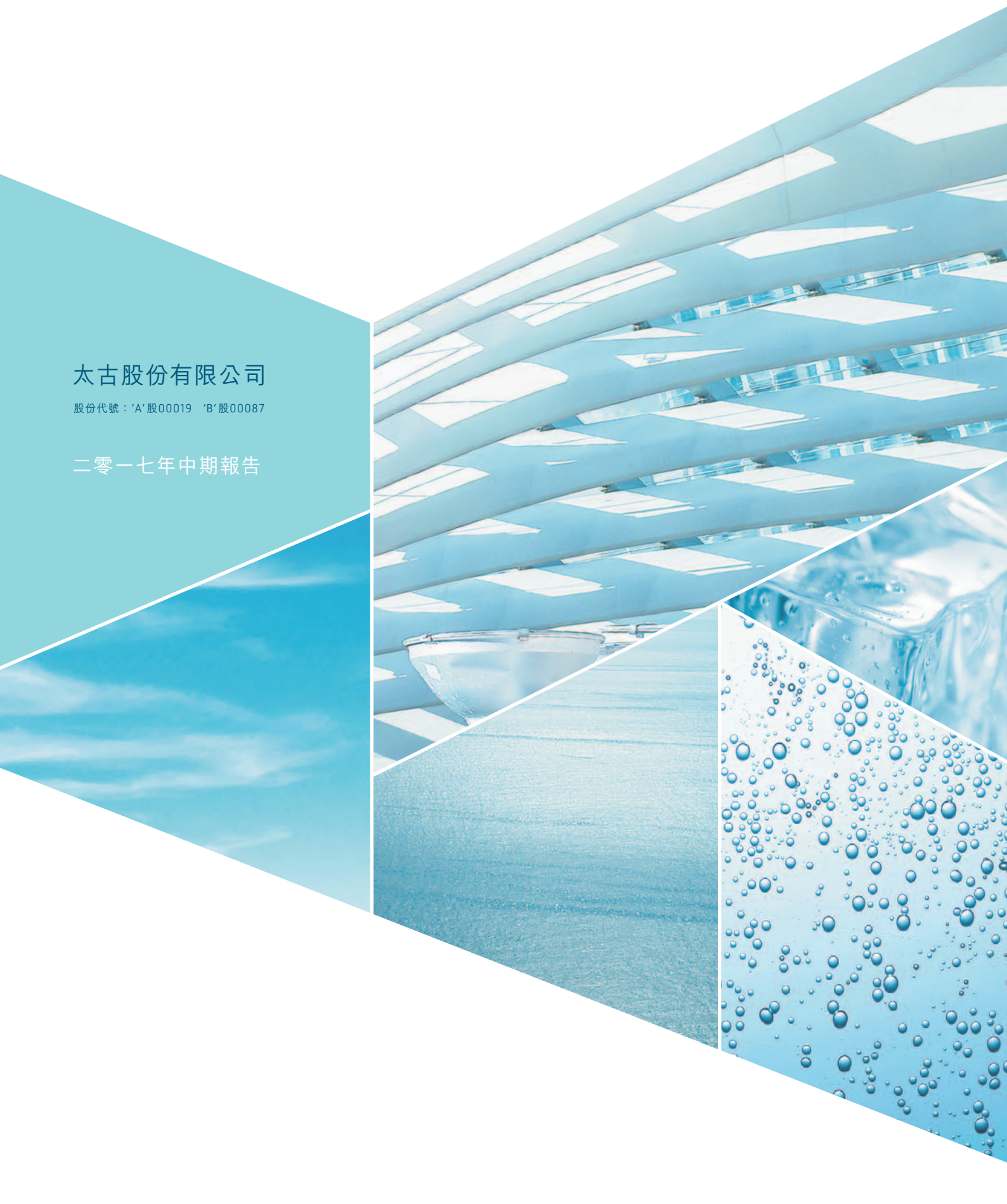




太古股份有限公司

股份代號：'A'股00019 'B'股00087

二零一七年年中期報告



目錄

1	集團策略
2	財務撮要
3	主席報告
6	業務評述
35	財務評述
36	融資
41	簡明中期財務報表的審閱報告
42	中期財務報表
47	中期財務報表附註
79	附加資料
83	詞彙
84	財務日誌及投資者資訊

集團策略

集團重點發展本身擅長的業務及以專業知識為業務增值。集團的目標是締造可持續增長及長遠的股東價值。

- 適當地調配資金和人才以配合商機，長遠而言為集團帶來高於資金成本的回報。
- 投資於現有及新的業務，專注發展集團具有競爭優勢、其資金和人才可以締造長遠價值的領域。
- 撤出已充分發揮潛力的業務，將資金注入現有或新的業務。
- 集團人才輩出，亦善於調配人才至旗下各業務（根據與集團主要股東簽訂的服務協議），這均是集團得以締造長遠價值的關鍵。集團將最優秀的人才羅致旗下，並投放大量資源於培訓及發展。
- 採取審慎的財務管理方針，使長期投資計劃不受金融市場的短期波動所影響。
- 提供卓越的產品及服務，藉此從競爭對手中脫穎而出。
- 投資於可持續發展工作。集團相信這不單是正確的方針，更有助集團藉著創新及提升效益，達至長遠增長。
- 致力維持崇高的企業管治標準，維護及發展太古品牌。

集團在執行上述策略時所面對的主要風險和不明朗因素，包括集團業務所在的經濟體（尤其是香港及中國內地）未來的表現將不及從前，以及難以確定此情況會否真的出現。

我們是個業務多元化的綜合企業集團，善於為業務締造可持續增長及長遠的價值，並繼續以此作為發展目標。

	截至六月三十日止 六個月			截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	變幅 %	二零一六年 港幣百萬元
收益	40,211	30,075	+34%	62,389
營業溢利	17,625	7,260	+143%	15,384
公司股東應佔溢利	12,138	5,061	+140%	9,644
來自營運的現金	9,459	5,601	+69%	14,864
融資前的現金(流出)/流入淨額	(2,228)	1,446	-254%	2,831
權益總額(包括非控股權益)	286,535	266,760	+7%	272,168
債務淨額	69,099	63,617	+9%	64,046
	港元	港元		港元
每股盈利	(a)			
'A' 股	8.07	3.36	+140%	6.41
'B' 股	1.61	0.67		1.28
每股股息				
'A' 股	1.00	1.00	-	2.10
'B' 股	0.20	0.20		0.42
公司股東應佔每股權益				
'A' 股	157.12	146.68	+7%	149.50
'B' 股	31.42	29.34		29.90

基本溢利

	截至六月三十日止 六個月			截至十二月 三十一日止年度	
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	變幅 %	二零一六年 港幣百萬元	
公司股東應佔基本溢利	(b)	3,880	3,548	+9%	3,063
	港元	港元		港元	
每股基本盈利	(a)				
'A' 股	2.58	2.36	+9%	2.04	
'B' 股	0.52	0.47		0.41	

附註:

(a) 請參閱中期財務報表附註11的加權平均股數。

(b) 有關賬目所示與基本的公司股東應佔溢利的對賬，連同載有調整後股東應佔基本溢利的報表載於第35頁。有關的調整顯示其他重大項目的影響。

業績摘要

二零一七年上半年的股東應佔綜合溢利為港幣一百二十一億三千八百萬元，較二零一六年上半年增加港幣七十億七千七百萬元。主要撇除投資物業估值變動後的股東應佔基本溢利為港幣三十八億八千萬，增加港幣三億三千二百萬元或百分之九。調整後股東應佔基本溢利為港幣二十一億六千四百萬元，減少港幣七億二千一百萬元或百分之二十五。調整後股東應佔基本溢利減少，反映航空部門、海洋服務部門及貿易及實業部門的業績轉弱。地產部門及飲料部門均錄得溢利上升。

來自地產部門的基本溢利增加，反映物業買賣及投資物業溢利上升。來自物業買賣的溢利主要因香港毅然發展項目的預售單位交付買家而產生。香港方面，來自辦公樓及零售物業的租金收入總額維持穩定，而來自住宅物業的租金收入總額則告增加。中國內地的租金收入總額增加，反映約滿後新訂租金上升及零售銷售額增加。

航空部門於二零一七年上半年錄得應佔虧損港幣六億七千八百萬元，而二零一六年上半年則錄得應佔溢利港幣九億七千八百萬元。航空業的根本性結構轉變持續影響國泰航空集團旗下航空公司的經營環境，並於二零一七年上半年帶來困難的營運條件。最重要的不利因素是與其他航空公司之間競爭激烈，其他重大的不利因素包括油價上漲（包括國泰航空進行對沖的影響）、以其他貨幣賺取的收益面對港元走強的不利影響，以及飛機維修成本上升。客運收益仍然受壓，貨運收益大幅改善，燃油對沖虧損減少，來自附屬及聯屬公司的貢獻令人滿意。

國泰航空的業績包括出售所持的中國民航信息網絡股份有限公司股權所得收益港幣五億八千六百萬元及視作出售國航部分股份的收益港幣二億四千四百萬元，並已扣

除支付歐洲委員會相等於港幣四億九千八百萬元的罰款支出（與二零零七年前的行為有關）及港幣二億二千四百萬元的離職補償。

撇除二零一六年上半年出售於新加坡航空發動機維修服務有限公司的權益所得收益港幣五億八千七百萬元，港機於二零一七年上半年的溢利有所增加。香港和廈門的業績較佳，美國方面表現稍遜。

隨著中國內地可口可樂裝瓶系統的大部分重整工作於四月完成，太古飲料因三家合資專營公司轉為附屬公司後重新計量其權益至公平值及出售陝西專營公司而錄得收益（合共港幣十二億二千九百萬元）。太古飲料因美國的專營權條款變動而產生港幣一億九千四百萬元收益。撇除此等收益後，太古飲料於二零一七年上半年的溢利有所增加，主要反映美國及台灣業務的溢利上升。在撇除滙兌虧損後，中國內地業務錄得溢利輕微上升。香港業務的溢利變化不大。

海洋服務部門方面，太古海洋開發集團於二零一七年上半年錄得應佔虧損港幣六億九千二百萬元，而二零一六年上半年的應佔虧損則為港幣二億六千萬。離岸勘探市場仍然疲弱。離岸支援船廣泛停用，足證該等船隻供應過剩，因而令船舶使用率及船隻每日租金下滑。營業成本減少，反映該集團削減成本並出售及停用部分船隻。

貿易及實業部門於二零一七年上半年的應佔溢利為港幣六千五百萬元，較二零一六年同期減少百分之四十四。減幅主要反映太古零售業務及太古食品集團的溢利下降，以及太古冷藏倉庫及太古環保服務業務的虧損增加。太古汽車的溢利增加，而阿克蘇諾貝爾太古漆油公司錄得的溢利則變化不大。

股息

董事局已宣佈第一次中期股息為‘A’股每股港幣1.00元（二零一六年：港幣1.00元）及‘B’股每股港幣0.20元（二零一六年：港幣0.20元），合共派發第一次中期股息港幣十五億零三百萬元（二零一六年：港幣十五億零四百萬元），將於二零一七年十月十二日派發予於二零一七年九月八日（星期五）辦公時間結束時登記於股東名冊上的股東。公司股份將由二零一七年九月六日（星期三）起除息。

集團策略的執行

集團的目標是締造可持續增長及長遠的股東價值。集團適當地調配資本至商機之處，以締造長遠價值。

太古地產從集團所獲得的資本最高。兩個於近期啟用的大型綜合發展項目，包括邁阿密 Brickell City Centre 及上海興業太古滙，已開始產生回報。地產部門最重要的資本承擔是重建太古坊，第一期項目預計於二零一八年落成。

航空部門是集團的一項重要投資。集團支持國泰航空集團推行為期三年並已展開的企業轉型計劃及其長期投資計劃。國泰航空於二零一七年上半年接收六架空中巴士 A350-900 型飛機，於本年年底將接收共二十二架該型號飛機。這種飛機具燃油效益，符合國泰航空所要求的航程、可運載量及營運經濟效益。

飲料部門正在擴大美國及中國內地的專營區域。美國方面，太古飲料於二月完成擴大華盛頓州及愛達荷州專營區域的交易，並於四月完成擴大俄勒岡州專營區域的交易。中國內地可口可樂裝瓶系統的大部分重整工作已於四月完成，並於七月完成餘下的工作。現時太古飲料的專營區域遍佈中國內地十一個省份及上海市，覆蓋的人口佔中國內地人口的百分之四十九。

海運服務部門方面，太古海洋開發集團繼二零一六年出售十三艘船隻後，於二零一七年上半年再出售五艘船隻，反映太古海洋開發集團認為船齡較高的船隻將不能取得可以接受的船隻租金。部分原訂於二零一六年接收的船隻已延遲至二零一七年接收，而部分原訂於二零一七年接收的船隻則延遲至二零一八年接收。二零一七年上半年接收了一艘船隻。太古海洋開發集團預期於二零一七年下半年接收兩艘船隻，並於二零一八年再接收三艘船隻。

貿易及實業部門繼續投資於中國內地的烘焙及食品業務，除開設更多零售點外，還有一所煉糖廠投入運作。

展望

地產部門方面，儘管九龍東及其他地區的辦公樓供應量增加，預計香港辦公樓物業的租金收入將維持堅挺。物業接近全部租出，加上約滿後新訂租金上升，應可令租金獲得支持。預計中國內地的投資物業業績有所改善，原因是在該部門設有商場的城市中，零售銷售額的增長令人滿意。預計二零一七年下半年將確認來自出售香港及邁阿密住宅單位的物業買賣溢利。

國泰航空並不預期經營環境會在二零一七年下半年獲得重大改善。客運業務尤其會繼續受到其他航空公司的激烈競爭所影響，油價上漲及國泰航空的燃油對沖持倉預期會對集團業績構成不利影響。然而，貨運業務前景樂觀，預計下半年需求強勁，可載貨量、收益率及運載率可望有所增長。企業轉型計劃預計於二零一七年下半年初見成效，並於二零一八年加快顯現。

預計於二零一七年下半年，港機於香港的外勤服務需求穩定，但機身服務因一般季節性原因及部分客戶將工程延後進行而導致需求下降。預計港機（美洲）及廈門太古的機身服務需求將會下降，廈門太古發動機服務公司的

引擎大修業務表現將維持穩定，而香港航空發動機維修服務公司的業績則會轉弱。

飲料部門方面，預計二零一七年下半年中國內地業務將有溫和的銷量增長，成本的增加對溢利構成壓力。預料美國飲料市場將有適度增長，香港業務的銷量將呈溫和增長，台灣市場將表現疲弱。

至於海洋服務部門，離岸支援船供應過剩的情況需要一定時間才能糾正，預計市場難以在短期內復甦，這將繼續對太古海洋開發集團的業績構成不利影響。然而，有跡象顯示市場將要見底。

預計貿易及實業部門於二零一七年下半年的整體溢利將會增加。

儘管旗下部分業務面對艱難的經濟及市場環境，集團深信持續拓展廣泛的業務，長遠而言必為成功之道。

主席

史樂山

香港，二零一七年八月十七日

地產部門

太古地產在香港的物業投資組合，包括位處優越地段的辦公樓及零售物業、酒店式住宅及其他高尚住宅物業。香港的已落成物業組合總樓面面積共一千二百三十萬平方呎，另外二百三十萬平方呎正在興建中。在中國內地，太古地產分別於北京、上海、廣州及成都擁有及營運多個大型綜合商業發展項目（其中部分以合資方式持有），於落成後總面積將達八百九十萬平方呎，當中八百六十萬平方呎已經落成。在美國，太古地產是邁阿密市 Brickell City Centre 綜合商業發展項目的主要發展商，該項目面積共一百一十萬平方呎，而毗鄰的一個面積一百四十萬平方呎發展項目正在規劃中。

太古地產通過太古酒店在香港全資擁有及管理兩間酒店，包括位於太古廣場的奕居及位於太古城的香港東隅。太古地產持有位於太古廣場的香港 JW 萬豪酒店、香港港麗酒店及港島香格里拉大酒店，以及位於東涌的諾富特東薈城酒店各兩成權益。在中國內地，太古酒店管理三間酒店，包括由太古地產全資擁有、位於北京三里屯太古里的瑜舍，以及位於北京頤堤港的東隅和位於成都遠洋太古里的博舍各百分之五十權益。太古地產擁有位於廣州太古滙的文華東方酒店百分之九十七權益。在美國，太古地產通過太古酒店全資擁有及管理邁阿密東隅，以及擁有邁阿密市文華東方酒店百分之七十五權益。

太古地產的物業買賣組合包括位於香港、中國內地及美國邁阿密市的已落成可供出售發展項目。已落成的可供出售發展項目主要包括香港的 WHITESANDS 項目、中國內地的成都遠洋太古里辦公樓（睿東中心）的未售部分，以及美國邁阿密市 Brickell City Centre 的 Reach 及 Rise 住宅發展項目。此外，太古地產在美國佛羅里達州邁阿密市與羅德岱堡均有土地儲備。

太古地產於香港聯合交易所有限公司上市。

財務撮要

	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
收益			
租金收入總額			
辦公樓	3,042	3,028	6,053
零售物業	2,274	2,148	4,304
住宅	239	191	416
其他收益*	61	61	129
物業投資	5,616	5,428	10,902
物業買賣	5,258	1,954	4,760
酒店	651	504	1,130
收益總額	11,525	7,886	16,792
營業溢利 / (虧損)			
物業投資	4,190	3,983	7,743
投資物業估值收益	9,884	2,315	8,445
物業買賣	1,447	525	1,332
酒店	(50)	(89)	(182)
營業溢利總額	15,471	6,734	17,338
應佔合資公司及聯屬公司除稅後溢利	719	499	1,419
應佔溢利	14,698	5,338	15,069
太古公司應佔溢利	12,052	4,377	12,357

* 其他收益主要為屋苑管理費。

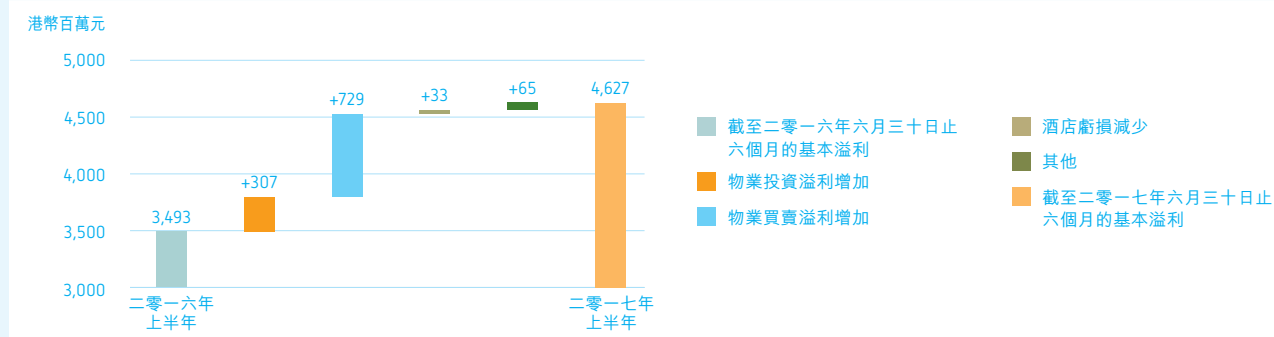
以下的附加資料提供財務報表所示與基本的股東應佔溢利的對賬。此等對賬項目主要用以調整投資物業重估變動淨額及相關的中國內地及美國遞延稅項，以及其他與投資物業有關的遞延稅項撥備。

附註	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
財務報表所示應佔溢利	14,698	5,338	15,069
有關投資物業的調整：			
投資物業重估	(a) (10,409)	(2,625)	(9,637)
投資物業的遞延稅項	(b) 305	660	1,459
出售投資物業的變現溢利	(c) 47	—	3
集團自用投資物業折舊	(d) 14	13	28
非控股權益應佔重估變動減遞延稅項	(28)	107	121
應佔基本溢利	4,627	3,493	7,043
太古公司應佔基本溢利	3,794	2,864	5,776

附註：

- (a) 即集團的重估變動淨額及集團應佔合資公司重估變動淨額。
- (b) 即集團投資物業的遞延稅項變動及集團應佔合資公司所持投資物業的遞延稅項變動，包括中國內地及美國投資物業重估變動的遞延稅項，以及就長期持有的投資物業作出的遞延稅項撥備（有關負債被視為在頗長時間內不會撥回）。
- (c) 在實施香港會計準則第40號前，投資物業的公平值變動是記入重估儲備而非損益表中。在出售時，重估收益由重估儲備轉撥至損益表。
- (d) 在實施香港會計準則第40號前，集團自用的投資物業並沒有計算折舊。

地產部門 — 按百分之一百基準計算的基本溢利變動



業績摘要

二零一七年上半年來自地產部門的應佔溢利為港幣一百二十億五千二百萬元，而二零一六年上半年則為港幣四十三億七千七百萬元。這些數字包括未計遞延稅項及非控股權益（分別為港幣一百零四億零九百萬元及港幣二十六億二千五百萬元）的物業估值收益淨額。主要撇除投資物業估值變動的應佔基本溢利為港幣三十七億九千四百萬元，增加港幣九億三千萬元。此溢利增加，主要反映出售香港的高尚住宅物業所得的物業買賣溢利增加。

來自物業投資的基本溢利增加百分之十，主要反映來自香港辦公樓及住宅物業、美國物業及中國內地零售物業的貢獻增加，以及財務支出淨額減少。二零一七年上半年的租金收入總額為港幣五十五億五千五百萬元，而二零一六年上半年則為港幣五十三億六千七百萬元。香港方面，來自辦公樓及零售物業的租金收入總額維持穩定，而來自住宅物業的租金收入總額則告增加。中國內地的租金收入總額增加，反映約滿後新訂租金上升及零售銷售額上升。美國方面，隨著 Brickell City Centre 發展項目大部分已於二零一六年啟用，租金收入總額有所增加。

