

**STELUX**  
**Holdings International Limited**

寶光實業(國際)有限公司

年 報 二 零 零 五

香港聯合交易所上市證券號碼  
**0084.HK**

網址：

<http://www.irasia.com/listco/hk/stelux>

## 目 錄

財務摘要	2
管理層業務討論及分析	3
董事會報告書	8
核數師報告書	16
綜合損益表	17
綜合資產負債表	18
資產負債表	19
綜合權益變動表	20
綜合現金流量表	21
賬目附註	22
主要附屬公司	51
物業明細表	55
公司資料	60
公司資料索引	64

## 財務摘要

	二零零一年 港幣百萬元	二零零二年 港幣百萬元	二零零三年 港幣百萬元	(經重列) 二零零四年 港幣百萬元	二零零五年 港幣百萬元
綜合損益表					
截至三月三十一日止年度					
營業額	1,243.3	1,217.6	1,198.1	1,218.0	<b>1,421.6</b>
股東應佔溢利／(虧損)	55.4	(9.7)	(32.1)	82.7	<b>171.0</b>
已派中期股息	—	—	—	—	<b>9.5</b>
擬派末期股息	—	—	—	18.9	<b>23.8</b>
綜合資產負債表					
三月三十一日結算					
資產	1,718.9	1,614.8	1,576.0	1,677.3	<b>1,830.6</b>
減：負債及少數股東權益	962.6	868.9	857.8	854.8	<b>867.2</b>
股東資金	756.3	745.9	718.2	822.5	<b>963.4</b>
	港元	港元	港元	港元	港元
每股資料					
盈利／(虧損)	0.059	(0.010)	(0.034)	0.088	<b>0.181</b>
擬派股息	—	—	—	0.020	<b>0.025</b>
資產淨值	0.808	0.797	0.767	0.872	<b>1.013</b>

二零零一年至二零零三年之財務資料，並未就因投資物業及遞延稅項之會計政策改變而予以調整。

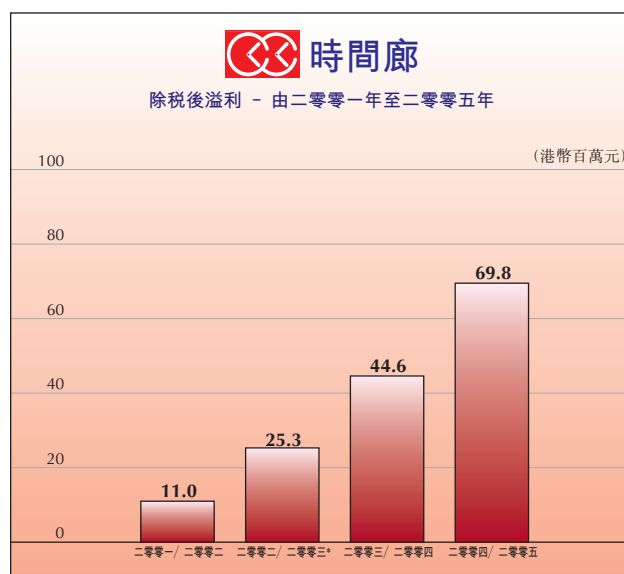
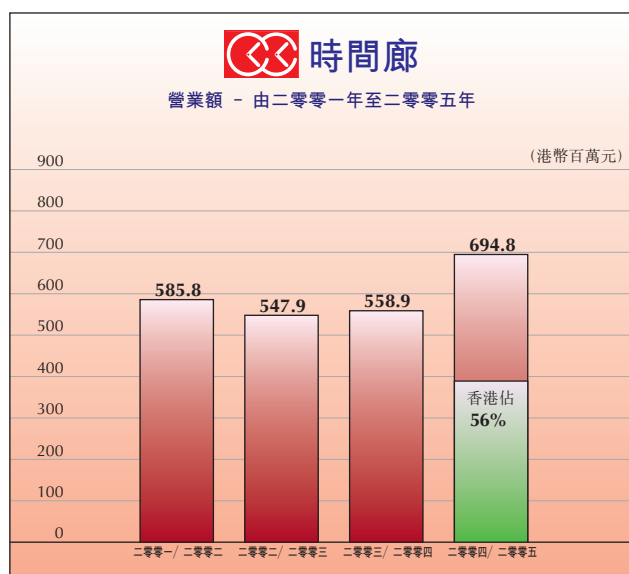
集團本年度錄得營業額港幣14億2千1百萬元，較去年港幣12億1千8百萬元增長16%。集團欣然宣佈本年度股東應佔溢利為港幣1億7千1百萬元，較去年港幣8千3百萬元（經重列）增長107%。

董事會建議派發截至二零零五年三月三十一日止財政年度的末期股息，每普通股港幣0.025元（二零零四年：港幣0.02元）。全年股息為港幣0.035元（二零零四年：港幣0.02元）。

## 手錶業務

### 零售－「時間廊」

集團手錶零售業務的稅前盈利錄得61%增長，由去年港幣4千9百萬元，增長至本年度港幣7千8百萬元（未計adidas存貨的港幣9百萬元撥備）。營業額則增長24%至港幣6億9千5百萬元。



\* 港幣2百萬元土地及樓宇減值除外。

多項利好因素導致本年度良好的業績。

- 改善邊際利潤。集團就其高邊際利潤手錶品牌的市場推廣活動達到預期成效，加上實施有效的營銷獎勵計劃，兩者有助營業額增長及改善邊際利潤。
- 成功拓展亞洲區市場。
- 已見改善的亞洲區經濟，特別是香港零售業的強勁復甦。

集團分公司的營業額及盈利均錄得雙位數字增長，普遍達到或超出預期。店鋪數目的增長符合預期目標，尤以馬來西亞及泰國的增長較為迅速。

香港「時間廊」乃主要的盈利貢獻單位。稅前盈利較去年增長106%至港幣4千4百萬元。一如所料，在續新租約時，香港「時間廊」仍要面對業主的加租要求。

由於「鐵達時」(SOLVIL ET TITUS)品牌的廣告計劃成功，該品牌的銷售年內持續錄得增長。期後，集團又與另一位著名藝人簽訂協議書，推廣集團另一瑞士品牌「司馬錶」(CYMA)，該品牌手錶由「時間廊」負責亞洲區市場經銷。

集團為「時間廊」訂下中期目標：

- 二零零五／二零零六財政年度的營業額及盈利將維持雙位數字增長。
- 加速非香港區業務的增長，務求其營業額於二零零七／二零零八財政年度達致超逾整體「時間廊」營業總額的60%。
- 進一步改善邊際利潤，以抵銷租金及營運開支上升所引致的負面影響。

#### 出口及貿易業務

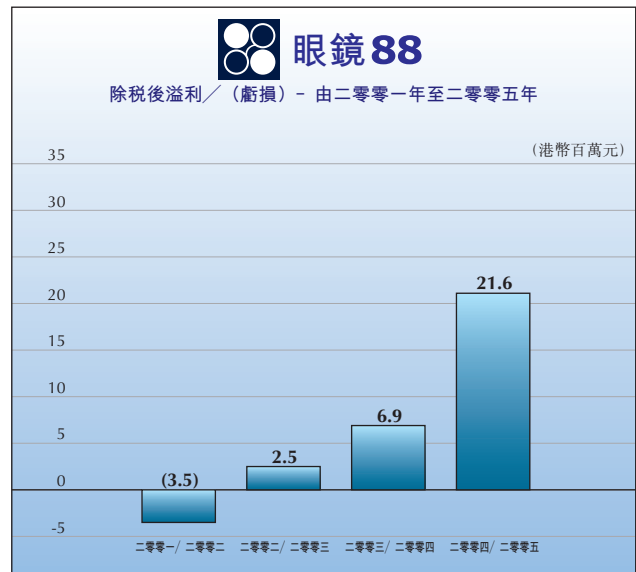
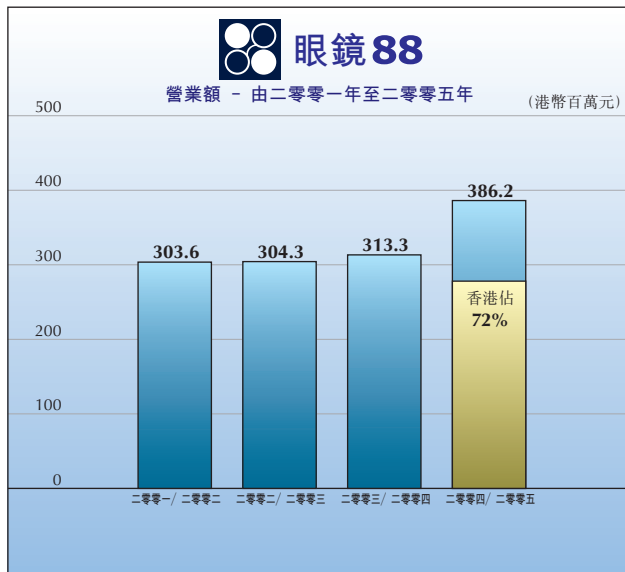
「adidas」手錶專營權的終止自第4季開始影響業績，營業額受拖累下調是預計中情況。集團位於英國經營分銷業務的分公司因此錄得輕微虧損，而香港出口業務的稅前盈利亦下調11%至港幣1千2百萬元。營業額的輕微倒退及因建立集團「ellesse」品牌所作出的額外投資，均導致該業務的盈利下調。「Everlast」品牌於二零零五年Basel錶展中，接單理想。集團正尋找與其他國際品牌的牌照持有人洽商手錶專營權的合作協議。

由於提早於二零零五年十二月完結時終止adidas的合作協議，集團為有關貨品提撥港幣9百萬元，於損益表入賬。有關貨品因此減至可變現淨值。

## 眼鏡業務

### 零售－「眼鏡88」

集團眼鏡零售業務的業績甚佳，稅前盈利大幅增長140%，由去年港幣9百萬元增加至本年度港幣2千3百萬元。營業額則增長23%至港幣3億8千6百萬元。香港及泰國乃主要的盈利貢獻單位，分別錄得盈利港幣1千7百萬元及港幣7百萬元。同樣地，香港零售業的強勁復甦，較佳的邊際利潤及積極的店舖拓展策略，均對是年度良好業績有所貢獻。



藉著增加店舖數目及改善原有店舖的表現，香港「眼鏡88」的市場佔有率持續增長。營銷獎勵計劃，強化的人事調配及引進高邊際利潤的獨家代理品牌，均有助營業額及盈利的提升。

集團為「眼鏡88」訂下中期目標：

- 二零零五／二零零六財政年度的營業額及盈利將維持雙位數字增長。
- 加速非香港區業務的增長，務求其營業額於二零零七／二零零八財政年度達致不少於整體「眼鏡88」營業總額的50%。
- 進一步改善邊際利潤，以抵銷租金及營運開支上升所引致的負面影響。

## 「小河馬」兒童服裝

雖然「小河馬」香港及亞洲區錄得較去年為佳的業績，但是年度仍然錄得接近港幣8百萬元的虧損（存貨撥備前）。董事會再次就該連鎖店業務的過去表現及發展前景詳細評估，認為應該結束該項業務。由於已議決結束該業務，所以於本財政年度除就其存貨的一般撥備的港幣2百萬元外，額外提撥港幣1千5百萬元使其存貨減至可變現淨值。有關結束「小河馬」業務的詳情將於二零零五年七月十五日另行公佈。

## 物業投資

寶光商業中心持續為集團帶來穩定收益。本年度的租金收入約港幣2千3百萬元（二零零四年：港幣3千萬元），年內的平均出租率佔總樓面面積約84.26%（二零零四年：85.49%）。本年度投資物業重估盈餘為港幣1億5千4百萬元，上年度的重估盈餘為港幣2千6百萬元。

## 集團策略

- 集團將專注於其核心的手錶及眼鏡業務。於該等業務上，集團的市場競爭力相對較強。「寶光實業」的長遠目標是要成為亞洲區內手錶及眼鏡業的領導者。為達到這個目標，未來數年，將集中資源於此兩項核心業務，以亞洲作為我們的根據地，建立零售及分銷網絡。
- 除繼續拓展現有之手錶及眼鏡業務，集團將積極尋找收購與本業相關業務的機會。
- 出口方面，集團視歐洲、日本、北美洲及中東為主要市場。於過去10年，集團已透過其「adidas」手錶的分銷伙伴，成功於上述各市場建立分銷網絡。
- 集團的長遠發展策略會以公司擁有的品牌以及代理的品牌組合成多元化的手錶出口業務。待2至3年後，上述改革完成，集團的手錶業務將更加國際化。
- 預期上述發展所需資金可由集團內部及銀行借貸提供。

## 財務

集團於結算日的銀行借貸為港幣4億9千5百萬元（二零零四年：港幣5億零3百萬元）。其中港幣2億1千6百萬元（二零零四年：港幣2億5千3百萬元）的貸款須於未來12個月內償還。集團於結算日的借貸比率為0.51（二零零四年：0.61，經重列）。該項比率是根據集團銀行借貸及股東資金港幣9億6千3百萬元（二零零四年：港幣8億2千2百萬元，經重列）計算。

集團的銀行借貸總額中約3%（二零零四年：4%）以外幣結算。而集團的銀行借貸，均依據銀行最優惠利率或短期銀行同業拆息的浮動息率計算。

集團不參與純投機的衍生工具交易。



## 員工

集團以其經營國家的人力資源市場慣例為準則，釐定給予當地僱員的報酬，並定時進行檢討。本集團於二零零五年三月三十一日共有2,259位（二零零四年：2,048位）僱員。

