

WEEKO INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED (股份代號 Stock Code: 1173) 中期報告書 INTERIM REPORT



公司資料

董事

執行 鄭鐘文*(主席)*

林玉森(行政總裁)

獨立非執行

鄭宗豪 楊威德

楊永基

法律顧問: 開曼群島法律

Conyers Dill & Pearman, Cayman Zephyr House George Town Grand Cayman British West Indies

法律顧問:香港法律

趙不渝・馬國強律師事務所 香港 康樂廣場1號 怡和大廈41樓

核數師

德勤●關黃陳方會計師行 執業會計師 香港 金鐘道88號 太古廣場一期35樓

授權代表

鄭鐘文 林玉森

公司秘書

黃智英

楊永基

審核委員會成員

鄭宗豪*(主席)* 楊威德

薪酬委員會成員

鄭宗豪(主席) 鄭鐘文 林玉森 楊威德 楊永基

註冊辦事處

Cricket Square Hutchins Drive P.O. Box 2681 Grand Cayman KY1-1111 Cayman Islands

總辦事處及主要營業地點

香港 新界葵涌 大連排道192-200號 偉倫中心二期十樓

主要股份登記及過戶處

Bank of Bermuda (Cayman) Limited P.O. Box 513 GT Strathvale House North Church Street George Town Grand Cayman Cayman Islands British West Indies

香港股份登記及過戶分處

卓佳秘書商務有限公司 香港 灣仔皇后大道東28號 金鐘滙中心26樓

主要往來銀行

中國銀行(香港)有限公司香港上海滙豐銀行有限公司

網址

http://www.veeko.com.hk

未經審核中期業績

威高國際控股有限公司(「本公司」)董事會宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零八年九月三十日止六個月期間之未經審核綜合業績,連同二零零七年同期之比較數字概述如下:

簡明綜合收入報表

截至二零零八年九月三十日止六個月

		截至九月三十	
		二零零八年	二零零七年
	7/1-22	(未經審核)	(未經審核)
	附註	千港元	千港元
營業額	3	369,895	322,721
銷售成本		(139,104)	(107,523)
毛利		230,791	215,198
銷售及分銷成本		(159,151)	(139,769)
行政費用		(60,063)	(54,684)
其他收益		2,175	4,523
投資物業公平價值(下降)上升		(1,495)	3,740
融資成本		(1,554)	(1,264)
除税前溢利		10,703	27,744
税項	4	1,099	(2,782)
本期溢利	5	11,802	24,962
已付股息	6		_
每股盈利	7		
基本		0.67港仙	1.50港仙
攤薄		0.66港仙	1.48港仙

簡明綜合資產負債表 於二零零八年九月三十日

	7// 22	二零零八年 九月三十日 (未經審核)	二零零八年 三月三十一日 (經審核)
	附註	<i>千港元</i>	千港元
非流動資產 投資物業 產業、廠房及設備		58,600 125,868	60,000 92,164
購買產業、廠房及設備之已付按金 預付租賃款項 租金按金 遞延税項資產		- 15,857 32,814 7,904	486 9,393 25,186 7,580
<u> </u>			
法科次 文		241,043	194,809
流動資產 存貨	8	234,401 43,951 375 20,124 1,216 1,000 18,428	194,566 49,249 254 23,726 1,433 1,000 25,855
		319,495	296,083
流動負債 應付貿易款項及其他應付款項 有抵押銀行借貸 — 一年內到期 有抵押銀行透支 融資租賃承擔 — 一年內到期 應付税項	9	61,451 61,140 19,748 222 6,350	43,113 44,900 1,033 - 8,355 97,401
流動資產淨值		170,584	198,682
N= 1 = 01 m		411,627	393,491
資本及儲備 股本 儲備	10	17,732 372,631	17,677 354,728
		390,363	372,405
非流動負債 有抵押銀行借貸 — 一年後到期 融資租賃承擔 — 一年後到期 遞延税項負債		12,480 1,043 7,741 21,264 411,627	13,515 - 7,571 21,086 393,491

