控股	10,000,000	新加坡幣1元	100*
物業					
時間廊物業有限公司	香港	物業投資	2	港幣1元	100*
凱歌投資有限公司	香港	物業投資	4,583,719	港幣1元	100*
眼鏡88物業有限公司	香港	物業投資	2	港幣1元	100*
候領有限公司	香港	物業投資	2	港幣1元	100*
Stelux Consultants B.V.	荷蘭	物業發展及 計劃顧問	80	500荷蘭盾	100*
寶光地產代理有限公司	香港	物業代理及管理	2	港幣1元	100*
寶光地產有限公司	香港	物業投資及發展	500	港幣100元	100*
零售及貿易					
時間廊鐘錶有限公司	香港	鐘錶零售	250,000	港幣100元	100*
City Chain (M) Sdn Bhd	馬來西亞	鐘錶零售	3,333,333	馬幣1元	92.5*
時間廊鐘錶(澳門)有限公司	澳門	鐘錶零售	2	澳門葡元5,000	100*
City Chain Stores (S) Pte Limited	新加坡	鐘錶零售	1,800,000	新加坡幣1元	100*
時間廊鐘錶(台灣)有限公司	香港／台灣	鐘錶零售	1,000	港幣10元	100*
City Chain (Thailand) Company Limited	泰國	鐘錶零售	200,000 210,000#	100泰銖 100泰銖	100*

主要 附屬公司

二零零一年三月三十一日

	註冊／ 經營地	主要業務	已發行股本 股數	每股面值	集團 所佔權益 之百分率
零售及貿易 (續)					
Evergreen Fame Sdn Bhd	馬來西亞	鐘錶分銷	320,000	馬幣1元	92.5*
Universal Geneve S.A.	瑞士	鐘錶裝嵌及分銷	5,000	1,000瑞士法郎	100*
眼鏡88有限公司	香港	眼鏡及有關 配件零售	30,700,000	港幣1元	100*
眼鏡88 (澳門) 有限公司	澳門	眼鏡及有關 配件零售	2	澳門葡元5,000	100*
Optical 88 (S) Pte Limited	新加坡	眼鏡及有關 配件零售	500,000	新加坡幣1元	100*
Optical 88 (Thailand) Company Limited	泰國	眼鏡及有關 配件零售	245,000 255,000#	10泰銖 10泰銖	100*
中國時間廊 (香港) 有限公司	香港／中國	鐘錶零售	2	港幣1元	100*
小河馬有限公司	香港	嬰兒時裝市場 推廣及零售	2	港幣100元	100*
Pronto Watch S.A.	瑞士	鐘錶分銷	100	1,000瑞士法郎	100*
Solvil et Titus S.A.	瑞士	鐘錶分銷	300	1,000瑞士法郎	100*
Stelux International Licensing Limited	巴哈馬	商標持有及 特許經營	2	1美元	100*
寶光貿易 (國際) 有限公司	香港	鐘錶分銷	2	港幣1元	100*
寶光鐘錶有限公司	香港／中國	鐘錶裝嵌	1,000,000	港幣1元	100*
Stelux Watch (UK) Limited	英國	鐘錶分銷	3,041,536	1英鎊	100*
Stelux Watch USA, Inc.	美國	鐘錶分銷	5,000	10美元	100*
Time House (Europe) Limited	香港	鐘錶分銷	10,000	港幣1元	100*
Wedmore Limited	香港	鐘錶零售	2	港幣1元	100*

* 由附屬公司持有

優先股

物業明細表

商業樓宇(自用)	總樓面面積 (平方呎)	餘下租賃年期 (年)
<i>九龍</i>		
九龍新蒲崗太子道東698號 寶光商業中心單位502-6號、27樓全層及28樓部份	30,704	46
九龍彌敦道300至306號 華豐大廈地下舖位D	584	63
九龍白田偉志街39號 寶田大廈1樓22號舖位	348	46
九龍彌敦道231號 金陵大廈地下部份舖位	1,446	26
九龍尖沙咀彌敦道36至44號 重慶大廈地下5號舖位	699	37
<i>澳門</i>		
澳門板樟堂街1G、1H及1I 新和大廈地下舖位D	350	永久
澳門板樟堂街1G、1H及1I 新和大廈地下舖位E	190	永久
澳門高士德道49B及49C 地下舖位	475	永久
澳門黑沙灣大馬路岐關新邨 大丸廣場地下舖位E	442	永久
澳門黑沙灣大馬路岐關新邨 大丸廣場地下舖位G	442	永久
澳門, A28, 板樟堂街1G、1H及1I 新和大廈二樓舖位D	400	永久