本人衷心感謝各位員工持續對集團的辛勤貢獻及忠誠服務。

## 展望

由於中國的零售市場漸趨開放，加上亞太區內位於香港、新加坡及澳門等地的主要吸引遊客的大型投資項目亦相繼落成啟用，集團展望「時間廊」及「眼鏡88」的零售業務於未來2至3年仍然有重大的增長潛力。

高油價、租金上漲及營運開支的增加，將會影響個別市場的表現，但整體而言，我們對集團核心業務的未來業績仍然樂觀。

代董事會

**黃創增**

副主席兼行政總裁

香港，二零零五年七月十四日

董事會提呈董事會報告書連同截至二零零五年三月三十一日止年度的經審核賬目。

### **主要業務**

本公司的主要業務為投資控股。其主要附屬公司的業務載於第51頁至第54頁。

### **業績及股息**

本集團截至二零零五年三月三十一日止年度的業績載於第17頁的綜合損益表內。

董事會已宣派中期股息每普通股港幣0.01元，總額為港幣9,513,000元，並已於二零零五年二月十五日支付。

董事會建議派發末期股息每普通股港幣0.025元（二零零四年：港幣0.02元），總額為港幣23,784,000元。

### **儲備**

本集團及本公司年內的儲備變動載於賬目附註26。

### **捐款**

於本年度，本集團的慈善捐款為港幣3,171,000元。

### **固定資產**

固定資產的變動載於賬目附註14。

### **主要物業**

本集團的主要物業（自用及投資）詳列於第55頁至59頁。

### **股本及購股權**

本公司的股本及購股權的變動詳情載於賬目附註25。

### **優先認股權**

本公司的公司細則並無有關優先認股權的規定，百慕達的法例亦無對該等權力作出限制。

### **董事及合約權益**

本年度期內及截至本報告書編製日期的董事為：

黃創保

黃創增

朱繼華

黃創江

李樹中

黃玉桓

鄭耀忠

朱進強

胡春生

（獨立非行政董事）

（獨立非行政董事）

（獨立非行政董事－於二零零四年九月二十二日獲委任）

朱進強博士已於二零零五年七月十四日辭任獨立非行政董事職務，並自二零零五年八月一日起生效。

### 董事及合約權益 (續)

根據細則第110(A)條，朱繼華先生及李樹中先生將於應屆股東週年大會輪席告退，惟彼等合資格並願膺選連任。

胡春生先生獲董事會根據細則第101條委任的任期將於應屆股東週年大會上屆滿，惟彼合資格並願膺選連任。

各獨立非行政董事均無特定任期，惟根據本公司的公司細則，各董事須定期輪席告退。

各董事概無與本公司訂立僱主若不支付賠償金（法定賠償除外）則不得於1年內終止的服務合約。

於本年度內，黃創保先生、黃創增先生、朱繼華先生、李樹中先生及黃玉桓先生均就本集團管理作出貢獻而有資格根據行政人員獎金計劃獲得一定數目獎金。截至二零零五年三月三十一日止年度，就行政人員獎金計劃合資格董事而作出之行政人員獎金撥備為港幣13,012,000元（二零零四年：港幣6,442,000元）。

除上述者外，於年終時或本年度內，本公司、其附屬公司或其控股公司並無簽訂任何有關本公司業務的重要合約，致使本公司董事直接或間接享有重大利益。

### 購股權

於一九九七年六月二十五日，一項為本公司及其附屬公司的行政董事及僱員而設的購股權計劃（「該計劃」）獲股東批准及採納。據此，董事會有權於10年內批予本公司或其附屬公司的行政董事及僱員購股權，認購本公司股份。該計劃可予授出的購股權股份數目上限為本公司於本報告書編製日期的已發行股本總數的5%。倘若向任何合資格人士授出購股權，而全面行使有關購股權將導致已發行或將發行的予有關合資格人士的股份總數超逾該計劃可予發行的股份數目上限的25%，則不得授出有關購股權。授出購股權的要約必須於有關購股權的開始日期起計28日內接納。該計劃旨在獎勵或獎賞高級行政人員對本集團所作的貢獻。在接納授出購股權時須支付代價港幣1元。行使價由董事會於授出有關購股權時決定，並為本公司股份面值或股份於緊接授出購股權前5個交易日的平均收市價的80%（以較高者為準）。年內並無授出任何購股權。

董事獲授的購股權詳情如下：

	尚未行使總數	
	於二零零五年 三月三十一日	於二零零四年 四月一日
黃創增先生	—	5,000,000
朱繼華先生	—	1,000,000
李樹中先生	—	1,000,000
黃玉桓先生	—	1,000,000

購股權 (續)

附註:

該等購股權於二零零零年一月十七日授出，並可於二零零零年一月十七日至二零零五年一月十六日期內按每股港幣0.248元的價格行使。該等購股權於本年度的行使詳情如下：

	購股權數目	行使日期	本公司 股份在緊接 行使日期前的 收市價
黃創增先生	5,000,000	二零零四年九月二十四日	港幣0.560元
朱繼華先生	1,000,000	二零零四年九月二十七日	港幣0.540元
李樹中先生	1,000,000	二零零四年九月二十七日	港幣0.540元
黃玉桓先生	1,000,000	二零零四年九月三十日	港幣0.550元

本公司董事會分別於二零零四年九月二十七日及二零零四年十月四日議決發行6,000,000股及2,000,000股股份。所有股票已獲批准簽發。6,000,000股股份的股票已於二零零四年九月二十八日簽發，而2,000,000股股份的股票則於二零零四年十月五日簽發。

於二零零五年三月九日，一項為本公司及其附屬公司的僱員、高級人員及董事而設以取代舊有計劃的新購股權計劃（「購股權計劃」）獲股東批准及採納。據此，董事會獲授權，批予本公司或其附屬公司的僱員、高級人員及董事購股權，於指定期間認購本公司股份。購股權期間指董事會可絕對酌情決定及指明的期間，惟(a)為方便管理，如於授出購股權時並無獨立的董事會決議案予以指明，則有關期間將為由購股權開始之日起計為期7年及(b)無論如何，有關期間由購股權開始之日起計不得超過10年。可於所有根據購股權計劃及任何其他計劃授出的購股權予以行使時發行的股份總數合共不得超過95,134,002股股份。可於購股權計劃及任何其他計劃所有已授出惟尚未獲行使的購股權予以行使時發行的股份數目上限不得超過不時已發行股份30%。如根據本公司任何計劃授出購股權，會導致所發行的股份超出上述限額，則不得授出有關購股權。授出購股權的要約必須於有關購股權期間的開始日期起計28日內接納。購股權計劃旨在吸納及挽留優秀人才，協助本公司發展業務；提供額外獎勵予本公司及其附屬公司的僱員、高級人員及董事，以及透過令購股權持有人（已根據購股權計劃條款接納授出購股權要約的本公司或任何附屬公司的任何僱員或董事或其法定個人代表）的利益與股東的利益一致，促進本公司長遠達致財政上的成功。在接納授出購股權的要約時須支付代價港幣1元。認購價由董事會於授出有關購股權時決定，並不得低於下列較高者：本公司股份於購股權開始日期（必須為營業日）在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）每日報價表所示的收市價；或緊接購股權開始日期前5個營業日在聯交所每日報價表所示的股份平均收市價；或股份面值。本公司於年內並無授出任何購股權。

於二零零五年三月三十一日，在購股權計劃餘下年期內可予發行的普通股總數為95,134,002股。

除本公司的購股權計劃外，本年度本公司、其附屬公司或其控股公司概無訂立任何安排，致使本公司董事可藉收購本公司或任何其他法定團體的股份或債券而獲益。

## 董事權益

於二零零五年三月三十一日，根據本公司依據證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第352條而設置的登記冊所記錄或據本公司接獲的通知，各董事、最高行政人員及彼等的聯繫人士在本公司及其相聯法團（按證券及期貨條例第XV部的定義（包括根據證券及期貨條例的有關規定被視為或列作擁有的權益））的股份或相關股份中擁有的權益及淡倉如下：

以下披露的所有權益，均為本公司股份的好倉。

### (a) 本公司 — 普通股

	股份數目				於二零零五年 三月三十一日 佔已發行股本 的概約百分比
	個人權益	家屬權益	法團權益	總數	
黃創保先生	3,600,000	—	—	3,600,000	0.38
黃創增先生	13,181,211	10,000	—	13,191,211	1.39
朱繼華先生	2,000,000	—	—	2,000,000	0.21
黃創江先生	391,056	—	—	391,056	0.04
李樹中先生	2,000,000	—	—	2,000,000	0.21
黃玉桓先生	2,000,000	—	—	2,000,000	0.21

### (b) 附屬公司

	股份數目				於二零零五年 三月三十一日 佔優先股 的概約百分比
	個人權益	家屬權益	法團權益	總數	
(i) City Chain (Thailand) Company Limited — 優先股 <sup>(1)</sup>					
黃創保先生	200	—	208,800	209,000	99.52
黃創增先生	200	—	208,800	209,000	99.52
黃創江先生	200	—	208,800	209,000	99.52
(ii) Stelux Watch (Thailand) Company Limited — 優先股 <sup>(2)</sup>					
黃創保先生	600	—	—	600	16.67
黃創增先生	600	—	—	600	16.67
黃創江先生	600	—	—	600	16.67
(iii) Optical 88 (Thailand) Company Limited — 優先股 <sup>(3)</sup>					
黃創保先生	5,000	—	225,000	230,000	90.20
黃創增先生	5,000	—	225,000	230,000	90.20
黃創江先生	5,000	—	225,000	230,000	90.20

董事權益 (續)

(b) 附屬公司 (續)

附註：

- (1) City Chain (Thailand) Company Limited為本公司的全資附屬公司。若干董事所持的優先股乃 City Chain (Thailand) Company Limited 發行的優先股，該等股份並無投票權，亦無權利分取盈利，只可享有每年的固定股息。黃創保先生、黃創增先生及黃創江先生各自以法國名義權益持有的208,800股優先股互有重複。
- (2) Stelux Watch (Thailand) Company Limited為本公司的全資附屬公司。若干董事所持的優先股乃Stelux Watch (Thailand) Company Limited發行的優先股，該等股份並無投票權，亦無權分取盈利，只可享有每年的固定股息。
- (3) Optical 88 (Thailand) Company Limited為本公司的全資附屬公司。若干董事所持的優先股乃Optical 88 (Thailand) Company Limited發行的優先股，該等股份並無投票權，亦無權分取盈利，只可享有每年的固定股息。黃創保先生、黃創增先生及黃創江先生各自以法國名義權益持有的225,000股優先股互有重複。

除上文所披露者外，根據本公司依據證券及期貨條例第352條而設置的登記冊所記錄或本公司及聯交所根據上市公司董事進行證券交易的標準守則所獲通知，本公司各董事、最高行政人員或彼等的聯繫人士概無在本公司或其任何相聯法團（按證券及期貨條例第XV部的定義）的股份或相關股份中擁有任何權益或淡倉。

主要股東

於二零零五年三月三十一日，根據本公司依據證券及期貨條例第336條而設置的登記冊所記錄，除已於上述董事權益中披露者外，下列公司於本公司股份中擁有權益：

名稱	股份數目	持股百分比	附註
義興有限公司	415,031,771	43.63	(a)
Active Lights Company Limited	135,653,636	14.26	(b)
通城（遠東）有限公司	91,032,218	9.57	(c)

附註：

- (a) 該等股份由義興有限公司以實際權益擁有人身份持有。黃子明先生的遺產承辦人持有義興有限公司的控制性權益。
- (b) 該等股份由Active Lights Company Limited以實際權益擁有人身份持有。義興有限公司擁有Active Lights Company Limited控制性權益。
- (c) 該等股份由通城（遠東）有限公司以實際權益擁有人身份持有。黃子明先生的遺產承辦人持有通城（遠東）有限公司38%的已發行股份。

上文披露的所有權益，均為本公司股份的好倉。

除已於上述董事權益中披露者外，就董事會所知及根據本公司依據證券及期貨條例第336條而設置的登記冊所記錄，於二零零五年三月三十一日，並無任何其他人士直接或間接持有本公司股本面值5%或以上。

上市證券的購買、出售或贖回

本公司於本年度並無贖回其任何股份。本公司或其任何附屬公司於本年度並無購買或出售本公司的股份。

## 主要客戶及供應商

於本年度內，本集團向首5大供應商購入的貨品及服務總額少於集團總購貨額的30%。而本集團向首5大客戶所銷售的貨物及所提供的服務總額亦少於集團總銷售額的30%。

## 管理合約

於本年度內，本公司並無簽訂或存有任何有關於整體或部份主要業務的管理及行政合約。

## 最佳應用守則

本公司的獨立非行政董事並無指定任期，惟根據本公司的公司細則，各董事須定期輪席告退。除此之外，董事會認為，本公司於本年度內任何時間，均遵守聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄14所載的最佳應用守則。

## 上市公司（發行人）董事進行證券交易的模範守則（「模範守則」）

本公司已採納上市規則附錄10作為本公司董事進行證券交易的操守守則。本公司確認經諮詢各董事，亦已獲各董事確認彼等由二零零四年四月一日至二零零五年三月三十一日（包括該日）期內均遵守模範守則。

## 獨立非行政董事的獨立性確認

本公司已接獲獨立非行政董事對彼等由二零零四年四月一日至二零零五年三月三十一日（包括該日）期內的獨立性的確認。本公司認為獨立非行政董事均具獨立性。

## 關連交易

- (1) 年內，本集團曾向通城鐘錶有限公司、Thong Sia Company (Singapore) Private Limited及Thong Sia Sdn Bhd（合稱「Thong Sia Companies」）購買鐘錶。本年度的總採購額為港幣40,998,000元（二零零四年：港幣28,831,000元）。本公司已獲聯交所豁免嚴格遵守上市規則第14章有關披露的規定。
- (2) 於過往年度，本集團曾向Vision PRO Trading Company Limited（前稱PRO Vision Trading Company Limited）（「Vision Pro」）及Thong Sia Company (Singapore) Private Limited購買眼鏡產品。本公司已獲聯交所授出豁免權。