簡明綜合現金流量表

截至二零零八年九月三十日止六個月

	截至九月三十日止六個月		
	二零零八年	二零零七年	
	(未經審核)	(未經審核)	
	千港元	千港元	
來自(用於)經營業務之現金淨額	2,013	(37,743)	
用於投資業務之現金淨額	(45,673)	(23,619)	
來自融資業務之現金淨額	17,361	43,653	
現金及現金等值項目之減少淨值	(26,299)	(17,709)	
於四月一日之現金及現金等值項目	24,822	25,023	
外幣滙率變動之影響	157	213	
於九月三十日之現金及現金等值項目	(1,320)	7,527	
即:			
銀行結存及現金	18,428	21,267	
銀行透支	(19,748)	(13,740)	
	(1,320)	7,527	

簡明綜合權益變動報表

截至二零零八年九月三十日止六個月

					(未經審核)				
	股本 <i>千港元</i>	股份 溢價 <i>千港元</i>	物業 重估 儲備 千港元	滙兌 儲備 <i>千港元</i>	特別 儲備 <i>千港元</i>	法定 儲備 (附註) 千港元	購股權 儲備 <i>千港元</i>	滾存 溢利 <i>千港元</i>	合計 <i>千港元</i>
於二零零八年四月一日	17,677	36,842	6,047	(11,122)	2,266	3,409	2,745	314,541	372,405
重估樓宇之盈餘 重估樓宇產生之	-	-	1,862	-	-	-	-	-	1,862
遞延税項負債 換算海外業務之匯兑差額			(336)	3,493					(336) 3,493
直接於權益確認之淨收入及費用 本期溢利	17,677	36,842	7,573	(7,629)	2,266	3,409	2,745	314,541 11,802	377,424 11,802
本期確認的收入及費用總額	17,677	36,842	7,573	(7,629)	2,266	3,409	2,745	326,343	389,226
確認股本結算之以股份為 基礎之償付 行使購股權而發行之股份 行使購股權而轉撥儲備	- 55 -	- 836 440	- - -	- - -	- - -	- - -	246 - (440)	- - -	246 891
小計	55	1,276					(194)		1,137
於二零零八年九月三十日	17,732	38,118	7,573	(7,629)	2,266	3,409	2,551	326,343	390,363
於二零零七年四月一日	16,627	10,165	2,470	(8,916)	2,266		2,513	273,651	298,776
重估樓宇之盈餘 重估樓宇產生之	-	-	530	-	-	-	-	-	530
遞延税項負債 換算海外業務之匯兑差額			(93)	(1,504)					(93) (1,504)
直接於權益確認之淨收入及費用 本期溢利	16,627	10,165	2,907	(10,420)	2,266		2,513	273,651 24,962	297,709 24,962
本期確認的收入及費用總額	16,627	10,165	2,907	(10,420)	2,266		2,513	298,613	322,671
確認股本結算之以股份為 基礎之償付	_	_	_	_	_	_	674	-	674
行使購股權而發行之股份 行使購股權而轉撥儲備 轉撥	110 - -	1,858 980 -	- - -	- - -	- - -	- - 49	(980) -	- (49)	1,968 - -
小計	110	2,838	_	_	_	49	(306)	(49)	2,642
於二零零七年九月三十日	16,737	13,003	2,907	(10,420)	2,266	49	2,207	298,564	325,313

附註: 本集團的法定儲備為子公司按相關法律規定所作的不可分派的儲備。

簡明中期賬目附註

1. 編製基準

截至二零零八年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期賬目,乃根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」,以及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄16而編製。

2. 主要會計政策

除若干物業按公平價值或重估值(如適用)計算外,簡明中期賬目乃按歷史成本基準編製。

除下文所述者外,簡明中期賬目所採用之會計政策與本集團編製截至二零零八年三月三十一日止年度 之年度財務報表所採用者一致。

下列新詮釋須於二零零八年四月一日開始之財政年度首次強制採納,惟預期不會對本集團之財務報表 有任何影響。

香港(國際財務報告詮釋委員會) - 詮釋第12號

服務特許權安排1

香港(國際財務報告詮釋委員會) - 詮釋第14號

香港會計準則第19號-界定福利資產限額、 最低資金要求及兩者之互動關係¹

採納新詮釋並無對本期間或過往會計期間本集團之業績及財務狀況造成重大影響。因此,毋須就上一 期間作出調整。

本集團概無提早採用下列已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂之準則、修訂或詮釋。

香港會計準則第1號(經修訂) 香港會計準則第23號(經修訂)

香港會計準則第27號(經修訂)

香港會計準則第32號及第1號(修訂本)