二零一七年上半年來自物業買賣的基本溢利主要因香港殷然發展項目的預售單位交付買家而產生。

酒店業務的虧損低於二零一六年上半年，反映邁阿密東隅自開業以來業績改善。香港及中國內地由太古地產管理的酒店入住率保持穩定。

主要發展項目

興業太古滙的零售商場於二零一七年五月啟用。位於上海的興業太古滙是太古地產與香港興業國際有限公司攜手發展的合資項目，商場的總樓面面積為一百一十萬二千五百三十五平方呎。

主要物業投資組合 — 總樓面面積 (千平方呎)

地點	二零一七年六月三十日						二零一六年 十二月三十一日
	辦公樓物業	零售物業	酒店	住宅物業	規劃中物業	總面積	總面積
已落成							
太古廣場	2,186	711	496	443	—	3,836	3,836
太古坊*	4,558	12	—	63	—	4,633	4,632
太古城中心	1,398	1,105	200	—	—	2,703	2,703
其他	410	608	47	88	—	1,153	1,153
— 香港	8,552	2,436	743	594	—	12,325	12,324
— 三里屯太古里	—	1,296	169	—	—	1,465	1,465
— 太古滙	1,732	1,473	584	52	—	3,841	3,841
— 頤堤港	298	470	179	—	—	947	947
— 成都遠洋太古里	—	623	114	64	—	801	802
— 興業太古滙	914	551	—	—	—	1,465	1,116
— 其他	—	91	—	—	—	91	91
— 中國內地	2,944	4,504	1,046	116	—	8,610	8,262
— 美國	260	497	477	109	—	1,343	1,343
已落成總面積	11,756	7,437	2,266	819	—	22,278	21,929
發展中及有待發展							
— 香港^	2,211	70	25	—	—	2,306	2,306
— 中國內地	—	—	195	74	—	269	618
— 美國	—	—	—	—	1,444	1,444	1,444
總面積	13,967	7,507	2,486	893	1,444	26,297	26,297

總樓面面積指由集團公司擁有的百分之一百樓面及部門應佔由合資公司及聯屬公司持有的樓面份額。

* 不包括兩座科技中心(和域大廈及康和大廈)，現正拆卸該等中心，以進行太古坊重建計劃。

^ 不包括九龍灣一座發展中的辦公樓(按二零一六年十月訂立的協議有條件出售擁有該項目的附屬公司)，但包括組成太古坊重建計劃的新物業(太古坊一座及太古坊二座)。

投資物業

香港

辦公樓

儘管重建太古坊導致損失和域大廈及康和大廈的租金收入總額，以及於二零一六年年底出售太古城中心三座的十層樓面令太古城中心的租金收入減少，香港辦公樓組合於二零一七年上半年仍錄得港幣二十八億二千萬元的租金收入總額，較二零一六年同期增加港幣五百萬元。約滿後新訂租金上升，反映市場對集團在香港的辦公樓

樓面需求殷切。辦公樓組合於二零一七年六月三十日已租出百分之九十九的樓面。

零售物業

香港零售市場的表現於二零一七年上半年開始改善。太古廣場購物商場及東薈城名店倉的零售銷售額較二零一六年上半年呈溫和增長，太古城中心因租戶組合改動出現空置期而導致零售銷售額下降。

集團於香港的零售物業組合於二零一七年上半年的租金收入總額為港幣十三億一千四百萬元，與二零一六年上

半年相若。太古廣場購物商場及太古城中心的租金收入保持穩定。集團旗下商場的實際租用率為百分之一百。

住宅物業

太古廣場栢舍及太古坊栢舍的入住率有所提升，加上STAR STUDIOS於二零一六年十月啟用後錄得租金收入，因此租金收入總額高於二零一六年上半年。住宅物業組合於二零一七年六月三十日的入住率約百分之八十二。

發展中投資物業

毗鄰東薈城名店倉的一幅商業用地（東涌市地段第11號）現正發展為一座商業大廈，當中包括零售及酒店總樓面面積約四十七萬五千平方呎。現正進行上蓋工程。項目預計於二零一八年落成，太古地產持有其兩成權益。

太古坊的第一期重建工程（重建常盛大廈）是興建一座樓高四十八層（其下為兩層地庫）、總樓面面積約一百零二萬平方呎的甲級辦公樓，名為「太古坊一座」，現正進行上蓋工程。重建工程預期於二零一八年完成。

太古坊第二期重建工程（重建康和大廈及和域大廈）是興建一座總樓面面積約一百萬平方呎的辦公樓，名為「太古坊二座」。和域大廈的拆卸工程已經展開，康和大廈繼而於二零一七年第三季開始拆卸。預計重建工程將於二零二一年或二零二二年完成。

位於黃竹坑道8-10號的商業用地現正發展為一座總樓面面積約三十八萬二千五百平方呎的辦公樓，上蓋工程正在進行。該發展項目預計於二零一八年落成。太古地產持有該項目百分之五十權益。

展望

香港中區辦公樓因租用率高企及供應量有限，租金將繼續面對上調壓力。儘管九龍東及其他地區的供應量增加，太古坊及太古城中心發展項目預期因租用率高企而令辦公樓租金堅挺。

香港的零售銷售額於二零一七年上半年開始有所改善，使旗下商場受惠。太古地產將繼續優化租戶組合以吸引更多購物人士。持續調整租戶組合，預計會影響二零一七年下半年的零售租金收入。

市場對租用香港住宅投資物業的需求預計於二零一七年下半年維持穩定。

其他物業

位於九龍灣宏照道與臨利街交界的商業用地（新九龍內地段第6312號）現正發展為一座總樓面面積約五十五萬五千平方呎的辦公樓。太古地產於二零一六年十月有條件同意出售擁有此未落成投資物業項目的公司的百分之一百權益，同時在財務報表中將該物業按公平值轉入其他非流動資產。有關的估用許可證及合約完成證明書須於二零一八年十二月三十一日或之前取得，交易方告完成。

中國內地

零售物業

二零一七年上半年中國內地零售物業組合的租金收入總額為港幣九億零六百萬元，按人民幣計算較二零一六年同期增加百分之十三。

附屬公司

北京三里屯太古里於二零一七年上半年的租金收入總額增加。零售銷售額增加百分之七。於二零一七年六月三十日的整體租用率為百分之九十五。隨著三里屯太古里於北京的時尚零售熱點地位日趨鞏固，市場對其零售樓面的需求保持堅穩，預計此情況將繼續為其租用率及租金帶來正面的影響。

廣州太古滙於二零一七年上半年的租金收入總額增加，部分反映租戶組合的優化及顧客會員計劃的推出。零售銷售額增加百分之三十。商場於二零一七年六月三十日已租出百分之九十九的樓面。

合資公司

北京頤堤港商場於二零一七年六月三十日的租用率為百分之九十九。租戶組合已予優化，二零一七年上半年的零售銷售額上升百分之六十九。商場正逐漸成為北京東北部重要的優質家庭購物中心。

成都遠洋太古里於二零一七年上半年的租金收入總額增加，零售銷售額增加百分之四十七。該物業是成都市內漸受歡迎的市區購物熱點。於二零一七年六月三十日，整體租用率為百分之九十四。

上海興業太古滙的商場於二零一七年五月啟用。於二零一七年六月三十日，百分之九十一的樓面已獲租戶承租（包括簽訂意向書），百分之四十的店舖已經開業。隨著更多店舖開業，租用率將會上升。

辦公樓

二零一七年上半年中國內地辦公樓組合的租金收入總額為港幣一億七千九百萬元，按人民幣計算較二零一六年同期增加百分之三。

廣州太古滙辦公樓於二零一七年六月三十日已全部租出。

北京頤堤港一座於二零一七年六月三十日的租用率為百分之八十六。於二零一七年上半年間，市場對北京辦公樓樓面的需求疲弱。

上海興業太古滙的兩座辦公樓於二零一六年下半年分階段啟用。該項目於二零一七年六月三十日的租用率為百分之七十五。

展望

集團設有商場的中國內地城市於二零一七年下半年的零售銷售額預期會有理想的增長，預計市場對旗下商場的零售樓面需求維持堅穩。

預計廣州和上海的辦公樓租金於二零一七年下半年將維持穩定，反映市場對廣州及上海靜安區甲級辦公樓的需求穩定。北京的辦公樓由於需求下降及供應增加，預計二零一七年下半年的租金表現疲弱。

其他物業

太古地產中國控股有限公司（太古地產的全資附屬公司）於二零一四年一月與中信房地產股份有限公司（中信泰富有限公司的附屬公司）及大連港置地有限公司簽訂框架協議，表明各訂約方擬透過一家合資公司，於大連市發展一個包含零售及住宅元素的綜合發展項目。建議成立的合資公司及發展項目須待若干先決條件獲達成後方可作實，但該等先決條件至今未有達成，因此建議成立合資公司及發展項目的計劃將不予進行。

美國

Brickell City Centre 包括一個購物中心、兩座辦公樓（Two Brickell City Centre 及 Three Brickell City Centre）、一間由太古酒店管理的酒店連酒店式住宅（邁阿密東隅）及兩座住宅大樓（Reach 及 Rise）。住宅大廈已發展作出售用途。Three Brickell City Centre、邁阿密東隅（包括酒店式住宅）及購物中心已於二零一六年啟用，Two Brickell City Centre 於二零一七年二月啟用。

於二零一七年六月三十日，Two Brickell City Centre、Three Brickell City Centre 及購物中心的租用率分別為百分之七十五、百分之一百及百分之八十八（各自計及意向書所涉的樓面）。

於二零一七年六月三十日，太古地產擁有 Brickell City Centre 發展項目的辦公樓、酒店及未售住宅部分的百分之一百權益，以及購物中心的百分之六十點二五權益。購物中心的其餘權益由 Simon Property Group（百分之二十五）及 Bal Harbour Shops（百分之十四點七五）持有。Bal Harbour Shops 可於購物中心正式啟用之日起第二個周年日開始行使選擇權，將其持有的權益售予太古地產。

One Brickell City Centre 計劃發展為集零售、辦公樓、酒店及住宅於一身的綜合發展項目，全部置於一座共有八十層的大樓內。該項目將包括太古地產於二零一三年購入位於700 Brickell Avenue的用地，在發展該地皮後，Brickell City Centre發展項目將與Brickell Avenue連接起來。太古地產擁有One Brickell City Centre的百分之一百權益。

展望

邁阿密市新的甲級辦公樓樓面供應有限，辦公樓租金水平預期維持穩定。

在美國，服裝零售銷售額持續疲弱，令時裝零售商對擴充業務取態審慎。

投資物業估值

投資物業組合（總價值的百分之九十三由戴德梁行估值，另外百分之三由另一獨立估值公司估值）已於二零一七年六月三十日根據公開市場價值進行估值。此項估值後的金額為港幣二千四百六十八億三千二百萬元，二零一六年十二月三十一日為港幣二千三百三十四億五千一百萬元，而二零一六年六月三十日則為港幣二千二百九十九億六千六百萬元。

投資物業組合估值增加，主要是由於在租金調升及資本化率降低十二點五個基點後，香港的辦公樓物業估值增加。

投資物業及酒店的資本承擔概況

	開支 截至二零一七年 六月三十日止 六個月 港幣百萬元	各年度 / 期間開支預測				承擔*
		截至二零一七年 十二月三十一日止 六個月 港幣百萬元	二零一八年 港幣百萬元	二零一九年 港幣百萬元	二零二零年 及之後 港幣百萬元	
香港	2,060	2,978	3,558	1,700	5,889	14,125
中國內地	331	658	960	36	—	1,654
美國及其他地區	725	139	182	67	134	522
總額	3,116	3,775	4,700	1,803	6,023	16,301

* 資本承擔即對附屬公司百分之百的資本承擔及集團應佔合資公司的資本承擔。集團承諾為香港及中國內地合資公司的資本承擔分別提供港幣五億三千萬元及港幣一億零三百萬元資金。

根據香港會計準則第40號，酒店物業並不列作投資物業入賬，而是按成本值扣除累積折舊及任何減值撥備列入物業、廠房及設備中。

酒店

在香港，由太古地產管理的酒店的營業溢利低於二零一六年上半年。該兩間酒店的入住率保持穩定，但其餐飲業務營運艱難。

在中國內地，北京東隅的入住率增加，博舍的入住率上升，而瑜舍則保持穩定。廣州文華東方酒店表現穩定。

美國邁阿密東隅於二零一六年六月開業，其入住率正逐步提升。每間可出租客房的收益漸見改善。文華東方酒店由於每間可出租客房的收益下跌，其業績略遜於二零一六年上半年。

位於上海興業太古滙的兩間酒店（一間由太古地產管理、名為「鑄舍」，另一間非由太古地產管理）及一座酒店式住宅大樓（鑄舍服務式住宅）預期於二零一七年年底開業。

展望

預計旗下現有酒店於二零一七年下半年的經營環境維持穩定。位於上海的酒店預期於二零一七年年底開業。

物業買賣

香港

上半年已確認售出殷然發展項目所有單位及WHITESANDS發展項目五個單位所得的溢利。

位於堅道100號的殷然發展項目共一百九十七個單位已於二零一七年前全部售罄，並於二零一七年四月開始將單位交付買家。

WHITESANDS發展項目共有二十八座獨立洋房，總樓面面積為六萬四千四百一十平方呎。截至二零一七年八月十五日，已售出其中九座洋房。

中國內地

成都遠洋太古里於二零一三年已預售辦公樓總樓面面積的百分之八十九（約一百一十五萬平方呎）及三百五十個停車位。二零一五年已確認來自出售約百分之五十二的預售總樓面面積所得的溢利，其餘已預售的總樓面面積及三百五十個停車位未能如期收到部分款項，因此已向法院申請取消交易，訴訟結果尚待法院裁決。

美國

Brickell City Centre發展項目的住宅部分已發展作出售用途，兩座大樓（Reach及Rise）共提供七百八十個單位。

Reach及Rise發展項目已經落成，並於二零一六年開始交付買家。截至二零一七年八月十五日，已售出Reach（共三百九十個單位中）的三百六十個單位及Rise（共三百九十個單位中）的一百九十七個單位。上半年已確認出售六個Reach單位及十五個Rise單位所得的溢利。

展望

在香港，儘管政府採取措施為樓市降溫，而市場也預期息率會逐步回升，惟住宅物業的需求仍然堅挺。至於邁阿密，美元兌其他主要貨幣走強，對需求構成不利影

響，尤以來自南美的需求為甚。因此邁阿密住宅大廈的銷情放緩。預計二零一七年下半年將確認WHITESANDS發展項目及邁阿密Reach及Rise發展項目出售更多單位所得的物業買賣溢利。

白德利

航空部門

航空部門主要的重大投資由國泰航空集團及香港飛機工程公司（「港機」）集團組成。國泰航空有限公司（「國泰航空」）及港機於香港聯合交易所有限公司上市。國泰航空集團包括國泰航空、其全資附屬公司港龍航空有限公司（「國泰港龍航空」）、其持有六成股權的附屬公司香港華民航空有限公司（「華民航空」）、聯屬公司中國國際航空股份有限公司（「國航」）及持有部分權益的中國國際貨運航空有限公司（「國貨航」）。此外，國泰航空集團亦提供航空飲食、停機坪服務及地勤服務，並擁有及營運一個貨運站。

財務撮要

	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
港機集團			
收益	7,405	7,103	13,760
營業溢利	466	323	127
太古公司應佔溢利	260	833	731
國泰航空集團			
應佔聯屬公司除稅後（虧損）/ 溢利	(923)	159	(259)
太古公司應佔（虧損）/ 溢利	(678)	978	441

有關航空部門的會計處理

集團採用權益會計法將其於國泰航空集團的聯屬權益入賬。集團於綜合損益表以獨立賬項確認其應佔溢利或虧損淨額。上述有關港機集團及國泰航空集團的數字未計太古公司的綜合調整。

業績摘要

航空部門於二零一七年上半年錄得應佔虧損港幣六億七千八百萬元，而二零一六年同期則錄得溢利港幣九億七千八百萬元。

國泰航空集團

按百分之一百的基準計算，國泰航空集團二零一七年上半年的應佔虧損為港幣二十億五千一百萬元（二零一六年上半年：溢利港幣三億五千三百萬元）。旗下航空公司的除稅後虧損為港幣二十七億六千五百萬元（二零一六年上半年：虧損港幣七億八千三百萬元），而應佔附屬及聯屬公司溢利則為港幣七億一千四百萬元（二零一六年上半年：港幣十一億三千六百萬元）。

航空業的根本性結構轉變，繼續影響國泰航空集團旗下航空公司的經營環境，並於二零一七年上半年帶來困難

的營運條件。影響表現的因素大致與二零一六年相同，其中最重要的因素是與其他航空公司之間競爭激烈，其他重大的不利因素包括油價上漲（包括國泰航空進行對沖的影響）、以其他貨幣賺取的收益面對港元走強的不利影響，以及飛機維修成本上升。客運收益仍然受壓，貨運收益則大幅改善。燃油對沖虧損減少。

二零一七年上半年的業績受到數項特殊因素影響。歐洲委員會於三月發出裁決，指多家國際貨運航空公司（包括國泰航空）於二零零七年前就貨運附加費水平達成協議，但該等協議觸犯歐洲競爭法。歐洲委員會向國泰航空徵收五千七百一十二萬歐羅（約相等於港幣四億九千八百萬元）的罰款（與二零零七年前的行為有關）。儘管國泰航空已向歐盟普通法院申請撤銷該項罰款裁決，但仍已全數確認該項罰款。國航於三月宣佈完成發行十四億四千萬股A股股份，因而令國泰航空所持的國航股權由百分之二十點一三攤薄至百分之十八點一三，港幣二

億四千四百萬元已確認為視作出售部分股份的收益。國泰航空於四月悉數出售所持的中國民航信息網絡股份有限公司股權，因而獲得港幣五億八千六百萬元溢利。國泰航空於上半年間展開為期三年的企業轉型計劃，以應付現時航空業所面對的根本性挑戰。國泰航空於五月宣佈重組總部團隊架構，作為企業轉型計劃的一部分。相關的離職補償（港幣二億二千四百萬元）已確認於員工成本中。

國泰航空推行為期三年的企業轉型計劃旨於令回報高於資本成本以及降低非燃油的單位成本。然而，該計劃並不止於節省成本。國泰航空必須加強品牌地位，同時國泰航空亦須在充滿挑戰的環境裏維持其高標準、具聲望和卓越的特質，務求令收益及財務表現能夠長期持續回升，使國泰航空從這個正面對根本性結構轉變的行業中

脫穎而出。國泰航空期望藉著這次轉型，成為更精簡、更靈活和更具盈利能力的航空公司，以便應對不斷轉變的市場趨勢和客戶喜好。

客運服務

本期客運收益為港幣三百二十一億零五百萬元，較二零一六年上半年減少百分之四。上半年運載乘客一千七百二十萬人次，減少百分之零點五。

國泰航空及國泰港龍航空網絡的可載容量增加百分之一，反映特拉維夫航線的推出及其他航線的班次增加。

客運服務的運載率上升零點二個百分點至百分之八十四點七。收益率下跌百分之五至港幣五十一點五仙，反映所有等級客艙均競爭激烈，以及以其他貨幣賺取的收益

國泰航空及國泰港龍航空 — 主要營業數據

		截至六月三十日止 六個月		變幅
		二零一七年	二零一六年	
可用噸千米數（「可用噸千米」）*	百萬	15,190	14,929	1.7%
可用座位千米數（「可用座位千米」）*	百萬	73,444	72,647	1.1%
客運收益	港幣百萬元	32,105	33,413	-3.9%
收入乘客運載人次	千位	17,163	17,249	-0.5%
乘客運載率*	%	84.7	84.5	+0.2個百分點
乘客收益率*	港仙	51.5	54.3	-5.2%
貨運收益 — 集團	港幣百萬元	10,515	9,415	11.7%
貨運收益 — 國泰航空及國泰港龍航空	港幣百萬元	9,007	7,951	13.3%
運載貨物及郵件	千噸	966	866	11.5%
貨物及郵件運載率*	%	66.2	62.2	+4.0個百分點
貨物及郵件收益率*	港元	1.66	1.59	4.4%
每可用噸千米成本*	港元	3.14	2.98	5.4%
每可用噸千米成本（除燃油）	港元	2.17	2.11	2.8%
飛機使用量	每日時數	12.3	12.1	1.7%
航班準時表現*	%	73.1	71.4	+1.7個百分點

* 有關釋義請參閱「詞彙」。

面對港元走強的不利影響。選乘頭等及商務客艙的非企業客戶增加，使頭等及商務客艙的運載率受惠。

貨運服務

國泰航空及國泰港龍航空

國泰航空及國泰港龍航空於二零一七年上半年的貨運收益為港幣九十億零七百萬元，較二零一六年同期增加百分之十三。載貨噸數增加百分之十二至九十六萬六千噸。

國泰航空及國泰港龍航空於二零一七年上半年的可載貨量較二零一六年上半年增加百分之二。

貨運服務的運載率上升四點零個百分點至百分之六十六點二。亞洲區內的貨運需求更為強勁而歐洲航線的貨運量增加。

收益率上升百分之四至港幣一點六六元，反映需求殷切、(自四月起)恢復在香港徵收燃油附加費，以及市場對中國內地的出口需求有所改善。

華民航空

華民航空於二零一七年上半年錄得的溢利略高於二零一六年同期。

可載貨量(以可用噸千米計算)減少百分之二至三億七千八百萬，而運載率則上升半個百分點至百分之六十五點五。

營業成本

國泰航空集團的燃油成本總額(未計燃油對沖的影響)較二零一六年上半年增加港幣二十九億三千一百萬元(或百分之三十三)。平均油價上升百分之三十二，耗油量增加百分之二。燃油仍是國泰航空集團最大的成本，佔二零一七年上半年營業成本總額的百分之三十(二零一六年為百分之二十九)。