有關豁免權已於二零零四年三月三十一日屆滿。然而，本集團繼續在其一般日常業務過程中，向Vision Pro及Thong Sia (Singapore) 購買眼鏡產品，並已開始向Vision Pro集團其他成員公司及Thong Sia (Malaysia) 購買眼鏡產品（此後統稱為「持續關連交易」）。本公司已於二零零四年六月十二日公佈，把持續關連交易於截至二零零七年三月三十一日止3個財政年度各年的最高合計年度對價設定為港幣3,000,000元、港幣3,700,000元及港幣4,500,000元（「上限金額」）。上限金額乃按下列基準釐定：

- (a) 歷來交易數額；
- (b) 本集團眼鏡零售業務的擴充；

關連交易 (續)

- (c) 經濟情況普遍得到改善所帶動的銷售增長；及
- (d) 鑑於在未來3個財政年度，本集團於增設分店及擴闊產品類別兩方面擴充業務的步伐及規模，以及普遍的經濟增長，本公司內部估計本集團每年購入眼鏡產品的增長不超過港幣1,000,000元。

由於本集團經營眼鏡業務的國家的營業額增長強勁，勝於預期，故本公司於二零零五年二月十五日公佈，把持續關連交易於截至二零零七年三月三十一日止3個財政年度各年的最高合計年度對價修訂為港幣4,000,000元、港幣4,800,000元及港幣5,800,000元（「經修訂上限金額」）。如持續關連交易於有關財政年度期間超出經修訂上限金額，本公司將重新遵守上市規則第14A.35條的公告規定。經修訂上限金額乃按下列基準釐定：

- (a) 由二零零四年四月一日至二零零四年十二月三十一日（包括該日）期內의 交易數額；
- (b) 鑑於本集團於未來3個財政年度將增設分店、擴闊產品類別，以及普遍的經濟增長，本集團的眼鏡零售業務將有所擴充；
- (c) 經濟情況普遍得到改善所帶動的銷售增長；及
- (d) 鑑於在未來3個財政年度，本集團於增設分店及擴闊產品類別兩方面擴充業務的步伐及規模，以及普遍的經濟增長，本公司內部估計本集團每年購入眼鏡產品的增長將約為20%。

本年度的總採購額為港幣3,876,000元（二零零四年：港幣2,499,000元）。

黃子明先生的遺產承辦人持有本公司已發行股本約70%，並持有Thong Sia Companies個別公司超過30%的權益。Vision Pro為本公司主要股東，義興有限公司（「義興」）間接擁有60%股權的附屬公司，而義興持有本公司已發行股本的43.63%。因此，Thong Sia Companies及Vision Pro集團均為本公司關連人士的聯繫人士，而上文(1)及(2)所述的交易構成上市規則所指的關連交易。

獨立非行政董事鄭耀忠先生、朱進強博士及胡春生先生已審核上述交易，並確認有關交易：

- (a) 在本公司一般日常業務過程中訂立；
- (b) (i)按一般商業條款進行，或(ii)倘無可供比較的公司作為參考時，按對股東而言屬公平合理的條款進行；
- (c) (i)根據有關交易所屬協議的條款訂立，或(ii)倘無簽訂協議時，按不遜於獨立第三方所取得或提供的條款進行；及
- (d) 不超過與聯交所議定的上限金額。

本公司的核數師亦已審閱上述交易。



### 關連交易 (續)

- (3) 本集團與International Optical Manufacturing Company Limited (「IOM」) 簽訂租務協議，出租寶光商業中心若干單位予IOM，租約由二零零一年八月十五日起計為期3年，月租為港幣95,040元。此外，本集團亦與義興簽訂租務協議，出租寶光商業中心若干單位予義興，租約由二零零一年八月十五日起計為期3年，月租為港幣55,900元。上述租務協議已於二零零四年八月九日續約，租約至二零零七年三月三十一日屆滿，月租分別為港幣85,536元及港幣49,450元。

義興最終持有本公司已發行股本的58.03%。Thong Sia Company Limited (「Thong Sia」) 持有本公司已發行股本的9.57%。義興及Thong Sia 分別持有IOM已發行股本的60%及40%。誠如二零零四年八月九日所作的關連交易報章公佈所述，上述租務協議均按一般商業條款訂立。

上述交易亦構成有關連人士交易，並於賬目附註33披露。

### 結束小河馬業務

董事會於二零零五年七月十四日宣佈，結束小河馬業務。董事會就該項業務的過去表現及發展前景作出評估，認為長遠經營嬰兒及小童服裝並不符合集團的商業利益。結束是項業務乃符合本集團專注發展其擁有相對較強優勢的手錶及眼鏡業務的策略。現時於中國大陸、香港及澳門各地有36個店舖及專櫃經營。

### 審核委員會

根據上市規則規定，本集團已成立由鄺耀忠先生、朱進強博士及胡春生先生等3名獨立非行政董事組成的審核委員會，並以書面形式制訂審核委員會的權力及責任，審核委員會的主要責任包括檢討及監察集團財務報告的制訂及內部監控程序。在提呈本集團截至二零零五年三月三十一日止年度的終期業績予董事會批准前，審核委員會已於二零零五年七月七日舉行會議審閱有關業績。

### 核數師

本賬目已經由羅兵咸永道會計師事務所審核，該核數師任滿告退，惟願意膺選連任。

代董事會

### 黃創增

副主席兼行政總裁

香港，二零零五年七月十四日

**致寶光實業(國際)有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

**全體股東**

本核數師已完成審核第17頁至第54頁的賬目，該等賬目乃按照香港普遍採納的會計原則編製。

**董事及核數師各自的責任**

編製真實兼公平的賬目乃 貴公司董事的責任。在編製該等真實兼公平的賬目時，董事必須採用適當的會計政策，並且貫徹應用該等會計政策。

本核數師的責任是根據審核的結果，對該等賬目作出獨立意見，並按照百慕達一九八一年公司法第90條僅向整體股東報告，除此以外本報告別無其他目的。本核數師不會就報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

**意見的基礎**

本核數師已按照香港會計師公會所頒佈的核數準則進行審核工作。審核範圍包括以抽查方式查核與賬目所載數額及披露事項有關的憑證，亦包括評審董事於編製賬目時所作的重大估計和判斷，所採用的會計政策是否適合 貴公司與 貴集團的具體情況，及有否貫徹應用並足夠披露該等會計政策。

本核數師在策劃和進行審核工作時，均以取得所有本核數師認為必需的資料及解釋為目標，以便獲得充分憑證，就該等賬目是否存在重大錯誤陳述，作出合理的確定。在作出意見時，本核數師亦已評估該等賬目所載的資料在整體上是否足夠。本核數師相信我們的審核工作已為下列意見提供合理的基礎。

**意見**

本核數師認為，上述賬目足以真實兼公平地顯示 貴公司與 貴集團於二零零五年三月三十一日結算時的財務狀況，及 貴集團截至該日止年度的溢利及現金流量，並按照香港公司條例的披露規定妥為編製。

**羅兵咸永道會計師事務所**

香港執業會計師

香港，二零零五年七月十四日

**綜合損益表**

截至二零零五年三月三十一日止年度

	附註	二零零五年 港幣千元	經重列 二零零四年 港幣千元
營業額	3	1,421,571	1,218,024
銷售成本		(500,607)	(441,344)
毛利		920,964	776,680
其他收入	5	15,703	18,342
銷售支出		(610,879)	(516,906)
一般及行政支出		(173,966)	(156,559)
其他營運支出		(80,015)	(60,599)
其他營運收入		154,330	58,380
除財務支出前的營業溢利	6	226,137	119,338
財務支出	7	(19,035)	(27,120)
除稅前溢利		207,102	92,218
稅項支出	10	(36,082)	(9,505)
除稅後溢利		171,020	82,713
少數股東權益		—	—
股東應佔溢利	11	171,020	82,713
股息	12	33,297	18,867
每股盈利	13	港仙	港仙
— 基本		18.05	8.80
— 攤薄		18.01	8.80

## 綜合資產負債表

二零零五年三月三十一日

	附註	二零零五年 港幣千元	經重列 二零零四年 港幣千元
非流動資產			
固定資產	14	1,029,850	879,659
投資證券	16	4,299	4,299
商標	17	17,052	19,160
遞延稅項資產	28	32,875	26,910
		<b>1,084,076</b>	930,028
流動資產			
存貨	18	388,849	349,385
應收賬款及預付款項	19	292,830	344,794
有價證券	20	83	74
銀行結餘及現金	21	64,779	53,037
		<b>746,541</b>	747,290
流動負債			
應付賬款及應計費用	22	284,436	277,181
股東貸款	23	—	3,892
董事貸款	24	8,648	—
應付稅項		15,770	11,616
長期負債的現期數額	27	23,465	57,278
銀行透支及短期貸款			
有抵押		141,058	185,089
無抵押		63,595	49,280
		<b>536,972</b>	584,336
流動資產淨值		<b>209,569</b>	162,954
總資產減流動負債		<b>1,293,645</b>	1,092,982
資金來源：			
股本	25	95,134	94,334
儲備	26	844,529	709,268
擬派末期股息	26	23,784	18,867
股東資金		<b>963,447</b>	822,469
少數股東權益		2,494	1,606
長期負債	27	279,719	250,269
遞延稅項負債	28	47,985	18,638
		<b>1,293,645</b>	1,092,982

黃創保  
主席

黃創增  
副主席兼行政總裁

## 資產負債表

二零零五年三月三十一日

	附註	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
非流動資產			
附屬公司	15	449,544	484,047
		<b>449,544</b>	484,047
流動資產			
其他應收賬款及預付款項		9	9
銀行結餘及現金	21	10	2
		<b>19</b>	11
流動負債			
其他應付賬款及應計費用		1,683	2,330
股東貸款	23	—	3,892
		<b>1,683</b>	6,222
流動負債淨值		<b>(1,664)</b>	(6,211)
總資產減流動負債		<b>447,880</b>	477,836
資金來源:			
股本	25	95,134	94,334
儲備	26	328,962	364,635
擬派末期股息	26	23,784	18,867
		<b>447,880</b>	477,836

黃創保  
主席

黃創增  
副主席兼行政總裁

**綜合權益變動表**

截至二零零五年三月三十一日止年度

	附註	二零零五年 港幣千元	經重列 二零零四年 港幣千元
四月一日的股東權益，如前呈報		<b>820,359</b>	718,226
採納香港會計準則釋義第21號的影響 (附註2(a))		<b>2,110</b>	4,059
四月一日的股東權益，經重列		<b>822,469</b>	722,285
發行股份		<b>1,984</b>	1,050
已付股息	26	<b>(28,380)</b>	—
匯價變動	26	<b>(3,646)</b>	16,421
本年度的溢利	26	<b>171,020</b>	82,713
三月三十一日的股東權益		<b>963,447</b>	822,469

## 綜合現金流量表

截至二零零五年三月三十一日止年度

	附註	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
營業活動的現金流量			
營業活動的現金流入淨額	29(a)	140,122	113,304
已付利息		(18,620)	(27,525)
支付香港利得稅		(312)	(75)
退還香港利得稅		19	28
支付海外稅項		(8,040)	(5,590)
退還海外稅項		—	57
營業活動所得的現金淨額		113,169	80,199
投資活動的現金流量			
購入固定資產		(52,051)	(45,694)
出售固定資產所得款項		1,124	510
出售有價證券所得款項		—	4,290
已收利息		2,657	2,127
已收股息		1,195	1,084
有限制銀行結餘的減少／(增加)		2,024	(10)
投資活動所用的現金淨額		(45,051)	(37,693)
融資活動的現金流量			
	29(b)		
銀行貸款的增加		271,963	183,093
償還銀行貸款		(276,379)	(206,871)
發行股份		1,984	1,050
償還融資租賃本金		(404)	(593)
有關連公司貸款的減少淨額		(13,000)	(9,670)
償還股東貸款		(3,892)	—
償還董事貸款		(13,444)	—
已付股息		(28,380)	—
少數股東權益的增加		883	—
董事貸款的增加		8,648	—
融資活動所用的現金淨額		(52,021)	(32,991)
現金及現金等價物之增加		16,097	9,515
年初的現金及現金等價物		32,833	14,811
匯率變動的影響		1,279	8,507
年末的現金及現金等價物		50,209	32,833
現金及現金等價物結餘的分析：			
銀行結餘及現金		64,779	51,013
銀行透支		(14,570)	(18,180)
		50,209	32,833

## 1. 主要業務

本公司的主要業務為投資控股，其主要附屬公司的業務載於第51頁至第54頁。

## 2. 主要會計政策

編製本賬目所採用的主要會計政策如下：

### (a) 編製基準

本賬目乃按照香港普遍採納的會計原則及香港會計師公會頒佈的會計準則編製。除投資物業及有價證券如下文會計政策所披露以公平值列賬外，本賬目以歷史成本常規法編製。

香港會計師公會已頒佈多項全新及經修訂的香港財務報告準則及香港會計準則（「新香港財務報告準則」），並於二零零五年一月一日或其後開始的會計年度生效。集團於截至二零零五年三月三十一日止年度賬目，提早採納香港會計準則第40號（「會計準則第40號」）「投資物業」及香港會計準則釋義第21號（「所得稅－重估非折舊資產回收」）（「會計準則釋義第21號」）。