香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號 (修訂本)

香港財務報告準則第2號(修訂本) 香港財務報告準則第3號(經修訂)

香港財務報告準則第8號

香港(國際財務報告詮釋委員會) - 詮釋第13號 香港(國際財務報告詮釋委員會) - 詮釋第15號

香港(國際財務報告詮釋委員會) - 詮釋第16號

財務報表的呈列1

借貸成本1

綜合及獨立財務報表2

可認沽金融工具及於清盤時產生

之責任1

金融工具:確認及計量與金融

工具:披露²

股份付款之歸屬條件及註銷1

企業合併2

營運分部

客戶長期支持計劃³ 建造房地產之協議¹

就境外業務淨投資之對沖4

- 於二零零九年一月一日或以後開始之年度期間生效。
- 2 於二零零九年七月一日或之後開始之年度期間生效。
- 於二零零八年七月一日或之後開始之年度期間生效。
- 4 於二零零八年十月一日或之後開始之年度期間生效。

本公司董事預期,採用此等新準則、修訂或詮釋將不會對本集團之業績及財政狀況造成重大影響。

二零零八年一月一日或以後開始之年度生效。

中期報告書

3. 分類資料 業務分類

就內部財務報告而言,本集團以策略組織部門形式經營及管理業務分類,並決定以按產品劃分之業務分類作為主要報告分類。因此,本集團之業務分為兩大報告分類,包括製造及銷售女士時裝以及銷售化妝品。該等業務之分類資料呈列如下:

	未經審核截至二零零八年九月三十日止六個月			
	時裝	化妝品	抵銷	綜合
	千港元	千港元	千港元	千港元
營業額				
貨品銷售	290,466	79,429	_	369,895
分類間之銷售	57	1	(58)	
	290,523	79,430	(58)	369,895
分類間之銷售乃按現行市場價格計	算。			
分類業績	11,455	2,309		13,764
投資物業公平價值下跌				(1,495)
未分配公司收入				1,320
未分配公司費用				(1,332)
融資成本			<u>-</u>	(1,554)
除税前溢利				10,703
税項			_	1,099
本期溢利			_	11,802

3. **分類資料**(續) 業務分類(續)

果物力類(顧)	未經審核截至二零零七年九月三十日止六個月				
	時裝	化妝品	抵銷	綜合	
	千港元	千港元	千港元	千港元	
營業額					
貨品銷售	252,548	70,173	_	322,721	
分類間之銷售		2,789	(2,789)		
	252,548	72,962	(2,789)	322,721	
	<u> </u>				
分類間之銷售乃按現行市場價格	計算。				
分類業績	24,384	112		24,496	
投資物業公平價值上升				3,740	
未分配公司收入				3,208	
未分配公司費用				(2,436)	
融資成本			<u>-</u>	(1,264)	
除税前溢利				27,744	
税項			<u>-</u>	(2,782)	
本期溢利				24,962	
稅項			-		

4. 稅項

稅項	截至九月三十! 二零零八年 (未經審核) <i>千港元</i>	日止六個月 二零零七年 (未經審核) <i>千港元</i>
税項開支包括:		
本期税項 香港利得税 海外税項	266 (682)	1,660 251
遞延税項 本期	(683)	871
	(1,099)	2,782

香港利得税乃按本期估計應課税溢利率16.5%(二零零七年:17.5%)計算。於其他司法權區所產生之税項乃按於有關司法權區之適用税率計算。

本期溢利 5.

	截至九月三十 二零零八年 (未經審核) <i>千港元</i>	日止六個月 二零零七年 (未經審核) <i>千港元</i>
本期溢利已扣除:		
預付租賃款項攤銷 產業、廠房及設備折舊 出售產業、廠房及設備的損失	158 15,327 766	45 10,715 928
並已計入:		
租金收入 利息收入	1,438 34	1,676 104

已付股息 6.

於二零零八年九月五日舉行的周年大會上已通過二零零八年末期股息每股0.9港仙(二零零七年:1.0港 仙),可以選擇以股代息。於二零零八年十月十五日,已支付現金股息4,689,000港元(二零零七年十月 九日:4,970,000港元)及分配和發行71,723,374股(二零零七年:50,099,676股)以股代息。

每股盈利 7.