國泰航空對沖部分燃油成本以管理與油價變動有關的風險，集團自二零一五年七月以來未有進行新的燃油對沖安排。於二零一七年上半年，國泰航空損益賬內確認來自燃油對沖活動的港幣三十二億三千七百萬元虧損。計及該等對沖虧損後，燃油成本較二零一六年上半年增加港幣十六億七千八百萬元(或百分十三)。

二零一七年上半年每可用噸千米的非燃油成本較二零一六年同期上升百分之三。撇除燃油及一次性項目後的升幅為百分之零點五。節省成本的措施抵銷了維修、折舊及財務支出的上升。

國泰航空仍面對不同法域的反壟斷訴訟，結果尚未明朗。現階段國泰航空未能就全部潛在負債作出評估，但已根據相關事實及情況作出撥備。

機隊資料

於二零一七年六月三十日，國泰航空及國泰港龍航空機隊的飛機總數為一百九十架。

國泰航空於二零一七年首六個月接收六架空中巴士A350-900型飛機。現時機隊共有十六架空中巴士A350-900型飛機，預計國泰航空於二零一七年下半年再接收六架同型號飛機。新飛機的營運成本較現有飛機低。該型號飛機廣受顧客歡迎，配備國泰航空最新的客艙、座椅及娛樂系統，並為乘客的流動裝置提供機上網絡接駁服務。

旗下最後四架空中巴士A340-300型飛機於上半年退役，一架波音747-400型改裝貨機於六月退役，並於同月以濕租方式向阿特拉斯航空全球控股公司租用兩架波音747-8F型貨機。

於二零一七年六月三十日，已訂購的新飛機共五十三架，由現時至二零二四年間陸續接收。

機隊資料*

飛機類型	二零一七年六月三十日 各機隊的數目				已確實訂購架數				營業租賃期滿架數							
	租賃			總數	'17	'18	'19及 之後	總數	'17	'18	'19	'20	'21	'22	'23及 之後	選擇權
	擁有	籌資	營業													
由國泰航空營運的飛機：																
A330-300	20	12	6	38						3	1	2				
A350-900	11	3	2	16	6 ^(a)			6								2
A350-1000						8	18	26								
747-400ERF貨機		6		6												
747-8F貨機	3	11		14												
777-200	5			5												
777-200F貨機																3 ^(b)
777-300	12			12		2	3	5 ^(c)								
777-300ER	19	11	23	53					1	2			5	4	11	
777-9X							21	21								
總數	70	43	31	144	6	10	42	58		4	3	2	5	4	13	3
由國泰港龍航空營運的飛機：																
A320-200	5		10	15						2	1	1	3	3		
A321-200	2		6	8								1	2	2	1	
A330-300	10		13 ^(d)	23					1	2	3	2	2	3		
總數	17		29	46					1	4	4	4	7	8	1	
由華民航空營運的飛機：																
A300-600F貨機	7	1	2 ^(e)	10						2						
747-400BCF貨機			3 ^(f)	3					1	2						
總數	7	1	5	13					1	4						
總數合計	94	44	65^(d)	203	6	10	42	58	2	12	7	6	12	12	14	3

* 於二零一七年六月三十日後出現的機隊變動並不反映於機隊資料內。

(a) 其中一架該等空中巴士A350-900型飛機於二零一七年七月接收。

(b) 將於二零一九年或之前接收的飛機的購買權。

(c) 五架二手的波音777-300型飛機將於二零一八年開始陸續接收。

(d) 在六十五架以營業租賃方式持有的飛機中，五十七架是向第三方租用，其餘八架該等飛機（兩架波音747-400BCF型貨機及六架空中巴士A330-300型飛機）為國泰航空集團內部租用。

(e) 兩架貨機以營業租賃方式租用，租約於二零一八年期滿。

(f) 該等貨機向國泰航空租用，其中一架於二零一七年七月退役。

國航

國泰航空集團應佔國航（國泰航空集團於二零一七年六月三十日持有其百分之十八點一三權益）的業績乃根據其延遲三個月的財務報表計算，因此二零一七年年中期業績包括國航截至二零一七年三月三十一日止六個月的業績，並已就二零一七年四月一日至二零一七年六月三十日期間的任何重大事項或交易作出調整。

國航截至二零一七年三月三十一日止六個月的業績倒退，原因是錄得滙兌虧損及應佔聯屬公司貢獻減少。

國貨航

國貨航於二零一七年上半年錄得溢利，而二零一六年上半年則錄得虧損。收益率上升，將油價上升的影響抵銷有餘。

展望

國泰航空並不預期經營環境會在二零一七年下半年獲得重大改善。客運業務尤其會繼續受到其他航空公司的激烈競爭所影響，油價上漲及國泰航空的燃油對沖持倉預期會對集團業績構成不利影響。然而，貨運業務前景樂觀，預計下半年需求強勁，可載貨量、收益率及運載率可望有所增長。企業轉型計劃預計於二零一七年下半年初見成效，並於二零一八年加快顯現。

國泰航空正推行企業轉型計劃、擴大航線網絡、加開最受歡迎航線的班次，以及增購富燃油效益的飛機，以應付航空業所面對的挑戰。這些措施有助國泰航空增加生產力及降低成本，同時提升顧客服務質素。新管理層正採取果斷的行動，使國泰航空及國泰港龍航空成為更完善的航空公司和更強健的業務，以更佳的生產力讓顧客獲益更多。深信國泰航空正依循正確的方向，以更精簡和更具競爭力的業務爭取強勁和持續的長期表現，同時加強品牌地位和顧客應享及期望的服務質素。國泰航空

將繼續以堅定不移的態度履行對香港和港人的承諾，並繼續進行策略投資，以發展和加強香港作為亞洲最大的國際航空樞紐地位。

何杲

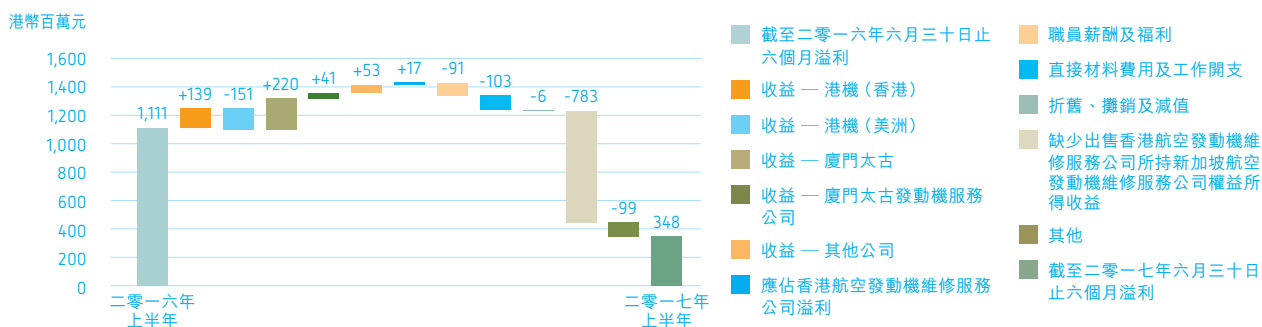
香港飛機工程公司（「港機」）集團

港機集團提供航空維修及修理服務，主要業務包括在香港（藉港機（香港））、廈門（藉廈門太古）及美國（藉港機（美洲））進行飛機維修及改裝工程。港機的合資公司香港航空發動機維修服務有限公司（「香港航空發動機維修服務公司」）、港機的附屬公司廈門太古發動機服務有限公司（「廈門太古發動機服務公司」）及港機（美洲）提供飛機引擎大修工程。港機集團亦在中國內地擁有其他附屬公司及合資公司，提供一系列飛機工程服務，並與國泰航空於香港共同持有一家航材技術管理合資公司 HAECO ITM Limited（「港機航材技術管理公司」），持有該公司百分之七十權益。

財務撮要

	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
收益			
港機（香港）	2,041	1,902	3,879
港機（美洲）	1,435	1,586	2,836
廈門太古	1,055	835	1,640
廈門太古發動機服務公司	2,556	2,515	4,808
其他公司	318	265	597
	7,405	7,103	13,760
營業溢利淨額	415	274	38
應佔溢利			
港機（香港）	139	104	194
港機（美洲）	(208)	(59)	(238)
廈門太古	104	47	94
廈門太古發動機服務公司	112	103	196
應佔下述公司溢利			
香港航空發動機維修服務公司及新加坡航空發動機維修服務公司	136	119	218
其他附屬公司及合資公司	65	14	52
應佔溢利（撇除出售香港航空發動機維修服務公司於新加坡航空發動機維修服務公司所持權益的收益及減值支出）	348	328	516
出售香港航空發動機維修服務公司於新加坡航空發動機維修服務公司所持權益扣除相關開支後所得收益	—	783	783
應佔減值支出：			
港機（美洲）	—	—	(285)
港機起落架服務公司	—	—	(39)
應佔溢利	348	1,111	975
太古公司應佔溢利	260	833	731

港機集團 — 應佔溢利變動



主要營業數據

機身服務已售工時 — 港機(香港)	
機身服務已售工時 — 港機(美洲)	
機身服務已售工時 — 廈門太古	
外勤服務處理航班數量 — 港機(香港)	
進行大修引擎數量 — 廈門太古發動機服務公司	
進行大修引擎數量 — 香港航空發動機維修服務公司	

	截至六月三十日止六個月		變幅
	二零一七年	二零一六年	
百萬	1.50	1.38	8.7%
百萬	1.59	1.74	-8.6%
百萬	2.01	1.65	21.8%
每日平均架次	317	306	3.6%
	40	48	-16.7%
	71	60	18.3%

業績摘要

按百分之一百的基準計算，港機集團於二零一七年上半年錄得股東應佔溢利港幣三億四千八百萬元，二零一六年上半年則錄得溢利港幣十一億一千一百萬元。二零一六年上半年的溢利包括出售香港航空發動機維修服務公司所持新加坡航空發動機維修服務公司權益所得的收益港幣八億零五百萬元(未計相關開支)。撇除此項收益後，應佔溢利較二零一六年同期增加百分之六。增幅主要反映港機(香港)的業績轉佳，廈門太古的機身服務工程增加以及香港航空發動機維修服務公司的引擎工程增加，但部分因港機(美洲)的虧損增加而抵銷。

二零一七年上半年港機(香港)、港機(美洲)及廈門太古共售出五百一十萬機身服務工時，較二零一六年同期增加百分之七。港機(香港)及廈門太古售出的工時增加，港機(美洲)售出的工時則減少。

港機(香港)

扣除二零一六年上半年因出售新加坡航空發動機維修服務公司而產生的相關開支，港機(香港)於二零一七年上半年錄得的溢利為港幣一億三千九百萬元，增加百分之三十四。二零一七年上半年售出的機身服務工時為一百五十萬小時，較二零一六年上半年增加百分之九。已售工時增加，反映需求上升以及部分客戶將二零一六年的工程延後進行。所進行的工程中，約百分之七十九來自非以香港為基地的航空公司。

港機(香港)於二零一七年上半年共處理約五萬七千三百班航班(即平均每日處理三百一十七班航班)，與二零一六年上半年相比增加百分之四。外勤服務已售工時相應增加。

連同港機部件服務（廈門）公司的部件維修已售工時，二零一七年上半年的部件維修已售工時為十萬小時，較二零一六年上半年的已售工時減少一萬小時。已售工時減少，反映工程範圍縮減。

港機（美洲）

港機（美洲）於二零一七年上半年錄得虧損港幣二億零八百萬元，較二零一六年上半年虧損港幣五千九百萬元增加港幣一億四千九百萬元。這反映其機身服務需求減少、售出座椅的利潤下降，以及完成的內部改裝工程減少。由於二零一七年上半年未有確認稅項虧損所產生的遞延稅項資產，加上來自若干工程的貢獻較預期為少（致力提升效率的工作仍未取得成果），業績亦因而受到不利影響。未有確認遞延稅項資產反映由二零一七年八月起失去一個主要客戶的重大工程。

機身服務已售工時為一百五十九萬小時，較二零一六年上半年減少百分之九。機身服務已售工時減少，是由於若干重要的飛機及客艙改裝計劃於二零一六年完成所致。

售出的座椅數量上升（約三千七百張，二零一六年上半年則售出一千八百張），但利潤減少加上部分座椅合約錄得虧損，因此對業績造成影響。舊座椅的需求增長良好。我們的新座椅正在推出市場。客艙整裝工程的需求下降。所完成的Panasonic通訊設備安裝組件工程減少。

廈門太古

廈門太古於二零一七年上半年錄得的應佔溢利增至港幣一億零四百萬元，增幅為百分之一百二十一。這反映機身服務需求上升，以及實施嚴格的成本控制。

廈門太古於二零一七年上半年的機身服務需求強勁。已售工時為二百零一萬小時，與二零一六年同期相比工作量增長百分之二十二，收益則增加百分之二十七。

廈門太古於二零一七年上半年平均每日處理五十二班航班，較二零一六年上半年增加百分之八。收益較二零一六年同期增加百分之十三。

與二零一六年上半年相比，二零一七年上半年來自私人飛機工程、零件生產及技術培訓的收益分別增加百分之六十五、百分之四十三及百分之七。

廈門太古發動機服務公司

廈門太古發動機服務公司於二零一七年上半年共進行二十六項引擎性能恢復工程及十四項引擎快速轉向工程（二零一六年上半年則分別進行二十三項及二十五項工程）。由於進行的引擎性能恢復工程增加，二零一七年上半年的應佔溢利為港幣一億一千二百萬元，較二零一六年上半年增加百分之九。

香港航空發動機維修服務公司

撇除二零一六年上半年出售其所持新加坡航空發動機維修服務公司權益所得溢利，香港航空發動機維修服務公司於二零一七年上半年錄得的溢利（按百分之一百基準計算）與二零一六年上半年相比增加百分之十四。進行大修的引擎數量上升（七十一台，二零一六年上半年則為六十台），而每台引擎的工作量亦有所增加。

其他主要附屬及合資公司

港機航材技術管理公司於二零一七年上半年共為二百六十八架飛機提供航材技術管理服務，與二零一六年同期的數字相若。溢利因修理業務增加而上升。

港機起落架服務公司於二零一七年上半年進行的工程增加，虧損因而減少。

展望

由於一般季節性原因，加上部分客戶將工程延後進行，預期二零一七年下半年港機（香港）的機身維修服務工作量較上半年減少。其外勤服務預計需求穩定。

港機（美洲）由於（自二零一七年八月起）失去一個主要客戶在美國的重大工程，加上一般季節性原因，預期二零一七年下半年的機身服務需求較上半年減少；而籌備第五個在格林斯伯勒市的機庫於二零一八年啟用所需培訓及增聘員工的額外成本，亦會令機身服務業績受到不利影響。預期二零一七年下半年的座椅需求增長持續，但利潤預計下降。客艙整裝工程的預約情況疲弱。預期二零一七年下半年 Panasonic 通訊設備安裝組件的工程較上半年有所增加。

由於一般季節性原因，預期二零一七年下半年廈門太古的機身服務需求減少。外勤服務需求預期穩定。

預計二零一七年下半年廈門太古發動機服務公司的引擎大修服務需求穩定。

香港航空發動機維修服務公司正為遄達 XWB 型引擎開拓大修能力，預期該公司於二零一七年下半年的業績將因相關的折舊及培訓成本上升而受到不利影響。

整體而言，預期港機集團二零一七年的應佔溢利（撇除出售投資所得溢利及減值支出）將低於二零一六年。

廈門市政府已宣佈一項建議，將高崎機場遷往位於翔安區的新機場。這仍須取得中央政府的批准。新機場及其啟用將對港機集團於廈門的業務營運造成重大影響，管理層就此與當地政府機關保持定期溝通。

鄧健榮

飲料部門

太古飲料透過旗下附屬公司，在中國內地東部及南部十一個省份及上海市、香港、台灣及美國西部廣泛地區行使生產、推廣及經銷可口可樂公司產品的專營權。太古飲料亦持有 Coca-Cola Bottlers Manufacturing Holdings Limited (「CCBMH」) 的聯屬權益，負責向中國內地所有可口可樂專營公司供應不含汽飲料。

於二零一七年六月三十日，太古飲料生產及經銷六十個飲料品牌，專營區域覆蓋逾六億六千萬人口。

財務撮要

	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
收益	14,697	8,212	18,421
營業溢利：			
營運業務	692	435	1,003
非經常性項目	1,561	—	—
營業溢利總額	2,253	435	1,003
應佔合資公司及聯屬公司除稅後溢利	49	75	218
應佔溢利（除非經常性項目）	362	336	813
重新計量之前所持於中國內地合資公司的權益所得收益	975	—	—
出售中國內地一家附屬公司所得收益	254	—	—
因美國專營權條款變動所得收益	194	—	—
應佔溢利	1,785	336	813

納入應佔溢利的非經常性收益已扣除稅項及非控股權益。

分部財務撮要

	收益			應佔溢利 / (虧損)		
	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
中國內地						
營運業務	6,459	3,482	6,873	74	119	288
非經常性項目	—	—	—	1,229	—	—
	6,459	3,482	6,873	1,303	119	288
香港	1,021	1,011	2,212	75	77	205
台灣	645	608	1,323	20	6	33
美國						
營運業務	6,572	3,111	8,013	212	138	306
非經常性項目	—	—	—	194	—	—
	6,572	3,111	8,013	406	138	306
中央成本	—	—	—	(19)	(4)	(19)
飲料部門	14,697	8,212	18,421	1,785	336	813

飲料部門的會計處理

於二零一七年四月一日前：

七家全資擁有及擁有多數權益的專營公司（分別位於香港、台灣、美國、中國內地福建、河南、安徽及陝西省）的賬目視作附屬公司的賬目處理，並記入太古公司的財務報表中。該等專營公司的收益及營業溢利計入上述收益及營業溢利中。部門於中國內地其他三家專營公司（廣東、浙江及江蘇）的合資權益及部門於CCBMH的聯屬權益則使用權益法作會計處理。太古公司在綜合損益表中以獨立賬項逐一確認應佔該等權益的溢利或虧損淨額。

於二零一七年四月一日及之後：

在二零一七年四月一日完成中國內地可口可樂裝瓶系統的大部分重整工作後，部門於中國內地三家專營公司（分別位於廣東、浙江及江蘇）的合資權益轉為附屬公司，因此自二零一七年四月一日起，該三家專營公司的賬目視作附屬公司的賬目處理，並記入太古公司的財務報表中。自二零一七年四月一日起，來自該三家專營公司的收益及營業溢利計入收益及營業溢利中。部門於CCBMH的聯屬權益繼續使用權益法作會計入賬處理。

第26頁的圖表列載的中國內地銷量代表七個專營區域於二零一七年一月一日至二零一七年三月三十一日的銷量，以及十二個專營區域於二零一七年四月一日至二零一七年六月三十日的銷量（包括由CCBMH供應的產品）。

業績摘要

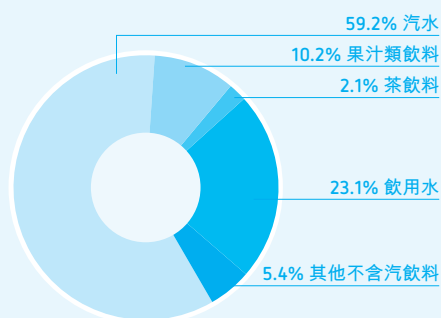
太古飲料於二零一七年上半年錄得應佔溢利港幣十七億八千五百萬元，包括因重整中國內地可口可樂裝瓶系統所產生的非經常性收益港幣十二億二千九百萬元。該等收益來自出售陝西省的專營公司，以及在三家合資專營公司（分別位於廣東、浙江及江蘇）轉為附屬公司後按公平值重新計量其權益。美國業務亦因專營權條款的變動而錄得一項非經常性收益港幣一億九千四百萬元。

撇除非經常性收益後，太古飲料於二零一七年上半年錄得應佔溢利港幣三億六千二百萬元，較二零一六年同期增加百分之八。應佔溢利增加，主要反映美國及台灣的溢利上升。整體銷量增加百分之二十六至六億四千四百萬標箱。中國內地業務銷量增加，反映自二零一七年四月起將湖北、廣西、雲南、江西及海南省以及廣東省湛江市及茂名市的銷量入賬。美國業務銷量上升，反映將多個新專營區域的銷量入賬，包括亞利桑那州及新墨西哥州（自二零一六年八月起）、華盛頓州（自二零一七年三月起）及俄勒岡州（自二零一七年五月起）。香港業務的銷量維持不變，而台灣業務的銷量則告下跌。

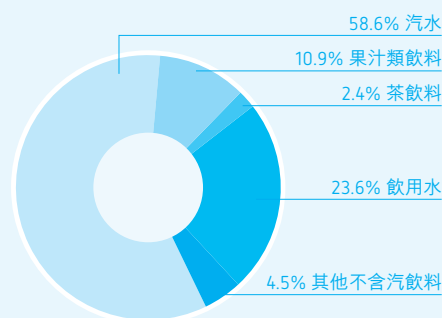
按地域劃分的銷量 (百萬標箱)

	中國內地	香港	台灣	美國	總數
截至二零一七年六月三十日止六個月	459.4	29.6	24.7	130.1	643.8
截至二零一六年六月三十日止六個月	391.9	29.6	25.3	63.8	510.6

按類別劃分的總銷量分項數字 (%)



截至二零一七年六月三十日止六個月



截至二零一六年六月三十日止六個月

中國內地

中國內地業務於二零一七年上半年的應佔溢利為港幣十三億零三百萬元。

太古飲料控股有限公司（「太古飲料控股」）與可口可樂公司及中國食品有限公司（「中國食品」）旗下一家附屬公司於二零一六年十一月及十二月訂立有條件的協議，重整中國內地的可口可樂裝瓶系統。太古飲料控股亦同意（倘重整計劃付諸實行）向可口可樂公司旗下一家附屬公司收購太古飲料控股尚未持有的太古飲料有限公司（「太古飲料」）百分之十二點五權益。