採納會計準則第40號構成會計政策的改變，此項改變乃將增加的投資物業公平值列為其他營運收入於損益表入賬，於過往年度，公平值增加之數會計入投資物業重估儲備，而公平值減少之數則按投資組合基準與先前的重估盈餘對銷，隨後自損益表中扣除，隨後任何增加均撥入損益表，惟不得高於以前在損益表扣除的金額。

於二零零四年三月三十一日，由於投資物業估值少於成本值，而重估虧絀已於過往年度的損益表列為支出入賬，故沒有投資物業重估儲備。因此採納會計準則第40號，並不需要於保留盈餘及投資物業重估儲備中作前期調整。

採納經修訂會計準則釋義第21號構成會計政策的改變，此項改變乃關於計算投資物業重估而變現的遞延稅項負債。此遞延稅項負債乃基於該資產賬面金額於使用時回收而產生的稅項計算。往年度，此資產賬面金額預期於出售時回收。

採納會計準則釋義第21號導致二零零四年三月三十一日的遞延稅項負債減少港幣2,110,000元，而截至二零零四年三月三十一日止年度的稅項支出亦增加港幣1,949,000元。因此，於二零零四年及二零零三年的四月一日的儲備分別增加港幣2,110,000元及港幣4,059,000元。

本集團已開始就其他新香港財務報告準則的影響作出評估，但暫時未能確定新香港財務報告準則會否對本集團的營運及財政狀況構成重大影響。



## 2. 主要會計政策 (續)

### (b) 綜合賬目

綜合賬目包括本公司及其附屬公司截至三月三十一日止的賬目。於年內收購或出售的附屬公司的業績自彼等的實際收購日期起或截至出售日期止(視何者適用)列入綜合損益表。

本集團內公司間的所有重大交易及結餘已於綜合賬目時對銷。

出售附屬公司的收益或虧損指出售所得的收入與本集團應佔該公司資產淨值的差額,連同任何有關的匯兌儲備及之前未在綜合損益表內支銷或入賬的未攤銷商譽/負商譽,或已在儲備記賬的商譽/負商譽。

少數股東權益指外界股東於附屬公司的經營業績及淨資產的權益。

### (c) 附屬公司

附屬公司指本集團直接或間接地控制過半數投票權;有權控制其財政及營運決策;委任或撤換董事會大多數成員;或在董事會會議上有大多數投票權的公司。在本公司的資產負債表內,於附屬公司的投資以成本值扣除減值虧損準備入賬。並於董事認為出現非暫時性質的減值時作出準備。

本公司根據已收及應收股息基準將附屬公司的業績入賬。

### (d) 固定資產及折舊

投資物業(附註2(e))以外的固定資產乃以成本值減累計折舊及累計減值虧損入賬。

租賃土地按租約餘期分期攤銷。樓宇按租賃餘期或分40至50年(以較短者為準)計算折舊。

其他固定資產以直線法按其估計可使用年期或有關融資租賃期限(以較短者為準)撇銷其成本值計算折舊,所採用的折舊率如下:

設備	10至33 $\frac{1}{3}$ %
傢俬及裝修	7至33 $\frac{1}{3}$ %
汽車	20至25%

更新固定資產以回復正常運作情況所承擔的主要費用在損益表中扣除。改良費用乃撥充成本,並於本集團的預計可使用年內予以折舊。

固定資產的出售收益或虧損,為銷售所得淨額與有關資產的賬面值的差額,並於損益表中確認。

## 2. 主要會計政策 (續)

### (d) 固定資產及折舊 (續)

在各個結算日，透過集團內部及外界所獲得的資訊，評核固定資產有否耗蝕。如有跡象顯示該等資產出現耗蝕，則估算其可收回價值，及在合適情況下將減值虧損入賬，以將資產的賬面值減至其可收回金額。此等減值虧損在損益表入賬。

### (e) 投資物業

投資物業乃指持有作長期收租用途的物業。投資物業按公平值入賬，其為由獨立合資格估值師每年釐定的公開市價。公平值的變動於損益賬中記錄。

根據營業租賃持有的土地如能符合投資物業所有餘下定義，均列作並入賬為投資物業。而營業租賃會當作融資租賃入賬。

投資物業的公平值由獨立估值師按公開市場價值基準釐定。

### (f) 租賃資產

#### (i) 融資租賃

融資租賃是指資產擁有權（法定業權除外）的絕大部分風險及得益實質地轉往本集團承受的租賃。融資租賃於租賃初期按租賃資產的公平值或最低租賃付款的現值（以較低者為準）資本化。每期租金分配予資本及融資費用，以便就尚餘資本結餘的常數比率產生固定的支銷率。相應租約承擔（扣除資本費用）列作長期負債。融資費用於租賃期內在損益表中支銷。

根據融資租賃持有的資產按賬目附註2(d)所述基準折舊。

#### (ii) 營業租賃

營業租賃是指資產擁有權的絕大部分風險及得益實質地由出租公司承擔的租賃。根據營業租賃支付的款項（扣除從出租公司收取的優惠）乃以直線法於租賃期內在損益表中扣除。

## 2. 主要會計政策 (續)

### (g) 商標

手錶品牌的商標是以成本值減攤銷列賬。成本值在其估計有經濟價值及可使用年期的20年內以直線法攤銷。

### (h) 投資證券

投資證券乃作長期持有且不作買賣用途，並按成本值扣除非暫時性質的減值準備入賬。

### (i) 存貨

存貨按成本值及可變現淨值兩者較低者入賬。成本值乃包括直接工資、原料價及適當攤分的生產開支，並按加權平均基準計算，可變現淨值乃按預期銷售收益減估計銷售費用釐定。

### (j) 有價證券

有價證券以公平值入賬。於每個結算日，因有價證券市價改變而產生的未變現收益或虧損淨額於損益表中確認。出售有價證券的溢利或虧損為銷售所得淨額與賬面值的差額，並於產生時在損益表中確認。

### (k) 應收賬款

倘應收賬款被視為呆賬，則需提撥準備。於資產負債表列賬的應收賬款已扣除有關撥備。

### (l) 撥備

當集團因已發生的事件須承擔現有的法律性或推定性的責任，而解除責任時有可能消耗資源，且責任金額能夠可靠地作出估算，則需確認撥備。當集團預計撥備款可獲償付，則將償付款確認為一項獨立資產，惟只能在償付款可實質地確定時確認。

### (m) 遞延稅項

遞延稅項採用負債法就資產與負債的稅基與其在賬目的賬面值兩者的短暫時差作全數撥備。遞延稅項按結算日已制定或大致上已制定的稅率釐定。

遞延稅項資產在有可能將未來應課稅溢利與可動用的短暫時差抵銷時確認。

遞延所得稅稅項乃就於附屬公司的投資的短暫時差而撥備，但假若可以控制時差的撥回，並有可能在可預見未來不會撥回則除外。

**2. 主要會計政策 (續)****(n) 確認收入**

當本集團有可能獲得經濟收益，而收入可按下列基準可靠量度時，收入方被確認入賬：

- (i) 貨品發票值減除折扣及折讓，在貨品付運予客戶後入賬；
- (ii) 租金收入，按直線法計算；
- (iii) 出售有價證券，在擁有權的重大風險及利益轉歸買方擁有時入賬；
- (iv) 股息收入，在確定股東有權獲發有關款項時入賬；
- (v) 利息收入，按時間比例入賬，並計入尚欠的本金金額及適用的實際利率；及
- (vi) 物業管理費收入，於有關服務提供後入賬。

**(o) 僱員福利成本**

本集團參與並營運多項界定供款計劃及一個規模較小的界定福利計劃。界定供款計劃的資產與本集團的資產分開持有，並由獨立管理基金負責管理。本集團對界定供款計劃的供款於有關年度入賬損益表支銷。

僱員在年假及長期服務休假的權利在僱員應享有時確認。本集團為截至結算日止僱員已提供服務而產生的休假及長期服務假的估計負債作出撥備。僱員的病假及產假於僱員正式休假前不作確認。

**(p) 外幣換算**

以外幣為單位的交易是以交易日期的匯率換算，而於結算日以外幣為單位的貨幣資產及負債則以結算日的匯率換算。該等情況下所產生的匯兌差額將撥入損益表。

附屬公司以外幣呈列的資產負債表賬項以結算日適用的匯率換算，而損益表則以平均匯率換算。由此而生的匯兌差額列作儲備變動處理。

## 2. 主要會計政策 (續)

### (q) 或然負債和或然資產

或然負債指因已發生的事件而可能引起的責任，此等責任僅可就某一宗或多宗事件會否發生才能確認，而集團並不能完全控制這些未來事件會否實現。或然負債亦可能是因已發生的事件引致的現有責任，但由於可能不需要消耗經濟資源，或責任金額未能可靠地衡量而未有入賬。

或然負債不會被確認，但會在賬目附註中披露。假若消耗資源的可能性改變導致可能出現資源消耗，此等負債將被確認為撥備。

或然資產指因已發生的事件而可能產生的資產，此等資產僅可就某一宗或多宗事件會否發生才能確認，而集團並不能完全控制這些未來事件會否實現。或然資產不會被確認，但會於可能收到經濟效益時在賬目附註中披露。若實質確定有收到經濟效益時，此等效益才被確認為資產。

### (r) 現金及現金等價物

現金及現金等價物按成本值在資產負債表內列賬。在現金流量表中，現金及現金等價物包括庫存現金、銀行通知存款及銀行透支。

## 3. 營業額

營業額包括從下列各項所得的收益：

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
貨品銷售	1,389,138	1,177,453
租金總收入	24,366	32,454
非上市證券投資的股息收入	1,195	1,084
利息收入	6,872	7,033
	<b>1,421,571</b>	<b>1,218,024</b>

## 4. 分部資料

按照本集團的內部財務報告政策，本集團已決定將業務分部資料作為主要分部報告形式，而地區分佈資料則作為次要呈報形式呈列。

未分配項目指集團整體性淨開支或收入。分部資產主要包括固定資產、投資證券、商標、存貨、應收賬款及預付款項等，但不包括遞延稅項資產及銀行結餘及現金。分部負債主要包括應付賬款及應計費用，但不包括行政人員獎金撥備、應付稅項、遞延稅項負債、董事貸款、股東貸款及集團借貸。資本性開支包括購入固定資產。

至於地區分部報告，銷售額乃按市場及客戶的所在地計算。總資產及資本性開支按資產所在地計算。

## 4. 分部資料 (續)

主要分部報告－業務分部資料

	二零零五年						
	零售及貿易			物業	投資	沖銷	集團
	鐘錶	眼鏡	小河馬				
港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	
營業額	916,247	386,174	88,719	39,830	1,257	(10,656)	1,421,571
分部業績	91,455	26,885	(24,493)	173,014	1,257		268,118
集團行政淨支出							(41,981)
除財務支出前的營業溢利							226,137
財務支出							(19,035)
除稅前溢利							207,102
稅項支出							(36,082)
除稅後溢利							171,020
少數股東權益							—
股東應佔溢利							171,020
分部資產	579,212	141,961	21,023	982,753	8,014	—	1,732,963
未分配資產							97,654
總資產							1,830,617
分部負債	162,396	67,475	5,946	26,954	6,794	—	269,565
未分配負債							595,111
總負債							864,676
資本性開支	33,541	18,240	511	7	305	—	52,604
折舊	31,518	14,233	2,350	3,235	4,108	—	55,444
固定資產減值	—	—	1,162	—	—	—	1,162
攤銷商標	2,378	—	—	—	—	—	2,378
投資物業重估盈餘	—	—	—	(154,330)	—	—	(154,330)
出售固定資產的虧損	74	—	22	—	—	—	96
存貨陳舊撥備及存貨撇銷	18,765	2,541	16,962	—	—	—	38,268
呆賬撥備及壞賬撇賬	539	15	—	—	—	—	554

## 4. 分部資料 (續)

## 主要分部報告－業務分部資料 (續)

	二零零四年 (經重列)						
	零售及貿易						集團 港幣千元
	鐘錶 港幣千元	眼鏡 港幣千元	小河馬 港幣千元	物業 港幣千元	投資 港幣千元	沖銷 港幣千元	
營業額	785,670	313,313	80,568	48,097	1,113	(10,737)	1,218,024
分部業績	59,315	14,395	(13,677)	90,634	1,113		151,780
集團行政淨支出							(32,442)
除財務支出前的營業溢利							119,338
財務支出							(27,120)
除稅前溢利							92,218
稅項支出							(9,505)
除稅後溢利							82,713
少數股東權益							—
股東應佔溢利							82,713
分部資產	518,450	119,172	42,098	908,051	9,600	—	1,597,371
未分配資產							79,947
總資產							1,677,318
分部負債	165,075	62,286	7,327	30,093	5,038	—	269,819
未分配負債							583,424
總負債							853,243
資本性開支	29,464	14,140	1,927	11	233	—	45,775
折舊	27,738	12,397	2,965	3,019	4,163	—	50,282
攤銷商標	2,405	—	—	—	—	—	2,405
土地及樓宇的減值回撥	—	—	—	(2,800)	—	—	(2,800)
投資物業重估盈餘	—	—	—	(25,500)	—	—	(25,500)
仲裁所得賠償金	—	—	—	(30,080)	—	—	(30,080)
出售固定資產的虧損	51	170	—	—	—	—	221
存貨陳舊撥備及存貨撇銷	19,298	(291)	1,015	—	—	—	20,022
呆賬撥備及壞賬撇賬	2,605	—	—	—	—	—	2,605