物業明細表

商業樓宇(自用)	總樓面面積 (平方呎)	餘下租賃年期 (年)
泰國		
Room 2B-O4, 2/F, Mahboonkhong Centre, 444 Phayathai Rd, Patumwan, 曼谷10330	473	20
Room 2B14, 3/F, Mahboonkhong Ctr., 444 Wangmai Subdistrict, Patumwan, 曼谷10330	487	20
Room No. 228/033, Kaew Fah Shopping Arcade, 228 Chakaping Rd, Talad-Yod Subdistrict, Pranakron District, 曼谷	387	3
Room No. 33-34, 5 Ratchadapisek Rd, Huay-kwang, 曼谷10310	689	11
Room No. B235, 4 Rajdamri Rd Lumpini, Patumwan, 曼谷10330	409	12
Room No. 115-116, 191 Silom Rd, Bangruk, 曼谷10500	1,248	11
Rm 54, 2/F, Amarin Plaza, 500 Ploenchit Rd, Patumwan, 曼谷10330	548	14
Room No. 1C-L22/23, 1/F, The Mall Center, Ramkhumhaeng, 1909 Huamark, Bangkok, 曼谷10600	915	14
Room No. 147-148, Moo 3, 168 Chaengwattana Rd, Bangkhen, 曼谷 10210	1,292	16
Rm No. AG28, 1/F, Imperial World, 999 Sukhumvit Rd, Samrongnua Amphur Muang, Samutprakarn	1,295	17
Room No. 1S-R4B, 30/9 Ngamwongwan Rd, Bangkhen, Muang District, Nonthaburi 11000	1,291	19
The Mall 7 Bangkhae, Room No. 1S-L8A, 275 Petchakasem Rd, Pasricharoen, 曼谷 10160	943	22
The Mall 8 Bangkok, Room No. IS-C70, 3522 Lardpao Rd. Bangkok, 曼谷 10240	754	22
The Seri Center, Seri Center Room No. 101, 2nd Floor, 12/90 Srinakarin Rd., Nongborn, Pravet, 曼谷 10250	1,672	22
The Seacon Square, Room No. 1098, 904 Srinakarin Rd., Nongborn, Pravet, 曼谷 10250	1,162	24
Zeer Rangsit, Room No. G12C, 1/F, 99 Phaholyothin Rd., Kukot, Lumlukka, Pathumthani	1,286	22
Central Pinklao, Room No. 126, 7/311 Baromrajchonee Rd, Arunamarin, Bangkoknoi, 曼谷	865	14
Room 2PX-19B2, 1242/2 Mitraparp Rd, Muang District, Nakornrajasima Province	1,356	26
Room 2PX-19B2, 1242/2 Mitraparp Rd, Muang District, Nakornrajasima Province	1,076	26

物業明細表

商業樓宇 (自用)	總樓面面積 (平方呎)	餘下租賃年期 (年)
Future Park Rangsit, Room No. G35, 161 Thanyaburi District, Pathumthani	1,216	20
Fashion Island, Room No. 2098/2099, Km. 10.5, Ram Indra Rd, 曼谷	875	22
Kaitak Building, 7962 Amphur Pakkred, Nonthaburi Province, Thailand	106,559	永久
Central Lardplao, Room No. 1697/224, 2/F, Central Plaza Lardpao, 曼谷10900	1,026	2
Mall 5 Thapa, Room No. 1SL1, 1/F, The Mall Center, Bukkalo, Thonburi, 曼谷	753	19
Room No. 2C-03-04, 2/F, Mahboonkhroong Center, Patumwan, 曼谷 10330	938	20
Central Ramindra, Room No. 114, 1/F, 109/10-100 Ramindra Road, Bangkhen, 曼谷	998	13
Siam Square I, 430/34, Siam Square 7, Patumwan, 曼谷 10330	603	4
Future Park Bangkae, Room No. G13, 33-35 Soi Petchakasem, Pasecharoen, 曼谷	1,814	20
Central City Bangna, Room No. 134A, 1093 Bangna-Trad Road., Phakhranong, 曼谷	729	23
Jewelry Trade, Room No. 110, 1/F, 919/1 Silom Road, 曼谷10500	681	24
Imperial Lardplao, Room No. AF-47, 1/F, 119/129 Lardpao Road, Bangkapi, 曼谷	1,453	19
Mall 8 Bangkapi, Room# GS-C13B, G/F, 3522 Ladproa Road, Bangkapi, 曼谷	753	22
Mall 7 Bangkae, Room No. IS-L8B, 1/F, 275 Petchicasem Road, Phasichareon, 曼谷	869	22
The Galleria, 111, Ground Floor at Jewelry Trade Center, 919/1 Silom Road, Bangrak, 曼谷	791	25
7/F, Mar Boon Klong Center Building, 444 Phayathai Road, 曼谷	532	10

