

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## WUXI BIOLOGICS (CAYMAN) INC.

藥明生物技術有限公司\*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2269)

### 須予披露交易的進一步資料 有關收購生物藥製劑製造工廠的 設施資產

茲提述本公司日期為二零二零年一月十六日的公告，內容有關收購位於德國利華古遜的製造工廠的設施資產(「該公告」)。除文義另有所指外，本公告中所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。本公告乃為提供交易的進一步資料而作出。

根據資產購買協議，收購總代價為77,000,000歐元(相當於約664,132,700港元)，應由WuXi Biologics Germany於完成時以現金支付予Bayer(為股份於德國證券交易所買賣的上市公司)。分租協議項下的基本租金及過渡服務協議項下的服務費分別為每年1,750,000歐元(相當於約15,093,925港元)(可根據德國消費者價格指數作出年度調整)及每月115,000歐元(相當於約991,887港元)，乃由訂約方經參考(其中包括)附近類似物業可資比較的租金及Bayer提供服務所需的成本及專業知識後公平磋商釐定。根據國際財務報告準則第16號，分租物業的租賃將會確認為使用權資產(約430.2百萬港元)，乃參考根據分租協議作出的付款總額的現值計算，而訂立分租協議根據上市規則第14.04(1)(a)條所載交易的定義將會被視為資產收購。

歐元換算為港元所依據的匯率為1.00歐元兌8.6251港元。

承董事會命  
**WuXi Biologics (Cayman) Inc.**  
藥明生物技術有限公司\*  
董事長  
李革博士

香港，二零二零年一月二十日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事陳智勝博士及周偉昌博士；非執行董事李革博士、胡正國先生、吳亦兵先生及曹彥凌先生；及獨立非執行董事William Robert Keller先生、郭德明先生及方和先生。

\* 僅供識別