## 4. 分部資料 (續)

次要呈報報告—地區分部資料

	二零零五年			
	營業額 港幣千元	分部業績 港幣千元	總資產 港幣千元	資本性開支 港幣千元
香港	774,592	193,300	1,342,689	10,506
東南亞及遠東區	415,937	54,139	347,189	34,935
歐洲	168,346	14,981	72,667	2,888
北美	21,738	9,689	260	—
中國大陸	40,958	(3,991)	67,812	4,275
	<b>1,421,571</b>	<b>268,118</b>	<b>1,830,617</b>	<b>52,604</b>

	二零零四年			
	營業額 港幣千元	分部業績 港幣千元	總資產 港幣千元	資本性開支 港幣千元
香港	665,768	88,019	1,293,958	16,414
東南亞及遠東區	330,524	42,187	283,503	22,299
歐洲	185,737	24,804	75,044	3,832
北美	13,624	(2,803)	259	334
中國大陸	22,371	(427)	24,554	2,896
	<b>1,218,024</b>	<b>151,780</b>	<b>1,677,318</b>	<b>45,775</b>

## 5. 其他收入

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
樓宇管理費收入	9,440	11,194
雜項	6,263	7,148
	<b>15,703</b>	<b>18,342</b>



## 6. 除財務支出前的營業溢利

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
除財務支出前的營業溢利已扣除及計入下列各項：		
<u>扣除</u>		
銷貨成本	500,607	441,344
折舊		
自置固定資產	54,896	49,633
租賃固定資產	548	649
核數師酬金	3,907	3,803
營業租賃支出		
土地及樓宇	191,006	174,906
機器設備	697	497
攤銷商標 (附註17)		
(已包括於其他營運支出)	2,378	2,405
投資物業的支出	2,629	1,768
出售固定資產的虧損	96	221
存貨陳舊撥備及存貨撇銷		
— 小河馬 (附註a)	16,962	1,015
— adidas (附註b)	9,201	4,694
— 其他	12,105	14,313
小河馬業務的固定資產減值		
(已包括於其他營運支出)	1,162	—
呆賬撥備及壞賬撇賬	554	2,605
捐款	3,171	—
僱員成本 (附註8)	262,399	237,494
<u>計入</u>		
外匯淨收益	(6,253)	(3,292)
仲裁所得賠償金 (附註c)	—	(30,080)
投資物業重估盈餘	(154,330)	(25,500)
土地及樓宇的減值回撥	—	(2,800)

## 附註：

- (a) 於二零零五年七月十四日，董事會議決結束小河馬業務，而存貨已因而減值至可變現淨值。
- (b) 「adidas」手錶專營權將於二零零五年十二月終止，而存貨已因而減值至可變現淨值。
- (c) 如二零零四年年報附註6所述，本集團有權向寶光商業中心的總承建商就賠償金、其他費用及損失提出反索償。於二零零四年三月，仲裁人裁定本集團勝訴，而從承建商收取的賠償金港幣30,080,000元亦已獲確認。

## 7. 財務支出

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
5年內須全部償還的銀行貸款及透支利息	16,964	23,920
5年內須全部償還的其他貸款利息	2,029	3,142
融資租賃利息	42	58
	<b>19,035</b>	27,120

## 8. 僱員成本

已於損益表扣除的僱員成本(包括附註9所披露的董事酬金)包括:

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
薪金及津貼	243,775	222,348
退休金供款(除已被動用的沒收供款)(附註)	12,863	11,504
未被動用的年假	425	—
社會保障支出	2,974	2,543
其他津貼	2,362	1,099
	<b>262,399</b>	237,494

## 附註:

於二零零零年十一月三十日或之前,本集團根據職業退休計劃條例為香港區僱員提供退休福利。本集團其後設立強制性公積金計劃(「強積金計劃」),並於二零零零年十二月一日生效,本集團的合資格僱員(包括行政董事)均有權參與。本集團及僱員的供款金額乃依據強積金計劃的條款計算。強積金計劃的資產與本集團的資產分開持有,並由獨立管理基金負責管理。

就僱員離職時被沒收,總數港幣680,000元(二零零四年:港幣534,000元)的有關供款,已被動用以抵銷年內供款。在綜合損益表中支銷的強積金計劃成本指本公司應支付的強積金供款。

本集團亦於多個營運地區(香港除外)設有界定供款計劃。有關計劃的資產由信托管理基金負責管理。該等計劃的供款率乃按基本薪金的5%至13%計算。

本集團亦為於中國大陸註冊成立的附屬公司的僱員,就當地政府成立的退休計劃作出供款。有關政府因此對本集團於當地的所有現有及未來退休僱員的退休福利作出承擔。供款於有關年度於損益表入賬。

## 9. 董事及高級管理人員酬金

## (a) 董事酬金

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
袍金		
— 行政董事	420	400
— 非行政董事	340	240
薪金、津貼及實物利益	8,456	8,251
退休金供款	267	262
行政人員獎金計劃	13,012	6,442
	<b>22,495</b>	<b>15,595</b>

本年度支付予獨立非行政董事的酬金包括董事袍金港幣260,000元(二零零四年:港幣160,000元)。於年內並無任何董事放棄董事袍金(二零零四年:無)。

支付予董事的酬金分類如下:

酬金組別	董事人數	
	二零零五年	二零零四年
港幣0元 — 港幣500,000元	4	3
港幣2,000,001元 — 港幣2,500,000元	—	3
港幣2,500,001元 — 港幣3,000,000元	—	1
港幣3,000,001元 — 港幣3,500,000元	3	—
港幣3,500,001元 — 港幣4,000,000元	1	—
港幣5,500,001元 — 港幣6,000,000元	—	1
港幣8,000,001元 — 港幣8,500,000元	1	—
	<b>9</b>	<b>8</b>

## (b) 五位最高薪酬人士

本年度本集團首5名最高薪酬人士包括5名(二零零四年:4名)董事,其薪酬詳情已於上述分析中反映。因此,並無(二零零四年:1名)任何僱員為本集團首5名最高薪酬人士之一。

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
薪金、津貼及實物利益	—	1,698
退休金供款	—	98
獎金	—	1,220
	<b>—</b>	<b>3,016</b>

## 10. 稅項支出

香港利得稅乃根據已沖銷稅項虧損的估計應課稅溢利按稅率17.5% (二零零四年: 17.5%) 計算。海外利得稅乃根據本年度估計應課稅溢利以本集團經營地區的適用稅率計算。

已於綜合損益表支出的稅項包括:

	二零零五年 港幣千元	經重列 二零零四年 港幣千元
本年度稅項		
香港利得稅	(56)	(70)
海外利得稅	(10,777)	(3,875)
過往年度不足撥備	(1,654)	(1,340)
	(12,487)	(5,285)
遞延稅項 (附註28)	(23,595)	(4,220)
稅項支出	<b>(36,082)</b>	(9,505)

本集團按其除稅前溢利而計算的稅項，與按其於各營運地區的適用稅率 (加權平均率) 而計算的理論稅項有差別，詳情如下:

	二零零五年 港幣千元	經重列 二零零四年 港幣千元
除稅前溢利	<b>207,102</b>	92,218
按加權平均率17.88% (二零零四年: 24.18%) 而計算的理論稅項	(37,030)	(22,295)
無須納稅的收入	4,792	8,820
不能扣稅的開支	(8,890)	(7,988)
未被確認的短暫時差	(582)	(468)
應用於前期未被確認的稅項虧損	23,152	20,460
未被確認的稅項虧損	(12,406)	(3,976)
預扣稅	(4,469)	(2,769)
過往年度即期稅項不足撥備	(1,654)	(1,340)
其他	1,005	51
稅項支出	<b>(36,082)</b>	(9,505)

## 11. 股東應佔溢利

股東應佔溢利包括本公司的虧損港幣3,560,000元 (二零零四年: 港幣2,366,000元)。

## 12. 股息

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
派發每普通股港幣0.01元的中期股息(二零零四年:不派息)	9,513	—
建議派發的末期股息每普通股港幣0.025元(二零零四年:港幣0.02元)	23,784	18,867
	<b>33,297</b>	18,867

於二零零五年七月十四日舉行的會議上,董事建議派發末期股息每普通股港幣0.025元。此項擬派股息並無於本賬目中列作應付股息,惟將於截至二零零六年三月三十一日止年度列作保留盈利分派。

## 13. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利是根據股東應佔本集團溢利港幣171,020,000元(二零零四年:港幣82,713,000元,經重列)而計算。

每股基本盈利是按年內已發行股份的加權平均數947,356,461股(二零零四年:939,566,798股)計算。每股攤薄盈利根據949,531,131股(二零零四年:939,630,798股)計算,即年內已發行股份的加權平均數加上假設所有未行使的購股權皆已行使而被視作無償發行的股份加權平均數2,174,670股(二零零四年:64,000股)計算。

## 14. 固定資產

	土地及樓宇 港幣千元	投資物業 港幣千元	設備及其他 港幣千元	總額 港幣千元
<b>集團</b>				
成本值或估值				
於二零零四年三月三十一日	383,919	558,020	325,303	1,267,242
匯率變動	1,015	—	1,628	2,643
增添	5,649	—	46,955	52,604
出售	(1,820)	—	(23,735)	(25,555)
重估盈餘	—	154,330	—	154,330
<b>於二零零五年三月三十一日</b>	<b>388,763</b>	<b>712,350</b>	<b>350,151</b>	<b>1,451,264</b>
累計折舊及減值				
於二零零四年三月三十一日	132,267	—	255,316	387,583
匯率變動	351	—	1,209	1,560
年度折舊	10,938	—	44,506	55,444
出售	(957)	—	(23,378)	(24,335)
減值	—	—	1,162	1,162
<b>於二零零五年三月三十一日</b>	<b>142,599</b>	<b>—</b>	<b>278,815</b>	<b>421,414</b>
賬面淨值				
<b>於二零零五年三月三十一日</b>	<b>246,164</b>	<b>712,350</b>	<b>71,336</b>	<b>1,029,850</b>
於二零零四年三月三十一日	251,652	558,020	69,987	879,659
於二零零五年三月三十一日，上述資產成本值或估值的分析如下：				
	土地及樓宇 港幣千元	投資物業 港幣千元	設備及其他 港幣千元	總額 港幣千元
按成本值	388,763	—	350,151	738,914
按二零零五年專業人士估值	—	712,350	—	712,350
	<b>388,763</b>	<b>712,350</b>	<b>350,151</b>	<b>1,451,264</b>

## 14. 固定資產 (續)

於二零零四年三月三十一日，上述資產成本值或估值的分析如下：

	土地及樓宇 港幣千元	投資物業 港幣千元	設備及其他 港幣千元	總額 港幣千元
按成本值	383,919	—	325,303	709,222
按二零零四年專業人士估值	—	558,020	—	558,020
	383,919	558,020	325,303	1,267,242

本集團的投資物業乃由獨立物業估值師仲量聯行有限公司於二零零五年三月三十一日按公開市值的準則重估。所有其他固定資產按成本值減累計折舊及減值入賬。

(a) 本集團於投資物業及土地及樓宇的權益按賬面淨值分析如下：

	集團	
	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
香港：		
中期租賃 (10至50年)	847,993	698,122
海外：		
永久業權	51,379	52,239
中期租賃 (10至50年)	44,149	49,946
短期租賃 (10年以下)	14,993	9,365
	958,514	809,672

- (b) 於二零零五年三月三十一日，本集團部分土地及樓宇總值港幣165,849,000元 (二零零四年：港幣174,616,000元) 及投資物業總值港幣711,100,000元 (二零零四年：港幣557,000,000元) 已抵押予銀行以獲取銀行信貸。
- (c) 假若土地及樓宇以成本值減累計折舊列賬，則其賬面值應為港幣260,318,000元 (二零零四年：港幣265,806,000元)。
- (d) 於二零零五年三月三十一日，以融資租賃方式持有的固定資產賬面淨值為港幣886,000元 (二零零四年：港幣925,000元)。

## 15. 附屬公司

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
非上市股票，按成本值減準備	495,150	495,150
應收附屬公司款項	116,155	116,155
應付附屬公司款項	(161,761)	(127,258)
	<b>449,544</b>	484,047

應收自及應付予附屬公司的款項為無抵押、免息及無固定還款期。

本集團的主要附屬公司詳列於第51頁至第54頁。

## 16. 投資證券

	二零零五年 港幣千元	集團 二零零四年 港幣千元
海外非上市股票，按成本值	4,299	4,299

## 17. 商標

	二零零五年 港幣千元	集團 二零零四年 港幣千元
年初賬面淨值	19,160	21,284
滙率變動	270	281
攤銷支出 (附註6)	(2,378)	(2,405)
年終賬面淨值	<b>17,052</b>	19,160
成本值	46,434	46,434
累計攤銷	(29,382)	(27,274)
賬面淨值	<b>17,052</b>	19,160



## 18. 存貨

	集團	
	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
原料	109,276	130,342
在製品	1,437	4,871
製成品	407,403	325,669
	518,116	460,882
撥備	(129,267)	(111,497)
	388,849	349,385

於二零零五年三月三十一日，按可變現淨值列賬的存貨達港幣36,306,000元（二零零四年：港幣4,411,000元）。

## 19. 應收賬款及預付款項

	集團	
	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
應收貿易賬款（附註a）		
60日以下	15,360	19,312
60日以上	28,916	19,915
	44,276	39,227
按金、預付款項及其他應收賬款（附註b）	248,554	305,567
	292,830	344,794