除轉讓上海申美飲料食品有限公司可口可樂裝瓶部權益予太古飲料控股及收購太古飲料百分之十二點五權益外，重整計劃於二零一七年四月一日完成。太古飲料控股取得湖北、廣西、雲南、江西及海南省以及廣東省湛江市及茂名市的專營區域，以及增加於江蘇、浙江及廣東省專營區域的權益。陝西區域已轉讓予中國食品旗下一家附屬公司。

轉讓上海申美飲料食品有限公司可口可樂裝瓶部權益及收購太古飲料百分之十二點五權益的交易於二零一七年七月一日完成。

太古飲料控股就重整計劃（包括收購太古飲料百分之十二點五權益）的應付淨額為人民幣五十四億七千九百萬元，金額於完成後可予調整。

出售陝西專營公司錄得港幣二億五千四百萬元的收益。

三家合資專營公司（位於廣東、浙江及江蘇）轉為附屬公司後按公平值重新計量其權益，因而錄得港幣九億七千五百萬元的收益。

於二零一七年上半年，來自中國內地營運業務的應佔溢利為港幣七千四百萬元，較二零一六年上半年減少百分之三十八。撇除一項滙兌虧損後，應佔溢利增加百分之四。

總銷量及收益（包括來自三家因實行重整計劃而成為附屬公司的合資專營公司的銷量及收益）較二零一六年同期分別增加百分之十七及百分之十八，主要是由於在二

二零一七年第二季取得新的專營區域。現有區域（不包括陝西）的銷量及收益分別增加百分之三及百分之六。

汽水及果汁類飲料的銷量均增加百分之十七，飲用水的銷量則增加百分之十九。

收益及毛利每標箱上升百分之一。此等因素及銷量上升的利好影響，因營業成本上升及與重整計劃的資本成本有關的財務支出而被局部抵銷。

香港

二零一七年上半年來自香港的應佔溢利為港幣七千五百萬元，較二零一六年上半年減少百分之三。

銷量維持不變。汽水的銷量下跌百分之一，不含汽飲料的銷量上升百分之一，果汁類飲料的銷量上升百分之十一，而茶飲料的銷量則下跌百分之五。

由於減少提供折扣優惠，收益每標箱增加百分之一，但原料及營業成本上升，將收益的增長抵銷有餘。

台灣

二零一七年上半年台灣業務的應佔溢利為港幣二千萬元，而二零一六年上半年則為港幣六百萬元。應佔溢利增加，反映銷售組合配合得宜及實施了削減成本的措施。

銷量較二零一六年減少百分之二。汽水及不含汽飲料的銷量分別下跌百分之二及百分之三。

以本地貨幣計算的收益維持不變。由於銷售組合配合得宜，收益及毛利每標箱分別增加百分之二及百分之四。

美國

二零一七年上半年美國的應佔溢利為港幣四億零六百萬元。撇除專營權條款變動的非經常性收益後，應佔溢利為港幣二億一千二百萬元，較二零一六年上半年上升百分之五十四。

銷量及收益（不包括對其他裝瓶公司的銷量）較二零一六年同期分別增加百分之一百零四及百分之一百零六，主要原因是將多個新專營區域的銷量及收益入賬，包括亞利桑那州及新墨西哥州（自二零一六年八月起）、華盛頓州（自二零一七年三月起）及俄勒岡州（自二零一七年五月起）。

汽水的銷量增加百分之一百零二。不含汽飲料的銷量增加百分之一百零八，主要是由於飲用水的銷量增加百分之一百二十七。

收益及毛利每標箱增加百分之一。毛利主要因銷量上升而增加，但取得新專營區域導致營業成本上升，抵銷了銷量增加的部分利好影響。

展望

太古飲料於中國內地的專營區域預期於二零一七年下半年會有溫和的銷量及收益增長，反映銷售組合有所改善、新產品及包裝的推出、市場推廣支援強大，以及市場執行工作有所改善。新的專營區域將會帶來更多營業溢利，但原料、員工及財務成本增加，對溢利構成壓力。

預計香港業務的銷量及收益於二零一七年下半年呈溫和增長。原料成本預期上升。生產能力的限制及勞工短缺，對夏季期間的業務構成不利影響。

預計台灣零售飲料市場於二零一七年下半年表現疲弱，其不利影響將會因改良包裝組合及改善銷售渠道的管理而獲得相應程度的紓緩。結束高雄生產廠房長遠可節省成本，但結業帶來的一次性相關成本，將使二零一七年下半年的業績受到不利影響。

預計美國的飲料市場於二零一七年下半年將有適度增長。能量飲料及飲用水的銷量預期繼續增長；新取得的華盛頓州及俄勒岡州業務將帶來額外的溢利。

賀以禮

海洋服務部門

海洋服務部門透過太古海洋開發集團營運離岸支援船隻，在美國以外的每一個主要離岸開採及勘探區，為能源業提供支援服務。太古海洋開發集團設有風力發電站裝置業務，以及海底檢查、維修及修理業務。部門亦透過合資公司香港聯合船塢集團，在香港提供工程及港口拖船服務。

財務撮要

	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
太古海洋開發集團			
收益	1,474	2,281	4,238
營業虧損：			
船舶業務及服務	(460)	(43)	(165)
減值支出	—	—	(2,313)
出售一家附屬公司的虧損	—	—	(118)
營業虧損總額	(460)	(43)	(2,596)
應佔虧損	(692)	(260)	(3,033)
香港聯合船塢集團			
應佔合資公司除稅後溢利	16	13	20
應佔虧損	(676)	(247)	(3,013)

船隊規模

	六月三十日		十二月三十一日
	二零一七年	二零一六年	二零一六年
船隻數目			
太古海洋開發集團	77	84	81
香港聯合船塢集團 — 香港打撈及拖船公司	19	19	19
總數	96	103	100

業績摘要

海洋服務部門於二零一七年上半年的應佔虧損為港幣六億七千六百萬元，而二零一六年同期的虧損則為港幣二億四千七百萬元。

太古海洋開發集團

太古海洋開發集團於二零一七年上半年錄得應佔虧損港幣六億九千二百萬元，而二零一六年上半年的虧損則為

港幣二億六千萬元。離岸勘探市場仍然疲弱，而離岸支援船廣泛停用，足證該等船隻供應過剩，因而令船舶使用率及船隻每日租金下滑。

太古海洋開發集團於二零一七年上半年出售四艘船隻，虧損合計港幣一千九百萬元（二零一六年上半年：出售八艘船隻，虧損合計港幣一千一百萬元）。

太古海洋開發集團於二零一七年上半年產生來自營運業務的現金淨額為港幣六千四百萬元（二零一六年上半年：港幣五億五千四百萬元）。

租船業務

二零一七年上半年的租船收益為港幣十二億八千萬，減少百分之三十四。二零一七年上半年的船隊使用率為百分之五十八點九，較二零一六年上半年下跌三點五個百分點。平均船隻租金下跌百分之二十四至每日一萬八千五百美元。

太古海洋開發集團的核心船隊（拋錨補給拖船及平台補給船）的使用率下跌一點五個百分點至百分之六十點八。核心船隊的平均船隻租金為每日一萬二千六百美元，下跌百分之三十。於二零一七年六月三十日，四艘拋錨補給拖船及一艘平台補給船處於關機停用狀態。

太古海洋開發集團建造及專用船的使用率下降十五點九個百分點至百分之四十七點三，該等船隻平均租金下跌百分之十九至每日六萬六千四百美元。

太古海洋開發集團海底作業船隻的使用率由二零一六年上半年的百分之七十三點三上升至二零一七年上半年的百分之九十四點九，因此海底作業船隻在平均船隻租金下跌的情況下，收益仍有所增加。

兩艘風力發電站裝置船在停租若干時間後，現於北海作業。於二零一七年六月三十日，一艘住宿駁船及兩艘地震測量船處於關機停用狀態。

非租船業務

二零一七年上半年的非租船收入為港幣一億九千三百萬元，下跌百分之四十四，主要原因是在二零一六年十一月出售Altus Oil & Gas Services後缺少物流收益。

營業成本

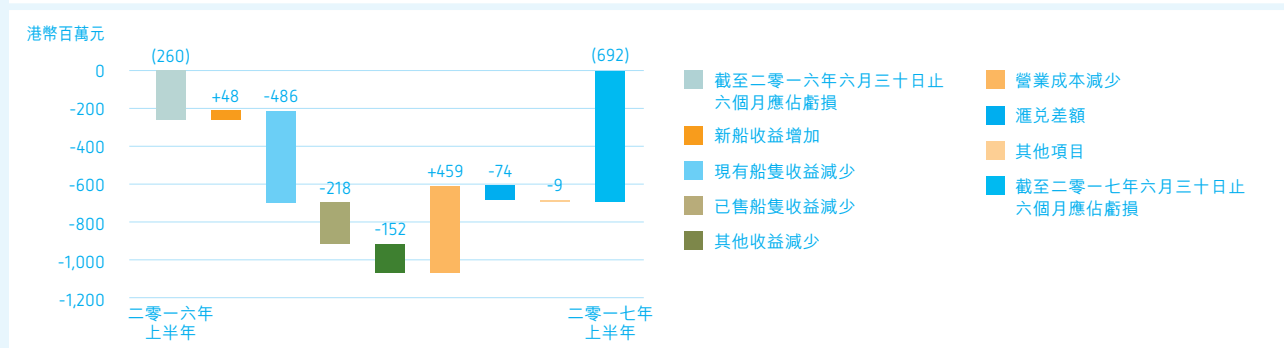
二零一七年上半年的營業成本總額減少百分之十九，減幅主要反映削減成本措施以及出售及暫時停用船齡較高的船隻。於二零一七年六月三十日，太古海洋開發集團共有八艘船隻處於關機停用狀態，該等船隻將再度投入服務（當出現機會及完成延期進行的維修時）或予出售。

船隊

於二零一七年六月三十日，船隊共有七十七艘船隻，而於二零一六年六月三十日及二零一六年十二月三十一日則分別有八十四艘及八十一艘船隻。

太古海洋開發集團於二零一七年上半年售出三艘船齡較高的拋錨補給拖船及一艘船齡較高的平台補給船。一艘向外租用的檢查、維修及修理船於二零一七年六月交還

太古海洋開發集團 — 應佔虧損變動



船主。預計太古海洋開發集團將繼續出售船齡較高的船隻。

太古海洋開發集團於二零一七年上半年接收一艘平台補給船。太古海洋開發集團預計於二零一七年下半年接收另外兩艘平台補給船，並於二零一八年再接收三艘平台補給船。

於二零一七年上半年間，新購船隻及其他固定資產的資本開支總額為港幣三億八千一百萬元，而二零一六年上半年則為港幣三億零四百萬元。

於二零一七年六月三十日，太古海洋開發集團已作承諾的資本開支總額為港幣十八億七千二百萬元（二零一六

年十二月三十一日：港幣二十二億七千八百萬元，二零一六年六月三十日：港幣二十一億四千八百萬元）。

展望

離岸支援船供應過剩的情況需要一定時間才能糾正，預計市場難以在短期內復甦。這將繼續對太古海洋開發集團的業績構成不利影響。然而，有跡象顯示市場將要見底。

太古海洋開發集團 — 資本承擔

	開支 截至二零一七年 六月三十日止 六個月 港幣百萬元	各年度 / 期間開支預測			承擔 二零一七年 六月三十日 港幣百萬元
		截至二零一七年 十二月三十一日止 六個月 港幣百萬元	二零一八年 港幣百萬元	二零一九年 港幣百萬元	
拋錨補給拖船及平台補給船	319	465	888	246	1,599
建造及專用船	35	72	49	87	208
其他固定資產	27	13	7	45	65
總額	381	550	944	378	1,872

太古海洋開發集團 — 船隊規模

船隻級別	二零一六年 十二月三十一日	購入		出售	半年度	已訂購的船隻預期接收年份	
		二零一七年六月三十日				二零一七年	二零一八年
拋錨補給拖船	34	—	3	31	—	—	
大型拋錨補給拖船	19	—	—	19	—	—	
平台補給船	9	1	1	9	2	3	
大型平台補給船	8	—	—	8	—	—	
建造及專用船	11	—	1	10	—	—	
	81	1	5	77	2	3	

附註：太古海洋開發集團截至二零一六年十二月三十一日的船隊包括向外租用的一艘建造及專用船。該艘建造及專用船已於上半年間交還船主，於上表列作出售的船隻。

香港聯合船塢集團

香港聯合船塢集團於二零一七年上半年的應佔溢利為港幣一千六百萬元，而二零一六年同期則為港幣一千三百萬元。

工程部門於二零一七年上半年錄得港幣二千四百萬元的虧損（未計稅項及利息並按百分之一百的基準計算），而二零一六年上半年的虧損則為港幣二千三百萬元。勞工短缺導致勞工及分包成本上漲，對利潤造成不利影響。

香港打撈及拖船公司於二零一七年上半年的溢利（未計稅項及利息並按百分之一百的基準計算）為港幣六千三百萬元，而二零一六年同期則為港幣五千七百萬元。期內拖船作業次數增加百分之九，反映二零一七年上半年的貨櫃碼頭吞吐量上升。

香港打撈及拖船公司的船隊共有十九艘船隻，包括六艘貨櫃船。

為應付大鵬灣液化天然氣站的開發所帶來對拖船服務的預期需求，香港打撈及拖船公司將於下半年建造兩艘具六千五百匹馬力的拖船。

展望

預計市場對海洋工程的需求仍然疲弱。然而，工程部門已獲香港政府批出一份新的非海洋服務合約，由二零一七年七月開始為期三年。

香港打撈及拖船公司的拖船作業次數於二零一七年上半年增加，此趨勢預期於下半年持續，但與客戶續約時將會面對商業價格下調的壓力。

孟天宋（太古海洋開發集團）

陳世傑（香港聯合船塢集團）

貿易及實業部門

貿易及實業部門持有下述全資附屬公司及合資公司的權益：

- 太古零售業務：
 - (i) 太古資源集團 — 在香港、澳門和中國內地經銷及零售鞋履、服裝及有關用品
 - (ii) 太古品牌集團 — 投資於Columbia 中國業務及Rebecca Minkoff
- 太古汽車集團 — 在台灣、香港及馬來西亞經銷及零售汽車
- 太古食品集團：
 - (i) 重慶新沁園食品有限公司（「沁園食品公司」）— 中國西南部一家主要烘焙連鎖店
 - (ii) 太古食品（包括太古糖業公司）— 在香港和中國內地經銷食品以及包裝及銷售「太古糖」品牌的糖產品
- 太古冷藏倉庫集團 — 在中國內地營運冷藏庫
- 阿克蘇諾貝爾太古漆油公司 — 在中國內地、香港和澳門生產及分銷漆油
- 太古環保服務業務：
 - (i) 太古惠明公司 — 在香港提供廢物處理服務
 - (ii) 太古可持續發展基金 — 投資於經營前期可持續發展技術的公司

財務撮要

	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
收益			
太古零售業務	1,551	1,670	3,216
太古汽車集團	2,790	2,255	4,514
太古食品集團	813	712	1,540
太古冷藏倉庫集團	44	37	80
	5,198	4,674	9,350
營業溢利 / (虧損)			
太古零售業務	5	39	27
太古汽車集團	40	5	18
太古食品集團	18	37	61
太古冷藏倉庫集團	(56)	(46)	(102)
太古環保服務業務	(1)	(3)	(7)
其他附屬公司及中央成本	(16)	(20)	(44)
	(10)	12	(47)
應佔溢利 / (虧損)			
太古零售業務	32	59	83
太古汽車集團	33	4	15
太古食品集團	13	46	59
太古冷藏倉庫集團	(71)	(57)	(126)
太古環保服務業務	(39)	(30)	(79)
阿克蘇諾貝爾太古漆油公司	113	115	198
其他附屬公司及中央成本	(16)	(20)	(36)
應佔溢利	65	117	114

業績摘要

貿易及實業部門於二零一七年上半年的應佔溢利為港幣六千五百萬元，較二零一六年同期減少百分之四十四。減幅主要反映太古零售業務及太古食品的溢利下降，以及太古冷藏倉庫及太古環保服務業務的虧損增加。太古汽車的應佔溢利增加。

太古零售業務

二零一七年上半年的應佔溢利為港幣三千二百萬元，減少百分之四十六。減幅主要反映香港業務溢利下降，對比二零一六年年初的業務則因天氣寒冷而受惠。

香港及澳門的收益較二零一六年同期下跌百分之六。毛利下跌，主要是由於在競爭壓力下推出更多折扣優惠所致。營業成本減少，尤以店舖租用及廣告費用為甚。截至二零一七年六月三十日，集團在香港及澳門管理一百八十二個零售點，較二零一六年底減少五個。

上半年在中國內地營運的零售點減少九個（至九個）。由於結束錄得虧損的店舖，中國內地營運的店舖數目不斷地減少。

Columbia中國聯屬公司於二零一七年上半年的應佔溢利為港幣二千四百萬元，較二零一六年同期增加百分之十四。增幅主要反映銷量上升，以及用於僱用員工、租用戶舖及廣告的成本下降。

太古汽車集團

太古汽車的應佔溢利由二零一六年上半年的港幣四百萬元大幅增加至二零一七年上半年的港幣三千三百萬元。二零一七年的業績包括結束錄得虧損的業務帶來港幣一千八百萬元的非經常性成本。

二零一七年上半年共售出九千一百三十六輛汽車，較二零一六年上半年增加百分之十三。收益增加百分之二十

四，毛利率因產品組合欠佳而略為下降。營業成本下降，尤以店舖租用成本為甚。

太古食品集團

太古食品集團於二零一七年上半年錄得應佔溢利港幣一千三百萬元。

沁園食品公司於二零一七年上半年帶來的應佔溢利為港幣一千二百萬元，而二零一六年上半年的應佔溢利則為港幣三千九百萬元。二零一六年的數據包括非經常性撥回就稅項及支付獎金予該公司前擁有人而作出的撥備港幣二千七百萬元。撇除該項非經常性撥備撥回後，沁園食品公司於二零一七年上半年的應佔溢利與二零一六年上半年相同。

沁園食品公司於二零一七年上半年的收益及毛利分別增加百分之十七及百分之二十七，反映分店數目增加及每店銷量上升。營業成本上升，反映合規成本及租金成本上升。於二零一七年六月三十日，沁園食品公司在中國西南部經營六百間分店，與二零一六年十二月三十一日的數目相比淨增加五十間分店。

太古糖業公司售賣的糖產品中，香港的銷量上升百分之十三，中國內地則下跌百分之一。售價上調，以抵銷糖成本上升的影響。

太古冷藏倉庫集團

太古冷藏倉庫於二零一七年上半年錄得應佔虧損港幣七千一百萬元，而二零一六年同期的虧損則為港幣五千七百萬元。此虧損主要反映寧波及南京冷藏庫的營業虧損，以及開發成都及廈門新冷藏庫的成本。廣東冷藏庫錄得少量溢利。

上海、河北及南京的業務表現疲弱，而寧波及廣東的業務則漸見改善。該五所設施於二零一七年上半年的平均

租用率為百分之四十三。廈門及成都設施分別於二零一七年三月及八月啟用。

太古冷藏倉庫集團於二零一七年六月三十日的資本承擔為港幣六億四千萬元。

太古環保服務業務

太古環保服務於二零一七年上半年錄得應佔虧損港幣三千九百萬元，而二零一六年上半年的虧損則為港幣三千萬元。虧損增加，主要反映Green Biologics 的業績欠佳。

阿克蘇諾貝爾太古漆油公司

阿克蘇諾貝爾太古漆油公司於二零一七年上半年的應佔溢利為港幣一億一千三百萬元，而二零一六年同期則為港幣一億一千五百萬元。

中國內地業務的銷量為二億二千四百萬公升，較二零一六年同期增加百分之三十六。平均材料成本上升，加上產品組合未如理想，使毛利率下降。營業成本下降，尤以員工成本為甚。

展望

香港的零售市場預期仍然充滿競爭。折扣優惠增加及員工成本上升，預計會對太古資源的利潤構成壓力。

Volkswagen 汽車經過排放測試事件後，銷量恢復得甚為理想；Mercedes 客車及Volvo貨車的銷量強勁；Harley-Davidson 摩托車及Vespa 小型摩托車的銷量穩定。預計太古汽車於二零一七年下半年的整體溢利與上半年相若。Mercedes 於馬來西亞的代理業務將於八月開業。

沁園食品公司將繼續擴大重慶、成都及貴陽的零售網絡，並逐漸提升其小店經營模式，使其供應鏈更具效率，產品質素日趨優越，預計二零一七年下半年的盈利能力將因此而獲得改善。

太古糖業公司持有百分之三十四權益的廣東煉糖廠將於八月開始投入商業運作。

預計太古冷藏倉庫的業務仍然艱難，市場充滿競爭，在定價上面對壓力。

阿克蘇諾貝爾太古漆油公司預期繼續擴大及加強中國內地的分銷網絡。預計該業務於二零一七年下半年將取得溫和增長。

預計貿易及實業部門於二零一七年下半年的整體溢利將會增加。

陳世傑 / 朱國樑 / 邵瑞德

經核數師審閱的財務資料

以下的附加資料提供財務報表所示與基本的公司股東應佔溢利的對賬。此等對賬項目主要用以調整投資物業重估變動淨額及相關的中國內地及美國遞延稅項，以及有關投資物業的其他遞延稅項撥備。

附註	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
基本溢利			
公司股東應佔溢利	12,138	5,061	9,644
有關投資物業的調整：			
投資物業重估	(a) (10,409)	(2,625)	(9,637)
投資物業的遞延稅項	(b) 305	660	1,459
出售投資物業的變現溢利	(c) 47	–	3
集團自用投資物業折舊	(d) 14	13	28
非控股權益應佔的調整額	1,785	439	1,566
公司股東應佔基本溢利	3,880	3,548	3,063