截至九月三十日止六個月				
二零零八年	二零零七年			
(牛郷宰核)	(士經棄核)			

盈利:

本 期	11,802,000港元	24,962,000港元
股份數目:		
就計算每股基本盈利之普通股 加權平均數	1,771,995,842	1,668,200,000
購股權之攤薄潛在普通股之影響	5,075,694	22,055,373
就計算每股攤薄盈利之普通股 加權平均數	1,777,071,536	1,690,255,373

8. 應收貿易款項及其他應收款項

於二零零八年九月三十日,本集團之應收貿易款項及其他應收款項包括應收貿易款項為30,147,000港元(二零零八年三月三十一日:40,149,000港元)。本集團就其銷售櫃位應收款項而給予30至60日之信貸期;而給予批發客戶之平均信貸期介平60至120日。應收貿易款項之賬齡分析如下:

	二零零八年 九月三十日 (未經審核) <i>千港元</i>	二零零八年 三月三十一日 (經審核) <i>千港元</i>
30日內	21,368	27,308
31 - 60日	6,462	9,845
61 - 90日	1,030	1,287
逾90日	1,287	1,709
	30,147	40,149

9. 應付貿易款項及其他應付款項

於二零零八年九月三十日,本集團之應付貿易款項及其他應付款項包括應付貿易款項為18,756,000港元(二零零八年三月三十一日:9,006,000港元)。應付貿易款項之賬齡分析詳情如下:

	二零零八年 九月三十日 (未經審核) <i>千港元</i>	二零零八年 三月三十一日 (經審核) <i>千港元</i>
30日內	10,312	7,322
31 - 60日	4,211	572
61日-90日	2,749	1,034
逾90日	1,484	78
	18,756	9,006

價值 千港元

普通股數目

10. 股本

普通股(每股面值0.01港元)		
法定: 於二零零八年四月一日及二零零八年九月三十日	10,000,000,000	100,000
已發行及繳足: 於二零零七年四月一日 因行使購股權而發行股份(附註1a) 代替現金股息而發行股份(附註2)	1,662,700,000 12,800,000 92,163,602	16,627 128 922
於二零零八年三月三十一日 因行使購股權而發行股份(附註1b)	1,767,663,602 5,500,000	17,677 55
於二零零八年九月三十日	1,773,163,602	17,732

附註:

- 1a. 於截至二零零八年三月三十一日止年度期間,10,800,000及2,000,000購股權分別按每股0.162 港元及0.255港元行使,致使本公司發行合共12,800,000股每股面值0.01港元之普通股。
- 1b. 於截至二零零八年九月三十日止期間,5,500,000購股權以每股0.162港元被行使,致使本公司合共發行5,500,000股每股面值0.10港元之普通股。
- 2. 於二零零七年十月九日及二零零八年二月二十九日,本公司分別以每股0.255港元0.275港元, 發行及配發合共50,099,676股及42,063,926股每股面值0.01港元之普通股,以代替二零零七年末期及二零零八年中期現金股息。

11. 經營租賃

本集團作為承租人

於二零零八年九月三十日,本集團就不可撤銷的租賃物業經營租約,於下列期間之未來最低租賃還款 承擔如下:

	二零零八年 九月三十日 (未經審核) <i>千港元</i>	二零零八年 三月三十一日 (經審核) <i>千港元</i>
一年內 第二至第五年(包括首尾兩年) 五年以上	170,347 218,693 	144,290 170,668 325
	389,040	315,283

除該等承擔外,本集團可能須視乎個別店舗的銷售情況,就若干物業支付額外的租金開支。

本集團作為出租人

於二零零八年九月三十日,本集團與租戶訂立合約,以下為日後最低租金:

	二零零八年 九月三十日 (未經審核) <i>千港元</i>	二零零八年 三月三十一日 (經審核) <i>千港元</i>
一年內 第二至第五年(包括首尾兩年)	1,218 604	872
	1,822	872

12. 資產抵押

於二零零八年九月三十日,本集團抵押予若干銀行以獲得授予本集團的一般銀行融資的資產如下:

	二零零八年 九月三十日 (未經審核) <i>千港元</i>	二零零八年 三月三十一日 (經審核) <i>千港元</i>
投資物業	58,600	60,000
預付租賃款項	3,128	3,128
租賃樓宇	12,430	11,014
短期銀行存款	1,000	1,000
	75,158	75,142