附註：

- (a) 本集團給予客戶的應收貿易賬款平均信貸期為60日。
- (b) 此筆款項包括有關連公司的欠款港幣143,340,000元（二零零四年：港幣179,223,000元）。而其中一筆曼谷置地公眾有限公司的欠款（黃子明先生的遺產承辦人是該公司的主要股東），由下列項目組成：

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
應收物業發展顧問費	117,919	147,324
應收利息	32,264	28,049
	150,183	175,373
減：撥備	(24,198)	(24,198)
	125,985	151,175

在應收賬項總額中，其中一筆港幣142,906,000元（二零零四年：港幣168,096,000元）的應收賬項須按年利率3厘計息，並須應要求償還。

所有其他有關連公司的欠款均為無抵押、免息及無固定還款期。

## 20. 有價證券

	集團	
	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
海外上市股票，按市值	83	74

## 21. 銀行結餘及現金

	集團		公司	
	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
有限制結餘	—	2,024	—	—
無限制結餘	64,779	51,013	10	2
	64,779	53,037	10	2

有限制結餘已抵押予銀行以獲取銀行信貸。

## 22. 應付賬款及應計費用

	集團	
	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
應付貿易賬款		
60日以下	62,306	81,622
60日以上	69,622	63,151
其他應付賬款及應計費用(附註)	131,928	144,773
	152,508	132,408
	284,436	277,181

附註：

其他應付賬款及應計費用包括應付有關連公司的款項港幣7,049,000元(二零零四年：港幣7,373,000元)，結欠的款項均為無抵押、免息及無固定還款期。

## 23. 股東貸款

由黃子明先生的遺產承辦人提供的貸款已於本年度內全數清還。

## 24. 董事貸款

- (a) 港幣貸款1,101,000元並無抵押，年息1.5厘，及當董事於1個月前提出通知時清還。
- (b) 泰幣貸款港幣7,547,000元為無抵押，年息6.75厘，於二零零五年五月到期，並再續借6個月至二零零五年十一月止。

## 25. 股本

	每股面值 港幣0.1元 的股份數目	金額 港幣千元
法定股本：		
於二零零四年及二零零五年三月三十一日	1,600,000,000	160,000
已發行及繳足股本：		
於二零零三年四月一日	936,340,023	93,634
發行股份	7,000,000	700
於二零零四年三月三十一日	943,340,023	94,334
於二零零四年四月一日 發行股份	943,340,023 8,000,000	94,334 800
於二零零五年三月三十一日	<b>951,340,023</b>	<b>95,134</b>

於一九九七年六月二十五日，一項為本公司及其附屬公司的行政董事及僱員而設的購股權計劃（「該計劃」）獲股東批准及採納。據此，董事會有權於10年內批予本公司或其附屬公司的行政董事及僱員購股權，認購本公司股份。按該計劃批出的購股權股份數目上限不得超逾已發行股份總數的5%。未行使的購股權於年內的變動如下：

	購股權數目	
	二零零五年	二零零四年
年初	<b>8,000,000</b>	16,000,000
已行使（附註(a)）	<b>(8,000,000)</b>	(7,000,000)
到期失效	—	(1,000,000)
年終（附註(b)）	—	8,000,000

## 25. 股本 (續)

5,000,000份、2,000,000份及1,000,000份(二零零四年:1,000,000份、1,000,000份及5,000,000份)購股權分別於二零零四年九月二十四日、二零零四年九月二十七日及二零零四年九月三十日(二零零四年:二零零三年九月二十五日、二零零三年十月二日及二零零三年十月三日)以每股港幣0.248元(二零零四年:港幣0.15元)被指定董事行使,未包括交易成本港幣6,000元(二零零四年:港幣8,000元)的收益如下:

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元	
普通股股本—面值	800	700	
股份溢價	1,184	350	
收益	1,984	1,050	
附註:			
(a) 於下列行使日期已發行股票的市值:			
— 二零零三年九月二十五日	—	330	
— 二零零三年十月二日	—	295	
— 二零零三年十月三日	—	1,425	
— 二零零四年九月二十四日	2,700	—	
— 二零零四年九月二十七日	1,140	—	
— 二零零四年九月三十日	570	—	
(b) 於二零零五年三月三十一日並無尚未行使的購股權,於二零零四年三月三十一日尚未行使的購股權包括下列條款:			
到期日	行使價 港幣	購股權數目 二零零五年      二零零四年	受益比率 二零零五年      二零零四年
董事 二零零五年 一月十六日	0.248	—      8,000,000	—      100%

## 26. 儲備

	繳納盈餘 港幣千元	股份溢價 港幣千元	(累計虧損) / 保留盈利 港幣千元	總額 港幣千元
<b>(a) 集團</b>				
於二零零三年三月三十一日，如前呈報 採納會計準則釋義第21號的影響 (附註2(a))	2,848,462 —	443 —	(2,224,313) 4,059	624,592 4,059
於二零零三年三月三十一日，經重列 股份發行 年度的溢利 匯率變動	2,848,462 — — —	443 350 — —	(2,220,254) — 82,713 16,421	628,651 350 82,713 16,421
於二零零四年三月三十一日	2,848,462	793	(2,121,120)	728,135
於二零零四年三月三十一日，如前呈報 採納會計準則釋義第21號的影響 (附註2(a))	2,848,462 —	793 —	(2,123,230) 2,110	726,025 2,110
於二零零四年三月三十一日，經重列 轉撥(附註c) 股份發行 年度的溢利 已付股息 匯率變動	2,848,462 (2,848,462) — — — —	793 — 1,184 — — —	(2,121,120) 2,848,462 — 171,020 (28,380) (3,646)	728,135 — 1,184 171,020 (28,380) (3,646)
於二零零五年三月三十一日	—	1,977	866,336	868,313
組成如下：				
二零零五年擬派末期股息 儲備				23,784 844,529
				<b>868,313</b>

## 26. 儲備 (續)

	繳納盈餘 港幣千元	股份溢價 港幣千元	(累計虧損) / 保留盈利 港幣千元	總額 港幣千元
<b>(b) 公司</b>				
於二零零三年三月三十一日	4,085,186	443	(3,700,111)	385,518
年度已發行股份	—	350	—	350
年度的虧損	—	—	(2,366)	(2,366)
於二零零四年三月三十一日	4,085,186	793	(3,702,477)	383,502
轉撥 (附註c)	(4,085,186)	—	4,085,186	—
年度已發行股份	—	1,184	—	1,184
年度的虧損	—	—	(3,560)	(3,560)
已付股息	—	—	(28,380)	(28,380)
於二零零五年三月三十一日	—	1,977	350,769	352,746
組成如下:				
二零零五年擬派末期股息				23,784
儲備				328,962
				<b>352,746</b>

於二零零五年三月三十一日，本公司可作為股息派發予股東的可供分派儲備合共港幣350,769,000元（二零零四年：港幣382,709,000元）。

- (c) 本公司於二零零四年九月六日舉行股東特別大會。股東議決撤銷及運用本公司的繳納盈餘賬結餘，方法為將之轉移至本公司的損益儲備賬。緊隨撤銷及運用本公司的繳納盈餘賬結餘後，本公司的繳納盈餘賬將再無任何結餘。因此，本公司的損益儲備賬將錄得一項進賬金額。此舉有助精簡本公司的賬目，使本公司達致合適的資本架構，可於及有助於董事認為適當的時候派付股息。

## 27. 長期負債

	附註	集團	
		二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
銀行貸款，有抵押	(a)	290,787	268,860
有關連公司貸款	(b)	11,580	24,580
董事貸款	(c)	—	13,444
融資租賃承擔	(d)	817	663
		<b>303,184</b>	307,547
須於一年內償還的流動負債款項		<b>(23,465)</b>	(57,278)
		<b>279,719</b>	250,269

## (a) 銀行貸款須償還如下：

不超過1年	11,617	19,025
1年以上但不超過2年	14,242	239,211
2年以上但不超過5年	207,728	10,624
超過5年	57,200	—
	<b>290,787</b>	268,860

(b) 有關連公司是Active Lights Company Limited，其為本公司最終控股公司義興有限公司的附屬公司。該貸款為無抵押，及以最優惠利率減2厘（二零零四年：最優惠利率）的年息率計息，全數須於1年內償還（二零零四年：全數須於二零零四年四月一日或之前償還），並已於二零零五年四月二十九日全數償還。

(c) 有關貸款已於二零零四年四月三十日全數償還。其為無抵押，並按美元最優惠借貸利率加1.5厘的年息率計息。

## (d) 融資租賃承擔償還如下：

	集團	
	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
不超過1年	311	270
1年以上但不超過2年	300	166
2年以上但不超過5年	342	320
5年以上	—	40
	<b>953</b>	796
融資租賃的未來財務支出	<b>(136)</b>	(133)
	<b>817</b>	663
融資租賃負債的現值如下：		
不超過1年	268	229
1年以上但不超過2年	253	138
2年以上但不超過5年	296	262
5年以上	—	34
	<b>817</b>	663

## 28. 遞延稅項

遞延稅項採用負債法就短暫時差按主要稅率17.5% (二零零四年: 17.5%) 作全數撥備。

當有法定權利可將現有稅項資產與現有稅項負債抵銷，而遞延所得稅涉及同一財政機關，則可將遞延稅項資產與遞延稅項負債互相抵銷。在計入適當抵銷後，下列金額在綜合資產負債表內列賬：

	二零零五年 港幣千元	經重列 二零零四年 港幣千元
遞延稅項資產	32,875	26,910
遞延稅項負債	(47,985)	(18,638)
	<b>(15,110)</b>	8,272

年內遞延稅項資產及負債之變動 (與同一徵稅地區的結餘抵銷前) 如下：

	遞延稅項資產 / (負債)			總額 港幣千元
	稅項虧損 港幣千元	加速 稅項折舊 港幣千元	其他 短暫時差 港幣千元	
於二零零三年三月三十一日，如前呈報	15,531	(15,091)	7,580	8,020
採納會計準則釋義第21號的影響 (附註2(a))	—	4,059	—	4,059
於二零零三年三月三十一日，經重列	15,531	(11,032)	7,580	12,079
轉往損益賬 (附註10)	861	(7,074)	1,993	(4,220)
滙兌差額	478	106	(171)	413
於二零零四年三月三十一日	16,870	(18,000)	9,402	8,272
於二零零四年三月三十一日，如前呈報	16,870	(20,110)	9,402	6,162
採納會計準則釋義第21號的影響 (附註2(a))	—	2,110	—	2,110
於二零零四年三月三十一日，經重列	16,870	(18,000)	9,402	8,272
轉往損益賬 (附註10)	(2,735)	(25,241)	4,381	(23,595)
滙兌差額	10	130	73	213
於二零零五年三月三十一日	<b>14,145</b>	<b>(43,111)</b>	<b>13,856</b>	<b>(15,110)</b>

遞延稅項資產乃因應相關稅務利益可透過未來應課稅溢利變現而就所結轉之稅項虧損作確認。於二零零五年三月三十一日，本集團有未確認稅項虧損港幣323,253,000元 (二零零四年: 港幣369,920,000元) 可結轉以抵銷未來應課稅收入。此等稅項虧損並無屆滿日期 (二零零四年: 稅項虧損港幣10,557,000元，將於二零零七年三月三十一日屆滿，其他稅項虧損並無屆滿日期)。



## 29. 綜合現金流量表附註

## (a) 除稅前溢利與營業活動所得現金兩者的對賬

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
除稅前溢利	207,102	92,218
折舊	55,444	50,282
出售固定資產的虧損	96	221
投資物業重估盈餘	(154,330)	(25,500)
固定資產減值／(減值回撥)	1,162	(2,800)
仲裁所得賠償金	—	(30,080)
攤銷商標	2,378	2,405
利息收入	(6,872)	(7,033)
利息支出	19,035	27,120
股息收入	(1,195)	(1,084)
匯兌淨收益	(6,253)	(3,573)
除流動資金轉變前的營業溢利	116,567	102,176
存貨(增加)／減少	(39,464)	6,823
應收賬款及預付款項減少／(增加)	28,635	(3,950)
應付賬款及應計費用增加	10,203	11,786
有關連公司的往來賬款變動	24,181	(3,531)
營業活動的現金流量	140,122	113,304

## 29. 綜合現金流量表附註(續)

## (b) 年內融資變動分析

	應付股息 港幣千元	銀行貸款及 其他貸款 港幣千元	融資租賃 承擔 港幣千元	股本(包括 溢價) 港幣千元	少數股東 權益 港幣千元	總額 港幣千元
於二零零三年						
三月三十一日的結餘	—	560,172	1,133	94,077	1,473	656,855
融資的現金(流出)/流入淨額	—	(33,448)	(593)	1,050	—	(32,991)
開始生效的融資租賃	—	—	81	—	—	81
匯率變動	—	241	42	—	133	416
於二零零四年						
三月三十一日的結餘	—	526,965	663	95,127	1,606	624,361
股息	28,380	—	—	—	—	28,380
融資的現金(流出)/流入淨額	(28,380)	(26,104)	(404)	1,984	883	(52,021)
開始生效的融資租賃	—	—	553	—	—	553
匯率變動	—	237	5	—	5	247
於二零零五年						
三月三十一日的結餘	—	501,098	817	97,111	2,494	601,520

## 30. 或然負債

	集團		公司	
	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
(a) 為附屬公司獲取銀行 信貸而作出擔保	—	—	676,993	768,910
為附屬公司作出的其他擔保	—	—	2,409	2,374
(b) 票據貼現	6,796	5,448	—	—

## 31. 承擔

## (a) 固定資產的資本承擔:

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
已訂約但未撥備	1,825	—
已授權但未訂約	420	—
	2,245	—