附註：

- (a) 此即綜合損益表所示的重估變動淨額加集團應佔合資公司重估變動淨額。
- (b) 此即集團投資物業的遞延稅項變動及集團應佔合資公司所持投資物業的遞延稅項變動，包括中國內地及美國投資物業重估變動的遞延稅項以及就長期持有投資物業作出的遞延稅項撥備（有關負債被視為在頗長時間內不會撥回）。
- (c) 在實施香港會計準則第40號前，投資物業公平值的變動是記入重估儲備而非綜合損益表中。在出售時，重估收益由重估儲備轉撥至綜合損益表。
- (d) 在實施香港會計準則第40號前，集團自用的投資物業並沒有計算折舊。

以下列述調整後基本溢利，以顯示其他重大項目的影響。

	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
調整後基本溢利			
公司股東應佔基本溢利	3,880	3,548	3,063
其他重大的資本溢利 / 虧損及減值：			
出售香港航空發動機維修服務公司所持新加坡航空發動機維修服務公司權益 扣除相關開支後所得溢利	–	(587)	(587)
重新計量之前所持於合資公司的權益所得收益	(975)	–	–
出售物業、廠房及設備及其他投資的溢利	(293)	(31)	(65)
出售投資物業的（溢利）/ 虧損	(2)	(42)	18
出售一家附屬公司的溢利	(254)	–	–
因專營權條款變動所得收益	(194)	–	–
物業、廠房及設備、租賃土地及無形資產減值淨額	2	(3)	2,568
調整後基本溢利	2,164	2,885	4,997

現金流量摘要

	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
業務及投資 (使用) / 產生的現金淨額			
來自營運的現金	9,459	5,601	14,864
已收股息	300	2,031	2,673
已付稅項	(721)	(575)	(1,993)
已付利息淨額	(1,169)	(1,144)	(2,354)
投資業務使用的現金	(10,097)	(4,467)	(10,359)
	(2,228)	1,446	2,831
已收 / (已付) 股東現金及對外借款所得資金淨額			
已付股息	(2,369)	(4,832)	(6,716)
購入現有附屬公司股份	–	(640)	(640)
借款增加	4,362	1,921	2,126
回購公司股份	(68)	–	–
非控股權益注資	–	79	90
	1,925	(3,472)	(5,140)
現金及現金等價物減少	(303)	(2,026)	(2,309)

二零一七年上半年投資業務使用的現金包括地產項目和廠房及設備的資本開支，以及於附屬公司及新業務進行投資所使用的現金。

融資變動

經核數師審閱的財務資料

期內融資變動分析

	截至二零一七年 六月三十日止 六個月 港幣百萬元	截至二零一六年 十二月三十一日止 年度 港幣百萬元
	借款、債券及永久資本證券	
一月一日結算	70,570	68,617
動用借款及再融資	13,904	15,321
償還借款及債券	(7,208)	(13,195)
償還永久資本證券	(2,334)	–
貨幣調整	408	(276)
其他非現金變動	66	103
六月三十日 / 十二月三十一日結算	75,406	70,570

永久資本證券

經核數師審閱的財務資料

價值三億美元的永久資本證券由公司旗下一家全資附屬公司（「發行人」）於一九九七年五月十三日發行，年息率為八點八四厘，於盧森堡證券交易所上市。發行人於二零一七年五月十三日贖回該批獲公司提供無條件及不可撤回次級保證的永久資本證券，並於二零一七年五月十五日將該批證券從盧森堡證券交易所除牌。

籌資來源

經核數師審閱的財務資料

於二零一七年六月三十日，已承擔的借款融資及債務證券達港幣九百七十二億一千萬元，其中港幣二百二十一億八千六百萬元仍未動用。此外，集團未動用的未承擔融資合共港幣一百一十一億四千萬元。資金來源於二零一七年六月三十日包括：

	可動用 港幣百萬元	已動用 港幣百萬元	未動用 於一年內到期 港幣百萬元	未動用 於一年後到期 港幣百萬元	未動用 總額 港幣百萬元
已承擔融資					
借款及債券					
固定 / 浮動利率債券	48,067	48,067	—	—	—
銀行借款、透支及其他借款	49,143	26,957	468	21,718	22,186
已承擔融資總額	97,210	75,024	468	21,718	22,186
未承擔融資					
銀行借款、透支及其他借款	11,971	831	10,910	230	11,140
總額	109,181	75,855	11,378	21,948	33,326

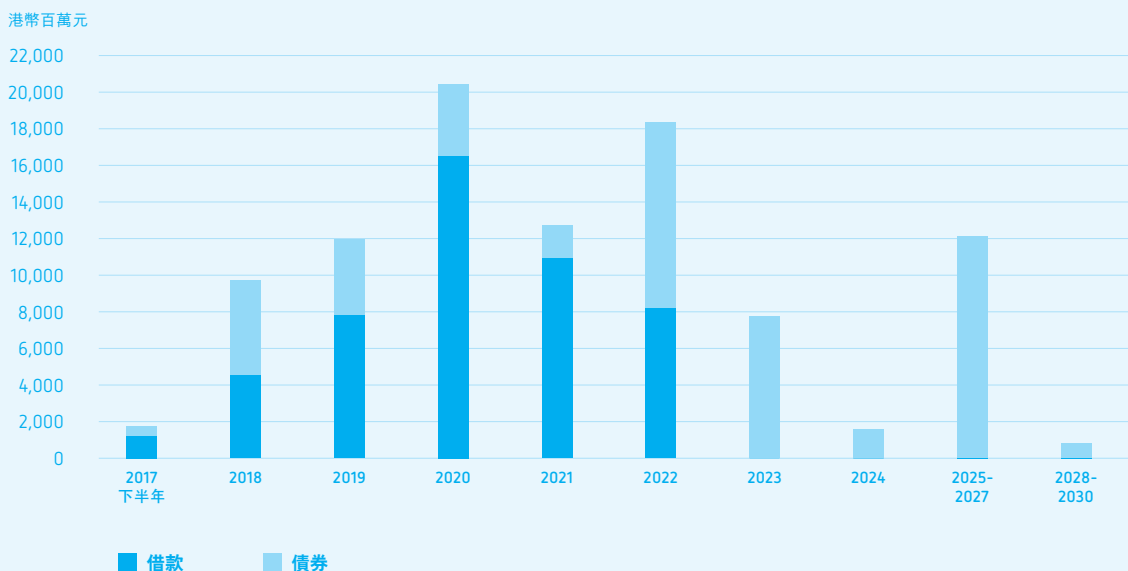
附註：上述數字並未計算未攤銷借款費用港幣四億四千九百萬元。

集團於二零一七年六月三十日持有的銀行結餘及短期存款為港幣六十三億零七百萬元，而二零一六年十二月三十一日則為港幣六十四億七千七百萬元。

還款期限及再融資

集團可動用的已承擔融資的還款期限列述如下：

按到期日劃分的可動用已承擔融資總額（於二零一七年六月三十日結算）



經核數師審閱的財務資料

借款總額的還款期限

	二零一七年六月三十日		二零一六年十二月三十一日	
	港幣百萬元		港幣百萬元	
一年內	6,631	9%	8,279	12%
一至兩年	6,765	9%	8,917	13%
兩至五年	38,741	51%	22,899	32%
五年後	23,269	31%	30,475	43%
總計	75,406	100%	70,570	100%

貨幣組合

借款總額的賬面值按貨幣（在交叉貨幣掉期後）分析如下：

	二零一七年六月三十日		二零一六年十二月三十一日	
	港幣百萬元		港幣百萬元	
貨幣				
港幣	50,936	68%	46,184	66%
人民幣	3,019	4%	3,296	5%
美元	21,043	28%	20,779	29%
其他	408	—	311	—
總計	75,406	100%	70,570	100%

財務支出

經核數師審閱的財務資料

於二零一七年六月三十日結算的集團借款總額中，百分之七十一以固定利率安排，百分之二十九以浮動利率安排（二零一六年十二月三十一日分別為百分之七十三及百分之二十七）。利息支出及收入如下：

	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
利息支出：			
銀行借款及透支	245	267	503
其他借款、債券及永久資本證券	1,028	1,072	2,109
轉撥自現金流量對沖儲備的利率掉期公平值收益	(44)	(52)	(92)
攤銷借款費用 — 按攤銷成本計算的借款	61	59	117
	1,290	1,346	2,637
附屬公司非控股權益的認沽期權公平值虧損	7	109	116
其他融資成本	75	67	137
資本化：			
投資物業	(102)	(138)	(248)
發展中及供出售物業	—	(83)	(140)
酒店及其他物業	(79)	(5)	(31)
船隻	(6)	(6)	(13)
	1,185	1,290	2,458
減利息收入：			
短期存款及銀行結餘	26	32	66
其他借款	46	55	95
	72	87	161
財務支出淨額	1,113	1,203	2,297

按已攤銷成本列賬借款的利息支出（利率掉期後）總計為港幣十二億九千萬（二零一六年六月三十日：港幣十三億四千六百萬元；截至二零一六年十二月三十一日止年度：港幣二十六億三千七百萬元）。

資本淨負債比率及利息倍數

	六月三十日		十二月三十一日
	二零一七年	二零一六年	二零一六年
資本淨負債比率*			
賬目所示	24.1%	23.8%	23.5%
利息倍數*			
賬目所示	15.8	6.0	6.7
基本	7.0	4.1	3.0
現金利息倍數*			
賬目所示	13.6	5.1	5.6
基本	6.0	3.5	2.6

* 有關釋義請參閱第83頁的「詞彙」。

於合資及聯屬公司的債項

根據香港財務報告準則，綜合財務狀況表所報的太古公司債務淨額並不包括其合資及聯屬公司的債務淨額。下表顯示這些公司於二零一七年六月三十日及二零一六年十二月三十一日的債務淨額狀況：

	合資及聯屬公司的 債務淨額 / (現金) 總計		集團應佔 債務淨額 / (現金) 部分		由太古公司或 其附屬公司擔保的債項	
	二零一七年 六月三十日	二零一六年 十二月三十一日	二零一七年 六月三十日	二零一六年 十二月三十一日	二零一七年 六月三十日	二零一六年 十二月三十一日
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
地產部門	16,472	15,887	6,734	6,568	1,457	1,459
航空部門						
國泰航空集團	55,046	49,879	24,771	22,445	—	—
港機集團	336	473	160	207	—	—
其他	4	3	2	1	—	—
飲料部門	472	388	169	116	—	—
海洋服務部門	869	795	435	398	500	500
貿易及實業部門	(2,474)	(3,090)	(849)	(1,102)	6	1
	70,725	64,335	31,422	28,633	1,963	1,960

倘將合資及聯屬公司債務淨額的應佔部分加進集團債務淨額中，資本淨負債比率將上升至百分之三十五點一。

致太古股份有限公司董事局
(於香港註冊成立的有限公司)

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第42至78頁的簡明中期財務報表,此中期財務報表包括太古股份有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(以下合稱「貴集團」)於二零一七年六月三十日的綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的相關綜合損益表、綜合其他全面收益表、綜合現金流量表及綜合權益變動表,以及主要會計政策概要和其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定,就中期財務報表編製的報告必須符合以上規則的有關條文以及香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」。貴公司董事須負責根據香港會計準則第34號「中期財務報告」編製及列報該等簡明中期財務報表。我們的責任是根據我們的審閱對該等簡明中期財務報表作出結論,並僅按照我們協定的業務約定條款向閣下(作為整體)報告我們的結論,除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢,及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審核的範圍為小,故不能令我們可保證我們將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此,我們不會發表審核意見。

結論

按照我們的審閱,我們並無發現任何事項,令我們相信簡明中期財務報表在各重大方面未有根據香港會計準則第34號「中期財務報告」編製。

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

香港,二零一七年八月十七日

綜合損益表

截至二零一七年六月三十日止六個月

	附註	(未經審核)		(已審核)
		二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
收益	4	40,211	30,075	62,389
銷售成本		(26,032)	(19,270)	(40,392)
溢利總額		14,179	10,805	21,997
分銷成本		(5,028)	(3,301)	(7,082)
行政開支		(2,949)	(2,591)	(5,402)
其他營業開支		(172)	(155)	(293)
其他收益 / (虧損) 淨額	5	1,711	187	(2,281)
投資物業公平值變化		9,884	2,315	8,445
營業溢利		17,625	7,260	15,384
財務支出		(1,185)	(1,290)	(2,458)
財務收入		72	87	161
財務支出淨額	7	(1,113)	(1,203)	(2,297)
應佔合資公司溢利減虧損		962	1,556	2,731
應佔聯屬公司溢利減虧損		(821)	254	(70)
除稅前溢利		16,653	7,867	15,748
稅項	8	(1,603)	(1,368)	(2,816)
本期溢利		15,050	6,499	12,932
應佔溢利：				
公司股東		12,138	5,061	9,644
非控股權益		2,912	1,438	3,288
		15,050	6,499	12,932
公司股東應佔基本溢利	9	3,880	3,548	3,063
		港元	港元	港元
公司股東應佔溢利每股盈利 (基本及攤薄)	11			
'A' 股		8.07	3.36	6.41
'B' 股		1.61	0.67	1.28

第47頁至第78頁的附註為此財務報表的一部分。

綜合其他全面收益表

截至二零一七年六月三十日止六個月

	(未經審核) 截至六月三十日止 六個月		(已審核) 截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
本期溢利	15,050	6,499	12,932
其他全面收益			
不會於損益賬重新歸類的項目			
集團前自用物業重估			
於本期內確認的收益	120	119	120
遞延稅項	(2)	(2)	(3)
界定福利計劃			
於本期內確認的重新計量(虧損)/收益	(1)	(2)	68
遞延稅項	(1)	(1)	14
應佔合資及聯屬公司其他全面收益	18	(6)	271
	134	108	470
之後可於損益賬重新歸類的項目			
現金流量對沖			
於本期內確認的(虧損)/收益	(511)	505	568
轉撥至財務支出淨額	(44)	(52)	(92)
轉撥至營業溢利	(56)	(18)	(33)
遞延稅項	106	(58)	(66)
可供出售資產的公平值變化淨額			
於本期內確認的收益/(虧損)	38	(45)	(51)
出售時轉撥至損益賬	-	(10)	(10)
應佔合資及聯屬公司其他全面收益	214	1,297	3,128
海外業務滙兌差額淨額	1,263	(574)	(1,913)
	1,010	1,045	1,531
除稅後本期其他全面收益	1,144	1,153	2,001
本期全面收益總額	16,194	7,652	14,933
應佔全面收益總額：			
公司股東	13,012	6,324	12,068
非控股權益	3,182	1,328	2,865
	16,194	7,652	14,933

第47頁至第78頁的附註為此財務報表的一部分。

綜合財務狀況表

二零一七年六月三十日結算

	附註	(未經審核) 二零一七年 六月三十日 港幣百萬元	(已審核) 二零一六年 十二月三十一日 港幣百萬元
資產及負債			
非流動資產			
物業、廠房及設備	12	45,499	40,922
投資物業	13	247,077	233,718
租賃土地及土地使用權	12	1,354	1,087
無形資產	14	14,066	9,195
持作發展物業		1,335	1,279
合資公司	15	26,633	25,908
聯屬公司	16	26,558	27,546
可供出售資產		455	457
其他應收款項	19	52	49
衍生金融工具	18	130	528
遞延稅項資產	23	1,028	697
退休福利資產		76	80
其他非流動資產	22	6,052	5,479
		370,315	346,945
流動資產			
發展中及供出售物業		2,482	5,669
存貨及進行中工程		5,745	4,790
貿易及其他應收款項	19	13,855	9,597
衍生金融工具	18	47	20
銀行結餘及短期存款		6,307	6,477
		28,436	26,553
流動負債			
貿易及其他應付款項	20	20,895	17,448
應付稅項		1,255	388
衍生金融工具	18	2	32
短期借款		831	595
永久資本證券	21	—	2,327
一年內須償還的長期借款及債券		5,800	5,357
		28,783	26,147
流動(負債淨額)/資產淨值		(347)	406
資產總值減流動負債		369,968	347,351
非流動負債			
長期借款及債券		68,775	62,291
衍生金融工具	18	154	34
其他應付款項	20	4,017	3,427
遞延稅項負債	23	9,286	8,291
退休福利負債		1,201	1,140
		83,433	75,183
資產淨值		286,535	272,168
權益			
股本	24	1,294	1,294
儲備	25	234,862	223,585
公司股東應佔權益		236,156	224,879
非控股權益	26	50,379	47,289
權益總額		286,535	272,168

第47頁至第78頁的附註為此財務報表的一部分。

綜合現金流量表

截至二零一七年六月三十日止六個月

	(未經審核) 截至六月三十日止 六個月		(已審核) 截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
營運業務			
來自營運的現金	9,459	5,601	14,864
已付利息	(1,242)	(1,228)	(2,514)
已收利息	73	84	160
已付稅項	(721)	(575)	(1,993)
	7,569	3,882	10,517
已收合資公司、聯屬公司及可供出售資產的股息	300	2,031	2,673
營運業務產生的現金淨額	7,869	5,913	13,190
投資業務			
購買物業、廠房及設備	(1,863)	(1,585)	(3,551)
增購投資物業	(2,693)	(1,939)	(5,883)
增購其他非流動資產	(494)	–	(254)
購買無形資產	(32)	(28)	(65)
出售物業、廠房及設備所得款項	128	154	1,364
出售投資物業所得款項	11	40	735
出售附屬公司所得款項，扣除出售所用的現金	631	–	(16)
出售可供出售資產所得款項	61	19	35
購入新附屬公司股份	(4,107)	–	–
購入合資公司股份	(3)	(456)	(543)
購入聯屬公司股份	–	(23)	(23)
購入新業務	(1,467)	–	(1,455)
購入可供出售資產	(20)	(22)	(41)
予合資公司借款	(421)	(789)	(648)
合資公司還款	107	175	174
來自/(予)聯屬公司借款淨額	104	(7)	(73)
超過三個月到期存款(增加)/減少	(30)	32	19
初始租賃成本	(9)	(38)	(134)
投資業務使用的現金淨額	(10,097)	(4,467)	(10,359)
融資前現金(流出)/流入淨額	(2,228)	1,446	2,831
融資業務			
動用借款及再融資	13,904	8,309	15,321
償還借款及債券	(9,542)	(6,388)	(13,195)
	4,362	1,921	2,126
非控股權益注資	–	79	90
回購公司股份	(68)	–	–
購入現有附屬公司股份	–	(640)	(640)
已付公司股東股息	(1,655)	(4,182)	(5,686)
已付非控股權益股息	(714)	(650)	(1,030)
融資業務產生/(所用)的現金淨額	1,925	(3,472)	(5,140)
現金及現金等價物減少	(303)	(2,026)	(2,309)
一月一日結算的現金及現金等價物	6,450	8,936	8,936
貨幣調整	98	(49)	(177)
於期末結算的現金及現金等價物	6,245	6,861	6,450
組成：			
銀行結存及於三個月內到期的短期存款	6,245	6,861	6,450

第47頁至第78頁的附註為此財務報表的一部分。

綜合權益變動表

截至二零一七年六月三十日止六個月

附註	公司股東應佔				非控股權益 港幣百萬元	權益總額 港幣百萬元
	股本 港幣百萬元	收益儲備 港幣百萬元	其他儲備 港幣百萬元	總額 港幣百萬元		
二零一七年一月一日結算	1,294	224,464	(879)	224,879	47,289	272,168
本期溢利	–	12,138	–	12,138	2,912	15,050
其他全面收益	–	16	858	874	270	1,144
本期全面收益總額	–	12,154	858	13,012	3,182	16,194
已付股息	–	(1,655)	–	(1,655)	(693)	(2,348)
非控股權益注資	–	–	–	–	241	241
回購公司股份	24	(80)	–	(80)	–	(80)
集團組合變動	27(c)	–	–	–	360	360
二零一七年六月三十日結算 (未經審核)	1,294	234,883	(21)	236,156	50,379	286,535

	公司股東應佔				非控股權益 港幣百萬元	權益總額 港幣百萬元
	股本 港幣百萬元	收益儲備 港幣百萬元	其他儲備 港幣百萬元	總額 港幣百萬元		
二零一六年一月一日結算	1,294	220,138	(2,983)	218,449	45,537	263,986
該期溢利	–	5,061	–	5,061	1,438	6,499
其他全面收益	–	(9)	1,272	1,263	(110)	1,153
該期全面收益總額	–	5,052	1,272	6,324	1,328	7,652
已付股息	–	(4,182)	–	(4,182)	(676)	(4,858)
非控股權益注資	–	–	–	–	79	79
購入非控股權益	–	147	–	147	(147)	–
確認或然代價	–	(99)	–	(99)	–	(99)
二零一六年六月三十日結算 (未經審核)	1,294	221,056	(1,711)	220,639	46,121	266,760