中期股息

於二零零八年十二月十八日舉行之董事會會議上,董事會已議決宣派截至二零零九年三月三十一日止財政年度之中期股息每股面值0.01港元之股份0.20港仙(二零零八年:0.80港仙)。中期股息將於二零零九年一月十六日支付予二零零九年一月六日營業時間結束時名列本公司名冊之股東。

暫停辦理股份過戶登記

本公司將於二零零九年一月七日(星期三)至二零零九年一月九日(星期五)(包括首尾兩天)暫停辦理股東登記,期間不會辦理股份過戶登記手續。如欲獲派中期股息,所有股份轉讓文件連同有關股票必須於二零零九年一月六日(星期二)下午四時三十分前送交本公司之香港股份過戶登記分處卓佳秘書商務有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓)辦理過戶登記手續。

管理層論述與分析

業務回顧及展望

截至二零零八年九月三十日止六個月,本集團錄得營業額達369,895,000港元(二零零七年:322,721,000港元),較去年同期上升14.6%。營業額中有79,429,000港元是來自化妝品業務,較去年同期上升13.2%(二零零七年:70,173,000港元),時裝業務之營業額較去年同期上升15%,而新發展之中國市場佔整體時裝業務營業額17.1%,有不俗之表現。而期內整體經營溢利則為11,802,000港元(二零零七年:24,962,000港元),較去年同期下降52.7%,其中原因有投資物業公平值錄得1,495,000港元之減值,而去年同期卻有3,740,000港元之升值。於回顧期內,集團整體之毛利率為62.4%,較去年同期之66.7%下降4.3%,除了是由於國內廠房生產成本上漲外,集團於本期內進行積極的推廣促銷活動亦導致毛利率下降。此外,於本期內集團新添置了兩幢總建築面積約19,000平方米之工業大樓,其投資及整合過程基本完成,現已投入生產運作,由於投資此廠房之前期籌辦費用已於期內入帳,故影響到本期之盈利。全球金融市場海嘯蔓延至亞洲,本集團所經營之市場於九月份均受到影響,特別是香港市場,對消費意欲以及消費模式造成很大的影響,再加上租金成本上升,故影響本期業績。至於化妝品業務之分類業積,自去年開始轉虧為盈,本期繼續為集團帶來約2,309,000港元之盈利,而去年同期之盈利則為112,000港元,整體化妝品業務對集團的貢獻亦見提升。

時裝業務

時裝業務-香港及澳門市場

香港及澳門之時裝零售業務仍是本集團的主要收入來源,佔集團時裝總營業額的54.7%。截至二零零八年九月三十日止六個月,香港及澳門市場之營業額達158,815,000港元(二零零七年:158,787,000港元)。於二零零八年九月三十日,集團在香港及澳門共設有67間店舖(二零零七年九月三十日:59間)。香港及澳門之時裝零售業務之增長放緩主要是受到全球金融海嘯經濟下滑影響顧客購物意欲,自二零零八年四月至八月份,香港及澳門市場之營業額較去年同期仍錄得增長,但單是二零零八年九月份已較去年同期下跌約15.4%,面對此急速之經濟變化,本集團策略性地推行更進取的推廣活動以助提高銷情,致令二零零八年十月至十一月可比較店舖之營業額較去年同期只輕微下跌4.2%,在去年高增長的基礎上,此等表現可算理想。未來,本集團會謹慎檢討現時店舖組合,除了結束一些租約期滿且效益低的店舖外,由於現時在經濟衰退影響下租金開始向下調整,本集團會繼續以審慎的態度物色位置優越且租金相宜的地點開店。

時裝業務一台灣市場

本財政年度上半年台灣零售錄得營業額58,242,000港元,較去年同期上升37.2%,佔集團時裝總營業額的20.1%。於二零零八年九月三十日,集團在台灣店舗數目有57間,與去年同期之49間增加了8間店舗,主要為開設於大型百貨公司內無需負擔固定租金之專櫃,減低了固定租金帶來之壓力,而為了減低台灣經濟疲弱打擊消費能力及信心等因素對業務之影響,本集團自去年底已積極採取不同之措施作應對,包括嚴緊控制成本費用、加強貨品質素、以及結束一些成本效益低且涉及固定租金費用之門市店舗。此等內部措施已見成效,於回顧期內,可比較店舖之營業額較去年同期錄得約41.4%之增長,此情況持續向好。總計二零零八年十月至十一月,台灣可比較店舖營業額較去年同期亦錄得約超過32%之增長。未來,集團會繼續以審慎之態度經營當地市場。