物業 明細表

商業樓宇(自用)	總樓面面積 (平方呎)	餘下租賃年期 (年)
Central Ramindra, 118 First Floor at Central Ramindra, 109/25 Ramindra Road, Bangkhen, 曼谷	689	13
Central Pinklao, G-11A First Floor at Central Pinklao, 7/232 Boa-Rom Rachinee Road, Aroon Amarin, Bangkoknoi, 曼谷	1,130	14
Fashion Island, 1088, 1/F, Ramindra K.M. 10.5, Khannayao, Beungkum, 曼谷	1,058	22
Imperial World, AF-09, 1/F, Imperial Ladproa, Sukaphibal 1, Beungkum, 曼谷	775	20
Central Plaza Rachada Rama III, G29/2 G/F, 79/1-2, Sathupradit Road, 曼谷	1,004	22
Central Rama III, G29/1, 1/F, Rama III Road, 曼谷	1,078	22
Udorn, Room# A101, 1/F, Charoensri AR-KET, 277/3 Prachak Road, Udornthani	431	17
Sriracha Town, Room# 120, 1/F, 90 Sukumvit Road, Sriracha, Choburi	1,009	19
Central Chiang Mai, Room 116-117, G/F, Central Airport Plaza, 2 Mahidol Road, Hai-Ya Distric, Chiang Mai	1,295	22
Room# 135B 1093, Bangna-Trad Road, 曼谷	1,034	23
55/3 Diana Complex, Sri-puvanard Road, Had-Yai Distric, Songkhla	538	13
英國		
Stelux House, First Avenue, Centrom 100, Burton-On-Trent, Staffordshire, DE14 2WH, England	12,000	永久
投資物業		
九龍		
九龍新蒲崗太子道東698號 寶光商業中心(自用樓面面積除外)	307,678	46
九龍白田偉志街39號 寶田大廈1樓27號舖位	336	46
新界		
新界荃灣德士古道62-70號寶業大廈 1樓單位3號及2樓單位3號	24,948	46
新界元朗德業街12號 寶威大廈三樓單位9, 10及天台	3,907	46

註冊辦事處

Cedar House, 41 Cedar Avenue
Hamilton, HM12, Bermuda

主要辦事處

香港九龍新蒲崗
太子道東698號
寶光商業中心27樓

主要往來銀行

美國亞洲銀行有限公司
恒生銀行有限公司
海外信託銀行有限公司

法律顧問

Appleby, Spurling & Kempe
梅森律師事務所
孖士打律師行

核數師

羅兵咸永道會計師事務所

股份過戶登記處

Butterfield Corporate Services Limited
Rosebank Centre
11 Bermudiana Road
Pembroke
Bermuda

股份過戶登記處香港分處

香港中央證券登記有限公司
香港皇后大道東183號
合和中心十九樓一九〇一至五室

董事及高級管理人員個人簡歷

主席

黃子明先生，八十歲，彼於一九六三年被委任為本集團主席，亦為泰國曼谷置地公眾有限公司之主席。

行政主席

黃創保先生，五十九歲，彼於一九六七年至一九九五年期間擔任本集團之董事總經理，一九九六年一月被委任為本集團行政主席。此外，黃先生亦為泰國曼谷置地公眾有限公司之行政總裁。彼乃主席之子。

集團董事總經理

黃創增先生，四十一歲，於一九八六年被委任為本集團董事，其後於一九九六年一月被委任為本集團董事總經理，乃主席之子。黃先生為科學(統籌學)碩士。

董事

朱繼華先生，四十一歲，彼於一九八七年加入本集團，於一九九二年被委任為本集團全資附屬機構時間廊鐘錶有限公司之董事。朱先生於一九九七年亦被委任為集團之零售貿易及物業投資業務行政董事。朱先生為工商管理學學士。