第47頁至第78頁的附註為此財務報表的一部分。

1. 分部資料

(a) 綜合損益表分析

截至二零一七年 六月三十日止六個月	對外收益 港幣百萬元	分部之間 收益 港幣百萬元	營業溢利/ (虧損) 港幣百萬元	財務支出 港幣百萬元	財務收入 港幣百萬元	應佔 合資公司 溢利 港幣百萬元	應佔 聯屬公司 溢利 港幣百萬元	稅項 (支出)/ 撥回 港幣百萬元	本期溢利/ (虧損) 港幣百萬元	公司股東 應佔溢利/ (虧損) 港幣百萬元	公司股東 應佔基本 溢利/ (虧損) 港幣百萬元
地產											
物業投資	5,557	59	4,190	(477)	38	228	—	(572)	3,407	2,785	2,800
投資物業公平值變化	—	—	9,884	—	—	435	—	(215)	10,104	8,308	—
物業買賣	5,258	—	1,447	(19)	1	(3)	—	(246)	1,180	968	1,003
酒店	651	—	(50)	(19)	—	(11)	70	(2)	(12)	(9)	(9)
	11,466	59	15,471	(515)	39	649	70	(1,035)	14,679	12,052	3,794
航空											
國泰航空集團	—	—	—	—	—	—	(923)	—	(923)	(923)	(923)
港機集團	7,405	—	466	(56)	5	181	—	(121)	475	260	260
其他	—	—	(27)	—	—	3	(5)	—	(29)	(15)	(15)
	7,405	—	439	(56)	5	184	(928)	(121)	(477)	(678)	(678)
飲料											
中國內地	6,459	—	1,608	(78)	8	(3)	52	(209)	1,378	1,303	1,303
香港	1,020	1	90	—	—	—	—	(8)	82	75	75
台灣	645	—	28	(3)	—	—	—	(5)	20	20	20
美國	6,572	—	546	(22)	1	—	—	(119)	406	406	406
中央成本	—	—	(19)	—	—	—	—	—	(19)	(19)	(19)
	14,696	1	2,253	(103)	9	(3)	52	(341)	1,867	1,785	1,785
海洋服務											
太古海洋開發集團	1,473	1	(460)	(149)	2	—	1	(84)	(690)	(692)	(692)
香港聯合船塢集團	—	—	—	—	—	16	—	—	16	16	16
	1,473	1	(460)	(149)	2	16	1	(84)	(674)	(676)	(676)
貿易及實業											
太古零售業務	1,551	—	5	(1)	6	3	24	(5)	32	32	32
太古汽車集團	2,790	—	40	—	1	—	—	(8)	33	33	33
太古食品集團	783	30	18	—	2	(2)	—	(5)	13	13	13
太古冷藏倉庫集團	44	—	(56)	(10)	—	(4)	—	(1)	(71)	(71)	(71)
阿克蘇諾貝爾	—	—	—	—	—	119	—	(6)	113	113	113
太古漆油公司	—	—	—	—	—	—	—	—	(39)	(39)	(39)
太古環保服務業務	—	—	(1)	—	2	—	(40)	—	(39)	(39)	(39)
其他業務	—	—	(16)	—	—	—	—	—	(16)	(16)	(16)
	5,168	30	(10)	(11)	11	116	(16)	(25)	65	65	65
總辦事處											
收入/(支出)淨額	3	13	(68)	(779)	434	—	—	3	(410)	(410)	(410)
分部之間抵銷											
總額	40,211	(104)	17,625	(1,185)	72	962	(821)	(1,603)	15,050	12,138	3,880

附註：業務分部之間的銷售以向非聯繫客戶出售同類貨物及服務所收取的市場競爭價格計算。
總辦事處向業務分部收取的利息以市場利率及集團債務成本為根據。

1. 分部資料 (續)

(a) 綜合損益表分析 (續)

截至二零一六年 六月三十日止六個月	對外收益 港幣百萬元	分部之間 收益 港幣百萬元	營業溢利/ (虧損) 港幣百萬元	財務支出 港幣百萬元	財務收入 港幣百萬元	應佔 合資公司 溢利 港幣百萬元	應佔 聯屬公司 溢利 港幣百萬元	稅項 (支出)/ 撥回 港幣百萬元	該期溢利/ (虧損) 港幣百萬元	公司股東 應佔溢利/ (虧損) 港幣百萬元	公司股東 應佔基本 溢利/ (虧損) 港幣百萬元
地產											
物業投資	5,381	47	3,983	(652)	51	188	—	(534)	3,036	2,485	2,496
投資物業公平值變化	—	—	2,315	—	—	249	—	(599)	1,965	1,524	—
物業買賣	1,954	—	525	(5)	1	(1)	—	(27)	493	404	404
酒店	504	—	(89)	(16)	—	(10)	73	(3)	(45)	(36)	(36)
	7,839	47	6,734	(673)	52	426	73	(1,163)	5,449	4,377	2,864
航空											
國泰航空集團	—	—	—	—	—	—	159	—	159	159	159
港機集團	7,103	—	323	(53)	4	146	—	(46)	374	229	229
出售香港航空發動機 維修服務公司於 新加坡航空發動機 維修服務公司的 權益	—	—	—	—	—	805	—	—	805	604	604
其他	—	—	(26)	—	—	1	(3)	—	(28)	(14)	(14)
	7,103	—	297	(53)	4	952	156	(46)	1,310	978	978
飲料											
中國內地	3,482	—	142	(39)	7	44	31	(49)	136	119	119
香港	1,010	1	92	—	—	—	—	(8)	84	77	77
台灣	608	—	11	(3)	—	—	—	(2)	6	6	6
美國	3,111	—	194	—	—	—	—	(56)	138	138	138
中央成本	—	—	(4)	—	—	—	—	—	(4)	(4)	(4)
	8,211	1	435	(42)	7	44	31	(115)	360	336	336
海洋服務											
太古海洋開發集團	2,280	1	(43)	(175)	7	—	—	(38)	(249)	(260)	(260)
香港聯合船塢集團	—	—	—	—	—	13	—	—	13	13	13
	2,280	1	(43)	(175)	7	13	—	(38)	(236)	(247)	(247)
貿易及實業											
太古零售業務	1,670	—	39	(1)	8	4	21	(12)	59	59	59
太古汽車集團	2,255	—	5	(2)	1	—	—	—	4	4	4
太古食品集團	677	35	37	(2)	3	(3)	—	10	45	46	46
太古冷藏倉庫集團	37	—	(46)	(9)	—	—	—	(2)	(57)	(57)	(57)
阿克蘇諾貝爾	—	—	—	—	—	120	—	(5)	115	115	115
太古漆油公司	—	—	—	—	—	—	—	(27)	(30)	(30)	(30)
太古環保服務業務	—	—	(3)	—	—	—	—	—	(20)	(20)	(20)
其他業務	—	—	(20)	—	—	—	—	—	(20)	(20)	(20)
	4,639	35	12	(14)	12	121	(6)	(9)	116	117	117
總辦事處											
收入/(支出)淨額	3	12	(175)	(838)	510	—	—	3	(500)	(500)	(500)
分部之間抵銷	—	(96)	—	505	(505)	—	—	—	—	—	—
總額	30,075	—	7,260	(1,290)	87	1,556	254	(1,368)	6,499	5,061	3,548

附註：業務分部之間的銷售以向非聯繫客戶出售同類貨物及服務所收取的市場競爭價格計算。
總辦事處向業務分部收取的利息以市場利率及集團債務成本為根據。

1. 分部資料 (續)

(a) 綜合損益表分析 (續)

截至二零一六年 十二月三十一日止年度	對外收益 港幣百萬元	分部之間 收益 港幣百萬元	營業溢利/ (虧損) 港幣百萬元	財務支出 港幣百萬元	財務收入 港幣百萬元	應佔 合資公司 溢利 港幣百萬元	應佔 聯屬公司 溢利 港幣百萬元	稅項 (支出)/ 撥回 港幣百萬元	該年溢利/ (虧損) 港幣百萬元	公司股東 應佔溢利/ (虧損) 港幣百萬元	公司股東 應佔基本 溢利/ (虧損) 港幣百萬元
地產											
物業投資	10,802	100	7,743	(1,158)	94	339	—	(1,086)	5,932	4,864	4,889
投資物業公平值變化	—	—	8,445	—	—	982	—	(1,249)	8,178	6,606	—
物業買賣	4,760	—	1,332	(22)	3	(6)	—	(70)	1,237	983	983
酒店	1,129	1	(182)	(36)	—	(35)	139	(5)	(119)	(96)	(96)
	16,691	101	17,338	(1,216)	97	1,280	139	(2,410)	15,228	12,357	5,776
航空											
國泰航空集團	—	—	—	—	—	—	(259)	—	(259)	(259)	(259)
港機集團	13,760	—	127	(98)	9	267	—	(17)	288	127	127
出售香港航空發動機 維修服務公司於 新加坡航空發動機 維修服務公司的 權益	—	—	—	—	—	805	—	—	805	604	604
其他	—	—	(54)	—	—	5	(10)	—	(59)	(31)	(31)
	13,760	—	73	(98)	9	1,077	(269)	(17)	775	441	441
飲料											
中國內地	6,873	—	291	(78)	16	141	77	(117)	330	288	288
香港	2,211	1	247	—	—	—	—	(20)	227	205	205
台灣	1,323	—	47	(6)	—	—	—	(8)	33	33	33
美國	8,013	—	434	(9)	—	—	—	(119)	306	306	306
中央成本	—	—	(16)	—	—	—	—	(3)	(19)	(19)	(19)
	18,420	1	1,003	(93)	16	141	77	(267)	877	813	813
海洋服務											
太古海洋開發集團	4,237	1	(2,596)	(326)	3	—	1	(95)	(3,013)	(3,033)	(3,033)
香港聯合船塢集團	—	—	—	—	—	20	—	—	20	20	20
	4,237	1	(2,596)	(326)	3	20	1	(95)	(2,993)	(3,013)	(3,013)
貿易及實業											
太古零售業務	3,216	—	27	(2)	17	3	56	(18)	83	83	83
太古汽車集團	4,514	—	18	(2)	2	—	—	(3)	15	15	15
太古食品集團	1,466	74	61	(1)	3	(7)	—	2	58	59	59
太古冷藏倉庫集團	80	—	(102)	(20)	—	(1)	—	(3)	(126)	(126)	(126)
阿克蘇諾貝爾	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
太古漆油公司	—	—	(8)	—	—	216	—	(10)	198	198	198
太古環保服務業務	—	—	(7)	—	—	2	(74)	—	(79)	(79)	(79)
其他業務	—	—	(36)	—	—	—	—	—	(36)	(36)	(36)
	9,276	74	(47)	(25)	22	213	(18)	(32)	113	114	114
總辦事處											
收入/(支出)淨額	5	31	(387)	(1,635)	949	—	—	5	(1,068)	(1,068)	(1,068)
分部之間抵銷	—	(208)	—	935	(935)	—	—	—	—	—	—
總額	62,389	—	15,384	(2,458)	161	2,731	(70)	(2,816)	12,932	9,644	3,063

附註：業務分部之間的銷售以向非聯繫客戶出售同類貨物及服務所收取的市場競爭價格計算。
總辦事處向業務分部收取的利息以市場利率及集團債務成本為根據。

1. 分部資料 (續)

(b) 集團資產總值分析

二零一七年六月三十日結算	分部資產 港幣百萬元	合資公司 港幣百萬元	聯屬公司 港幣百萬元	銀行存款 港幣百萬元	資產總值 港幣百萬元
地產					
物業投資	259,278	19,411	–	1,332	280,021
物業買賣及發展	4,235	510	–	115	4,860
酒店	6,351	1,173	338	142	8,004
	269,864	21,094	338	1,589	292,885
航空					
國泰航空集團	–	–	24,352	–	24,352
港機集團	11,894	1,692	–	1,345	14,931
其他	4,490	2,819	–	–	7,309
	16,384	4,511	24,352	1,345	46,592
飲料					
太古飲料	27,890	5	1,448	1,608	30,951
海洋服務					
太古海洋開發集團	18,843	–	55	322	19,220
香港聯合船塢集團	–	(32)	–	–	(32)
	18,843	(32)	55	322	19,188
貿易及實業					
太古零售業務	609	33	202	261	1,105
太古汽車集團	1,760	–	–	325	2,085
太古食品集團	1,477	34	–	101	1,612
太古冷藏倉庫集團	1,744	331	–	88	2,163
阿克蘇諾貝爾太古漆油公司	–	610	–	–	610
太古環保服務業務	111	47	163	–	321
其他業務	216	–	–	1	217
	5,917	1,055	365	776	8,113
總辦事處	355	–	–	667	1,022
	339,253	26,633	26,558	6,307	398,751

1. 分部資料 (續)

(b) 集團資產總值分析 (續)

二零一六年十二月三十一日結算	分部資產 港幣百萬元	合資公司 港幣百萬元	聯屬公司 港幣百萬元	銀行存款及 投資證券 港幣百萬元	資產總值 港幣百萬元
地產					
物業投資	245,337	18,476	–	1,399	265,212
物業買賣及發展	7,656	493	–	161	8,310
酒店	6,355	1,016	361	121	7,853
	259,348	19,985	361	1,681	281,375
航空					
國泰航空集團	–	–	25,386	–	25,386
港機集團	11,422	1,607	–	1,321	14,350
其他	4,516	2,817	–	–	7,333
	15,938	4,424	25,386	1,321	47,069
飲料					
太古飲料	12,690	630	1,352	858	15,530
海洋服務					
太古海洋開發集團	18,991	–	57	445	19,493
香港聯合船塢集團	–	(49)	–	–	(49)
	18,991	(49)	57	445	19,444
貿易及實業					
太古零售業務	882	35	196	162	1,275
太古汽車集團	1,990	–	–	167	2,157
太古食品集團	1,264	35	–	224	1,523
太古冷藏倉庫集團	1,617	328	–	106	2,051
阿克蘇諾貝爾太古漆油公司	–	474	–	–	474
太古環保服務業務	121	46	194	–	361
其他業務	228	–	–	–	228
	6,102	918	390	659	8,069
總辦事處	451	–	–	1,560	2,011
	313,520	25,908	27,546	6,524	373,498

1. 分部資料 (續)

(c) 集團負債總額及非控股權益分析

二零一七年六月三十日結算	分部負債 港幣百萬元	本期及遞延 稅項負債 港幣百萬元	分部之間 借款 / (墊款) 港幣百萬元	對外借款 港幣百萬元	負債總額 港幣百萬元	非控股權益 港幣百萬元
地產						
物業投資	7,789	8,560	4,232	27,583	48,164	43,207
物業買賣及發展	623	324	1,028	1,589	3,564	451
酒店	176	—	19	1,083	1,278	1,230
	8,588	8,884	5,279	30,255	53,006	44,888
航空						
港機集團	2,891	373	—	3,811	7,075	4,270
飲料						
太古飲料	11,610	1,107	5,626	2,026	20,369	1,204
海洋服務						
太古海洋開發集團	729	75	8,595	—	9,399	17
貿易及實業						
太古零售業務	722	41	(110)	—	653	—
太古汽車集團	578	(4)	—	—	574	—
太古食品集團	303	14	(81)	—	236	—
太古冷藏倉庫集團	254	3	862	—	1,119	—
其他業務	27	24	(117)	—	(66)	—
	1,884	78	554	—	2,516	—
總辦事處	567	24	(20,054)	39,314	19,851	—
	26,269	10,541	—	75,406	112,216	50,379

1. 分部資料 (續)

(c) 集團負債總額及非控股權益分析 (續)

二零一六年十二月三十一日結算	分部負債 港幣百萬元	本期及遞延 稅項負債 港幣百萬元	分部之間 借款 / (墊款) 港幣百萬元	對外借款 港幣百萬元	負債總額 港幣百萬元	非控股權益 港幣百萬元
地產						
物業投資	7,474	8,087	4,809	26,864	47,234	40,523
物業買賣及發展	1,510	23	2,783	1,669	5,985	636
酒店	212	—	12	1,021	1,245	1,207
	9,196	8,110	7,604	29,554	54,464	42,366
航空						
港機集團	2,806	336	—	3,689	6,831	4,149
飲料						
太古飲料	6,730	97	2,220	1,187	10,234	752
海洋服務						
太古海洋開發集團	802	27	8,396	—	9,225	22
貿易及實業						
太古零售業務	843	41	(127)	—	757	—
太古汽車集團	662	(21)	6	—	647	—
太古食品集團	336	8	(43)	—	301	—
太古冷藏倉庫集團	242	3	660	—	905	—
其他業務	31	19	21	—	71	—
	2,114	50	517	—	2,681	—
總辦事處	433	59	(18,737)	36,140	17,895	—
	22,081	8,679	—	70,570	101,330	47,289

集團按部門劃分業務：地產、航空、飲料、海洋服務和貿易及實業。

五個部門各自的應報告分部按照業務性質分類。由於總辦事處業務可提供獨立的財務資料，且定期提交予董事局的常務董事，因此總辦事處亦被視為一個應報告分部。

飲料部門由於在不同地理位置的業務性質相若，因此被視為單一的應報告分部。附註1(a)對綜合損益表的分析按地理位置呈列飲料部門的業績，務求為中期報告的使用者提供更詳盡的資料。

與去年的全年財務報表比較，分部的劃分基準或計量分部盈虧的基準並無差異。

2. 編製基準

- (a) 此未經審核簡明中期財務報表乃遵照由香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」的規定及香港聯合交易所有限公司上市規則的披露規定編製。

未經審核簡明中期財務報表列載於第42頁至第78頁，並包括第35頁「財務評述」之下的「經核數師審閱的財務資料」以及第36頁至第40頁的「融資」。

與截至二零一六年十二月三十一日止年度相關且載入本文檔中作為比較資料的財務資料並不構成公司該年度的法定年度綜合財務報表，但均來自該等財務報表。

本文檔內的非法定賬目（定義見《公司條例》（第622章）（「該條例」）第436條）並非指明財務報表（定義如前所述）。截至二零一六年十二月三十一日止年度的指明財務報表已根據該條例第664條送交香港公司註冊處處長。就該等指明財務報表已擬備核數師報告。該報告無保留意見或以其他方式修訂，亦無提述核數師在不就該報告作保留意見的情況下，以強調方式促請有關人士注意的任何事項，以及並無載有根據該條例第406(2)條或407(2)或(3)條作出的陳述。

除下文2(b)所述者外，編製本中期財務報表所採用的會計政策以及計算和呈報方式均與二零一六年度財務報表所載者一致。

- (b) 集團須由二零一七年一月一日起採納以下修訂本：

香港會計準則第7號（修訂本） 披露計劃

香港會計準則第12號（修訂本） 就未變現虧損確認遞延稅項資產

採納此等修訂本對集團財務報表並無重大影響。

2. 編製基準 (續)

(c) 集團並無提前採納以下已頒佈但於二零一八年一月一日或之後開始的年度期間生效的相關新訂和重訂準則。

香港財務報告準則第15號	來自客戶合約的收入 ¹
香港財務報告準則第9號	金融工具 ¹
香港財務報告準則第16號	租賃 ²
香港會計準則第40號 (修訂本)	轉撥投資物業 ¹

1. 集團將由二零一八年一月一日起應用

2. 集團將由二零一九年一月一日起應用

香港財務報告準則第15號處理收益確認，並確立向財務報表的使用者報告有關實體與客戶所訂合約產生的收益及現金流量的性質、金額、時間及不明朗因素等資訊的原則。收益在客戶取得商品或服務的控制權，並因而有能力決定其使用及獲得從該商品或服務帶來的利益時確認。新準則取代香港會計準則第18號、香港會計準則第11號及相關詮釋，並提供一個全面的收益確認模式，可應用於一系列廣泛的交易及行業。該模式採用一套五步法交易分析，以確定是否及何時確認收益，以及確認多少收益。預期採納香港財務報告準則第15號對集團的收益確認並無重大影響。

香港會計準則第40號修訂本澄清當物業符合或不再符合投資物業的定義，且有證據證明用途改變，則物業轉撥為投資物業或自投資物業中轉撥。預期此修訂本對集團的財務報表並無重大影響。

集團尚未完成評估香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第16號的全面影響。

(d) 遵照香港財務報告準則的規定編製中期財務報表，須採用若干重要會計估算。此外亦須管理層在應用集團會計政策的過程中作出判斷。須運用較高判斷力或涉及複雜性較高的範疇，或假設及估算對集團綜合財務報表有重要影響的範疇，於二零一六年度財務報表詳述。

3. 財務風險管理

財務風險因素

在正常業務運作中，集團須承受因利率、貨幣、信貸及流動資金引起的財務風險。

中期財務報表並不包括年度財務報表所規定的所有財務風險管理資料及披露，並應連同集團二零一六年度財務報表一併閱讀。自年底以來，集團的財務風險管理架構、政策及程序並無改變。

4. 收益

收益即公司及其附屬公司向對外客戶的銷售額，並包括以下收入：

	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
來自投資物業的租金收入總額	5,496	5,321	10,675
物業買賣	5,258	1,954	4,760
酒店	651	504	1,129
飛機及引擎維修服務	6,617	6,307	12,242
銷售貨物	20,288	13,302	28,385
船隻租金	1,280	1,936	3,574
提供其他服務	621	751	1,624
	40,211	30,075	62,389

5. 其他收益 / (虧損) 淨額

其他收益 / (虧損) 淨額包括以下各項：

	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
重新計量已成為附屬公司的合資公司權益的收益	975	—	—
出售附屬公司的溢利 / (虧損)	392	—	(118)
專營條款變動的收益	194	—	—
出售投資物業的 (虧損) / 溢利	(2)	51	76
出售物業、廠房及設備的 (虧損) / 溢利	(24)	(29)	114
出售可供出售資產的溢利	—	9	9
滙兌收益淨額	4	63	7
自現金流量對沖儲備轉撥的交叉貨幣掉期的公平值收益	74	20	15
自現金流量對沖儲備轉撥的遠期外滙合約的公平值 (虧損) / 收益	(14)	—	22
不符合作為對沖工具的遠期外滙合約的公平值 (虧損) / 收益	(1)	2	3
已確認減值 (虧損) / 收益撥回			
物業、廠房及設備	(3)	3	(2,362)
無形資產	—	—	(286)
可供出售資產的股息收入	—	—	14
其他收入	116	68	225
總計	1,711	187	(2,281)

