

TCL 多媒體出售內蒙古廠房之土地使用權及樓宇盤活資產

預期將錄得收益**207,557,000**港元

(二零一三年九月二十五日，香港) – **TCL多媒體科技控股有限公司**（「TCL多媒體」或該「集團」，香港聯交所股份編號：01070）宣佈，於二零一三年九月十一日，該集團之全資附屬公司內蒙古**TCL王牌電器有限公司**（「內蒙古TCL王牌」）與呼和浩特市拍賣中心及呼和浩特如意區管理委員會訂立三方協議，同意出售內蒙古**TCL王牌**擁有的一幅土地使用權及樓宇，總代價為人民幣**235,923,436**元（相等於約**296,509,000**港元）。內蒙古**TCL王牌**就該土地遷離將可獲得合共人民幣**61,244,000**元（相等於約**76,971,000**港元）之補償及獎勵，亦將可獲得呼和浩特如意區管理委員會支付退款人民幣**9,730,000**元（相等於約**12,229,000**港元）。**TCL多媒體**預期於該次出售中將因出售所得款項淨額而錄得收益約人民幣**165,147,257**元（相等於約**207,557,000**港元）。

該土地為內蒙古**TCL王牌**之廠房，位於呼和浩特市如意開發區新華大街南側、東二環路東側，面積約**102,075.79**平方米。由於政府城市規劃及基礎設施建設政策之變更，該集團需要搬遷並處置相關資產。完成土地使用權及樓宇之轉讓後，呼和浩特市拍賣中心會將該土地之土地使用性質從工業用地改為商業用地。

該集團已在中國內蒙呼和浩特市另一塊土地完成新工廠之建設項目，並已將位於該土地之工廠搬遷至新工廠。新工廠為液晶電視機及模組組裝一體化工廠，擁有最先進與高效的生產線，年產能各為**300**萬台，並已於去年年底投產。因此，是次出售將不會對該集團於內蒙古之正常營運產生任何影響。此外，內蒙古**TCL王牌**將有權參與該土地之招標、拍賣或掛牌交易流程，並在相關政策之規限下，將有優先權取得該土地之掛牌使用權。

TCL多媒體首席執行官郝義先生表示：「該次出售是集團在當前市況下以合理價格盤活閒置資產的又一舉措。出售土地使用權及樓宇所得款項將帶來額外的現金流，可增強集團的財務狀況，促進核心業務發展。未來**TCL多媒體**將繼續致力於產品科技創新及一體化垂直整合，同時構建獨特的智能電視生態系統，持續提升集團的整體核心競爭力。」

~ 完 ~

有關**TCL多媒體**

TCL多媒體科技控股有限公司（香港聯交所股份代號：01070）總部設於中國，是全球電視機行業的領先企業之一。**TCL多媒體**從事研發、生產及銷售消費電子產品。**TCL集團股份有限公司**為該集團之最終控股公司。根據**DisplaySearch**最新資料，該集團全球**LCD**電視機市場佔有率從二零一二年的**5.8%**提升至二零一三年首季度的**7.3%**，排名上升至第三位，該集團以**20.2%**的市場佔有率，繼續穩踞中國**LCD**電視機市場第一位。

如欲查詢更多資料，請瀏覽其網站：<http://multimedia.tcl.com>。

投資者及媒體垂詢：

iPR 奧美公關

李亦斯 / 張安琦 / 余艾汾

電話：(852) 2169 0467 / 3920 7626 / 2136 6176

電郵：tclmultimedia@iprogilvy.com