時裝業務-新加坡市場

本財政年度上半年新加坡零售錄得營業額23,621,000港元(二零零七年:21,575,000港元)。新加坡之業績保持有穩定之增長,截至二零零八年九月三十日止,集團在新加坡共設有10間店舖(二零零七年九月三十日:13間)。於回顧期內,可比較店舖之營業額較去年同期錄得約17.1%之增長。未來如果有位置優越且租金相宜的地點,集團亦會作穩步之發展,致力繼續強化當地之業務。

時裝業務一中國市場

本集團自二零零六年底開始發展直接經營之零售業務,與特許經營雙線發展。至二零零八年九月三十日止Veeko及Wanko品牌在中國之店舗數目已開設至145間(二零零七年九月三十日:112間),網絡已遍及一線城市如北京、上海、成都、廣州、深圳、珠海等。此外,亦覆蓋至其他城市如重慶、武漢、大連、天津等。於回顧期內,中國市場之營業額達49,788,000港元(二零零七年九月三十日:29,746,000港元),佔集團時裝總營業額的17.1%,而可比較店舖之營業額較去年同期錄得約9.6%之增長。全球金融海嘯蔓延至亞洲各國,中國市場所受之影響相對其他地區較少,經濟環境仍相對穩定,再加上中國政府近期頒佈之刺激經濟措施,集團於國內之時裝業務可因此受惠,故將會繼續投放資源於中國大陸之業務作穩步之發展,對中國市場前景抱審慎樂觀之態度。

化妝品業務

截至二零零八年九月三十日止,集團共設立有22間店舖(二零零七年九月三十日:17間),20間設立於香港,2間位於澳門。而回顧期內集團之化妝品零售業務錄得營業額79,429,000港元(二零零七年九月三十日:70,173,000港元),佔本集團總營業額21.5%,而可比較店舖之銷售額亦錄得約11.9%之增長,自去年開始轉虧為盈,化妝品業務有著穩定之增長,雖然全球金融危機所造成之不明朗因素於九月份開始浮現,但由於美容護膚產品已成為消費者日常所需之必需品,故化妝品業務受市況逆轉影響相對較少。總計二零零八年十月及十一月份,可比較店舖之銷售額較去年同期更錄得約18.6%之增長。有見於現時在經濟衰退影響下租金開始向下調整,優質位置亦相對較

多選擇,故未來集團會以審慎的態度物色位置優越且租金相宜的地點繼續開店,並認為這是業務 擴展的良機,令網絡規模更具成本效益。與此同時,本集團會繼續致力豐富產品系列,增加獨家 經銷之美容產品,培訓員工以提供優質專業之服務。

展望

在全球經濟衰退的陰霾籠罩下,二零零八/二零零九財政年度對本集團業務而言將會是充滿挑戰的一年。本集團管理層會繼續緊密觀察未來市場上各種波動及不明朗之因素,作出適當的應變措施,保持審慎之財務及營運管理,嚴格控制成本,並會加強庫存管理,以減低庫存成本,提升存貨效益。在店舖網絡拓展方面,本集團會謹慎檢討現有門市組合,結束一些租約期滿且效益低的店舖,以抵銷租金成本上升帶來之壓力。與此同時,各地市場在經濟衰退影響下租金開始向下調整,本集團會繼續以審慎的態度物色優質且租金相宜的位置開店,在逆市中掌握商機,預期此等措施會繼續為集團帶來裨益。

時裝業務方面,中國在二零零八年下半年先後兩次調高出口退稅率,此等政策實有助減低集團時裝貨品的生產成本。另一方面,本集團於國內新添置的兩幢工業大樓的購置及整合過程已基本完成,並已開始全面投入生產運作,預算未來可進一步降低生產成本,以提升時裝業務之毛利。再者,投資及購置國內工業大樓之重大的資本性開支已在過去兩年陸續投入,現階段已基本完成,雖然此等投資對集團之現金及負債比率有暫時性的影響,但長遠而言對貨品之成本控制帶來效益,並可配合國內零售業務的發展。未來,本集團並未有重大資本性開支的需要,且預期有穩定的經營業務淨現金流入,故此,有信心現時之負債比率將會得到改善。