朱進強博士，五十歲，於一九九七年被委任為本集團董事。彼為香港大學數學系高級講師。朱博士為本集團獨立非行政董事。

黃創江先生，五十一歲，於一九八七年被委任為本集團董事。彼為泰國曼谷置地公眾有限公司之前董事總經理，乃主席之子。彼為本集團非行政董事。

鄺耀忠先生，六十八歲，於一九九四年被委任為本集團董事。彼亦為其私人擁有之公司Excess Trading Company Limited之董事總經理。彼為本集團獨立非行政董事。

李樹中先生，四十一歲，彼於一九八七年加入本集團，於一九九二年被委任為本集團全資附屬機構時間廊鐘錶有限公司之董事。李先生於一九九七年亦被委任為集團之零售貿易及市場業務行政董事。李先生為文學學士。

黃靜芳女士，四十八歲，彼於一九七五年加入本集團，自一九九二年被委任為Stelux Watch U.S.A. Inc.總裁，亦於一九九七年被委任為本集團行政董事，乃主席之女兒。黃小姐為社會學學士及持有人事管理研究文憑。

黃玉桓先生，五十五歲，彼於一九九二年加入本集團，於一九九七年被委任為行政董事，負責集團財務及公司事務。黃先生為英國銀行學會及香港會計師公會會員。

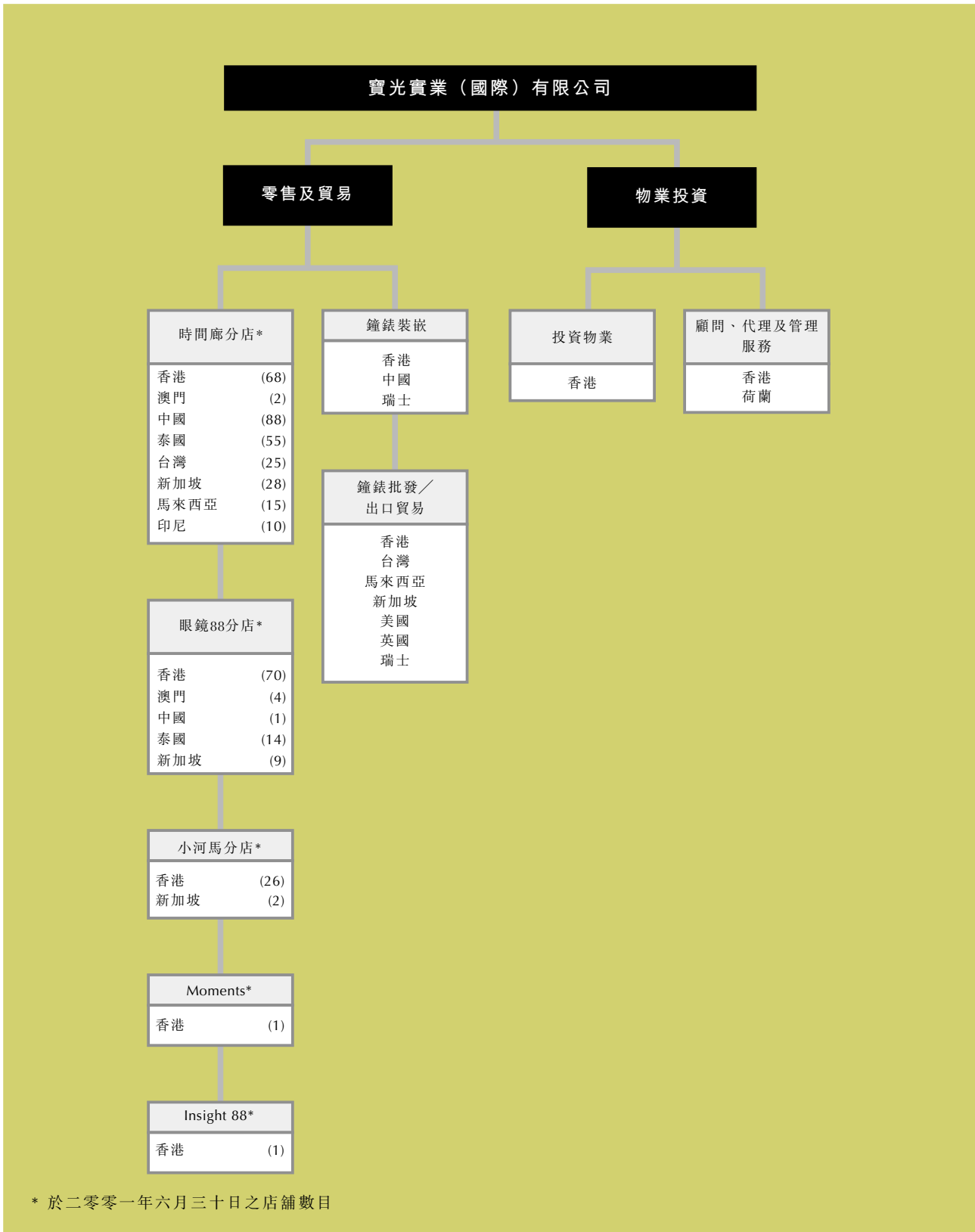
公司秘書

張素萍小姐，三十九歲，彼於一九九七年加入本集團為集團法律顧問及公司秘書。張小姐負責集團暨各附屬公司法律及秘書事務。張小姐為法律(榮譽)學士，在英格蘭、威爾斯以及香港獲認可為大律師。

高級行政人員

譚天才先生，五十一歲，自一九九三年被委任為City Chain Malaysia之董事。譚先生擁有超過二十八年鐘錶業經驗。

Stuart WOOD先生，五十七歲，彼於一九九一年加入本集團，被委任為本集團全資附屬機構Stelux Watch (UK) Limited之董事總經理。Stuart Wood先生擁有市場及商界經驗，從事鐘錶業二十七年。



中國及香港

股本投資、物業投資、零售及貿易及鐘錶裝嵌業務

- 寶光實業(國際)有限公司
- 寶光實業(集團)有限公司
- 寶光地產有限公司
- 眼鏡88有限公司
- 時間廊鐘錶有限公司
- 寶光鐘錶有限公司
- 寶光貿易(國際)有限公司
香港九龍新蒲崗
太子道東698號
寶光商業中心27樓

香港九龍灣啟祥道22號
開達大廈三樓

- 小河馬有限公司
香港九龍新蒲崗六合街29號
宏輝工業大廈四樓

台灣

零售及貿易業務

- 時間廊鐘錶(台灣)有限公司台灣分公司
台北市信義區松隆路102號19樓

澳門

零售及貿易業務