6. 按性質劃分的開支

銷售成本、分銷成本、行政開支及其他營業開支所包括的開支分析如下：

	附註	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
		二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
投資物業的直接營運開支		997	936	2,128
售出存貨的成本		18,457	11,816	25,157
存貨及進行中工程撇減		48	17	66
貿易應收款項已確認減值虧損		12	5	26
物業、廠房及設備折舊	12	1,587	1,446	2,944
攤銷				
租賃土地及土地使用權	12	20	18	37
無形資產	14	73	71	171
投資物業初始租賃成本		28	34	60
其他		2	3	–
職員成本		7,238	6,036	12,251
營業租賃租金				
物業		542	530	1,086
船隻		29	68	125
廠房及設備		21	20	42
其他		5,127	4,317	9,076
銷售成本、分銷成本、行政開支及其他營業開支總計		34,181	25,317	53,169

7. 財務支出淨額

有關集團財務支出淨額的詳情，請參閱第39頁標題為「經核數師審閱的財務資料」的圖表。

8. 稅項

	附註	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
		二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
本期稅項				
香港利得稅		753	475	911
海外稅項		746	346	763
歷年撥備不足		80	1	45
		1,579	822	1,719
遞延稅項	23			
投資物業公平值變化		76	495	902
暫時差異的產生及撥回		(52)	51	195
		24	546	1,097
		1,603	1,368	2,816

香港利得稅乃以本期的估計應課稅溢利按稅率百分之十六點五計算（二零一六年：百分之十六點五）。海外稅項以集團在應課稅法域，按當地適用稅率計算。

截至二零一七年六月三十日止六個月，集團應佔合資公司的稅項支出為港幣一億八千四百萬元（二零一六年六月三十日：港幣一億六千八百萬元；截至二零一六年十二月三十一日止年度：港幣四億元），及截至二零一七年六月三十日止六個月，應佔聯屬公司的稅項抵免為港幣六百萬元（二零一六年六月三十日：稅項支出為港幣一億二千八百萬元；截至二零一六年十二月三十一日止年度：稅項支出為港幣二億七千六百萬元），已包括在綜合損益表所示的應佔合資及聯屬公司溢利減虧損內。

9. 公司股東應佔基本溢利

有關集團公司股東應佔基本溢利的詳情，請參閱第35頁標題為「經核數師審閱的財務資料」的圖表。

10. 股息

	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
二零一七年八月十七日宣佈派發第一次中期股息‘A’股每股港幣1.00元及‘B’股每股港幣0.20元（二零一六年派付第一次中期股息：港幣1.00元及港幣0.20元）	1,503	1,504	1,504
二零一七年五月十二日派付第二次中期股息‘A’股每股港幣1.10元及‘B’股每股港幣0.22元	-	-	1,655
	1,503	1,504	3,159

董事局已宣佈截至二零一七年十二月三十一日止年度的第一次中期股息為‘A’股每股港幣1.00元（二零一六年：港幣1.00元）及‘B’股每股港幣0.20元（二零一六年：港幣0.20元），合共派發第一次中期股息港幣十五億零三百萬元（二零一六年：港幣十五億零四百萬元），將於二零一七年十月十二日派發予於二零一七年九月八日（星期五）辦公時間結束時登記於股東名冊上的股東。公司股份將由二零一七年九月六日（星期三）起除息。

股東登記將於二零一七年九月八日（星期五）暫停辦理，當日將不會辦理股票過戶手續。為確保符合獲派第一次中期股息的資格，所有過戶表格連同有關股票，須於二零一七年九月七日（星期四）下午四時三十分前送達公司的股份登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東一八三號合和中心十七樓，以辦理登記手續。

11. 每股盈利（基本及攤薄）

每股盈利乃以截至二零一七年六月三十日止期間的公司股東應佔溢利港幣一百二十一億三千八百萬元（二零一六年六月三十日：港幣五十億六千一百萬元；二零一六年十二月三十一日：港幣九十六億四千四百萬元），除以該期間已發行的905,206,000股‘A’股及2,994,397,610股‘B’股（二零一六年六月三十日及二零一六年十二月三十一日：905,206,000股‘A’股及2,995,220,000股‘B’股）以五比一的比例計算的加權平均數字。

12. 物業、廠房及設備與租賃土地及土地使用權

	附註	物業、廠房及 設備 港幣百萬元	租賃土地及 土地使用權 港幣百萬元	總計 港幣百萬元
成本				
二零一七年一月一日結算		63,996	1,377	65,373
滙兌差額		859	30	889
購入附屬公司及新業務	27	4,513	276	4,789
出售一家附屬公司		(537)	(21)	(558)
增購		1,817	–	1,817
出售		(916)	–	(916)
重估盈餘		120	–	120
轉撥至投資物業	13	(434)	–	(434)
其他轉撥淨額		(6)	–	(6)
二零一七年六月三十日結算		69,412	1,662	71,074
累積折舊 / 攤銷及減值				
二零一七年一月一日結算		23,074	290	23,364
滙兌差額		363	7	370
出售一家附屬公司		(351)	(9)	(360)
期內折舊 / 攤銷	6	1,587	20	1,607
出售		(748)	–	(748)
轉撥至投資物業	13	(6)	–	(6)
其他轉撥淨額		(9)	–	(9)
減值虧損		3	–	3
二零一七年六月三十日結算		23,913	308	24,221
賬面淨值				
二零一七年六月三十日結算		45,499	1,354	46,853
二零一七年一月一日結算		40,922	1,087	42,009

在情況或環境變化顯示賬面值或不能收回時，對物業、廠房及設備與租賃土地及土地使用權作減值檢討。董事局認為在二零一七年六月三十日結算並無需要作出任何額外的減值撥備。

13. 投資物業

	附註	港幣百萬元
二零一七年一月一日結算		233,451
滙兌差額		915
增購		2,162
出售		(8)
自物業、廠房及設備轉撥	12	428
公平值收益淨額		9,884
二零一七年六月三十日結算		246,832
加：初始租賃成本		245
二零一七年六月三十日結算		247,077
二零一七年一月一日結算（包括初始租賃成本）		233,718

14. 無形資產

	附註	商譽 港幣百萬元	電腦軟件 港幣百萬元	服務、 專營權及 經營權 港幣百萬元	客戶關係 港幣百萬元	其他 港幣百萬元	總計 港幣百萬元
成本							
二零一七年一月一日結算		6,127	549	2,721	894	173	10,464
滙兌差額		35	11	16	5	3	70
購入附屬公司及新業務	27	1,835	13	3,004	37	–	4,889
出售一家附屬公司		(41)	(15)	–	–	–	(56)
增購		–	32	–	–	30	62
出售		–	–	–	–	(2)	(2)
二零一七年六月三十日結算		7,956	590	5,741	936	204	15,427
累積攤銷及減值							
二零一七年一月一日結算		505	387	211	151	15	1,269
滙兌差額		21	8	1	1	–	31
出售一家附屬公司		–	(12)	–	–	–	(12)
期內攤銷	6	–	30	3	31	9	73
二零一七年六月三十日結算		526	413	215	183	24	1,361
賬面淨值							
二零一七年六月三十日結算		7,430	177	5,526	753	180	14,066
二零一七年一月一日結算		5,622	162	2,510	743	158	9,195

會計政策

可用年期有限的服務、專營權及經營權，按成本減累積攤銷列賬。攤銷乃按服務、專營權及經營權的估計可用年期二十年至四十年，將其成本以直線法分攤計算。

沒有確定可用年期的服務、專營權及經營權毋須攤銷，但須每年進行減值測試。

二零一七年六月三十日結算，賬面總值為港幣四十八億四千萬元的服務、專營權及經營權並無確定可用年期。

15. 合資公司

	二零一七年 六月三十日 港幣百萬元	二零一六年 十二月三十一日 港幣百萬元
應佔資產淨值 — 非上市	12,053	11,582
商譽	471	471
	12,524	12,053
合資公司所欠借款		
免息	12,714	12,501
按利率1.71%至7.50%計息(二零一六年：1.71%至7.50%)	1,395	1,354
	26,633	25,908

二零一七年四月，在購入中國食品有限公司附屬公司的額外股本權益後，位於廣東、浙江及江蘇的合資可口可樂裝瓶公司成為附屬公司。請參閱附註27(c)。

下表呈列截至二零一七年六月三十日止期間的重大變動：

	港幣百萬元
二零一七年一月一日結算	25,908
合資公司在購入額外股本權益後重新歸類為附屬公司	(531)
予合資公司借款	254
本期應佔溢利減虧損	962
本期應佔全面收益總額	341
已付及應付股息	(304)
其他股本變動	3
二零一七年六月三十日結算	26,633

16. 聯屬公司

	二零一七年 六月三十日 港幣百萬元	二零一六年 十二月三十一日 港幣百萬元
應佔資產淨值		
在香港上市	23,595	24,629
非上市	2,024	1,987
	25,619	26,616
商譽	855	855
	26,474	27,471
聯屬公司所欠計息借款	84	75
	26,558	27,546

上市聯屬公司國泰航空的股份市值於二零一七年六月三十日為港幣二百一十四億五千五百萬元(二零一六年十二月三十一日：港幣一百八十億五千六百萬元)。

17. 金融工具公平值計量

(a) 按公平值計量的金融工具包括在以下公平值層級中：

	附註	第一層次 港幣百萬元	第二層次 港幣百萬元	第三層次 港幣百萬元	賬面總值 港幣百萬元
綜合財務狀況表所示資產					
二零一七年六月三十日結算					
可供出售資產					
— 上市投資		289	—	—	289
— 非上市投資		—	—	166	166
用作對沖的衍生工具	18	—	177	—	177
總計		289	177	166	632
二零一六年十二月三十一日結算					
可供出售資產					
— 上市投資		191	—	—	191
— 非上市投資		—	—	266	266
用作對沖的衍生工具	18	—	548	—	548
總計		191	548	266	1,005
綜合財務狀況表所示負債					
二零一七年六月三十日結算					
用作對沖的衍生工具	18	—	156	—	156
Brickell City Centre 非控股權益的認沽期權	20	—	—	708	708
一家附屬公司非控股權益的認沽期權	20	—	—	83	83
或然代價	20	—	—	2,064	2,064
總計		—	156	2,855	3,011
二零一六年十二月三十一日結算					
用作對沖的衍生工具	18	—	66	—	66
Brickell City Centre 非控股權益的認沽期權	20	—	—	670	670
一家附屬公司非控股權益的認沽期權	20	—	—	77	77
或然代價	20	—	—	1,770	1,770
總計		—	66	2,517	2,583

附註：

層級中的層次所指如下：

第一層次 — 金融工具採用活躍市場中的報價按公平值計量。

第二層次 — 金融工具採用報價以外的數據來計量公平值，而這些輸入的數據是由可觀察的市場資訊所提供。

第三層次 — 金融工具採用非由可觀察的市場資訊所提供的輸入數據來計量公平值。

17. 金融工具公平值計量 (續)

下表所示為截至二零一七年六月三十日止期間第三層次金融工具的變動：

	非控股權益的 認沽期權 港幣百萬元	非上市投資 港幣百萬元	或然代價 港幣百萬元
二零一七年一月一日結算	747	266	1,770
滙兌差額	4	-	12
增購	33	20	282
出售	-	(14)	-
期內於損益賬確認的公平值變化	7	-	58
轉撥出第三層次(附註)	-	(106)	-
支付代價	-	-	(58)
二零一七年六月三十日結算	791	166	2,064
就二零一七年六月三十日結算持有的金融工具計入損益賬的 本期虧損總額	(7)	-	(58)
有關二零一七年六月三十日結算金融工具期內列入損益賬的 未變現虧損變化	(7)	-	(58)

附註：一項非上市投資在成為一項上市投資後，已由第三層次轉撥至第一層次。

第二層次及第三層次公平值層級資產及負債的估值方法並無改變。

第二層次中用作對沖的衍生工具的公平值，是根據市場莊家的報價或以現金流量貼現估值方法來釐定，並以可觀察的輸入數據作支持。最重要的可觀察輸入數據是市場利率、滙率、市場孳息率及商品價格。

歸類為第三層次的Brickell City Centre零售部分一項非控股權益的認沽期權的公平值估算，乃採用現金流量貼現估值法釐定，且包含多項不可觀察輸入數據，包括投資物業於預期行使日期的預期公平值、預期行使日期，以及採用的貼現率。改變此等不可觀察輸入數據為基於其他合理假設的不可觀察輸入數據，將對認沽期權的估值產生改變。

歸類為第三層次的一家附屬公司一項非控股權益的認沽期權、非上市投資及或然代價的公平值，乃採用現金流量貼現估值法釐定。使用的重要不可觀察輸入數據是預期未來的增長率及貼現率。改變此等不可觀察輸入數據為基於其他合理假設的不可觀察輸入數據，不會對認沽期權、非上市投資或或然代價的估值產生重大改變。

集團的財務部對金融工具進行所需的估值以作呈報用途，包括第三層次公平值。有關估值由部門財務董事審閱及批核。

17. 金融工具公平值計量 (續)

(b) 非按公平值列賬的財務資產及負債的公平值：

於二零一七年六月三十日及二零一六年十二月三十一日結算，集團財務資產及負債按成本或已攤銷成本列賬的賬面值與其公平值並無重大差別，但以下財務負債則除外，其賬面值與公平值披露如下：

	二零一七年六月三十日		二零一六年十二月三十一日	
	賬面值 港幣百萬元	公平值 港幣百萬元	賬面值 港幣百萬元	公平值 港幣百萬元
一年後須償還的長期借款及債券	68,775	70,968	62,291	63,927

18. 衍生金融工具

集團只會為管理一項潛在風險而使用衍生金融工具。由於衍生工具的盈虧可抵銷被對沖的資產、負債或交易的盈虧，由此集團將其市場風險減至最低。集團的政策是不作投機性的衍生工具交易。

	二零一七年六月三十日		二零一六年十二月三十一日	
	資產 港幣百萬元	負債 港幣百萬元	資產 港幣百萬元	負債 港幣百萬元
交叉貨幣掉期 — 現金流量對沖	155	139	533	25
利率掉期 — 現金流量對沖	5	15	8	9
遠期外匯合約				
現金流量對沖	16	1	5	32
不合作為對沖工具	1	1	1	—
商品掉期				
不合作為對沖工具	—	—	1	—
總計	177	156	548	66
分析為：				
流動	47	2	20	32
非流動	130	154	528	34
	177	156	548	66

19. 貿易及其他應收款項

	附註	二零一七年 六月三十日 港幣百萬元	二零一六年 十二月三十一日 港幣百萬元
應收貿易賬項		5,212	3,862
直接控股公司所欠賬項		12	4
合資公司所欠賬項		13	135
聯屬公司所欠賬項		459	465
予合資公司計息借款		75	—
予一家聯屬公司計息借款		—	113
預付款項及應計收益		2,659	2,042
購入一家公司股本權益的已付訂金	31(a)	324	—
購入一家附屬公司額外權益的已付訂金	31(b)	1,405	—
其他應收款項		3,748	3,025
		13,907	9,646
列入非流動資產項下須於一年後償還款項		(52)	(49)
		13,855	9,597

應收貿易賬項的賬齡（以發票日為基礎）分析如下：

	二零一七年 六月三十日 港幣百萬元	二零一六年 十二月三十一日 港幣百萬元
少於三個月	4,931	3,635
三至六個月	199	152
六個月以上	82	75
	5,212	3,862

集團旗下公司各有不同的信貸政策，視乎其營業市場及業務的要求而定。編制應收賬項的賬齡分析並加以密切監察，目的是盡量減低與應收款項有關的信貸風險。

20. 貿易及其他應付款項

	二零一七年 六月三十日 港幣百萬元	二零一六年 十二月三十一日 港幣百萬元
應付貿易賬項	5,431	3,150
欠直接控股公司賬項	202	171
欠合資公司賬項	6	78
欠聯屬公司賬項	167	120
欠合資公司計息借款	325	326
欠一家聯屬公司計息借款	292	289
來自非控股權益的墊款	150	150
來自租戶的租金按金	2,698	2,494
Brickell City Centre 非控股權益的認沽期權	708	670
一家附屬公司非控股權益的認沽期權	83	77
出售一家附屬公司的已收訂金	1,306	653
或然代價	2,064	1,770
應計資本開支	796	1,484
其他應計賬項	6,412	5,487
其他應付款項	4,272	3,956
	24,912	20,875
列入非流動負債項下須於一年後償還款項	(4,017)	(3,427)
	20,895	17,448

應付貿易賬項的賬齡分析如下：

	二零一七年 六月三十日 港幣百萬元	二零一六年 十二月三十一日 港幣百萬元
少於三個月	5,134	2,985
三至六個月	233	133
六個月以上	64	32
	5,431	3,150

21. 永久資本證券

有關贖回集團永久資本證券的詳情，請參閱第37頁標題為「經核數師審閱的財務資料」的圖表。

22. 其他非流動資產

其他非流動資產包括一項位於香港九龍灣的未落成物業，該物業於二零一六年十月二十八日按公平值自發展中投資物業轉撥。該物業於二零一七年六月三十日及二零一六年十二月三十一日結算的賬面值，為其於轉撥日的公平值加隨後產生的發展成本。轉撥至其他非流動資產於二零一六年十月二十八日太古地產與一第三方就太古地產出售旗下一家持有該物業的附屬公司百分之一百權益而簽訂協議之時進行。

22. 其他非流動資產 (續)

出售物業的代價為港幣六十五億二千八百萬元，可予調整。完成交易須待於二零一八年十二月三十一日或之前取得佔用許可證及合約完成證明書後，方告作實。

23. 遞延稅項

遞延稅項負債淨額賬的變動如下：

	附註	港幣百萬元
二零一七年一月一日結算		7,594
滙兌差額		128
購入附屬公司及新業務	27	597
出售一家附屬公司		18
於損益表支銷	8	24
於其他全面收益記賬		(103)
二零一七年六月三十日結算		8,258
組成：		(1,028)
遞延稅項資產		9,286
遞延稅項負債		8,258

24. 股本

	公司		總額 港幣百萬元
	'A' 股	'B' 股	
已發行及繳足股本：			
二零一七年一月一日結算	905,206,000	2,995,220,000	1,294
於期內回購	-	(5,932,500)	-
二零一七年六月三十日結算	905,206,000	2,989,287,500	1,294

在回顧期內，公司於香港聯合交易所有限公司回購5,932,500股'B'股股份，所付總價為港幣八千萬元。回購股份受香港公司條例第257條所監管。回購'B'股股份所需的總額以包括在公司收益儲備內的可分配溢利悉數支付。

按月購入股份詳情如下：

'B' 股 月份	購入數目	所付最高價 港元	所付最低價 港元	總額 港幣百萬元
五月	2,775,000	13.53	13.06	37
六月	3,157,500	13.74	13.60	43
	5,932,500			80

除投票權相等外，'A'股及'B'股持有人的權益比例為五比一。

25. 儲備

	附註	收益儲備*	物業重估 儲備	投資重估 儲備	現金流量 對沖儲備	滙兌儲備	總額
		港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
二零一七年一月一日結算		224,464	2,090	469	(2,504)	(934)	223,585
本期溢利		12,138	—	—	—	—	12,138
其他全面收益							
界定福利計劃							
— 於期內確認的重新計量虧損		(1)	—	—	—	—	(1)
— 遞延稅項		(1)	—	—	—	—	(1)
現金流量對沖							
— 於期內確認的虧損		—	—	—	(447)	—	(447)
— 轉撥至財務支出淨額		—	—	—	(44)	—	(44)
— 轉撥至營業溢利		—	—	—	(56)	—	(56)
— 遞延稅項		—	—	—	95	—	95
可供出售資產公平值收益淨額		—	—	38	—	—	38
集團前自用物業重估							
— 於期內確認的收益		—	99	—	—	—	99
— 遞延稅項		—	(2)	—	—	—	(2)
應佔合資及聯屬公司的其他全面收益		18	—	(226)	(332)	712	172
海外業務滙兌差額淨額		—	—	—	—	1,021	1,021
本期全面收益總額		12,154	97	(188)	(784)	1,733	13,012
回購公司股份	24	(80)	—	—	—	—	(80)
二零一六年第二次中期股息		(1,655)	—	—	—	—	(1,655)
二零一七年六月三十日結算		234,883	2,187	281	(3,288)	799	234,862

* 收益儲備包括已宣佈派發的第一次中期股息港幣十五億零三百萬元（二零一六年十二月三十一日：二零一六年第二次中期股息港幣十六億五千五百萬元）。

26. 非控股權益

期內非控股權益的變動如下：

	附註	港幣百萬元
二零一七年一月一日結算		47,289
應佔本期溢利減虧損		2,912
應佔現金流量對沖		
— 於期內確認的虧損		(64)
— 遞延稅項		11
應佔集團前自用物業重估收益		21
應佔合資及附屬公司其他全面收益		60
應佔海外業務滙兌差額		242
應佔本期全面收益總額		3,182
已付及應付股息		(693)
購入附屬公司產生的非控股權益	27(c)	360
非控股權益應付注資		241
二零一七年六月三十日結算		50,379

27. 業務合併

(a) 購入西北太平洋區額外專營區域以及若干經銷和生產資產

美國太古可口可樂於二零一七年二月及二零一七年四月，完成向可口可樂公司（「可口可樂」）旗下的附屬公司購入美國西北太平洋區的華盛頓州、俄勒岡州及愛達荷州的額外專營區域，以及收購若干經銷和生產資產。是次收購令集團在美國的飲料業務得以擴大。

有關收購代價、所購資產淨值及商譽的詳情如下（按暫定基準釐定）：

	暫定公平值 港幣百萬元
收購代價	
已付現金	1,380
或然代價	183
	1,563
	港幣百萬元
物業、廠房及設備	1,039
無形資產	249
遞延稅項資產	26
存貨及進行中工程	235
其他應收款項	18
貿易及其他應付款項	(45)
所購可辨認資產淨值	1,522
商譽	41
	1,563
現金結算的收購代價及收購的現金流出淨額	1,380

