各業務部

專營公共巴士業務

九龍巴士(一九三三)有限公司(「九巴」)

	單位	2019年	2018年
收入	港幣百萬元	7,092.6	7,032.4
其他收益	港幣百萬元	299.3	106.1
總經營成本	港幣百萬元	(6,982.7)	(6,595.1)
經營盈利	港幣百萬元	409.2	543.4
融資成本	港幣百萬元	(32.1)	(22.5)
除稅前盈利	港幣百萬元	377.1	520.9
所得稅	港幣百萬元	(62.2)	(86.6)
除稅後盈利	港幣百萬元	314.9	434.3
淨盈利率		4.4%	6.2%
總載客量	百萬人次	1,022.9	1,022.3
行車里數	百萬公里	280.8	281.3
年終僱員數目	僱員數目	12,123	11,544
年終車隊規模	巴士數目	4,081	4,112
資產總值	港幣百萬元	8,927.7	8,035.8

九巴於2019年錄得除稅後盈利港幣3.149億元，相對2018年的港幣 4.343億元減少港幣1.194億元或27.5%。

九巴於2019年的車費收入為港幣68.665億元，較2018年的港幣68.253億元增加港幣4,120萬元或0.6%。車費收入增加，主要由於現有路線服務水平提高和新服務引入，令2019年上半年載客量提升，但因受到下半年持續的社會事件所影響，交通嚴重受阻，大幅抵銷上半年載客量的增幅。九巴2019年的總載客量達10.229億人次(每日平均280萬人次)，與2018年持平。2019年的其他收益中包括政府燃油補貼為港幣1.372億元。

2019年的總經營成本為港幣69.827億元，較2018年的港幣65.951億元增加港幣3.876億元或5.9%。總經營成本增加，主要由於年度加薪及優化薪酬福利令員工成本增加港幣3.159億元，以及持續投資強化安全設備的新巴士使折舊費用增加港幣3,920萬元。

龍運巴士有限公司(「龍運」)

	單位	2019年	2018年
收入	港幣百萬元	642.4	563.1
其他收益	港幣百萬元	16.2	2.4
總經營成本	港幣百萬元	(594.1)	(520.4)
經營盈利	港幣百萬元	64.5	45.1
融資成本	港幣百萬元	(0.1)	(1.2)
除稅前盈利	港幣百萬元	64.4	43.9
所得稅	港幣百萬元	(10.7)	(7.1)
除稅後盈利	港幣百萬元	53.7	36.8
淨盈利率		8.4%	6.5%
總載客量	百萬人次	45.8	41.5
行車里數	百萬公里	37.7	37.5
年終僱員數目	僱員數目	784	713
年終車隊規模	巴士數目	279	262
資產總值	港幣百萬元	655.8	552.2

財務回顧

龍運於2019年錄得除稅後盈利港幣5,370萬元，較2018年的港幣3,680萬元增加港幣1,690萬元或45.9%。

龍運於2019年的車費收入為港幣6.381億元，較2018年的港幣5.598億元增加港幣7,830萬元或14.0%。車費收入增加主要由於在2019年上半年，「A」線網絡服務需求上升，以及隨著港珠澳大橋於2018年10月下旬通車後帶來之額外訪客，令「A」線乘客量持續增加。然而，由於受社會事件影響，此增長在2019年下半年停滯不前。龍運於2019年錄得4,580萬人次的總載客量（每日平均為125,500人次），而2018年為4,150萬人次（每日平均為113,700人次）。2019年的其他收益中包括政府燃油補貼為港幣1,300萬元。

2019年的總經營成本為港幣5.941億元，較2018年的港幣5.204億元增加港幣7,370萬元或14.2%。經營成本上升，主要由於年度加薪及優化薪酬福利，導致員工成本上升。此外，持續投資強化安全設備的新巴士亦令折舊費用上升。

非專營運輸業務

集團的非專營運輸業務部於2019年錄得除稅後盈利港幣3,980萬元，較2018年的港幣4,830萬元下跌港幣850萬元或17.6%。有關本業務部各主要業務單位的經營詳情如下：

陽光巴士控股有限公司及其附屬公司（「陽光巴士集團」）

以陽光巴士有限公司為旗艦公司的陽光巴士集團，是香港領先的非專營巴士服務營運商，提供度身設計的運輸服務，其顧客包括大型住宅屋苑、購物中心、主要僱主、旅行社和學校，並為普羅大眾提供包車服務。