- 時間廊鐘錶(澳門)有限公司
- 眼鏡88(澳門)有限公司
Edificio Banco Luso Internacional
Rua Dr Pedro Jose Lobo, nos 1-3
27 – andar, MACAU

馬來西亞

零售及貿易業務

- City Chain (M) Sdn Bhd
Unit 10.01, 10th Floor
MCB Plaza, 6 Changkat Raja Chulan
50200 Kuala Lumpur
MALAYSIA

印尼

零售及貿易業務

- PT Chainindo Nusa
Suite 708 Sentral Mulia
JL H.R. Rasuna Said
Kuningan, Jakarta
INDONESIA

泰國

零售及貿易業務

- City Chain (Thailand) Co Ltd
- Optical 88 (Thailand) Co Ltd
47/543-544, Fl. 6 Jeneva Building
Moo 3, Chaeng Wattana Road
Ban-Mai, Pak-Kred
Nonthaburi 11120
THAILAND

新加坡

股本投資、物業投資、零售及貿易業務

- Stelux Watch Holdings Ltd
- City Chain Stores (S) Pte Ltd
- City Chain Properties (S) Pte Ltd
- Optical 88 (S) Pte Ltd
315 Outram Road #10-03
Tan Boon Liat Building
Singapore 169074
SINGAPORE

英國

貿易業務

- Stelux Watch (UK) Ltd
Stelux House, First Avenue,
Centrum 100, Burton-On-Trent,
Staffordshire, DE14 2WH,
ENGLAND

瑞士

鐘錶裝嵌及貿易業務

- Universal Geneve S.A.
- Solvil et Titus S.A.
- Pronto Watch S.A.
6 Route des Acacias
1227 Les Acacias – Geneve
SWITZERLAND

美國

貿易業務

- Stelux Watch USA, Inc.
37600 Central Court, #270
Newark, CA 94560
U.S.A.