儘管本集團業績在環球金融海嘯之影響下無可避免地受到短期的衝擊,惟透過以上之措施已初見成效。除了二零零八年十月及十一月可比較店舗銷售額與去年同期高增長的基礎上比較有不俗的表現外,踏入十二月份的可比較店舗銷售額與去年對比明顯更見理想,本集團對旗下業務未來發展仍充滿信心。

流動資金及財務資源

於報告期末,本集團之營運資金由截至二零零八年三月三十一日之198,682,000港元下跌至170,584,000港元,而其流動比率及速動比率則分別為2.15倍及0.57倍。

於二零零八年九月三十日,本集團之現金及銀行結存19,428,000港元(二零零八年三月三十一日:26,855,000港元),而未償還銀行借貸及透支為93,368,000港元(二零零八年三月三十一日:59,448,000港元),而借款總額為94,633,000港元(二零零八年三月三十一日:59,448,000港元)。貸款總額增加,主要是由於在期內以代價人民幣22,000,000元收購兩幢總建築面積約19,000平方米位於汕頭之工業大樓,以及在中國擴充零售業務所致。中國店舗數目由二零零八年三月三十一日之124間增加至二零零八年九月三十日之145間,導致期內之資本性開支及存貨分別上升5,590,000港元及7,769,000港元。

於二零零八年九月三十日,本集團之負債比率為0.24(二零零八年三月三十一日:0.16)乃以本集團借款總額94,633,000港元(二零零八年三月三十一日:59,448,000港元)以及股東資金390.363,000港元(二零零八年三月三十一日:372,405,000港元)計算。

於二零零八年九月三十日,本集團之銀行融資設施為133,274,000港元(二零零八年三月三十一日: 108,427,000港元),當中本集團已動用之融資金額為99,873,000港元(二零零八年三月三十一日: 65,968,000港元)。管理層相信現有之財政資源足以應付日後之擴展計劃。如有需要時,本集團亦可以優惠條款取得額外融資。

外滙風險

本集團若干應付貿易款項及採購以外幣計值及結算。管理層將繼續監察其外滙狀況,並在有需要 時透過遠期外滙合約對外滙風險進行對沖。

員工及薪酬政策

於二零零八年九月三十日,本集團僱有4,451名員工,本集團主要根據業內慣例釐定員工薪酬,包括保險及醫療褔利。本集團亦已根據個人業績表現採取一套獎勵計劃予員工。除基本薪酬褔利外,部份主要員工更獲分配認股權,以作為獎勵及鞏固員工對集團之歸屬感。

購股權計劃

於本期間內,本公司概無向董事或主要股東授出購股權。

下表披露截至二零零八年九月三十日止期間,本集團僱員持有之購股權及該等購股權之變動詳情:

授出日期	行使前持有期	行使期間	每股行使價	於二零零八年 四月一日 之結餘	於期間內 授出	於期間內 行使	於期間內 註銷 <i>(附註)</i>	於二零零八年 九月三十日 尚未行使
二零零三年 十一月十八日	二零零三年十一月十八日至 二零零七年十一月十七日	二零零七年十一月十八日至 二零零九年十一月十七日	0.1620港元	15,000,000	-	(5,500,000)	(500,000)	9,000,000
二零零四年 九月二十一日	二零零四年九月二十一日至 二零零八年九月二十日	二零零八年九月二十一日至 二零一零年九月二十日	0.2550港元	2,000,000	-	-	-	2,000,000
二零零六年 八月十六日	二零零六年八月十六日至 二零零八年八月十五日	二零零八年八月十六日至 二零一零年八月十五日	0.2052港元	3,600,000	-	-	(2,400,000)	1,200,000
二零零六年 八月十六日	二零零六年八月十六日至 二零一零年八月十五日	二零一零年八月十六日至 二零一二年八月十五日	0.2052港元	3,600,000	-	-	(2,400,000)	1,200,000
二零零七年 六月四日	二零零七年六月四日至 二零一零年六月三日	二零一零年六月四日至 二零一二年六月三日	0.1860港元	17,000,000	-	-	(1,200,000)	15,800,000
二零零七年 六月四日	二零零七年六月四日至 二零一二年六月三日	二零一二年六月四日至 二零一四年六月三日	0.1860港元	17,000,000	-	-	(1,200,000)	15,800,000
二零零八年 六月十八日	二零零八年六月十八日至 二零一一年六月十七日	二零一一年六月十八日至 二零一三年六月十七日	0.2500港元	-	500,000	-	-	500,000
二零零八年 六月十八日	二零零八年六月十八日至 二零一三年六月十七日	二零一三年六月十八日至 二零一五年六月十七日	0.2500港元		500,000	_	_	500,000
				58,200,000	1,000,000	(5,500,000)	(7,700,000)	4,600,000