## 31. 承擔 (續)

## (b) 營業租賃下的承擔 (本集團作為承租人)

於二零零五年三月三十一日，本集團在不可撤銷營業租賃下的未來最低租金總額如下：

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
土地及樓宇		
1年內	181,449	165,607
1年後但5年內	171,624	132,273
	<b>353,073</b>	297,880

## 32. 營業租賃安排 (本集團作為出租人)

於二零零五年三月三十一日，本集團在不可撤銷營業租賃下的未來最低應收租金總額如下：

	二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
土地及樓宇		
1年內	19,494	21,496
1年後但5年內	12,854	12,841
	<b>32,348</b>	34,337

## 33. 有關連人士交易

下列為本集團與有關連人士之間所進行的重大交易概要，該等交易乃於本年度的日常業務中進行：

		二零零五年 港幣千元	二零零四年 港幣千元
向有關連公司購買貨品	(a)	52,260	37,753
向一家有關連公司支付利息費用 (附註27(b))		566	1,450
向一名董事支付利息費用 (附註27(c))		62	774
向有關連公司收取租金收入	(b)	(1,691)	(1,812)
向一家有關連公司收取利息收入 (附註19(b))		(4,215)	(4,905)

33. 有關連人士交易 (續)

- (a) 有關連公司是指本公司的最終控股公司－義興有限公司，的附屬公司或由本公司某些主要股東控制的公司。向有關連公司購買貨物，價錢及條款並不遜於其他第三方所提供者。
- (b) 於二零零一年八月十四日，本公司的全資附屬公司寶光實業(集團)有限公司與本公司的最終控股公司義興有限公司及International Optical Manufacturing Company Limited (義興有限公司持有60%股權的附屬公司)，簽訂租賃協議，以租用寶光商業中心的辦公室，租期至二零零四年八月十四日屆滿，為期3年。月租分別為港幣55,900元及港幣95,040元。

上述租務協議已於二零零四年八月九日續約，租約至二零零七年三月三十一日屆滿，月租分別為港幣49,450元及港幣85,536元。

34. 最終控股公司

董事會認為，最終控股公司乃於香港註冊成立的義興有限公司。

35. 賬目的通過

董事會已於二零零五年七月十四日通過本年度賬目。

## 主要附屬公司

二零零五年三月三十一日

下列為對本集團業績及／或資產有重大影響的主要附屬公司詳情：

	註冊／ 經營地	主要業務	已發行股本		集團 所佔權益 的百分率	
			股數	每股面值	二零零五年	二零零四年
<b>投資</b>						
Stelux Holdings International (BVI) Limited	英屬處女群島	投資控股	2	1美元	100 <sup>a</sup>	100 <sup>a</sup>
寶光實業(集團)有限公司	香港	投資控股及物業投資	1,000	港幣1元	100	100
Stelux Watch Holdings Limited (股東自願清盤中)	新加坡	投資控股	35,617,861	新加坡幣1元	100	100
<b>物業</b>						
時間廊物業有限公司	香港	物業投資	2	港幣1元	100	100
凱歌投資有限公司	香港	物業投資	4,583,719	港幣1元	100	100
眼鏡88物業有限公司	香港	物業投資	2	港幣1元	100	100
候領有限公司	香港	物業投資	2	港幣1元	100	100
Stelux Consultants B.V.	荷蘭	物業發展及計劃顧問	80	500荷蘭盾	100	100
寶光地產代理有限公司	香港	物業代理及管理	2	港幣1元	100	100
寶光地產有限公司	香港	物業投資及發展	500	港幣100元	100	100

## 主要附屬公司

二零零五年三月三十一日

	註冊/ 經營地	主要業務	已發行股本		集團 所佔權益 的百分率	
			股數	每股面值	二零零五年	二零零四年
<b>零售及貿易</b>						
時間廊鐘錶有限公司	香港	鐘錶零售	250,000	港幣100元	100	100
City Chain (M) Sdn Bhd	馬來西亞	鐘錶零售	3,333,333	馬幣1元	92.5	92.5
時間廊鐘錶(澳門)有限公司	澳門	鐘錶零售	2	澳門葡幣5,000	100	100
City Chain Stores (S) Pte Limited	新加坡	鐘錶零售	1,800,000	新加坡幣1元	100	100
鐵達時國際貿易(台灣) 有限公司	香港/台灣	鐘錶零售及分銷	1,000	港幣10元	100	100
City Chain (Thailand) Company Limited	泰國	鐘錶零售	200,000 210,000 <sup>b</sup>	100泰銖 100泰銖	100	100
Evergreen Fame Sdn Bhd	馬來西亞	鐘錶分銷	320,000	馬幣1元	92.5	92.5
Universal Geneve S.A.	瑞士	鐘錶裝嵌及分銷	5,000	1,000瑞士法郎	100	100
眼鏡88有限公司	香港	眼鏡及有關配件零售	30,700,000	港幣1元	100	100
眼鏡88(澳門)有限公司	澳門	眼鏡及有關配件零售	2	澳門葡幣5,000	100	100
Optical 88 (S) Pte Limited	新加坡	眼鏡及有關配件零售	500,000	新加坡幣1元	100	100
Optical 88 (Thailand) Company Limited	泰國	眼鏡及有關配件零售	245,000 255,000 <sup>b</sup>	10泰銖 10泰銖	100	100
Optical 88 Eyecare (M) Sdn Bhd	馬來西亞	眼鏡及有關配件零售	1,428,572	馬幣1元	70	100
小河馬有限公司	香港	嬰兒時裝市場推廣及零售	2	港幣100元	100	100
Poco Hippo Co (S) Pte Limited	新加坡	嬰兒時裝市場推廣及零售	100,000	新加坡幣1元	100	100
Pronto Watch S.A.	瑞士	鐘錶分銷	100	1,000瑞士法郎	100	100
Solvil et Titus S.A.	瑞士	鐘錶分銷	300	1,000瑞士法郎	100	100

**主要附屬公司**

二零零五年三月三十一日

	註冊/ 經營地	主要業務	已發行股本		集團 所佔權益 的百分率	
			股數	每股面值	二零零五年	二零零四年
<b>零售及貿易 (續)</b>						
Stelux International Licensing Limited	巴哈馬	商標持有及 特許經營	2	1美元	100	100
寶光貿易(國際)有限公司	香港	鐘錶分銷	2	港幣1元	100	100
寶光鐘錶有限公司	香港/中國	鐘錶裝嵌	1,000,000	港幣1元	100	100
Stelux Watch (UK) Limited	英國	鐘錶分銷	3,041,536	1英磅	100	100
Time House (Europe) Limited	香港	鐘錶分銷	10,000	港幣1元	100	100
Wedmore Limited	香港	鐘錶零售	2	港幣1元	100	100

## 主要附屬公司

二零零五年三月三十一日

	註冊／經營地	主要業務	繳足資本	集團所佔權益的百分率	
				二零零五年	二零零四年
<b>零售及貿易 (續)</b>					
雄騰(上海)貿易有限公司	中國／中國大陸 (保稅區全資貿易公司)	貿易及商業顧問	美元3,300,000元	100	100
時間廊(廣東)鐘錶有限公司	中國／中國大陸 (外商投資商業企業)	鐘錶零售、貿易及 相關服務	港幣3,000,000元	100	不適用
寶視(廣東)視光眼鏡有限公司	中國／中國大陸 (外商投資商業企業)	眼鏡產品零售、 貿易及相關服務	港幣3,000,000元	100	不適用
a	直接擁有的附屬公司				
b	優先股				



## 物業明細表

商業樓宇(自用)	總樓面面積 (平方呎)	餘下租賃年期 (年)
<i>九龍</i>		
九龍新蒲崗太子道東698號 寶光商業中心單位502-6號、27樓全層及28樓部份	30,704	42
九龍白田偉志街39號 寶田大廈1樓22號舖位	266	42
九龍彌敦道231號 金陵大廈地下部份舖位	1,446	22
九龍尖沙咀彌敦道36至44號 重慶大廈地下5號舖位	699	33
<i>澳門</i>		
澳門板樟堂街1G、1H及1I 新和大廈地下舖位D	350	永久
澳門板樟堂街1G、1H及1I 新和大廈地下舖位E	190	永久
澳門高士德道49B及49C 地下舖位	475	永久
澳門黑沙灣大馬路岐關新邨 大丸廣場地下舖位E	442	永久
澳門黑沙灣大馬路岐關新邨 大丸廣場地下舖位G	442	永久
澳門·A28·板樟堂街1G、1H及1I 新和大廈二樓舖位D	400	永久
<i>英國</i>		
Stelux House, First Avenue, Centrum 100, Burton-On-Trent, Staffordshire, DE14 2WH, England	12,000	永久

物業明細表

商業樓宇 (自用)	總樓面面積 (平方呎)	餘下租賃年期 (年)
泰國		
Siam Square II, 215/450, Soi chula 64, Patumwan, 曼谷 10330	400	1
Room 2B-O4, 2/F, Mahboonkhong Centre, 444 Phayathai Rd., Patumwan, 曼谷 10330	473	6
Room 2B14, 3/F, Mahboonkhong Ctr., 444 Wangmai Subdistrict, Patumwan, 曼谷 10330	487	6
Room No. 33-34, 5 Ratchadapisek Rd., Huay-kwang, 曼谷 10310	689	7
Room No. B235, 4 Rajdamri Rd Lumpini, Patumwan, 曼谷 10330	398	8
Room No. 115-116, 191 Silom Rd., Bangruk, 曼谷 10500	1,248	7
Rm 54, 2/F, Amarin Plaza, 500 Ploenchit Rd., Patumwan, 曼谷 10330	548	10
Room No. 1C-L22/23, 1/F, The Mall Center, Ramkhumhaeng, 1909 Huamark, Bangkok, 曼谷 10600	915	10
Rm No. AG28, 1/F, Imperial World, 999 Sukhumvit Rd., Samrongnua Amphur Muang, Samutprakarn	1,295	13
Room No. 1S-R4B, 30/9 Ngamwongwan Rd, Bangkokhen, Muang District, Nonthaburi 11000	1,291	15
The Mall 7 Bangkae, Room No. 1S-L8A, 275 Petchakasem Rd., Pasricharoen, 曼谷 10160	904	18
55/3 Diana Complex, Sri-puvanard Road, Had-Yai Distric, Songkhla	538	9
The Seri Center, Seri Center Room No. 101, 2nd Floor, 12/90 Srinakarin Rd., Nongborn, Pravet, 曼谷 10250	1,672	18
The Seacon Square, Room No. 1098, 904 Srinakarin Rd., Nongborn, Pravet, 曼谷 10250	1,184	20
Central Pinklao, Room No. 126, 7/311 Baromrajchonee Rd., Arunamarin, Bangkokknoi, 曼谷	867	10
Room 2PX-19B2, 1242/2 Mitraparp Rd., Muang District, Nakornrajasrima Province	1,356	22
402 Room 202A, 2/F, Highway Rd., Tambol Vichit, Amphur Muang, Phuket	1,367	15

物業明細表

商業樓宇 (自用)	總樓面面積 (平方呎)	餘下租賃年期 (年)
Future Park Rangsit, Room No. G35, 161 Thanyaburi District, Pathumthani	1,254	16
Fashion Island, Room No. 2098/2099, Km. 10.5, Ram Indra Rd, 曼谷	875	18
Mall 5 Thapa, Room No. 1SL1, 1/F, The Mall Center, Bukkalo, Thonburi, 曼谷	753	15
Room No. 2C-03-04, 2/F, Mahboonkrong Center, Patumwan, 曼谷 10330	938	6
Central Ramindra, Room No. 114, 1/F, 109/10-100 Ramindra Road, Bangkhen, 曼谷	998	9
Future Park Bangkae, Room No. G13, 33-35 Soi Petchakasem, Pasecharoen, 曼谷	1,811	16
Central City Bangna, Room No. 134A, 1093 Bangna-Trad Road., Phakhranong, 曼谷	729	19
Jewerly Trade, Room No. 110, 1/F, 919/1 Silom Road, 曼谷 10500	681	20
Imperial Lardplao, Room No. AF-47, 1/F, 119/129 Lardpao Road, Bangkapi, 曼谷	1,453	15
Mall 8 Bangkapi, Room# GS-C13B, G/F, 3522 Ladproa Road, Bangkapi, 曼谷	754	18
Central Rama III, G29/1, 1/F, Rama III Road, 曼谷	1,078	18
Udorn, Room# A101, 1/F, Charoensri AR-KET, 277/3 Prachak Road, Udornthani	431	13
Sriracha Town, Room# 120, 1/F, 90 Sukumvit Road, Sriracha, Chonburi	1,009	15
Central Chiang Mai, Room 116-117, G/F, Central Airport Plaza, 2 Mahidol Road, Hai-Ya Distric, Chiang Mai	1,295	18
126 Moo 3, Room G-17 Saiasia Road, Klongsu Amphoo, Sriyuthaya	1,170	14
128 Room 156/1, 1/F, Moo 6, Rama II Road Khwaengsamedam, Khet Bangkhuntien曼谷	1,079	18
Kaitak Building, 7962 Amphur Pakkred, Nonthaburi Province, Thailand	106,559	Freehold