陽光巴士集團於2019年的收入較2018年減少8.2%，主要由於社會事件影響本地運輸服務業務。2019年的總經營成本較2018年減少8.1%，主要是由於本地業務下滑所致。

於2019年，陽光巴士集團購置了16部（2018年為84部）歐盟六型巴士，以替換舊車。於2019年12月31日，陽光巴士集團的巴士數目為390部（2018年為390部）。

新香港巴士有限公司（「新港巴」）

新港巴與深圳的巴士公司為經常往來香港落馬洲和深圳皇崗的過境人士及旅客，合辦直接而且經濟實惠的24小時跨境穿梭巴士服務（一般稱為「皇巴士」服務）。新港巴於2019年的收入為港幣3,970萬元，較2018年的港幣4,800萬元下跌港幣830萬元或17.3%，主要是由於跨境服務選擇增加及社會事件所致。於2019年12月31日，新港巴的巴士數目為15部（2018年為15部）。

物業持有及發展

集團的物業持有及發展部於2019年錄得除稅後盈利港幣5,480萬元，較2018年的港幣5,390萬元增加港幣90萬元或1.7%。集團的投資物業詳情如下：

LCK Commercial Properties Limited（「LCKCP」）

LCKCP是集團的全資附屬公司，持有曼克頓山商用物業「曼坊」的業權。自2009年3月開幕以來，該樓面面積50,000平方呎的商場為曼克頓山住戶以及其他購物人士提供優質零售設施。於2019年12月31日，該商場的可供出租樓面面積經已全部租出，為本集團帶來經常性租金收入。

於2019年12月31日，該商場（在綜合財務狀況表內列為投資物業）的賬面值為港幣7,600萬元（2018年為港幣7,830萬元），賬面值乃按成本減累計折舊及減值虧損列賬。

LCK Real Estate Limited（「LCKRE」）

LCKRE是集團的全資附屬公司，擁有一座位於九龍荔枝角寶輪街9號，樓高17層的商業大廈。該大廈的總樓面面積約為156,700平方呎，其中約12%的樓面面積供集團總部作辦公用途，餘下的樓面面積則出租予寫字樓、商舖及食肆。

於2019年12月31日，該大廈的賬面值為港幣2,940萬元（2018年為港幣3,100萬元），賬面值乃按成本減累計折舊及減值虧損列賬。

TM Properties Investment Limited（「TMPI」）

TMPI是集團的全資附屬公司，持有位於屯門建豐街1號的工廠物業，包括一幢高樓底單層建築物及一幢三層高工場物業，總樓面面積約105,900平方呎。該物業自2011年3月起租出，為集團提供租金收入。

於2019年12月31日，該工廠物業（於綜合財務狀況表內列為投資物業）的賬面值為港幣190萬元（2018年為港幣200萬元），賬面值乃按成本減累計折舊及減值虧損列賬。

KT Real Estate Limited（「KTRE」）

集團的全資附屬公司KTRE及新鴻基地產發展有限公司（「新鴻基地產」）的附屬公司Turbo Result Limited（「TRL」），按等額權益分權共同持有九龍巧明街98號觀塘內地段第240號土地（「觀塘地段」）。

於2009年12月11日，KTRE、TRL、本公司及新鴻基地產訂立協議，共同發展觀塘地段作非住宅（不包括酒店）用途（「發展項目」）。新鴻基地產的全資附屬公司新鴻基地產代理有限公司獲委任為項目經理，以監督發展項目事宜。集團計劃持有該項目作長線投資之用。

於2016年8月4日，KTRE與TRL已接納地政總署就觀塘地段地契修訂由工業轉為非住宅用途（不包括酒店、加油站及護理院舍）所給予的批准，其補地價金額為港幣43.050億元。KTRE承擔補地價金額的其中50%，即港幣21.525億元。

於2018年12月20日，KTRE及TRL委聘新鴻基地產的全資附屬公司，怡輝建築有限公司，為發展項目進行及完成項目工程，合約總額約港幣44.360億元（由KTRE及TRL各自平均支付約港幣22.180億元）（「建築合約」），惟根據建築合約的估算予以調整。該建築合約已於2019年2月1日獲本集團獨立股東批准。地庫和上蓋工程正在進行中。預計將在2022年中期獲得入伙紙。