緊接購股權之授出日期,即二零零八年六月十八日之前一個交易日,本公司股份之收市價為0.24 港元。

期內被行使的購股權於緊接購股權被行使日期前的加權平均股價為0.247港元(二零零七年:0.302港元)。期內,從僱員就其接納購股權所收取之款項的總金額為2港元(二零零七年:76港元)。

附註: 購股權於期內若干僱員離職時被註銷。

董事於股份、相關股份及倩劵之權益

於二零零八年九月三十日,根據本公司按證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第352條而存置之登記冊所紀錄,或根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)所載《上市公司董事進行證券交易之標準守則》(「標準守則」)而須知會本公司及聯交所之規定,董事及彼等之聯繫人士於本公司及其相聯法團(見證券及期貨條例第15部之定義)的股份、相關股份及債券中擁有的權益如下:

董事姓名	身份	所持已發行 普通股數目	本公司已發行 股本百份比
鄭鐘文先生	創辦人	1,073,134,964 <i>(附註)</i>	60.52%
林玉森女士	信託受益人	1,073,134,964 <i>(附註)</i>	60.52%
	實益擁有人	153,535,452	8.66%
		1,226,670,416	69.18%

附註: 該等1,073,134,964股份由Silver Crown Profits Limited(「Silver Crown」) 實益擁有。Silver Crown的股份乃由全權信託 J Cheng Family Trust的全權受益人所持有,該全權信託的受益人包括鄭鐘文先生及林玉森女士的家族成員。

除上文所披露者及若干董事以信託形式代本集團持有附屬公司中的若干代名人股份外,於二零零八年九月三十日,根據本公司按證券及期貨條例第352條而存置之登記冊所紀錄,或標準守則而須知會本公司及聯交所之規定,董事或彼等之聯繫人士概無於本公司及其任何相聯法團(見證券及期貨條例第15部之定義)的股份、相關股份及債券中擁有權益。

主要股東

除上文「董事於股份、相關股份及債券之權益」一節中所披露之權益及下表所披露其他主要股東之權益外,於二零零八年九月三十日,根據本公司按證券及期貨條例第336條而存置之主要股東登記冊所顯示,本公司並未獲知會於本公司的股份或相關股份中之任何有關權益或淡倉。

股東名稱	身份	所持已發行 普通股數目	本公司已發行 股本百份比
Silver Crown	實益擁有人	1,073,134,964	60.52%
Well Feel Group Limited	控制企業之權益(附註)	1,073,134,964	60.52%
HSBC International Trustee Limited	信託人(附註)	1,073,134,964	60.52%

附註: Silver Crown之全部已發行股本由Well Feel Group Limited持有,而Well Feel Group Limited乃HSBC International Trustee Limited之全資附屬公司。根據證券及期貨條例第XV部之規定,Well Feel Group Limited及HSBC International Trustee Limited各自被視作於該等由Silver Crown擁有權益之所有本公司 股份中擁有權益。

公司管治

本集團於截至二零零八年九月三十日止六個月一直遵守上市規則附錄14企業管治常規守則所載守則條文。

進行證券交易之標準守則

本公司已就明確性而言,按不遜於上市規則附錄10標準守則所載之所需準則之條款,採納有關董事進行證券交易之行為守則。在向所有董事作出特定查詢後,彼等均已符合標準守則及其有關董事進行證券交易之行為守則之要求。

購入、出售或贖回本公司上市證券

於截至二零零八年九月三十日止六個月期間,本公司或其任何附屬公司概無購入、出售或贖回任何本公司的上市證券。

審核委員會

本集團截至二零零八年九月三十日止六個月之未經審核業績已經審核委員會審閱。審核委員會由 三名獨立非執行董事組成。

> 承董事會命 **威高國際控股有限公司** *主席* 鄭鐘文

香港,二零零八年十二月十八日