物業明細表

商業樓宇 (自用)	總樓面面積 (平方呎)	餘下租賃年期 (年)
1B 11-12 Mar Boon Klong Center Building 444 Phayathai Road, 曼谷	824	6
128 Room#215, 2/F, Rama 2 Road Bang Khun Tian, 曼谷	993	18
Central Ramindra, 118 First Floor at Central Ramindra, 109/25 Ramindra Road, Bangkhen, 曼谷	690	9
Central Pinklao, G-11A First Floor at Central Pinklao, 7/232 Boa-Rom Rachinee Road, Aroon Amarin, Bangkoknoi, 曼谷	1,169	10
Fashion Island, 1008, 1/F, Ramindra K.M. 10.5, Khannayao, Beungkum, 曼谷	1,059	18
Imperial World, AF-09, 1/F, Imperial Ladproa, Sukaphibal 1, Beungkum, 曼谷	777	16
Central Plaza Rachada Rama III, G29/2 G/F; 79/1-2, Sathupradit Road, 曼谷	1,003	18
Room# 135B 1093, Bangna-Trad Road, 曼谷	1,033	19
The Mall 8 Bangkapi, Room No. IS-C70, 3522 Lardpao Rd., Bangkapi, 曼谷10240	754	18
Mall 7 Bangkae, Room No. IS-L8B, 1/F, 275 Petchicasem Road, Phasichareon, 曼谷	871	18
The Galleria, 111, Ground Floor at Jewelry Trade Center, 919/1 Silom Road, Bangrak, 曼谷	792	21
7/F Mar Boon Klong Center Building, 444 Phayathai Road, 曼谷	532	6
Room 2PX-19B1, 1242/2 Mitraparp Rd., Muang District, Nakornrajasima Province	1,076	22
Room No. G-195 G Fl., 2 Mahidol Rd. Tambol Haiya, Amphur Muang, Chiangmai	701	14
99 Room BA-R1, Ground Fl., Ratchadapisak Rd., Bookalo, Thonburi, 曼谷	484	15
402 Room 231, Highway Road, Tambol Vichit, Amphur Muang, Phuket	990	15

## 物業明細表

投資物業	總樓面面積 (平方呎)	餘下租賃年期 (年)
<i>九龍</i>		
九龍新蒲崗太子道東698號 寶光商業中心(自用樓面面積除外)	298,105	42
九龍白田偉志街39號 寶田大廈1樓27號舖位	418	42
<i>新界</i>		
新界荃灣德士古道62-70號寶業大廈 1樓單位3號及2樓單位3號	30,640	42
新界元朗德業街12號 寶威大廈三樓單位9, 10及天台	3,907	42

**註冊辦事處**

Canon's Court, 22 Victoria Street  
Hamilton, HM12, Bermuda

**主要辦事處**

香港九龍新蒲崗  
太子道東698號  
寶光商業中心27樓

**主要往來銀行**

美國銀行(亞洲)有限公司  
星展銀行(香港)有限公司  
恒生銀行有限公司

**法律顧問**

麥堅時律師行  
孖士打律師行  
梅森律師事務所

**核數師**

羅兵咸永道會計師事務所

**股份過戶登記處**

Butterfield Fund Services (Bermuda) Limited  
Rosebank Centre  
11 Bermudiana Road  
Pembroke  
Bermuda

**股份過戶登記處香港分處**

香港中央證券登記有限公司  
香港皇后大道東183號  
合和中心十七樓一七一二至一七一六室

## 董事及高級管理人員個人簡歷

### 主席

黃創保先生，六十三歲，彼於一九六七年至一九九五年期間擔任本集團的董事總經理，二零零三年十月被委任為本集團主席。此外，黃先生亦為泰國曼谷置地公眾有限公司的主席。

### 副主席兼行政總裁

黃創增先生，四十五歲，於一九八六年被委任為本集團董事，於二零零三年十月被委任為本集團副主席，亦是集團的行政總裁，乃主席的胞弟。黃先生為科學（統籌學）碩士。

### 董事

朱繼華先生，四十五歲，彼於一九八七年加入本集團，於一九九二年被委任為本集團全資附屬公司時間廊鐘錶有限公司的董事。朱先生於一九九七年亦被委任為集團的零售貿易及物業投資業務行政董事。朱先生為工商管理學學士。

朱進強博士，五十四歲，於一九九七年被委任為本集團董事。彼為香港大學數學系高級講師。朱博士為本集團獨立非行政董事。

黃創江先生，五十五歲，於一九八七年被委任為本集團董事。彼為泰國曼谷置地公眾有限公司的前董事總經理，乃主席的胞弟。彼為本集團非行政董事。

鄺耀忠先生，七十二歲，於一九九四年被委任為本集團董事。彼亦為其私人擁有的公司Excess Trading Company Limited的董事總經理。彼為本集團獨立非行政董事。

李樹中先生，四十五歲，彼於一九八七年加入本集團，於一九九二年被委任為本集團全資附屬公司時間廊鐘錶有限公司的董事。李先生於一九九七年亦被委任為集團的零售貿易及市場業務行政董事。李先生為文學學士。

黃玉桓先生，五十九歲，彼於一九九二年加入本集團，於一九九七年被委任為行政董事，負責集團財務及公司事務。黃先生為英國銀行學會及香港會計師公會會員。

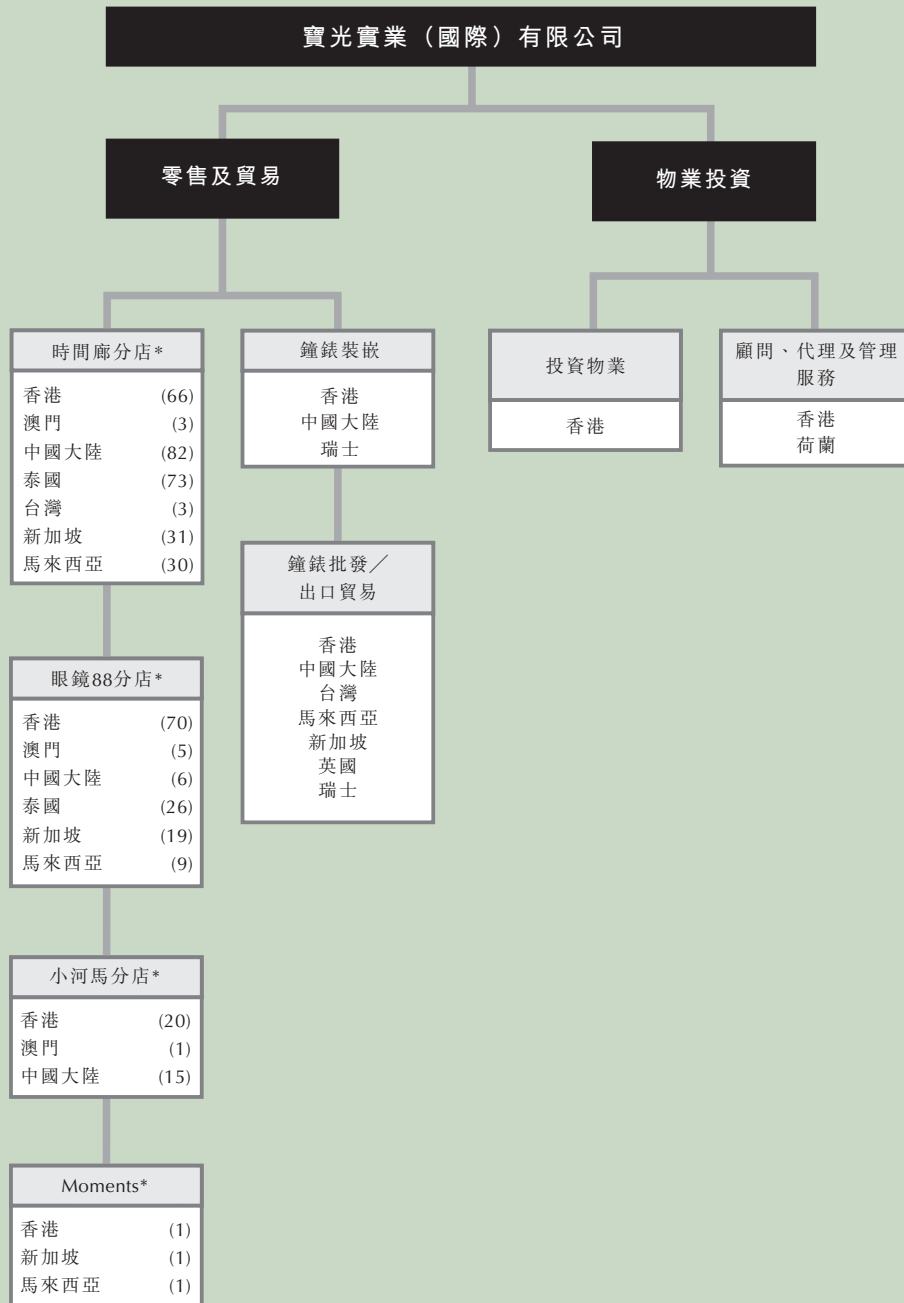
胡春生先生，四十八歲，於二零零四年被委任為本集團董事。彼為澳門註冊核數師。胡先生亦為英國特許公認會計師公會資深會員及香港會計師公會會員。胡先生為本集團獨立非行政董事。

### 公司秘書

張素萍小姐，四十三歲，彼於一九九七年加入本集團為集團法律顧問及公司秘書。張小姐負責集團法律及秘書事務。張小姐為法律（榮譽）學士，在英格蘭、威爾斯以及香港獲認可為大律師。

### 高級行政人員

Stuart WOOD先生，六十一歲，彼於一九九一年加入本集團，被委任為本集團全資附屬公司Stelux Watch (UK) Limited的董事總經理。Stuart Wood先生擁有市場及商界經驗，從事鐘錶業三十一年。



\* 於二零零五年六月三十日之店舖數目



## 工商機構社會服務

寶光實業(國際)有限公司於二零零五年二月獲「商界展關懷」獎項。該項「商界展關懷」計劃是由香港社會服務聯會所舉辦。「商界展關懷」計劃的目的是要啟發工商機構的公民參與、通過工商界和社會服務界之間的策略伙伴合作,共同建立關懷社區的精神。

於本年度內,寶光實業對社區捐贈物品,包括贊助二零零四年慈善嘉年華,並捐贈本集團的產品予國際十字路會及匡智會。集團及其員工亦有參與公益金舉辦的便服日慈善籌款活動。

香港眼鏡88聯合獅子會視覺第一基金有限公司,進行太陽眼鏡及眼鏡回收計劃,鼓勵其顧客捐贈舊眼鏡予中國大陸的視障人士。香港眼鏡88亦同時捐出約5,000對鏡片,並籌得顧客對視障人士捐贈的善款港幣25,000元。

本集團對南亞海嘯的受害者施予援助,捐出時間廊、眼鏡88及小河馬業務於香港、澳門、新加坡、馬來西亞及泰國等地方,由二零零五年一月一日至三日期間銷售總額的25%予紅十字會及馬來西亞紅新月會,總數約港幣3百萬元。

寶光實業亦提倡並採納平等機會的政策,盡力消除任何與職業及工作坊有關的歧視,包括性別、家庭狀況及殘疾等各方面。例如:香港時間廊僱用殘疾人士維修鐘錶,並給予技術方面的培訓。



**中國大陸及香港**

股本投資、物業投資、零售及貿易及鐘錶裝嵌業務

- 寶光實業(國際)有限公司
- 寶光實業(集團)有限公司
- 寶光地產有限公司
- 眼鏡88有限公司
- 時間廊鐘錶有限公司
- 寶光鐘錶有限公司
- 寶光貿易(國際)有限公司  
香港九龍新蒲崗  
太子道東698號  
寶光商業中心27樓

香港九龍灣啟祥道22號  
開達大廈三樓

- 小河馬有限公司  
香港九龍新蒲崗六合街29號  
宏輝工業大廈四樓
- 雄騰(上海)貿易有限公司  
中國上海市外高橋保稅區  
基隆路6號外高橋大廈1402室
- 時間廊(廣東)鐘表有限公司  
廣州經濟技術開發區志誠大道302號  
融滙大廈607A
- 寶視(廣東)視光眼鏡有限公司  
廣州經濟技術開發區志誠大道302號  
融滙大廈607B

**台灣**

零售及貿易業務

- 鐵達時國際貿易(台灣)有限公司  
台北市信義區松隆路102號19樓

**澳門**

零售及貿易業務

- 時間廊鐘錶(澳門)有限公司
- 眼鏡88(澳門)有限公司  
Edificio Banco Luso Internacional  
Rua Dr Pedro Jose Lobo, nos 1-3  
27 – andar, MACAU

**馬來西亞**

零售及貿易業務

- City Chain (M) Sdn Bhd
- Optical 88 Eyecare (M) Sdn Bhd  
Unit 10.01, 10th Floor  
MCB Plaza, 6 Changkat Raja Chulan  
50200 Kuala Lumpur  
MALAYSIA

**泰國**

零售及貿易業務

- City Chain (Thailand) Co Ltd
- Optical 88 (Thailand) Co Ltd  
47/543-544, Fl. 6 Jeneva Building  
Moo 3, Chaeng Wattana Road  
Ban-Mai, Pak-Kred  
Nonthaburi 11120  
THAILAND

**新加坡**

股本投資、零售及貿易業務

- Stelux Watch Holdings Ltd (股東自願清盤中)
- City Chain Stores (S) Pte Ltd
- Optical 88 (S) Pte Ltd
- Poco Hippo Co (S) Pte Ltd  
315 Outram Road #10-03  
Tan Boon Liat Building  
Singapore 169074  
SINGAPORE

**英國**

貿易業務

- Stelux Watch (UK) Ltd  
Stelux House, First Avenue,  
Centrum 100, Burton-On-Trent,  
Staffordshire, DE14 2WH,  
ENGLAND

**瑞士**

鐘錶裝嵌及貿易業務

- Universal Geneve S.A.
- Solvil et Titus S.A.
- Pronto Watch S.A.  
6 Route des Acacias  
1227 Les Acacias – Geneve  
SWITZERLAND