所購資產的公平值（包括可辨認無形資產）為暫定，有待該等資產的最終估值而定。

或然代價表示美國太古可口可樂須向可口可樂一家附屬公司按季支付分裝瓶商費用。或然代價的公平值採用現金流量貼現估值法釐定為二千三百萬美元（港幣一億八千三百萬元）。使用的重要不可觀察輸入數據是預期未來溢利總額及貼現率。此為第三層次公平值計量。

商譽預期不可作為扣稅用途。

與收購相關的成本港幣一千萬元已於綜合損益表中確認。

所購業務於收購完成日期（二零一七年二月二十五日及二零一七年四月二十九日）至二零一七年六月三十日期間，為集團帶來收益港幣十三億零七百萬元及溢利淨額港幣一千八百萬元。

27. 業務合併 (續)

(b) 收購於亞利桑那州及新墨西哥州的經銷權及資產

美國太古可口可樂於二零一六年七月完成向可口可樂的附屬公司購入美國亞利桑那州及新墨西哥州若干專營區域的經銷權以及若干經銷資產。購入業務令集團在美國的飲料業務得以擴大。

二零一六年十二月三十一日結算，收購於亞利桑那州及新墨西哥州的經銷權及資產的初步會計處理尚未完成，所呈報的數額為暫定數額，有待收取所購資產的最終估值而定。在落實完成財務報表及收取所購資產的最後估值後，以下計量期間調整於本期確認：

	二零一六年 十二月三十一日 結算的暫定數額 港幣百萬元	二零一七年 六月三十日 結算的最終數額 港幣百萬元	於本期確認的 計量期間調整 港幣百萬元
收購代價：			
已付現金	1,455	1,542	87
或然代價	1,328	1,427	99
	2,783	2,969	186
物業、廠房及設備	469	469	—
無形資產	2,084	1,911	(173)
遞延稅項資產	80	103	23
存貨及進行中工程	128	128	—
貿易及其他應收款項	—	359	359
貿易及其他應付款項	(92)	(107)	(15)
所購可辨認資產淨值	2,669	2,863	194
商譽	114	106	(8)
	2,783	2,969	186
現金結算的收購代價及收購的現金流出淨額	1,455	1,542	87

(c) 重整中國內地可口可樂裝瓶系統

太古飲料控股有限公司（「太古飲料控股」）於二零一六年十一月及十二月與可口可樂公司及中國食品有限公司（「中國食品」）一家附屬公司訂立有條件協議，以重整中國內地可口可樂裝瓶系統。根據重整計劃，太古公司擴大在中國內地本已成功的飲料業務的規模。

27. 業務合併 (續)

(c) 重整中國內地可口可樂裝瓶系統 (續)

(i) 收購中國食品股本權益

太古飲料控股於二零一七年四月向中國食品收購於廣東(百分之十九)、浙江(百分之二十)及江蘇(百分之二十)合資可口可樂裝瓶公司的額外股本權益，以及於海南(百分之一百)、江西(百分之一百)及湛江/茂名(百分之一百)可口可樂裝瓶公司的股本權益。

收購完成後，於廣東、浙江及江蘇的合資可口可樂裝瓶公司成為附屬公司。集團就重新計量其於收購前持有的合資公司權益的公平值，確認一項港幣九億七千五百萬元的收益。

(ii) 收購可口可樂公司旗下附屬公司股本權益

太古飲料控股於二零一七年四月向可口可樂公司旗下附屬公司收購於廣西(百分之一百)、雲南(百分之九十五)及湖北(百分之七十九)可口可樂裝瓶公司的股本權益。

有關收購代價、收購前合資公司股本權益的公平值、所購資產淨值及商譽的詳情如下(按暫定基準釐定)：

	暫定公平值 港幣百萬元
收購代價 — 已付現金	4,600
之前於合資公司所持權益的公平值	1,441
	6,041
	港幣百萬元
物業、廠房及設備	3,474
租賃土地及土地使用權	276
無形資產	2,978
遞延稅項資產	96
存貨及進行中工程	680
貿易及其他應收款項	1,167
銀行結餘及於三個月內到期的短期存款	493
超過三個月到期的短期存款	5
貿易及其他應付款項	(3,819)
應付稅項	(9)
遞延稅項負債	(742)
非控股權益	(360)
所購可辨認資產淨值	4,239
商譽	1,802
	6,041
現金結算的收購代價及收購的現金流出淨額	4,107

27. 業務合併 (續)

(c) 重整中國內地可口可樂裝瓶系統 (續)

所購資產的公平值 (包括可辨認無形資產) 為暫定, 有待該等資產的最終估值而定。

所購應收款項的公平值為港幣十一億六千七百萬元, 當中包括公平值為港幣三億四千三百萬元的貿易應收款項。此等已到期貿易應收款項的合約總額為港幣三億六千二百萬元, 當中港幣一千九百萬元預期不可收回。

商譽預期不可作為扣稅用途。

與收購相關的成本總計港幣一億零三百萬元, 當中港幣一千三百萬元已於截至二零一七年六月三十日止期間的綜合損益表中確認。

所購業務於收購完成日期 (二零一七年四月一日) 至二零一七年六月三十日期間, 為集團帶來收益港幣三十三億零三百萬元及溢利淨額港幣三千四百萬元。

28. 資本承擔

截至期末尚有資本承擔如下:

	二零一七年 六月三十日 港幣百萬元	二零一六年 十二月三十一日 港幣百萬元
物業、廠房及設備		
已訂約	3,872	11,147
已獲董事局批准但未訂約	2,535	2,530
投資物業		
已訂約	4,623	5,577
已獲董事局批准但未訂約	9,526	10,152
	20,556	29,406
期末集團應佔合資公司資本承擔*		
已訂約	1,389	1,725
已獲董事局批准但未訂約	1,141	1,261
	2,530	2,986

* 當中集團承擔資金港幣七億九千八百萬元 (二零一六年十二月三十一日: 港幣九億七千七百萬元)。

29. 或有事項

(a) 截至期末合資公司尚欠的銀行借款及其他負債擔保總計港幣十九億六千三百萬元（二零一六年十二月三十一日：港幣十九億六千萬元）。截至期末代替水電按金的銀行擔保總計港幣一億八千三百萬元（二零一六年十二月三十一日：港幣一億七千五百萬元）。

(b) 國泰航空公司

國泰航空正面對不同法域的反壟斷訴訟。訴訟的重點與價格及業內競爭有關。國泰航空已委聘律師處理有關事宜。

該等訴訟程序與民事訴訟均仍在進行，結果尚未明朗。國泰航空未能就全部潛在負債作出評估，但已根據事實及情況按相關會計政策作出撥備。

歐洲委員會於二零一零年十一月就其貨物空運調查結果發出裁決，其中指出國泰航空及多家國際貨運航空公司就貨運附加費水平達成協議，但該等協議觸犯歐洲競爭法。歐洲委員會向國泰航空徵收罰款五千七百一十二萬歐羅。然而，普通法院於二零一五年十二月作出裁決，撤銷歐洲委員會對國泰航空的裁決，國泰航空已於二零一六年二月獲退回五千七百一十二萬歐羅的罰款。歐洲委員會於二零一七年三月對國泰航空及涉案的其他航空公司發出新的裁決，向國泰航空徵收五千七百一十二萬歐羅（相當於約港幣四億九千八百萬元）的罰款，國泰航空於二零一七年六月繳付罰款。國泰航空已就此項新裁決提出上訴。

國泰航空於多個國家，包括加拿大、英國、德國、荷蘭、挪威及韓國多宗民事索償（包括集體訴訟及第三者分擔申索）中被起訴，該等訴訟指稱國泰航空的貨運業務觸犯當地的競爭法。此外，國泰航空於加拿大被集體民事起訴，該等訴訟指稱國泰航空於若干客運服務的行為觸犯當地的競爭法。國泰航空已委聘律師，目前正就該等訴訟作出抗辯。

30. 關聯方交易

香港太古集團有限公司（「香港太古集團」）與集團內若干公司訂有服務協議（「服務協議」），提供服務予該等公司，並根據該等協議收取服務成本及費用。香港太古集團就該等服務收取年度服務費，(A) 如為公司，按來自公司的合資及聯屬公司的應收股息百分之二點五計算，而公司與該等公司並無服務協議，及 (B) 如為公司的附屬公司及聯屬公司且訂有服務協議，則按其扣除稅項及非控股權益前的相關綜合溢利經若干調整後的百分之二點五計算。現有服務協議由二零一七年一月一日起生效，將維持三年至二零一九年十二月三十一日止。截至二零一七年六月三十日止六個月，應支付的服務費用為港幣一億七千一百萬元（二零一六年：港幣一億五千六百萬元）。支出為港幣一億四千六百萬元（二零一六年：港幣一億四千五百萬元），已照成本價收取；此外，已就分擔行政服務收取港幣一億七千四百萬元（二零一六年：港幣一億八千五百萬元）。

30. 關聯方交易 (續)

根據香港太古集團、公司與太古地產有限公司於二零一四年八月十四日訂立的租賃框架協議(「租賃框架協議」)，集團的成員公司不時按一般商業條款根據現行市值租金與香港太古集團的成員公司訂立租賃協議。租賃框架協議已於二零一五年十月一日續期，為期三年由二零一六年一月一日至二零一八年十二月三十一日止。截至二零一七年六月三十日止六個月期間，香港太古集團按香港太古租賃框架協議適用的租賃向集團支付的租金總額為港幣五千萬元(二零一六年：港幣五千二百萬元)。

上述根據服務協議及香港太古租賃框架協議進行的交易乃持續關連交易，而公司已遵從上市規則第14A章的披露規定。

此外，除於財務報表中其他章節所披露的交易外，集團與關聯方於集團正常業務範圍內進行的重大交易(包括根據香港太古租賃框架協議進行的交易)摘錄如下：

		截至六月三十日止六個月							
		合資公司		聯屬公司		同系附屬公司		直接控股公司	
附註		二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一七年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元
收益來自	(a)								
出售飲料		-	-	17	19	-	-	-	-
飛機及引擎維修		23	27	1,385	1,367	-	-	-	-
提供服務		-	-	2	2	8	10	-	-
購買飲料	(a)	-	33	1,078	721	-	-	-	-
購買其他貨物	(a)	2	4	8	8	-	-	-	-
購買服務	(a)	17	12	5	18	9	12	-	-
租金收益	(b)	1	1	2	5	-	8	50	44
利息收入	(c)	36	40	6	10	-	-	-	-
利息支出	(c)	5	4	4	3	-	-	-	-

附註：

- 向關聯方出售貨物及提供服務，以及從關聯方購入貨物及獲得服務，均是在正常業務範圍內，按集團不遜於向集團其他客戶/供應商所收取/應付及訂立的價格及條款進行。
- 太古地產集團曾在其正常業務範圍內，與關聯方訂立租約，各租約期限不同，最長可達六年。該等租約按一般商業條款訂立。
- 向合資及聯屬公司提供的借款於附註15及16披露。欠合資及聯屬公司賬項和合資及聯屬公司所欠賬項則於附註19及20披露。

31. 報告期後事項

重整中國內地可口可樂裝瓶系統

(a) 購入一家公司股本權益

二零一七年七月，太古飲料控股購入上海一家可口可樂裝瓶公司百分之五十四股本權益，總代價為人民幣七億九千三百萬元（港幣九億一千三百萬元），金額於交易完成時可予調整。

(b) 購入一家附屬公司額外權益

太古飲料控股於二零一七年七月向可口可樂旗下一家附屬公司購入太古飲料控股未持有的太古飲料有限公司百分之十二點五權益，總代價為人民幣十二億二千萬元（港幣十四億零五百萬元）。

企業管治

公司在本中期報告所涵蓋的會計期間內，除以下公司相信對股東並無裨益的守則條文外，均有遵守《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》（「上市規則」）附錄十四《企業管治守則》的所有守則條文：

- 《企業管治守則》第A.5.1條至第A.5.4條有關提名委員會的設立、職權範圍及資源。董事局已審視設立提名委員會的好處，但最後認為由董事局集體審核及批准新董事的委任，乃合乎公司及獲推薦新董事的最大利益，因為在這情況下，董事局可就其能否勝任董事職務，作出更平衡和有根據的決定。

公司已採納一套董事及有關僱員（定義見《企業管治守則》）進行證券交易的守則，其條款的嚴格程度不下於上市規則附錄十《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）。

在作出特定查詢後，所有董事確認就本中期報告所涵蓋的會計期間已遵守標準守則及公司有關董事進行證券交易的守則所規定的標準。

中期業績已由審核委員會及外聘核數師審閱。

股本

在回顧期內，公司於香港聯合交易所有限公司（「聯合交易所」）並無回購'A'股股份但回購5,932,500股'B'股股份，總成本為港幣八千零一十一萬六千一百三十八元。回購該等'B'股股份乃經考慮當時的有關因素及情況，以及對公司和股東的利益後而作出。所有回購的'B'股股份已經註銷。有關回購股份的詳細資料及公司股本的詳情，載於財務報表附註24。

董事資料

董事資料更改列述如下：

1. 朱國樑因獲委任為英國太古(中國)有限公司主席而由國泰航空有限公司常務董事調任為非常務董事，並停任國泰航空有限公司行政總裁，由二零一七年五月一日起生效。
2. 白德利及鄧健榮辭任公司常務董事，由二零一七年五月五日起生效。
3. 楊敏德辭任公司獨立非常務董事，由二零一七年五月五日起生效。
4. 包逸秋獲委任為公司獨立非常務董事，由二零一七年五月十七日起生效。
5. 施祖祥退任公司獨立非常務董事，由二零一七年五月十八日舉行的二零一七年股東周年大會結束時起生效。
6. 李慧敏退任恆生銀行有限公司副董事長兼行政總裁，並停任香港上海滙豐銀行有限公司董事，由二零一七年七月一日起生效。
7. 劉美璇獲委任為公司常務董事，由二零一七年七月一日起生效。
8. 史樂山獲委任為PureCircle Limited獨立非執行董事，由二零一七年七月一日起生效。
9. 岑明彥獲委任為公司常務董事，由二零一七年八月七日起生效。

董事權益

於二零一七年六月三十日，根據《證券及期貨條例》第352條須予備存的名冊顯示，各董事在太古股份有限公司及其相聯法團(定義見《證券及期貨條例》第XV部)，即英國太古集團有限公司、太古地產有限公司及國泰航空有限公司的股份中持有以下權益：

	持有身份			股份總數	佔有投票權 股份百分比 (在該類別內) (%)	附註
	實益擁有					
	個人	家族	信託權益			
太古股份有限公司						
'A' 股						
包逸秋	-	12,000	-	12,000	0.0013	
范華達	41,000	-	-	41,000	0.0045	
歐高敦	9,000	-	-	9,000	0.0010	
'B' 股						
利乾	1,000,000	-	21,605,000	22,605,000	0.7547	1

	持有身份			股份總數	佔已發行股本百分比 (在該類別內) (%)	附註
	實益擁有		信託權益			
	個人	家族				
英國太古集團有限公司						
每股一英鎊的普通股						
施銘倫	2,075,023	130,000	17,546,068	19,751,091	19.75	2
施維新	1,351,805	—	14,622,061	15,973,866	15.97	2
年息八厘每股一英鎊的累積優先股						
施銘倫	2,769,489	—	12,175,623	14,945,112	16.61	2
施維新	1,102,323	—	12,175,623	13,277,946	14.75	2

	持有身份			股份總數	佔有投票權 股份百分比 (%)	附註
	實益擁有		信託權益			
	個人	家族				
太古地產有限公司						
普通股						
包逸秋	—	8,400	—	8,400	0.00014	
范華達	28,700	—	—	28,700	0.00049	
利乾	200,000	—	3,024,700	3,224,700	0.05512	1

	持有身份			股份總數	佔有投票權 股份百分比 (%)	附註
	實益擁有		信託權益			
	個人	家族				
國泰航空有限公司						
普通股						
劉美璇	1,000	—	—	1,000	0.00003	3

附註：

1. 所有由利乾在「信託權益」項下持有的股份均以信託受益人身份持有。
2. 施銘倫及施維新是在「信託權益」項所列的英國太古集團有限公司分別持有6,222,732股普通股及3,298,725股普通股以及1,963,221股優先股的信託的受託人及 / 或準受益人，在該等股份中並無任何實益。
3. 劉美璇獲委任為公司董事，由二零一七年七月一日起生效。

除上述外，公司的董事或行政總裁並無在公司或其任何相聯法團（定義見《證券及期貨條例》第XV部）的股份或相關股份及債券中擁有任何實益或非實益的權益或淡倉。

主要股東及其他股東權益

根據《證券及期貨條例》第336條須予備存的股份權益及淡倉名冊顯示，於二零一七年六月三十日，公司已獲通知由主要股東及其他人士持有的公司股份權益如下：

好倉	佔有投票權 股份百分比 (在該類別內)		佔有投票權 股份百分比 (在該類別內)		附註
	'A' 股	(%)	'B' 股	(%)	
英國太古集團有限公司	412,558,720	45.58	2,074,008,782	69.33	1
Aberdeen Asset Management plc	—	—	267,449,412	8.94	2

附註：

- 於二零一七年六月三十日，英國太古集團有限公司（「太古」）被視為擁有合共412,558,720股'A'股及2,074,008,782股'B'股公司股份的權益，包括：
 - 直接持有885,861股'A'股及13,367,962股'B'股股份；
 - 由其全資附屬公司Taikoo Limited直接持有12,632,302股'A'股及37,597,019股'B'股股份；
 - 由其全資附屬公司香港太古集團有限公司直接持有39,580,357股'A'股及1,482,779,222股'B'股股份；及
 - 直接由香港太古集團有限公司的全資附屬公司持有的股份，包括：由Elham Limited持有322,603,700股'A'股及117,747,500股'B'股股份、由Canterbury Holdings Limited持有2,055,000股'B'股股份、由Shrewsbury Holdings Limited持有9,140,000股'A'股及321,240,444股'B'股股份、由Tai-Koo Limited持有99,221,635股'B'股股份，及由Waltham Limited持有27,716,500股'A'股股份。
- Aberdeen Asset Management plc以投資經理人的身份在'B'股股份中持有權益。當中包括由Aberdeen Asset Management plc的全資受控法團持有權益的股份。

於二零一七年六月三十日，太古集團持有公司百分之五十五點零三股本權益及公司股份附帶的百分之六十三點八一的投票權。

專門術語

財務

公司股東應佔權益 未計入非控股權益的權益。

借款總額 借款、債券、透支及永久資本證券總計。

債務淨額 扣除銀行存款、銀行結存及若干可供出售投資的借款、債券、透支及永久資本證券總計。

基本溢利 主要就中國內地及美國投資物業的重估變動淨額及相關遞延稅項，以及就長期持有投資物業所作的遞延稅項撥備（而預期負債不會於可見將來撥回）進行調整後的呈報溢利。

比率

財務

$$\text{每股盈利 / (虧損)} = \frac{\text{公司股東應佔溢利 / (虧損)}}{\text{期內已發行加權平均股數}}$$

$$\text{公司股東應佔每股權益} = \frac{\text{未計入非控股權益的權益}}{\text{期末已發行股份數目}}$$

$$\text{利息倍數} = \frac{\text{營業溢利 / (虧損)}}{\text{財務支出淨額}}$$

$$\text{現金利息倍數} = \frac{\text{營業溢利 / (虧損)}}{\text{財務支出淨額及資本化利息總計}}$$

$$\text{資本淨負債比率} = \frac{\text{債務淨額}}{\text{權益總額}}$$

航空

可用座位千米數 以每航線的航程乘該航線可運載乘客的乘客座位運載量（以座位數目計算）。

可用噸千米數 以每航線的航程乘該航線可運載乘客、超額行李、貨物及郵件的整體運載量（以噸計算）。

航班準時表現 在原定啟航時間十五分鐘內起飛。

收入噸千米數 以每航線的航程乘該航線的運輸量（以運載乘客、超額行李、貨物及郵件的收入噸數計算）。

航空

$$\text{乘客 / 貨物及郵件運載率} = \frac{\text{收入乘客千米數 / 貨物及郵件噸千米數}}{\text{可用座位千米數 / 可用貨物及郵件噸千米數}}$$

$$\text{乘客 / 貨物及郵件收益率} = \frac{\text{客運營業額 / 貨物及郵件營業額}}{\text{收入乘客千米數 / 貨物及郵件噸千米數}}$$

$$\text{每可用噸千米成本} = \frac{\text{營業開支總額}}{\text{可用噸千米數}}$$

二零一七年度財務日誌

中期報告寄發予股東	九月四日
'A'股及'B'股除息交易	九月六日
暫停辦理股票過戶手續	九月八日
派付二零一七年度第一次中期股息	十月十二日
宣佈年度業績	二零一八年三月
派發第二次中期股息	二零一八年五月
股東周年大會	二零一八年五月

註冊辦事處

太古股份有限公司
香港金鐘道八十八號
太古廣場一座三十三樓

股份登記處

香港中央證券登記有限公司
香港皇后大道東一八三號
合和中心十七M樓
網址：www.computershare.com

股票託管處

The Bank of New York Mellon
BNY Mellon Shareowner Services
P.O. Box 505000
Louisville, KY 40233-5000
USA
網址：www.mybnymdr.com
電郵：shrrelations@cpushareownerservices.com
電話：美國境內免費電話：1-888-BNY-ADRS
長途電話：1-201-680-6825

股份代號

	'A'股	'B'股
香港聯合交易所	19	87
ADR	SWRAY	SWRBY

'A'股與'B'股股東除有同等的投票權外，其他權益比例為五比一。

核數師

羅兵咸永道會計師事務所

投資者關係

電郵：ir@swirepacific.com

公共事務

電郵：publicaffairs@swirepacific.com
電話：(852) 2840-8093
傳真：(852) 2526-9365
網址：www.swirepacific.com

徵求回應

為求改進我們的財務報告，讀者如對我們的公告及披露資料有任何意見，歡迎電郵至ir@swirepacific.com表達。



www.swirepacific.com