綜合現金流量表

截至2020年12月31日止年度(以港幣呈列)

	7/4 >>	2020年	2019年
	附註	千元	千元
經營業務			
來自經營業務的現金	23(c)	1,187,259	1,378,325
已收利息	. ,	113,010	93,533
已付利息		(25,165)	(29,798)
已付税項			
一香港利得税		(75,429)	(1,422)
- 中華人民共和國(「中國」)預扣稅		(1,262)	(943)
來自經營業務的現金淨額		1,198,413	1,439,695
投資活動			
受限制銀行存款增加		(203,410)	(140,152)
原本到期日超過三個月的銀行存款(增加)/減少		(43,700)	183,040
應收貸款增加		(34,541)	_
添置其他物業、機器及設備		(1,272,512)	(832,298)
支付發展中投資物業的其他增加項目		(375,853)	(180,539)
添置無形資產		-	(4,345)
購買債務證券		(438,285)	(237,073)
收取用以添置其他物業、機器及設備之政府撥款 (# TR T N H		18,046	5,921
收取用以出售其他物業、機器及設備之政府撥款 出售其他物業、機器及設備所得款項		306	6 176
山 告 兵 他 初 未 、 機		9,159 722,815	6,176 231,132
聯營公司股息收入		43,969	26,564
非上市股權證券股息收入		31,000	40,300
出售附屬公司現金流入淨額	35	744,735	_
發展中投資物業的已付融資成本及資本化融資成本		(28,682)	(40,224)
用於投資活動的現金淨額		(826,953)	(941,498)
融資活動			
新增銀行貸款	23(d)	2,515,000	1,765,000
償還銀行貸款	23(d)	(2,145,000)	(1,690,000)
行使購股權後股份發行	. ,	_	8,977
已支付租賃租金的資本部分	23(d)	(2,727)	(3,923)
已支付租賃租金的利息部分	23(d)	(161)	(200)
支付本公司股權持有人的股息		(149,228)	(261,165)
來自/(用於)融資活動的現金淨額		217,884	(181,311)
現金及現金等價物淨額增加		589,344	316,886
於1月1日的現金及現金等價物		542,351	224,602
匯兑差額		1,398	863
於12月31日的現金及現金等價物	23(a)	1,133,093	542,351
現金及現金等價物的分析:			
於綜合財務狀況表列賬的銀行存款及現金	23(a)	1,943,400	1,308,958
減:原本到期日超過三個月之銀行存款	23(a)	(810,307)	(766,607)
於綜合現金流量表列賬的現金及現金等價物		1,133,093	542,351

第167至239頁的財務報表附註屬本財務報表的一部分。