

## TCL 電子攜手陽光 100 打造領先共享智能公寓

\* \* \* \* \*

### 多元化業務發展再升級 智能家居照進現實

(二零一八年八月十七日，香港) **TCL 電子** 控股有限公司 (「**TCL 電子**」或「**公司**」，01070.HK) 今天宣佈，在 Living Window 發佈會上與 **陽光100 中國** 控股有限公司 (「**陽光100**」，02608.HK) 達成全方位戰略合作並將成立合資公司，在發佈會現場由 **TCL 電子** 董事兼首席執行官王成、**陽光100** 董事長易小迪代表雙方簽訂合作框架協議，打造喜馬拉雅共享智能公寓，推動國內領先智能家居公寓正式落地。**TCL 電子** 通過合資公司正式進入共享智能公寓運營領域。

合資公司註冊資本為5,000萬元人民幣，由**TCL 電子** 出資2,450萬元，**陽光100** 出資2,550萬元成立，分別佔股49%和51%。雙方整合各自的優勢和資源，推出**陽光100** 喜馬拉雅和**TCL** 智能家居系統，促進喜馬拉雅共享智能化公寓的快速合理佈局，共同致力推廣「共享空間，分享時間」的產品核心理念，宣傳未來生活新概念，體驗AI全智能生活新方式。

雙方計劃通過合資公司達成多維度合作：第一是合作打造以商務人士為主客群的高端會員式管理共享智能公寓；第二是產品合作，**陽光100** 開發的喜馬拉雅公寓將全面採用**TCL 電子** 的整體智能AI家居產品，包括智能單品、智能家居全套系統、智慧社區平台服務等；第三是客源合作，雙方以投資或租賃方式選用喜馬拉雅公寓作為雙方商務人員差旅居住首選，且充分利用雙方品牌影響力為公寓拓寬客源渠道；第四是發揮雙方品牌和推廣優勢，為合資公司持續輸入發展動力。

**陽光100** 在北京、天津、重慶、長沙等20餘個城市成功開發了30多個項目，旗下喜馬拉雅公寓系列為頂級豪宅服務式公寓。**TCL 電子** 的智能電視搭載強大的人工智能系統，通過語音識別、自然語言處理、機器人視覺、用戶畫像等技術的應用，實現流暢和自然的人機交互。智能電視擁有天然大屏幕優勢，是智能家居的核心產品。

本次合作充分發揮雙方各自的資源和優勢，原有的高級長租喜馬拉雅公寓配套**TCL 電子** 全套智能家居系統，升級為共享智能公寓。雙方共同運營公寓，以高端會員式管理，為商務人士提供星級酒店般居住體驗，是國內首個正式落地的智能家居公寓。

**TCL 電子** 充分利用多年積累的電視機行業經驗，積極構建以智能電視為中心的智能家居系統，打造硬件和軟件一體化智能家居綜合解決方案，植入喜馬拉雅共享智能公寓中。**TCL** 的智能電視不僅是影音娛樂設備，更是智能家居的核心中樞，住戶通過與智能電視的語音交流，實現對空調、冰箱、洗衣機等智能家電和其他家居智能產品的控制。此外，公司同日發佈的新品 Living Window 浮窗全場景TV，通過打造「生活管家」、「影音娛樂」、「藝術鑒賞」等多元功能，為用戶構建

24小時全場景方案，從而使電視成為智能家居生活中家庭設備連接的核心，將有助於為公寓客戶提供更智能的家居生活體驗和吸引更多優質客戶。

此次**TCL電子**與**陽光100**的戰略合作符合公司長遠發展戰略，同時彰顯公司多元化業務發展的決心。公司積極把握智能家居業務快速發展的機會，促進智能家電業務升級和智能家居落地。未來，公司將繼續堅持推動業務的多元化發展，在智能電視生態圈基礎上開拓新業務，不斷拓展新的盈利增長點，推動公司實現規模和估值雙增長，為股東創造更大價值。



-完-

## **有關 TCL 電子**

TCL 電子控股有限公司（香港聯交所股份代號：01070）總部設於中國，從事研發、生產及銷售消費電子產品，是全球電視機行業的領先企業之一。通過「智能+互聯網」及「產品+服務」的「雙+」戰略構建以同時經營產品和用戶為中心的新商業模式，積極構建智能電視機的全生態圈，為用戶提供極致體驗的智能產品和服務。根據 IHS Technology 最新數據及公司出貨量數據，TCL 電子二零一七年全球 LCD 電視機市場佔有率為 10.9%，名列第三；根據中怡康全渠道數據顯示，二零一八年第一季度中國 LCD 電視機市場佔有率持續上升至 12.1%，排名第三。TCL 電子獲納入深港通之合資格港股通股份名單及恒生港股通指數。如欲查詢更多資料，請瀏覽其網頁：<http://electronics.tcl.com>。

## **有關陽光 100**

陽光 100 中國控股有限公司（香港聯交所股份代號：02608）是一家專注於中國二三線城市商務綜合體及大型複合社區開發，以創新的街區綜合體為主打產品，並在這一市場保持領先優勢的發展商。陽光 100 創建於 1999 年，其前身廣西萬通企業由易小迪先生於 1992 年創辦。1999 年，陽光 100 在北京 CBD 成功開發陽光 100 國際公寓項目，並隨著中國房地產市場化進程，進入快速增長時期。自 2000 年以來，陽光 100 在北京之外的天津、重慶、長沙、濟南、南寧、瀋陽、成都、武漢、無錫、煙臺、濰坊、東營、柳州、桂林、東莞、清遠等十幾個城市成功開發了 20 多個項目。公司於 2014 年 3 月 13 日在香港聯交所主機板掛牌上市。作為一個專業、專一、專注的發展商，陽光 100 堅持走細分市場與個性化的成長之路，即在二三線城市開發商務綜合體及複合型住宅區，並以創新的街區綜合體為主打產品。陽光 100 以一致化的產品風格、國際大師的設計藝術、標準化的品質平臺、良好的運營服務成為個性鮮明的品牌，也在不同城市都取得商業上的巨大成功。

## **新聞垂詢：**

### **縱橫財經公關顧問(中國)有限公司**

李玉冰小姐	電話：(852) 2864 4835
劉婉君小姐	電話：(852) 2864 4876
李凱琳小姐	電話：(852) 2864 4837
黃安琪小姐	電話：(852) 2864 4839
劉慧君小姐	電話：(852) 2114 4907
趙玥琦小姐	電話：(852) 2114 4949
馬桂平小姐	電話：(852) 2114 4954

電郵：[sprg-tcl@sprg.com.hk](mailto:sprg-tcl@sprg.com.hk)