

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## 盈利警告

本公告乃由太和控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事(「董事」)局(「董事局」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據本集團於截至二零二零年十二月三十一日止年度(「二零二零財政年度」)之未經審核綜合管理賬目及董事局目前可得之資料的初步評估，本集團預期於二零二零財政年度將錄得(i)收益減少約20%至30%；及(ii)除稅前虧損較截至二零一九年十二月三十一日止年度(「二零一九財政年度」)大幅減少約80%，其中本集團之經審核收益及經審核除稅前虧損分別約為26.5百萬港元及199.2百萬港元。

本集團收益減少乃主要由於因2019冠狀病毒病疫情爆發導致英國倫敦市中心旅遊業的負面影響及當地封城措施導致物業投資分部產生的租金收入大幅減少所致，而部分由醫療設備貿易分部因得益於中華人民共和國(「中國」)市場需求穩步上升而錄得收益增加抵銷所致。於二零一九財政年度，物業投資及醫療設備貿易之分部收益分別約為6.5百萬港元及20.0百萬港元。

董事局認為，除稅前虧損大幅減少乃由於以下各項的合併影響所致，其中包括：(i)由於出售一間附屬公司(其持有中國杭州之一項投資物業)之應收款項產生之利息收入增加導致其他收入增加(二零一九財政年度：約51.4百萬港元)；(ii)由於其他應收款項的收取情況改善導致預期信貸虧損模式項下之減值虧損撥回(二零一九財政年度：確認預期信貸虧損模式項下之減值虧損約39.6百萬港元)；(iii)其他收益主要因並無錄得出售附屬公司之收益而減少(二零一九財

政年度：約151.0百萬港元)；(iv)僱員福利開支及其他經營開支減少(二零一九年財政年度：分別約43.9百萬港元及55.5百萬港元)；(v)於二零二零財政年度並無錄得分類為持作出售之資產之公允值變動(二零一九財政年度：虧損約17.4百萬港元)；(vi)投資物業公允值變動減少(二零一九財政年度：投資物業公允值變動約72.5百萬港元)；(vii)採礦權減值虧損減少(二零一九財政年度：約170.8百萬港元)；及(viii)財務成本減少(二零一九財政年度：約15.3百萬港元)。

本公司仍在落實二零二零財政年度之綜合財務業績。本公告所載資料僅根據董事局參考本集團未經審核綜合管理賬目及本集團現時可得資料作出之初步評估而作出，有關資料須待董事局進一步審閱，及由本公司核數師審計或審閱後方可作實。股東及潛在投資者務請參閱本公司二零二零財政年度末期業績公告之詳情，該公告將於二零二一年三月底刊發。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事局命  
太和控股有限公司  
行政總裁  
鄭啟成

香港，二零二一年三月十二日

於本公告日期，董事局包括以下董事：

執行董事：

鄭啟成先生(行政總裁)

陳偉松先生

周志華先生

王宏放先生

獨立非執行董事：

高濱博士

劉艷女士

鄧竟成先生