於2019年12月31日，觀塘地段（在綜合財務狀況表內列為發展中投資物業）的賬面值為港幣25.316億元（2018年為港幣23.011億元）。

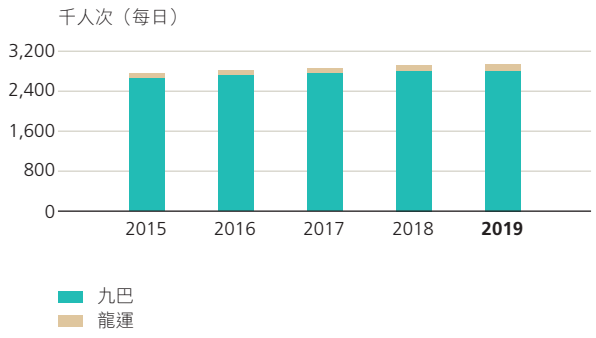
財務回顧

中國內地運輸業務

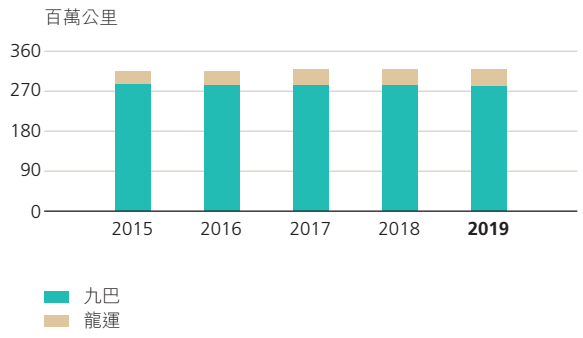
集團的中國內地運輸業務部於2019年錄得除稅後盈利港幣2,150萬元，較2018年的港幣2,380萬元下跌港幣230萬元或9.7%。

於2019年12月31日，集團的中國內地運輸業務部所擁有的聯營公司權益總額為港幣6.069億元（2018年為港幣6.109億元）。此等投資項目主要與集團在深圳經營的公共運輸服務，以及在北京經營的計程車及汽車租賃業務有關。

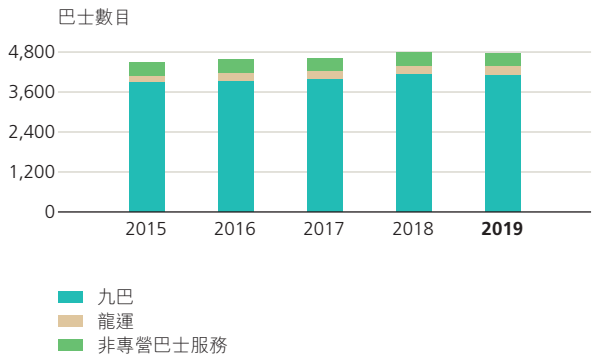
平均每日載客人次
（專營公共巴士業務）



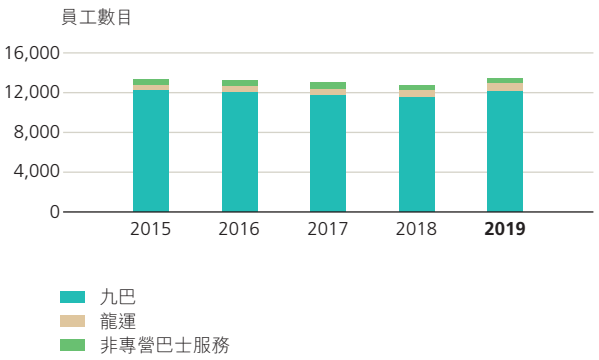
巴士行車里數
（專營公共巴士業務）



於12月31日已發牌之巴士數目



於12月31日之員工數目



於2019年12月31日的中國內地運輸業務投資概要

	深圳	北京
業務性質	巴士及計程車租賃服務	計程車及汽車租賃服務
企業組成模式	中外合資股份有限公司	中外合資股份有限公司
開始營運日期	2005年1月	2003年4月
集團投資成本（人民幣百萬元）	387	80
集團擁有的實際權益	35%	31.38%
2019年年終的車隊規模（車輛數目）	11,599	4,956
巴士載客量（百萬人次）	581	不適用
巴士行車里數（百萬公里）	386	不適用
2019年年終僱員數目	23,801	4,303